

МОНГОЛ УЛСЫН СТАНДАРТ

ГАЗАР ЗҮЙН МЭДЭЭЛЭЛ. БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ОРОН ЗАЙН
ӨГӨГДЛИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ

MNS : 2021

Албан хэвлэл

СТАНДАРТ, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ГАЗАР
УЛААНБААТАР
2021 ОН

ӨМНӨХ ҮГ

Стандарт, Хэмжил Зүйн Газар (цаашид СХЗГ гэх) нь олон улсын стандартчиллын байгууллага (ISO)-ын гишүүн бөгөөд үйл ажиллагааныхаа хүрээнд төрийн болон төрийн бус байгууллага, аж ахуйн нэгж байгууллагуудтай хамтран хэрэгжүүлдэг.

Тус газар нь үндэсний стандарт боловсруулах ажлыг холбогдох салбарын техникийн хороогоор дамжуулан гүйцэтгэдэг.

Энэхүү стандартыг Монгол Улсын Засгийн газраас Үндэсний орон зайн өгөгдлийн талаар баримталж буй үзэл баримтлал, хөтөлбөрийн хүрээнд орон зайн өгөгдлийг цахимжуулах нэгдсэн систем бүхий геопорталын орон зайн өгөгдөл бүрдүүлэлт, солилцоотой холбоотой стандартын орчныг бий болгоход зориулсан өгөгдлийн сангийн бүтэц, техникийн шаардлагыг энэхүү баримт бичигт тусган боловсруулав.

Стандарт боловсруулах ажлыг “Орон зайн өгөгдөл, мэдээллийг бүрдүүлэгч байгууллагуудын санг геопорталаар дамжуулан цахимжуулж, хэрэглээнд нэвтрүүлэх” сэдэвт төслийн хүрээнд стандарт боловсруулалтын багийн доктор Б.Баяртунгалаг, А.Түрүүтүвшин, мэргэшсэн инженер Ц.Наранцацрал, доктор Б.Сайнбуян, З.Нямбаяр, мэргэшсэн инженер А.Алтанбагана нар хамтран гүйцэтгэв.

Шинжлэх ухаан технологийн сургуулийн Геологи уул уурхайн сургуулийн ахлах багш МУ-ын мэргэшсэн инженер Б.Болормаа редакц хийж, Шинжлэх Ухаан Технологийн Их Сургуулийн багш, доктор, профессор Ч.Оюунжаргал шүүмжийг хийв.

Стандартыг боловсруулахад дэмжлэг үзүүлж хамтран ажилласан Газар зохион байгуулалт, геодези, зураг зүйн газрын хамт олон, Газрын харилцааны техникийн стандартчиллын хорооны гишүүд, Газар зохион байгуулалт, геодези, зураг зүйн газрын дэргэдэх орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөлийн гишүүд болон бусад үнэтэй санал, зөвлөгөө өгсөн мэргэжлийн байгууллагын хамт олонд талархал илэрхийлье.

Энэ стандартын төслийг ТХ-36/Газрын харилцааны техникийн стандартчиллын хорооны хурлаар хэлэлцэн зөвшилцсөн болно.

Уг стандартыг Монгол Улсын стандартчиллын тогтолцооны суурь стандарт MNS 1-1:2006, MNS 1-2:2006–ийн дагуу хянаж, боловсруулав.

Стандарт, хэмжил зүйн газар (СХЗГ)

Энхтайваны өргөн чөлөө 46А

Улаанбаатар хот 13348 ШХ-48

Утас: (976-51) 263860

Факс: (976-11) 458032

Цахим шуудан: standardinform@masm.gov.mn

Цахим хуудас: www.estandart.gov.mn,

www.masm.gov.mn

СХЗГ 2021

“Стандартчилал, техникийн зохицуулалт, тохирлын үнэлгээний итгэмжлэлийн тухай” Монгол улсын хуулийн дагуу энэхүү стандартыг бүрэн эсвэл хэсэгчлэн хэвлэх, олшруулах эрх нь гагцхүү СХЗГ (Стандартчиллын Төв байгууллага) -т байна.

АГУУЛГА

ОРШИЛ.....	1
1 Хамрах хүрээ	2
2 Норматив эшлэл.....	2
3 Нэр томъёо, тодорхойлолт.....	3
3.1 Үндсэн агуулгад хамаарах ойлголт	3
3.2 Атрибутын утгын төрөлд /Value Type/ хамаарах ойлголт	4
4 Техникийн шаардлага	5
4.1 Орон зайн өгөгдлийн сангийн бүтэц, агуулгад тавих (норматив) шаардлага	6
4.2 Атрибутад тавигдах (норматив) шаардлага.....	8
4.3 Кодын жагсаалтад тавих (норматив) шаардлага.....	9
4.4 UML диаграмм (норматив).....	9
4.5 Өгөгдлийн чанарт тавих (норматив) шаардлага.....	9
4.6 Өгөгдлийн элементүүдийн тайлбар зураг (мэдээллийн).....	10
A Хавсралт – Орон зайн өгөгдлийн бүтэц, агуулга	11
B Хавсралт – Кодын жагсаалт	75
C Хавсралт – UML диаграмм	106
D Хавсралт – Өгөгдлийн чанар.....	112
E Хавсралт (мэдээллийн) – Өгөгдлийн элементүүдийн тайлбар зураг	112

ОРШИЛ

Энэхүү стандартын зорилго нь байрлалд суурилсан орон зайн суурь өгөгдлийг нэгдсэн мэдээллийн системд оруулах, бүрдүүлэх, мэдээллийг тогтмол шинэчлэх, солилцох үйл ажиллагаанд баримтлах өгөгдлийн сангийн бүтэц, агуулга, техникийн шаардлагыг бүрэн хэмжээнд тодорхойлох явдал юм.

Стандартыг баримталсны үр дүнд геопорталаар дамжуулан байрлалд суурилсан орон зайн өгөгдөл, мэдээллийн цахим үйлчилгээнүүдийг хэрэглээнд нэвтрүүлэх, нэгдсэн мэдээллийг нэг эх үүсвэрээс ашиглах, үйл ажиллагааны суурь нөхцөлийг бүрдүүлэх, эрчимтэй хөгжих боломжийг олгоно.

Энэхүү стандарт нь нэг талаас орон зайн өгөгдлийн санг хариуцагч байгууллага нөгөө талаас орон зайн өгөгдөл, мэдээлэлтэй хамаарал бүхий үйл ажиллагаа явуулж байгаа төрийн болон төрийн бус байгууллага, хуулийн этгээд, эрдэм шинжилгээний байгууллага, хувь хэрэглэгч нарын хооронд үүсэх өгөгдөл бүрдүүлэх, боловсруулах, шинэчлэх, хадгалах, солилцох бүх харилцаанд үйлчилж нэгдсэн тогтолцоог боловсронгуй болгоход ашиглах үндсэн баримт бичиг болно.

Стандартын техникийн шаардлагуудыг Европын холбооны хүрээлэн буй орчинд нөлөөлөх бодлого, үйл ажиллагааг зохицуулах Европын орон зайн мэдээллийн дэд бүтэц INSPIRE (Infrastructure for Spatial Information in Europe) системийн техникийн тодорхойлолт, олон улсын стандартын байгууллага (ISO)-ын TX 211 (ISO/TC 211-Geographic information/Geomatics) -с гаргасан ISO 19100 цуврал стандартуудын үзүүлэлт, шаардлагад тулгуурлаж, Монгол Улсад мөрдөж буй стандарт, норм, дүрэм, журам, орон зайн суурь өгөгдлийн бүтэц, агуулга, ангиллыг үндэслэл болгон боловсруулав.

Мөн орон зайн суурь өгөгдлийн техникийн шаардлагуудыг мэдээллийн сангийн загварыг дүрслэх Загварчлалын Нэгдмэл Хэл (UML-Unified Modeling Language) -ийн дагуу нийцүүлэн боловсруулав.

Стандарт бүтэц нь орон зайн өгөгдлийн загвар, өгөгдлийн сангийн агуулга, орон зайн объектын төрөл, атрибут, кодын жагсаалт, UML диаграммаас бүрдэнэ.

Уг стандарт нь барилга байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдлийг бүрдүүлэх, тайлагнах, үйлчлэх зорилгоор өгөгдлийг системтэй, уялдаатай болгон бүрдүүлэхэд чиглэнэ.

Барилга байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдөлд бодит биет байдлаар орших барилга, байгууламж, түүний бүрэлдэхүүн хэсэг болох суурилуулсан биетүүд, хана, шал, дээвэр, хаалга, цонхны хоёр болон гурван хэмжээст өгөгдлүүдээс гадна, тухайн барилгатай холбоотой геометр дүрслэл агуулаагүй хийсвэр байдлаар бүрдүүлсэн шинж чанарын мэдээллийг агуулна.

МОНГОЛ УЛСЫН СТАНДАРТ

Ангиллын код: 35.240.70

Газар зүйн мэдээлэл. Барилга байгууламжийн орон зайн өгөгдлийн үзүүлэлт	MNS ... 2021
Geographic information. Data specification on Building Construction	

Стандарт, хэмжил зүйн газрын даргын 2021 оны дугаар сарынний өдрийн дугаар тушаалаар батлав

Энэхүү стандарт нь батлагдсан өдрөөс эхлэн хүчинтэй.

Стандартын шаардлага нь заавал мөрдөгдөнө.

1 Хамрах хүрээ

Барилга байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдлийн сан нь Монгол орны барилгын элементүүд (барилга болон барилгын хэсгийн биет төрлүүд) болох барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгж, давхар, барилгын өрөө, суурилуулалт, хана, дээвэр, хаалга, цонх болон бусад байгууламж түүний дагалдах бүх элементүүд, тэдгээрийн мэдээллийг агуулахад хамаарна.

Энэхүү стандарт нь барилга, байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдлийн сангийн бүтэц, стерео төрлүүд, атрибут мэдээллийн шаардлага, UML диаграмм (Загварчлалын Нэгдмэл Хэл: UML-Unified Modeling Language), өгөгдлийн чанарын үзүүлэлтүүдийг тодорхойлоход хамаарна.

Монгол улсын нийт газар нутгийн хэмжээнд барилга, байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдлийг бүрдүүлэх, шинэчлэх, хөтлөх үйл ажиллагаа эрхэлдэг байгууллага, аж ахуйн нэгжид хамаарна.

2 Норматив эшлэл

Энэхүү стандартад дараах эш татсан стандарт, баримт бичгүүдийг хэрэглэнэ. Он заасан эшлэлийн хувьд зөвхөн эш татсан хэвлэлийг хэрэглэнэ. Он заагаагүй эшлэлийн хувьд тухайн стандартын хамгийн сүүлийн хэвлэл (нэмэлтийн хамт)-ийг хэрэглэнэ.

ISO/TS 19103:2005, Газар зүйн мэдээлэл – Ойлголтын схемийн хэл;

ISO 19107: 2005, Газар зүйн мэдээлэл – Орон зайн схем;

ISO 19108: 2005, Газар зүйн мэдээлэл – Цаг хугацааны схем;

ISO 19108-с, 2002/Cor 1: 2006, Газар зүйн мэдээлэл – Цаг хугацааны схем, Техникийн засвар 1;

ISO 19109:2005, Газар зүйн мэдээлэл – Хэрэглээний схемийн дүрмүүд;

ISO 19111: 2007, Газар зүйн мэдээлэл – Орон зайн суурь солбицол;

ISO 19113: 2005, Газар зүйн мэдээлэл – Чанарын зарчим;

ISO 19123: 2007, Газар зүйн мэдээлэл – Багц давхаргын геометр ба функцийн схем;

ISO/TS 19127:2005, Газар зүйн мэдээлэл – Геодезийн код ба параметрууд;

ISO 19131:2007, Газар зүйн мэдээлэл – Өгөгдлийн бүтээгдэхүүний тодорхойлолт;
ISO 19138: 2006, Газар зүйн мэдээлэл – Өгөгдлийн чанарын хэмжүүр;
ISO/DIS 19156, Газар зүйн мэдээлэл – Ажиглалт ба хэмжилт;
ISO/DIS 19157, Газар зүйн мэдээлэл – Өгөгдлийн чанар;
MNS ISO/TS 19104:2012 Газарзүйн мэдээлэл - Нэр томьёо

3 Нэр томьёо, тодорхойлолт

Энэхүү стандарт ба түүнд холбогдох бусад стандартын хувьд дараах нэр томьёо, тодорхойлолтыг хэрэглэнэ.

3.1

Үндсэн агуулгад хамаарах ойлголт

3.1.1

орон зайн өгөгдөл

газрын гадарга дээрх болон доорх, ус, агаар, сансрын орон зайд орших байгалийн болон хүний үйл ажиллагаагаар бүтээгдсэн биет юмс, үзэгдлийн байрлал, хил зааг, түүний шинж чанарыг тодорхойлсон мэдээллийн цогц

3.1.2

орон зайн суурь өгөгдөл

харьцангуй урт хугацаанд үл өөрчлөгдөх, оролцогч талуудын хэрэгцээг нийтлэгээр хангах боломжтой, үндсэн буюу голлох мэдээлэл гэж тодорхойлсон орон зайн өгөгдөл

3.1.3

өгөгдлийн багц

өгөгдлийн сангийн нэг сэдэвчилсэн агуулгын хүрээнд багтах хэд хэдэн өгөгдлийн цуглуулга

3.1.4

стерео төрөл

стандартад ашиглаж байгаа биет болон атрибутын ижил төстэй шинж чанарыг харгалзан үүсгэсэн ангилал, төрлийг

3.1.5

өгөгдөл төрөл

ямар нэгэн геометр дүрслэл агуулаагүй, өгөгдлийн сэдэвчилсэн утга, хэмжээс, формат зэргийг илэрхийлэгч, хэд хэдэн үзүүлэлтүүдийг агуулсан төрлийг

3.1.6

биет төрөл

орон зайн агуулга бүхий геометр биетээр дүрслэгдсэн болон дүрслэх боломжтой биетийг илэрхийлэгч төрөл.

3.1.7

мета өгөгдөл

орон зайн өгөгдлийг хайх, бүртгэх, ашиглахад зориулагдсан орон зайн өгөгдлийн тухай мэдээллийн цогц (өгөгдлийн тухай өгөгдөл).

3.1.8

кодын жагсаалт

биетийн төрөл эсвэл өгөгдлийн төрлийн атрибутадад ашиглах урьдчилан боловсруулж үүсгэсэн ангиллын утгын жагсаалт.

3.1.9

домэйн

тухайн сэдвийн үзүүлэлтийн агуулгын хүрээг илэрхийлэгч. Тухайлбал, хэмжээс /measure/ заасан утгын төрөлд “хэмжсэн тоон утга” л байх ёстой гэсэн шалгуур нь домэйн болохыг.

3.2

Атрибутын утгын төрөлд /Value type/ хамаарах ойлголт

3.2.1

Boolean

тухайн мэдээлэл үнэн эсвэл худлаа гэсэн хоёр боломжит утгын аль нэгийг сонгоход хэрэглэдэг утгын төрөл юм (ихэвчлэн тийм бөгөөд үгүй гэсэн төрөл ашигладаг). [эх сурвалж: ISO/TS 19103:2005]

3.2.2

Character string

тэмдэгтийн мөр. Бичиглэхэд ашигладаг тэмдэгтүүдийн жагсаалт. [Дэлгэрэнгүй мэдээллийг ISO/TS 19103:2005]

3.2.3

DateTime

цаг хугацааг заасан утгын төрөл. Огноо, цагийн хослол хэлбэрээр байна. [Дэлгэрэнгүй мэдээллийг ISO/TS 19103:2005]

3.2.4

Decimal

аравтын бутархайгаар илэрхийлэгдсэн бутархай тоон утга.

3.2.5

GM_MultiCurve

нэгэн зэрэг 2 болон түүнээс дээш тасралтгүй холбогдсон, муруй хэлбэрийн шугаман дүрслэл.

3.2.6

GM_MultiSurface

олон гадаргуу бүхий геометр биет. [Дэлгэрэнгүй мэдээллийг ISO/TS 19103:2005]

3.2.7

GM_MultiSolid

нэг буюу нийлмэл хатуу биет гадаргуугийн 2 хэмжээст өгөгдөл нь геометрийн 3 хэмжээст дүрслэлийн үндэс суурь болж өгнө.

3.2.8

GM_Object

геометрийн объектын ангилал зүйн язгуур анги бөгөөд газарзүйн хувьд хамааралтай бүх геометрийн объектуудыг төлөөлдөг.

3.2.9

GM_Primitive

биетийн үндсэн хийсвэр дүрслэл.

3.2.11

GM_Solid

хатуу биетийн гадаргуу. 3 хэмжээст геометрийн үндэс суурь болдог.

3.2.12

Integer

тоон мэдээллийн хуваагдаагүй, задгай нэгж ашиглаагүй бүхэл утга байна. [эх сурвалж: ISO/TS 19103:2005]

3.2.13

Measure

хэмжилтийн үр дүнд гаргасан хэмжигдэхүүний тоон утга. [эх сурвалж: ISO/TS 19103:2005]

3.2.15

Number

тоолсон хэмжсэн үр дүнг илэрхийлдэг тоон төрлийн утга. Энэ нь ерөнхий төрөл бөгөөд тодорхой (exact), болон ойролцоо (approximate) гэж ангилагдана. [Эх сурвалж: ISO/TS 19103:2005]

3.2.16

Real

бодит тооны ойролцоо утгыг илэрхийлэх зорилгоор компьютерын програмд ашигладаг өгөгдлийн төрлийг хэлнэ.

3.2.18

URL

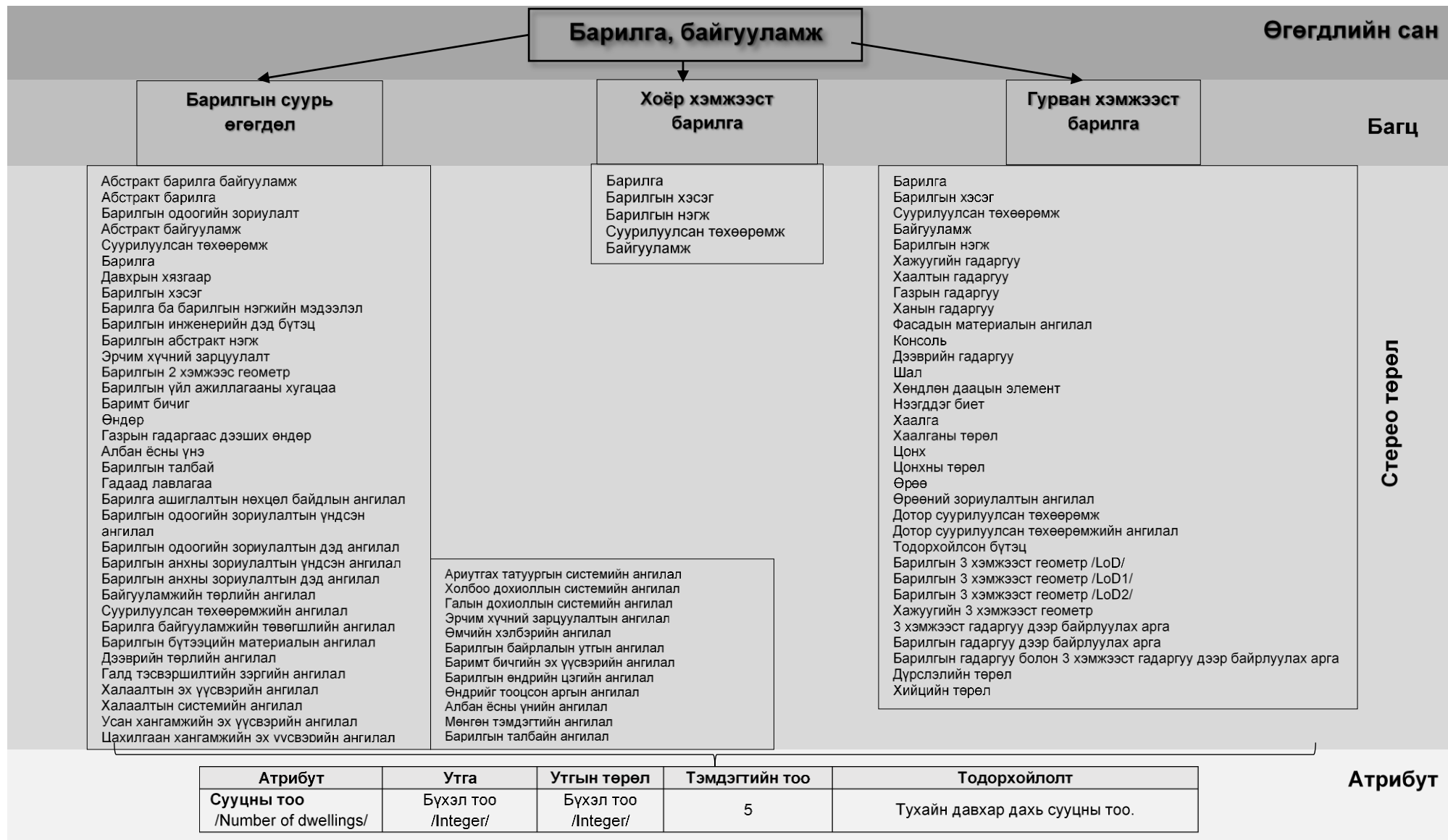
тухайн биетийн бичвэрийн тэмдэгтээр илэрхийлсэн холбоосны утга. [Эх сурвалж: ISO 19136:2007]

4 Техникийн шаардлага

4.1 Орон зайн өгөгдлийн сангийн бүтэц, агуулгад тавих (норматив) шаардлага

4.1.1 Орон зайн өгөгдлийн сан нь өгөгдлийг сэдэв, агуулгаас хамааруулан багцалсан хэлбэр болох “өгөгдлийн багц”, өгөгдлийн багц дотор агуулагдах стерео төрлүүд, өгөгдөл тус бүрийн дэлгэрэнгүй “атрибут”, атрибутад орох мэдээллийг төрөлжүүлж ангилсан “кодын жагсаалт” гэсэн хэсгүүдээс тогтсон бүтэцтэй (1-р зурагт тоймлон үзүүлэв) байхыг шаардана.

ТӨССӨЛ



1-р зураг – Барилга байгууламжийн орон зайн өгөгдлийн сангийн бүтэц, агуулга

4.1.2 А хавсралтаар орон зайн өгөгдлийн сангийн багц тус бүрээр биет төрлүүд тэдгээрт хамаарах өгөгдөл төрөл, биет төрөл болон өгөгдөл төрлийн атрибут, атрибутын талбарт оруулах утга болон утгын төрлийн норматив шаардлагыг заана.

4.1.3 В хавсралтаар кодын жагсаалтын норматив шаардлагыг тодорхойлно. Кодын жагсаалт нь атрибутын талбарт оруулах утгад ашиглах тогтмол утга бүхий ангилал гэж ойлгоно.

4.1.4 Орон зайн өгөгдлийн сангийн багцад орсон өгөгдөл нь А хавсралтын А.1-р хүснэгтэд үзүүлсэн «биет төрөл», «өгөгдөл төрөл», «кодын жагсаалт» гэсэн стерео төрөлтэй байх норматив шаардлагыг хангана.

4.1.5 Биет төрөл тус бүрийн орон зайн дүрслэлийг А хавсралтын А.1-р хүснэгтэд “Биетийн төрөл” баганад үзүүлсэн шаардлагын дагуу дүрсэлнэ.

4.1.6 Өгөгдлийн нэрийг монгол, англи хэлээр нэрлэх бөгөөд мэдээллийг бүрдүүлэхдээ тодорхойлолтоор илэрхийлсэн агуулгын дагуу байхыг шаардана.

4.1.7 Барилга байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдлийн сан нь А хавсралтын А.1-р хүснэгтийн дагуу **барилгын суурь өгөгдөл, хоёр хэмжээст барилга, гурван хэмжээст барилга** гэсэн 3 өгөгдлийн багцаас бүрдсэн байна.

4.1.8 Барилга байгууламжийн орон зайн өгөгдлийн санд 32 биет төрөл, 19 өгөгдөл төрөл агуулна.

4.2 Атрибутаг тавигдах (норматив) шаардлага

4.2.1 Өгөгдлийн атрибут мэдээлэл нь өгөгдөл тус бүрээр А хавсралтын А.2-р хүснэгтэд үзүүлсэн норматив шаардлагыг хангана.

4.2.2 Атрибут нь А хавсралтын А.2-р хүснэгтэд үзүүлсний дагуу атрибутын нэрийг монгол, /англи хэл/-ээр нэрлэх, “талбарт оруулах утга”, “утгын төрөл”, “тэмдэгтийн урт” гэсэн шаардлагыг хангахаас гадна тодорхойлолтод тусгасан мэдээллийн агуулгын дагуу бүрдүүлэлт, бичиглэлийг хийсэн байхыг шаардана.

4.2.3 Орон зайн өгөгдлийн сангийн биет төрөл нь давтагдашгүй гадаад танигч атрибутыг агуулах шаардлагатай. Гадаад танигч /ExternalID/ нь орон зайн объектын танигч нь өгөгдлийн сангийн гадаад танигч үүсгэхэд ашиглах тусгай танигч код бөгөөд “дотоод танигч” /localID/, “нэрийн талбар” /namespace/, “танигчийн хувилбар” /versionID/ гэсэн 3 атрибутаас бүрдэнэ [Дэлгэрэнгүй мэдээллийг: ISO/TS 19103:2005].

4.2.3.1 “Дотоод танигч /localID/” нь тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байхыг шаардана.

4.2.3.2 “Нэрийн талбар /namespace/” нь өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.

4.2.3.3 “Танигчийн хувилбар /versionID/” нь орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэсэн байхыг шаардана.

4.2.4 Барилга байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдлийн сан нь 4.2.4.1 - 4.2.4.2 –д заасан “Газар зүйн нэр” /Geographical Name/, “Хаяг” /Address/ дэд өгөгдлийн сантай холбогдоно.

4.2.4.1 “Газар зүйн нэр” /Geographical Name/ нь тухайн барилга байгууламжийн “Нэр” /name/ гэх атрибутаар холбогдох бөгөөд талбарт оруулах утгад «Газарзүйн нэр» гэсэн «өгөгдөл төрөл»-ийг ашиглах бөгөөд түүний агуулгыг “Газарзүйн мэдээлэл. Газар зүйн нэрийн өгөгдлийн үзүүлэлт MNS:2021” стандартаас авч ашиглана.

4.2.4.2 “Хаяг” /Address/ нь тухайн барилга байгууламжийн “Хаяг” /Address/ гэх атрибутаар холбогдох бөгөөд утгын төрөл дээр «Хаягийн дүрслэл» гэсэн «өгөгдөл төрөл»-ийг ашиглах бөгөөд түүний агуулгыг “Газарзүйн мэдээлэл. Хаягийн өгөгдлийн үзүүлэлт MNS:2021” стандартаас авч ашиглана.

4.3 Кодын жагсаалтад тавих (норматив) шаардлага

4.3.1 А хавсралтын А.1-р хүснэгтэд кодын жагсаалтын тодорхойлолт, В хавсралтад кодын жагсаалтын ангиллын утга, түүний тодорхойлолтын дагуу норматив шаардлагыг хангана.

4.3.2 Барилга байгууламжийн орон зайн өгөгдлийн санд 34 кодын жагсаалтын агуулна.

4.3.3 А хавсралтын А.2 хүснэгтэд заасан атрибутын талбарт оруулах утгад заасан кодын жагсаалтын дагуу ангиллын утгыг сонгож оруулах нөхцөлөөр ашиглана.

4.4 UML диаграмм (норматив)

4.4.1 Орон зайн объектын төрөл, атрибут, утгын төрөл, тэдгээрийн холбоосыг С хавсралтад үзүүлсэн UML диаграмм (Загварчлалын Нэгдмэл Хэл: UML - Unified Modeling Language)-ын дагуу өгөгдлийг загварчилна.

4.4.2 Орон зайн өгөгдлийг загварчлах, боловсруулалтыг автоматжуулах, хэрэглээний схемд суурилсан өөр өөр түвшний өгөгдлийг уялдуулахад С хавсралтад үзүүлсэн UML диаграммыг ашиглана.

4.4.3 С хавсралтад үзүүлсэн UML диаграммаас гадна барилга байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдлийн сантай хамааралтай бусад орон зайн суурь өгөгдлийн сангийн UML диаграммыг ашиглахыг зөвшөөрнө.

4.5 Өгөгдлийн чанарт тавих (норматив) шаардлага

4.5.1 Өгөгдлийн чанарт тавигдах шаардлага нь барилга байгууламжийн суурь орон зайн өгөгдлийн нэгжийн чанарыг үнэлэх, баримтжуулах зорилготой чанарын элементүүдийн шаардлагыг D Хавсралтын D.1.1 - D.1.4-р хүснэгтэд үзүүлснээр

дагаж мөрдөнө. Эдгээр шаардлага нь ISO 19157 олон улсын стандартад заасан чанарын үзүүлэлтүүд бөгөөд энэ стандартад ерөнхий шаардлагуудыг дагаж мөрдөнө.

4.5.2 Барилга байгууламжийн суурь орон зайн өгөгдлийн сангийн өгөгдлийн нэгж болох багц, биет төрөл, өгөгдөл төрлүүд нь өгөгдлийн чанарын дараах ерөнхий шалгуур үзүүлэлтийг хангана.

4.5.2.1 Бүрэн бүтэн байдал өгөгдлийн чанарын шалгуур үзүүлэлт нь өгөгдлийн багц, орон зайн объектын төрлийн түвшинд илүү эсвэл дутуугүй байх шаардлагатай.

4.5.2.2 Байрлалын нарийвчлал өгөгдлийн чанарын шалгуур үзүүлэлт нь өгөгдлийн багц, орон зайн объект, орон зайн объектын төрлийн түвшинд зөвшөөрөгдсөн хэмжээнд алдаатай байх

4.5.2.3 Сэдэвчилсэн нарийвчлал өгөгдлийн багц, биет төрөл, өгөгдөл төрөл, эдгээрийн атрибут нь үнэн зөв бөгөөд сэдэв агуулгын дагуу байх.

4.5.2.4 Хэрэглэхэд тохиромжтой байдал өгөгдлийн багцын тусгайлсан шалгуур үзүүлэлтүүдийг дагаж мөрдөх.

4.6 Өгөгдлийн элементүүдийн тайлбар зураг (мэдээллийн)

4.6.1 Өгөгдөл бүрдүүлэхдээ агуулгын төрөл ангиллыг ялгах, танихад ашиглах жишээ болгон үзүүлсэн тайлбар зургуудыг E хавсралтаас ашиглах боломжтой.

ТӨГСӨВ

А Хавсралт
(норматив)

Орон зайн өгөгдлийн бүтэц, агуулга

А. 1-р хүснэгт – Барилга, байгууламжийн орон зайн суурь өгөгдлийн багц ба ангилал

А.1.1 Өгөгдлийн багц: Барилгын суурь өгөгдөл (Buildings base)

Д/д	Өгөгдлийн нэр	Стереo төрөл	Биетийн төрөл	Тодорхойлолт
1	Абстракт барилга байгууламж <i>/Abstract construction/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилга, барилгын хэсэг болон байгууламжийн талаарх үндсэн, шинж чанарын мэдээллийг бүртгэх абстракт орон зайн биет төрөл.
2	Абстракт барилга <i>/Abstract building/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Орон зайн биет төрлүүд болох барилга, барилгын хэсэг <i>/Building, Building part/-</i> ийн үндсэн, шинж чанарын мэдээллийг бүртгэх абстракт орон зайн биет төрөл.
3	Барилга <i>/Building/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Цэг, шулуун, полигон	Барилга гэдэг нь хүн, амьтан амьдрах болон эд зүйл байрлуулах, эсвэл үйлчилгээ үзүүлэх, бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх зэргээр ашиглах зориулалттай газар дээрх болон газар доорх битүү байгууламж юм.
4	Давхрын хязгаар <i>/Floor range/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Давхрын хязгаарыг хамгийн доод ба хамгийн дээд давхраар нь тодорхойлох.
5	Барилгын хэсэг <i>/Building part/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын нэмэлт хэсэг.

6	Барилга ба барилгын нэгжийн мэдээлэл /Building and building unit info/	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн нэмэлт шинж чанарыг бүртгэх абстракт орон зайн объектын төрөл.
7	Барилгын инженерийн дэд бүтэц /Engineering infrastructure/	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Эрчим хүч, цэвэр, бохир усны болон зам, замын байгууламж, тээвэр, харилцаа холбооны шугам сүлжээг хамруулна.
8	Барилгын абстракт нэгж /Abstract building unit/	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын нэгж талбарын үндсэн шинжүүдийг бүлэглэх орон зайн объектын төрөл. Олон чиг үүрэгтэй барилгын шинж чанарын өгөгдлүүд (BuildingUnit) холимог ашиглалттай/олон төрлийн үйл ажиллагаа явуулж өөр хэсэг талбай эзэлж байгаа жишээ. Орон сууц үйлчилгээний зориулалттай, бие даасан, тусад нь зарах, түрээслэх, өвлүүлэх боломжтой, гаднаас эсвэл нийтийн хэсгээс (өөр барилгын нэгжээс биш) орц, гарцтай, тус тусдаа хаалгатай барилгын дэд хэсэг юм. Хэсэг тус бүрийн онцлогоор дэд хэсэг үүсгэж байж бүртгэнэ.
9	Эрчим хүчний зарцуулалт /Energy performance/	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Барилга эсвэл барилгын нэгжийн эрчим хүчний зарцуулалтыг тодорхойлох өгөгдлийн төрөл.
10	Барилгын одоогийн зориулалт /Current use/	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Одоогийн ашиглалтын байдлыг нарийвчлан харуулдаг өгөгдлийн төрөл.
11	Абстракт байгууламж /Abstract other construction/	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Байгууламжийн үндсэн, шинж чанарын мэдээллийг бүртгэх абстракт орон зайн биет төрөл. Энэ нь “Барилга” суурь орон зайн өгөгдлийн санд харьяалагддаг ч барилга биш бие даасан байгууламж юм.
12	Суурилуулсан төхөөрөмж /Abstract installation/	«биет төрөл» «feature type»	Цэг, шулуун, полигон	Барилгын үндсэн бүтээцэд бэхлэгдэх хэсэг болон инженерийн хийцтэй тоног төхөөрөмжийн үндсэн шинж

				чанаруудыг бүлэглэх орон зайн объектын төрөл. Барилга болон давхрын тоо нь янз бүр барилгын гадна талд суурилуулдаг жижиг хэмжээтэй байгууламж болон төхөөрөмж (тагт, барилгын аваарын шат, барилгын дээр байрлуулсан салхин сэнс, агааржуулалтын хоолой, барилгын дээр байрлуулсан холбоо, мэдээллийн антен,, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу зам нарны хавтан, өргөгч лифт, нуман хаалга, барилгатай залгаа усан халаалтай уурын зуухны яндан зэрэг).
13	Барилгын 2 хэмжээс геометр <i>/Building geometry 2D/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Барилгын геометр болон байрлал, өндрийн мэдээллийг агуулдаг өгөгдлийн төрөл.
14	Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа <i>/Date of event/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Барилгатай холбоотой барьж эхэлсэн болон дууссан, нураасан, засварласан зэрэг үйл явдал эхэлсэн дууссан хугацааг заадаг өгөгдлийн төрөл.
15	Баримт бичиг <i>/Document/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Баримт бичгийн эх сурвалжийн хаяг, баримтыг ашиглахад шаардлагатай гэж үзсэн мета өгөгдлийн элемент.
16	Өндөр <i>/Elevation/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Өндөрийн утга болон тус өндөржилтийг хэрхэн хэмжсэн мэдээллийг агуулсан өгөгдлийн төрөл.
17	Газрын гадаргаас дээших өндөр <i>/Height above ground/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Барилгын өндрийг хэмжсэн эсвэл зураг төслөөр өгөгдсөн хэмжээ /хамгийн нам давхрын газрын гадаргаас дээших өндөр, дээврийн ирмэг хүртэлх өндөр/ (босоо тэнхлэгийн дагуух өндөр).
18	Албан ёсны үнэ <i>/Official value/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Албан ёсны утга болон түүнд хамаарах мета өгөгдлийн тухай мэдээллийг бүлэглэх өгөгдлийн төрөл..
19	Барилгын талбай <i>/Official area/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Барилга, барилгын хэсэг эсвэл барилгын нэгжийн талбайн ангиллыг агуулсан өгөгдөл төрөл.

20	Гадаад лавлагаа /External reference/	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Орон зайн объектоо холбоотой аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн систем.
21	Барилга ашиглалтын нөхцөл байдлын ангилал /Condition of construction value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга ямар нөхцөлд байгааг тодорхойлно. Жишээлбэл: нураасан, ашиглахаа больсон, баригдаж байгаа, ашиглаж байгаа гэх мэт.
22	Барилгын одоогийн зориулалтын үндсэн ангилал /Current use class value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Тухайн барилга одоо ямар зориулалттай ашиглаж байгааг үндсэн ангиллаас сонгоно.
23	Барилгын одоогийн зориулалтын дэд ангилал /Current use subclass value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Тухайн барилга одоо ямар зориулалттай байгааг дэд ангиллаас сонгоно.
24	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга анх баригдахдаа ямар зориулалттай баригдсаныг үндсэн ангиллаас сонгоно.
25	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга анх баригдахдаа ямар зориулалттай баригдсаныг дэд ангиллаас сонгоно.
26	Байгууламжийн төрлийн ангилал /Other construction nature value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Бусад байгууламжийн төрлүүдийн ангиллын кодын жагсаалт.
27	Суурилуулсан төхөөрөмжийн ангилал /Installation nature value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилгын үндсэн бүтээцэд бэхлэгдэх хэсэг болон инженерийн хийцтэй тоног төхөөрөмжийн төрлүүдийн ангиллын кодын жагсаалт.
28	Барилга байгууламжийн төвөгшлийн ангилал /Construction infrastructure type value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга байгууламжийн бүтээц, технологи, эзлэхүүн төлөвлөлт, инженерийн шийдэл, хийцийн төрлөөс хамаарч зураг төсөл боловсруулах, барилгын ажил гүйцэтгэх төлөв байдлыг хэлнэ.
29	Барилгын бүтээцийн материалын ангилал /Material of structure value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилгын бүтцийн материалын ангиллын кодын жагсаалт
30	Дээврийн төрлийн ангилал /Roof type value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Дээврийн төрлийн кодын жагсаалт.

31	Галд тэсвэрлэлт зэргийн ангилал /Fire resistance value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг
32	Халаалтын эх үүсвэрийн ангилал /Heating source value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга, барилгын хэсэг эсвэл барилгын нэгжийн халаалтын эх үүсвэрийн ангилал.
33	Халаалтын системийн ангилал /Heating system value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга, барилгын хэсэг эсвэл барилгын нэгжийн халаалтын системийн ангилал.
34	Усан хангамжийн эх үүсвэрийн ангилал /Water source value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Усан хангамжийн эх үүсвэрийн ангиллын кодын жагсаалт.
35	Цахилгаан хангамжийн эх үүсвэрийн ангилал /Electrical source value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Цахилгаан хангамжийн эх үүсвэрийн ангиллын кодын жагсаалт.
36	Ариутгах татуургын системийн ангилал /Sewer system value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Ариутгах татуургын системийн ангиллын кодын жагсаалт.
37	Холбоо дохиоллын системийн ангилал /Communication alarm system value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Холбоо дохиоллын системийн кодын жагсаалт
38	Галын дохиоллын системийн ангилал /Fire alarm system value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Галын дохиоллын системийн кодын жагсаалт
39	Эрчим хүчний зарцуулалтын ангилал /Energy performance value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга, барилгын хэсэг эсвэл барилгын нэгжийн эрчим хүчний зарцуулалтын ангилал.
40	Өмчийн хэлбэрийн ангилал /Property type value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Тухайн барилгыг захиран зарцуулах эрх бүхий иргэн, хуулийн этгээд, төрийн эрх бүхий байгууллага.
41	Барилгын байрлалын утгын ангилал /Horizontal geometry reference value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилгын орон зайн байрлалын утгын ангиллын кодын жагсаалт.
42	Баримт бичгийн эх үүсвэрийн ангилал /Source status value/	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилгын баримт бичиг нь албан ёсны эсэхийг тодорхойлох кодын жагсаалт.

43	Барилгын өндрийн цэгийн ангилал <i>/Elevation reference value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилгын булангийн цэгүүдийн өндөр, угсралтын түвшний өндрүүд, дээврийн дээд түвшин, хамгийн өндөр, нам цэгүүд гэх мэт
44	Өндрийг тооцсон аргын ангилал <i>/Height status value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Газрын гадаргаас дээших өндрийг хэмжсэн байрлал болон элементүүдийн жагсаалт. Барилгын булангийн цэгүүдийн өндөр, угсралтын түвшний өндрүүд, дээврийн дээд түвшин, хамгийн өндөр, нам цэгүүд гэх мэт
45	Албан ёсны үнийн ангилал <i>/Official value reference value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга, барилгын хэсэг эсвэл барилгын нэгжийн албан ёсны үнийн ангилал.
46	Мөнгөн тэмдэгтийн ангилал <i>/Currency value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Мөнгөн тэмдэгтийн ангиллын кодын жагсаалт.
47	Барилгын талбайн ангилал <i>/Official area reference value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилгын хэмжээг м2, м3, өндөр гэсэн үзүүлэлтээр илэрхийлэх. Барилгын талбайн ангиллыг илэрхийлэх кодын жагсаалт (албан ёсны норм, дүрмийг баримтална).

А.1.2 Өгөгдлийн багц: 2 хэмжээст барилга (Buildings 2D)

Д/д	Өгөгдлийн нэр	Сtereo төрөл	Биетийн төрөл	Тодорхойлолт
1	Барилга <i>/Building/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Цэг, шулуун, полигон	Барилга гэдэг нь хүн, амьтан амьдрах болон эд зүйл байрлуулах, эсвэл үйлчилгээ үзүүлэх, бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх зэргээр ашиглах зориулалттай газар дээрх болон газар доорх битүү байгууламж юм.
2	Барилгын хэсэг <i>/Building part/</i>	«биет төрөл» «feature type»	полигон	Барилгын нэмэлт хэсэг.
3	Барилгын нэгж <i>/Building unit/</i>	«биет төрөл» «feature type»	полигон	Барилгын нэгж нь (BuildingUnit) хуваагдашгүй, бие даасан, тусад нь зарах, түрээслэх, өвлүүлэх боломжтой, гаднаас эсвэл нийтийн хэсгээс (өөр барилгын нэгжээс биш) өөрийн тусгаарлагдах хэсэгтэй барилгын дэд хэсэг юм.

4	Суурилуулсан төхөөрөмж <i>/Installation/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Цэг, шулуун, полигон	Барилгын үндсэн бүтээцэд бэхлэгдэх хэсэг болон инженерийн хийцтэй тоног төхөөрөмжийн үндсэн шинж чанаруудыг бүлэглэх орон зайн объектын төрөл. Барилга болон давхрын тоо нь янз бүр барилгын гадна талд суурилуулдаг жижиг хэмжээтэй байгууламж болон төхөөрөмж (тагт, барилгын аваарын шат, барилгын дээр байрлуулсан салхин сэнс, агааржуулалтын хоолой, барилгын дээр байрлуулсан холбоо, мэдээллийн антен,, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу зам нарны хавтан, өргөгч лифт, нуман хаалга, барилгатай залгаа усан халаалтай уурын зуухны яндан зэрэг).
5	Байгууламж <i>/Other construction/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Цэг, шулуун, полигон	Байгууламж нь үйлдвэр, эрчим хүч, харилцаа холбоо, ус, нефтийн барилга, ус суваг, далан хаалт, түнэл, салхин сэнс, түүхийн барилга байгууламж, хөшөө дурсгал зэрэг байгууламж түүний инженерийн шугам сүлжээ. “Барилга” суурь орон зайн өгөгдлийн санд харьяалагддаг ч барилга биш бие даасан байгууламж юм.

А.1.3 Өгөгдлийн багц: 3 хэмжээст барилга (Buildings 3D)

Д/д	Өгөгдлийн нэр	Стереo төрөл	Биетийн төрөл	Тодорхойлолт
1	Барилга <i>/Building/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Цэг, шулуун, полигон	Барилга гэдэг нь хүн, амьтан, эд зүйл байрлуулах, эсвэл бараа үйлдвэрлэх зориулалтаар ашиглах зориулалттай газар дээрх эсвэл газар доорх битүү байгууламж юм.
2	Барилгын хэсэг <i>/Building part/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын нэмэлт хэсэг.
3	Барилгын нэгж <i>/Building unit/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын нэгж нь (BuildingUnit) хуваагдашгүй, бие даасан, тусад нь зарах, түрээслэх, өвлүүлэх боломжтой, гаднаас эсвэл нийтийн хэсгээс (өөр барилгын нэгжээс биш) өөрийн тусгаарлагдах хэсэгтэй барилгын дэд хэсэг юм.

4	Суурилуулсан төхөөрөмж <i>/Installation/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Цэг, шулуун, полигон	Барилгын үндсэн бүтээцэд бэхлэгдэх хэсэг болон инженерийн хийцтэй тоног төхөөрөмжийн үндсэн шинж чанаруудыг бүлэглэх орон зайн объектын төрөл. Барилга болон давхрын тоо нь янз бүр барилгын гадна талд суурилуулдаг жижиг хэмжээтэй байгууламж болон төхөөрөмж (тагт, барилгын аваарын шат, барилгын дээр байрлуулсан салхин сэнс, агааржуулалтын хоолой, барилгын дээр байрлуулсан холбоо, мэдээллийн антен,, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу зам нарны хавтан, өргөгч лифт, нуман хаалга, барилгатай залгаа усан халаалтай уурын зуухны яндан зэрэг).
5	Байгууламж <i>/Other construction/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Цэг, шулуун, полигон	Байгууламж нь үйлдвэр, эрчим хүч, харилцаа холбоо, ус, нефтийн барилга, ус суваг, далан хаалт, түнэл, салхин сэнс, түүхийн барилга байгууламж, хөшөө дурсгал зэрэг байгууламж түүний инженерийн шугам сүлжээ. “Барилга” суурь орон зайн өгөгдлийн санд харьяалагддаг ч барилга биш бие даасан байгууламж юм.
6	Хажуугийн гадаргуу <i>/Boundary surface/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын гадна бүтээцийн хэсэг (барилгын гадна тал: хана, дээвэр гэх мэт).
7	Хаалтын гадаргуу <i>/Closure surface/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Хана болон том хаалганы үүрэг гүйцэтгэдэг гадаргуу. Хаалтын гадаргууг бүрэн хаалттай барилгад ашигладаг жишээ нь онгоцны ангар, томоор онгойгддог хаалга, гараж.
8	Газрын гадаргуу <i>/Ground surface/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилга эсвэл барилгын хэсгийн газрын гадаргуу дээр байрлах орон зайн объект.
9	Ханын гадаргуу <i>/Wall surface/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын гадна фасад.

10	Фасадын материалын ангилал <i>/Material of facade value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Фасадын материалын ангиллын кодын жагсаалт.
11	Консоль <i>/Outer floor surface/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Консольтой барилга. Барилгын үндсэн давхраас дээш барилгын үндсэн гадна ханаас илүү гарсан хэсэг.
12	Дээврийн гадаргуу <i>/Roof surface/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын дээврийн хэлбэр дүрс, шинж чанарыг заагладаг гадаргуу.
13	Шал <i>/Floor Surface/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Шалны шинж чанарыг заагладаг гадаргуу.
14	Хөндлөн даацын элемент <i>/Outer ceiling surface/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын гадна ханын дотогш түрж орсон хэсгийн тааз.
15	Нээгддэг биет <i>/Opening/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Дотор болон гадна ханын хаалга, цонх (нээж хаадаг) гэх мэт суурь ангиллын биетийн төрөл (Opening). Хаалга, цонх зэрэг нээгддэг биет нь зөвхөн LoD3 эсвэл LoD4 загваруудад орно.
16	Хаалга <i>/Door/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын гаднах хаалга, өрөөнүүдийн хаалганууд.
17	Хаалганы төрөл <i>/Type of door/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Хаалганы төрлийн кодын жагсаалт
18	Цонх <i>/Window/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Байшин барилгад гэрэл, агаар оруулах хэсэг.
19	Цонхны төрөл <i>/Type of window/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Цонхны төрлийн кодын жагсаалт.
20	Өрөө <i>/Room/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Өрөө гэдэг нь ханаар тусгаарлагдсан барилгын нэг хэсэг юм.
21	Өрөөний зориулалтын ангилал <i>/Room nature value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Өрөөний зориулалт болон хэрэглээгээр ангилах.

22	Дотор суурилуулсан төхөөрөмж <i>/Interior installation/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилга болон барилгын хэсгүүдийн дотор талд суурилуулдаг барилгын бүрдэл болон тоног төхөөрөмж (дотор талын шат, дотор лифт).
23	Дотор суурилуулсан төхөөрөмжийн ангилал <i>/Internal installation nature value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Барилга болон барилгын хэсгүүдийн дотор талд суурилуулдаг барилгын бүрдэл болон тоног төхөөрөмж түүний ангилал (дотор талын шат, дотор лифт).
24	Тодорхойлсон бүтэц <i>/Parameterized texture/</i>	«биет төрөл» «feature type»	Полигон	Барилгын гадна тал буюу фасадын төрх байдлыг дүрсэлсэн хийц.
25	Барилгын 3 хэмжээст геометр <i>/LoD/ /Building geometry 3D Lod/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Барилгын 3 хэмжээст геометр, эсвэл барилгын хэсэг болон мета өгөгдлийн мэдээллийг бүлэглэх өгөгдлийн төрөл.
26	Барилгын 3 хэмжээст геометр <i>/LoD1/ /Building geometry 3D Lod1/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	LoD1-ээр төлөөлүүлж 3 хэмжээст геометрийн өгөгдлийг бүлэглэх өгөгдлийн төрөл.
27	Барилгын 3 хэмжээст геометр <i>/LoD2/ /Building geometry 3D Lod2/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	LoD2-оор төлөөлүүлж 3 хэмжээст геометрийн өгөгдлийг бүлэглэх өгөгдлийн төрөл.
28	Хажуугийн 3 хэмжээст геометр <i>/Boundary geometry 3D/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Өөр өөр гадаргын төвшний хил зааг дээрх 3D хэмжээстийн өгөгдлийн мэдээлэл. (хананы гадаргуу, дээврийн гадаргуу, хаалтын гадаргуу, газрын гадаргуу, гаднах тааз гадаргуу, гаднах шалны гадаргуу)
29	3 хэмжээст гадаргуу дээр байрлуулах арга <i>/Text coord gen/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Солбицлын хоёр тогтолцооны хоорондын шилжүүлэлтийг ашиглан барилгын (3D орон зайн) зургийн файлыг (2D хавтгайн тэгш өнцгийн солбицол) байрлуулах арга.
30	Барилгын гадаргуу дээр байрлуулах арга <i>/Text coord list/</i>	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Зургийн солбицлыг барилгын харгалзах бүтээцийн солбицлуудтай холбож, барилгын гадаргуу дээр зургийн файлыг байрлуулах арга.
31	Барилгын гадаргуу болон 3 хэмжээст гадаргуу дээр байрлуулах арга	«өгөгдөл төрөл» «data type»	-	Text Coord List болон Text Coord Gen хувиргалтыг зэрэг ашигладаг хувилбар.

	<i>/Texture parametrization/</i>			
32	Дүрслэлийн төрөл <i>/Mime type value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Дүрслэлийн төрөл.
33	Хийцийн төрөл <i>/Texture type value/</i>	«кодын жагсаалт» «code list»	Ангилал	Хийцийн зориулалтаар ангилсан төрөл.

А. 2-р хүснэгт - Орон зайн өгөгдлийн дэд сангийн давхаргын атрибутын агуулга

А.2.1 Өгөгдлийн багц - Барилгын суурь өгөгдөл (Buildings base)

А.2.1.1 Биет төрлийн нэр: Абстракт барилга байгууламж (Abstract construction)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Барилга ашиглалтын нөхцөл байдал /Condition of construction/	Барилгын ашиглалтын нөхцөл байдлын ангилал /Condition of construction value/	-	-	Condition of construction value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

7	Барилга барьсан хугацаа /Date of construction/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Барилга барих, эсхүл хуучин барилга байгууламжийг буулгаж барьсан огноо.
8	Барилга өргөтгөх, шинэчлэх, засварласан хугацаа /Date of renovation/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг дээшлүүлэх зорилгоор барилга байгууламжийг бүхэлд нь буюу хэсэгчлэн засварлаж, нэмэлт болон тусгай тоног төхөөрөмж суурилуулсан огноо.
9	Барилга нураасан хугацаа /Date of demolition/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон, хууль тогтоомж, барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг ноцтой зөрчиж баригдсан нь эрх бүхий байгууллагаас тогтоогдсон барилга байгууламжийг бүхэлд нь, эсхүл хэсэгчлэн буулгасан огноо.
10	Өндөр /Elevation/	«Өндөр» «Elevation»	-	-	Далайн түвшний гадаргаас тухайн цэг хүртэлх эгц босоо зай.
11	Гадаад лавлагаа /External reference/	«Гадаад лавлагаа» «External reference»	-	-	Орон зайн объектой холбоотой аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн системийн эх сурвалж, эшлэл.
12	Газрын гадаргаас дээших өндөр /Height above ground/	«Газрын гадаргаас дээших өндөр» «Height above ground»	-	-	Барилгын өндрийг хэмжсэн эсвэл зураг төслөөр өгөгдсөн хэмжээ /хамгийн нам давхрын газрын гадаргаас дээших өндөр, дээврийн ирмэг хүртэлх өндөр/ (босоо тэнхлэгийн дагуух өндөр).
13	Барилга байгууламжийн нэр /Name/	«Газар зүйн нэр» «Geographical name»	-	-	Барилга байгууламжийн нэр. Газар зүйн нэрийн өгөгдлийн дэд сангаас авна.

A.2.1.2 Биет төрлийн нэр: Абстракт барилга (Abstract building)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.

2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class type/	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature class value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
7	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass type/	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature subclass value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
8	Барилгын одоогийн зориулалт /Current use/	«Барилгын одоогийн зориулалт» «Current use»	-	-	Барилгын үйл ажиллагаа, одоогийн ашиглалтын зориулалт. Уг атрибурад ямар нэгэн үйл ажиллагаа зохион байгуулагддаг барилгыг голчлон оруулна.
9	Барилга ашиглалтын нөхцөл байдал /Condition of construction/	Барилгын ашиглалтын нөхцөл байдлын ангилал /Condition of construction value/	-	-	Condition of construction value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
10	Барилга барьсан хугацаа /Date of construction/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа»	-	-	Барилга барих, эсхүл хуучин барилга байгууламжийг буулгаж барьсан огноо.

		«Date of event»			
11	Барилга өргөтгөх, шинэчлэх, засварласан хугацаа /Date of renovation/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг дээшлүүлэх зорилгоор барилга байгууламжийг бүхэлд нь буюу хэсэгчлэн засварлаж, нэмэлт болон тусгай тоног төхөөрөмж суурилуулсан огноо.
12	Барилга нураасан хугацаа /Date of demolition/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон, хууль тогтоомж, барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг ноцтой зөрчиж баригдсан нь эрх бүхий байгууллагаас тогтоогдсон барилга байгууламжийг бүхэлд нь, эсхүл хэсэгчлэн буулгасан огноо.
13	Өндөр /Elevation/	«Өндөр» «Elevation»	-	-	Далайн түвшний гадаргаас тухайн цэг хүртэлх эгц босоо зай.
14	Гадаад лавлагаа /External reference/	«Гадаад лавлагаа» «External reference»	-	-	Орон зайн объектой холбоотой аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн системийн эх сурвалж, эшлэл.
15	Сууцны тоо /Number of dwellings/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	5	Тухайн давхар дахь сууцны тоо.
16	Нийт давхрын тоо /Number of floors above ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	5	Газрын гадаргаас дээших давхрын тоо.
17	Газрын гадаргаас дээших өндөр /Height above ground/	«Газрын гадаргаас дээших өндөр» «Height above ground»	-	-	Барилгын өндрийг хэмжсэн эсвэл зураг төслөөр өгөгдсөн хэмжээ /хамгийн нам давхрын газрын гадаргаас дээших өндөр, дээврийн ирмэг хүртэлх өндөр/ (босоо тэнхлэгийн дагуух өндөр).
18	Барилга байгууламжийн нэр /Name/	«Газар зүйн нэр» «Geographical name»	-	-	Барилга байгууламжийн нэр.
	Давхрын хязгаар /Floor range/	«Давхрын хязгаар» «Floor range»			Давхрын хязгаарыг хамгийн доод ба хамгийн дээд давхраар нь тодорхойлох.

	Зоорины давхрын тоо /Number of floors below ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Барилгын цоколын давхрын тоо.
	Дээврийн төрөл /Roof type/	Дээврийн төрлийн ангилал /Roof type value/	-	-	Roof type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
	Барилгын бүтээцийн материал /Material of structure/	Барилгын бүтээцийн материалын ангилал /Material of structure value/	-	-	Material of structure value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
	Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг /Fire resistance/	Галд тэсвэрлэлтийн зэргийн ангилал /Fire resistance value/	-	-	Fire resistance value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
	Барилга байгууламжийн төвөгшил /Construction infrastructure type/	Барилга байгууламжийн төвөгшлийн ангилал /Construction infrastructure type value/	-	-	Барилга байгууламжийн бүтээц, технологи, эзлэхүүн төлөвлөлт, инженерийн шийдэл, хийцийн төрлөөс хамаарч зураг төсөл боловсруулах, барилгын ажил гүйцэтгэх төлөв байдлыг хэлнэ. Construction infrastructure type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.1.3 Биет төрлийн нэр: Барилга (Building)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг

					илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class type/	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature class value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
7	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass type/	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature subclass value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
8	Барилгын одоогийн зориулалт /Current use/	«Барилгын одоогийн зориулалт» «Current use»	-	-	Барилгын үйл ажиллагаа, одоогийн ашиглалтын зориулалт. Уг атрибутада ямар нэгэн үйл ажиллагаа зохион байгуулагддаг барилгыг голчлон оруулна.
9	Газрын гадаргаас дээших өндөр /Height above ground/	«Газрын гадаргаас дээших өндөр» «Height above ground»	-	-	Барилгын өндрийг хэмжсэн эсвэл зураг төслөөр өгөгдсөн хэмжээ /хамгийн нам давхрын газрын гадаргаас дээших өндөр, дээврийн ирмэг хүртэлх өндөр/ (босоо тэнхлэгийн дагуух өндөр).
10	Давхрын хязгаар /Floor range/	«Давхрын хязгаар» «Floor range»			Давхрын хязгаарыг хамгийн доод ба хамгийн дээд давхраар нь тодорхойлох.
11	Сууцны тоо /Number of dwellings/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Тухайн давхар дахь сууцны тоо.
12	Нийт давхрын тоо /Number of floors above ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Газрын гадаргаас дээших давхрын тоо.

13	Зоорины давхрын тоо /Number of floors below ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Барилгын цоколын давхрын тоо.
14	Барилга ашиглалтын нөхцөл байдал /Condition of construction/	Барилгын ашиглалтын нөхцөл байдлын ангилал /Condition of construction value/	-	-	Condition of construction value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
15	Дээврийн төрөл /Roof type/	Дээврийн төрлийн ангилал /Roof type value/	-	-	Roof type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
16	Барилгын бүтээцийн материал /Material of structure/	Барилгын бүтээцийн материалын ангилал /Material of structure value/	-	-	Material of structure value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
17	Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг /Fire resistance/	Галд тэсвэрлэлтийн зэргийн ангилал /Fire resistance value/	-	-	Fire resistance value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
18	Газар хөдлөлийн тооцоот балл /Calculated seismic score/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	20	Газар хөдлөлтөд тэсвэртэй баллын хэмжээ.
19	Барилга барьсан хугацаа /Date of construction/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Барилга барих, эсхүл хуучин барилга байгууламжийг буулгаж барьсан огноо.
20	Барилга өргөтгөх, шинэчлэх, засварласан хугацаа /Date of renovation/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг дээшлүүлэх зорилгоор барилга байгууламжийг бүхэлд нь буюу хэсэгчлэн засварлаж, нэмэлт болон тусгай тоног төхөөрөмж суурилуулсан огноо.
21	Барилга нураасан хугацаа /Date of demolition/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон, хууль тогтоомж, барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг ноцтой зөрчиж баригдсан нь эрх бүхий байгууллагаас тогтоогдсон барилга

					байгууламжийг бүхэлд нь, эсхүл хэсэгчлэн буулгасан огноо.
22	Өндөр /Elevation/	«Өндөр» «Elevation»	-	-	Далайн түвшний гадаргаас тухайн цэг хүртэлх эгц босоо зай.
23	Гадаад лавлагаа /External reference/	«Гадаад лавлагаа» «External reference»	-	-	Орон зайн объектоо холбоотой аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн системийн эх сурвалж, эшлэл.
24	Барилга байгууламжийн нэр /Name/	«Газар зүйн нэр» «Geographical name»	-	-	Барилга байгууламжийн нэр. Газар зүйн нэрийн өгөгдлийн дэд сангаас авна.
25	Барилга байгууламжийн төвөгшил /Construction infrastructure type/	Барилга байгууламжийн төвөгшлийн ангилал /Construction infrastructure type value/	-	-	Барилга байгууламжийн бүтээц, технологи, эзлэхүүн төлөвлөлт, инженерийн шийдэл, хийцийн төрлөөс хамаарч зураг төсөл боловсруулах, барилгын ажил гүйцэтгэх төлөв байдлыг хэлнэ. Construction infrastructure type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.1.4 Биет төрлийн нэр: Барилгын хэсэг (Building part)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг

					илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class type/	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature class value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
7	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass type/	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature subclass value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
8	Барилгын одоогийн зориулалт /Current use/	«Барилгын одоогийн зориулалт» «Current use»	-	-	Барилгын үйл ажиллагаа, одоогийн ашиглалтын зориулалт. Уг атрибутада ямар нэгэн үйл ажиллагаа зохион байгуулагддаг барилгыг голчлон оруулна.
9	Сууцны тоо /Number of dwellings/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Тухайн давхар дахь сууцны тоо.
10	Нийт давхрын тоо /Number of floors above ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Газрын гадаргаас дээших давхрын тоо.
11	Барилга барьсан хугацаа /Date of construction/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Барилга барих, эсхүл хуучин барилга байгууламжийг буулгаж барьсан огноо.
12	Барилга өргөтгөх, шинэчлэх, засварласан хугацаа /Date of renovation/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг дээшлүүлэх зорилгоор барилга байгууламжийг бүхэлд нь буюу хэсэгчлэн засварлаж, нэмэлт болон

					тусгай тоног төхөөрөмж суурилуулсан огноо.
13	Барилга нураасан хугацаа /Date of demolition/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон, хууль тогтоомж, барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг ноцтой зөрчиж баригдсан нь эрх бүхий байгууллагаас тогтоогдсон барилга байгууламжийг бүхэлд нь, эсхүл хэсэгчлэн буулгасан огноо.
14	Өндөр /Elevation/	«Өндөр» «Elevation»	-	-	Далайн түвшний гадаргаас тухайн цэг хүртэлх эгц босоо зай.
15	Гадаад лавлагаа /External reference/	«Гадаад лавлагаа» «External reference»	-	-	Орон зайн объектоо холбоотой аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн системийн эх сурвалж, эшлэл.
16	Газрын гадаргаас дээших өндөр /Height above ground/	«Газрын гадаргаас дээших өндөр» «Height above ground»	-	-	Барилгын өндрийг хэмжсэн эсвэл зураг төслөөр өгөгдсөн хэмжээ /хамгийн нам давхрын газрын гадаргаас дээших өндөр, дээврийн ирмэг хүртэлх өндөр/ (босоо тэнхлэгийн дагуух өндөр).
17	Барилга байгууламжийн нэр /Name/	«Газар зүйн нэр» «Geographical name»	-	-	Барилга байгууламжийн нэр. Газар зүйн нэрийн өгөгдлийн дэд сангаас авна.
	Давхрын хязгаар /Floor range/	«Давхрын хязгаар» «Floor range»			Давхрын хязгаарыг хамгийн доод ба хамгийн дээд давхраар нь тодорхойлох.
	Зоорины давхрын тоо /Number of floors below ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Барилгын цоколын давхрын тоо.
	Дээврийн төрөл /Roof type/	Дээврийн төрлийн ангилал /Roof type value/	-	-	Roof type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
	Барилгын бүтээцийн материал /Material of structure/	Барилгын бүтээцийн материалын ангилал /Material of structure value/	-	-	Material of structure value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

	Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг /Fire resistance/	Галд тэсвэрлэлтийн зэргийн ангилал /Fire resistance value/	-	-	Fire resistance value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
	Барилга байгууламжийн төвөгшил /Construction infrastructure type/	Барилга байгууламжийн төвөгшлийн ангилал /Construction infrastructure type value/	-	-	Барилга байгууламжийн бүтээц, технологи, эзлэхүүн төлөвлөлт, инженерийн шийдэл, хийцийн төрлөөс хамаарч зураг төсөл боловсруулах, барилгын ажил гүйцэтгэх төлөв байдлыг хэлнэ. Construction infrastructure type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.1.5 Биет төрлийн нэр: Барилга ба барилгын нэгжийн мэдээлэл (Building and building unit info)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.

4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Баримт бичиг /Document/	«Баримт бичиг» «Document»	-	-	Барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн талаарх мэдээллийг агуулсан баримт бичиг.
7	Эрчим хүчний зарцуулалт /Energy performance/	«Эрчим хүчний зарцуулалт» «Energy performance»	-	-	Барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн эрчим хүчний үр ашиг.
8	Барилгын инженерийн дэд бүтэц /Engineering infrastructure/	«Барилгын инженерийн дэд бүтэц» «Engineering infrastructure»	-	-	Эрчим хүч, цэвэр, бохир усны болон зам, замын байгууламж, тээвэр, харилцаа холбооны шугам сүлжээг хамруулна.
9	Хаяг /Address/	«Хаягийн дүрслэл» «Address representation»	-	-	Барилга байгууламжийн хаяг. Хаягийн орон зайн өгөгдлийн дэд сангаас авна.
10	Барилгын талбай /Official area/	«Барилгын талбай» «Official area»	-	-	Албан ёсоор мэдээллийн системд бүртгэгдсэн барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн талбай.
11	Албан ёсны үнэ /Official value/	«Албан ёсны үнэ» «Official value»	-	-	Албан ёсоор мэдээллийн системд бүртгэгдсэн барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн үнэлгээ.
12	Өмчийн хэлбэр /Property type/	Өмчийн хэлбэрийн ангилал /Property type value/	-	-	Property type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.1.6 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын инженерийн дэд бүтэц (Engineering infrastructure)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Халаалтын эх үүсвэр /Heating source/	Халаалтын эх үүсвэрийн ангилал /Heating source value/	-	-	Халаалтад ашиглаж буй эрчим хүчний эх үүсвэр.

					Heating source value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
2	Халаалтын систем /Heating system/	Халаалтын системийн ангилал /Heating system value/	-	-	Heating system value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
3	Усан хангамжийн эх үүсвэр /Water source/	Усан хангамжийн эх үүсвэрийн ангилал /Water source value/	-	-	Water source value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
4	Цахилгаан хангамжийн эх үүсвэр /Electrical source/	Цахилгаан хангамжийн эх үүсвэрийн ангилал /Electrical source value/	-	-	Electrical source value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
5	Ариутгах татуургын систем /Sewer system/	Ариутгах татуургын системийн ангилал /Sewer system value/	-	-	Sewer system value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
6	Холбоо дохиоллын систем /Communication alarm system/	Холбоо дохиоллын системийн ангилал /Communication alarm system value/	-	-	Communication alarm system value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
7	Галын дохиоллын систем /Fire alarm system/	Галын дохиоллын системийн ангилал /Fire alarm system value/	-	-	Fire alarm system value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.1.7 Биет төрлийн нэр: Барилгын абстракт нэгж (Abstract building unit)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.

2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Гадаад лавлагаа /External reference/	«Гадаад лавлагаа» «External reference»	-	-	Орон зайн объектоор холбоотой аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн системийн эх сурвалж, эшлэл.
7	Барилгын одоогийн зориулалт /Current use/	«Барилгын одоогийн зориулалт» «Current use»	-	-	Одоогийн ашиглалт.
8	Эрчим хүчний зарцуулалт /Energy performance/	«Эрчим хүчний зарцуулалт» «Energy performance»	-	-	Барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн эрчим хүчний үр ашиг.
9	Баримт бичиг /Document/	«Баримт бичиг» «Document»	-	-	Барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн талаарх мэдээллийг агуулсан баримт бичиг.
10	Барилгын талбай /Official-area/	«Барилгын талбай» «Official-area»	-	-	Албан ёсоор мэдээллийн системд бүртгэгдсэн барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн талбай.

11	Албан ёсны үнэ /Official value/	«Албан ёсны үнэ» «Official value»	-	-	Албан ёсоор мэдээллийн системд бүртгэгдсэн барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн үнэлгээ.
12	Хаяг /Address/	«Хаягийн дүрслэл» «Address representation»	-	-	Барилга байгууламжийн хаяг. Хаягийн өгөгдлийн дэд сангаас авна.

А.2.1.8 Биет төрлийн нэр: Абстракт байгууламж (Abstract other construction)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Байгууламжийн төрөл /Other construction nature/	Байгууламжийн төрлийн ангилал /Other construction nature value/	-	-	Тухайн зориулалтын шинж чанар эсвэл одоогийн чиг үүргийг илэрхийлж, түүнийг барилгаас ялгаж буй тодорхойлолт. Other construction nature value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.1.9 Биет төрлийн нэр: Суурилуулсан төхөөрөмж (Abstract installation)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Суурилуулсан төхөөрөмж /Installation nature/	Суурилуулсан төхөөрөмжийн ангилал /Installation nature value/	-	-	Тухайн суурилуулалтын зориулалтын шинж чанар эсвэл одоогийн чиг үүргийн тодорхойлолт. Installation nature value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.1.10 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын 2 хэмжээст геометр (Building geometry 2D)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Геометр	ГМ_Объект /GM_Object/	-	-	2D эсвэл 2.5D дүрслэлийн хэмжээс.

	/Geometry/				
2	Геометр лавлагаа /Reference geometry/	Логик /Boolean/	Логик /Boolean/	20	Дүрслэлийн хэмжээстийн хувилбарууд.
3	Барилгын байрлал /Horizontal geometry reference/	Барилгын байрлалын утгын ангилал /Horizontal geometry reference value/	-	-	Барилгын орон зайн байрлалын утгын ангиллын кодын жагсаалт. HorizontalGeometryReferenceValue кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
4	Барилгын тулгуур өндөр /Vertical geometry reference/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	-	Барилгын элементийн босоо чиглэлийн дагуух хэмжээстийн ангиллын утга. ElevationReferenceValue кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
5	Байрлал тооцоолсон нарийвчлал /Horizontal geometry estimated accuracy/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Солбицлын тогтолцоонд байрлалыг Х,У тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.
6	Барилгын тулгуур өндөр тооцоолсон нарийвчлал /Vertical geometry estimated accuracy/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Барилгын солбицлын тулгуур систем дэх Z өндрийг тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.

А.2.1.11 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын одоогийн зориулалт (Current use)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Барилгын одоогийн зориулалтын үндсэн ангилал /Current use class/	Барилгын одоогийн зориулалтын үндсэн ангилал /Current use class value/	-	-	Current use class value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
2	Барилгын одоогийн зориулалтын дэд ангилал /Current use subclass/	Барилгын одоогийн зориулалтын дэд ангилал /Current use subclass value/	-	-	Current use subclass value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
3	Хувь хэмжээ /Percentage/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	10	Одоогийн ашиглалтын объектын эзлэх хувь, өгөгдсөн хувь.

А.2.1.12 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа (Date of event)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Аль нэг огноо /Any point/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Барилгын үйлдвэрлэлийн үргэлжилсэн аль нэг хугацаа.
2	Эхэлсэн огноо /Beginning/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Барилгын ажил эхлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн огноо. Барилгын түвэгшлийн ангилал харгалзахгүй барилгын барьж эхэлсэн огноог хэлнэ.
3	Дууссан огноо /End/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Барилгын ажлыг дуусгаад комисст хүлээлгэн өгсөн огноо.

А.2.1.13 Өгөгдөл төрлийн нэр: Өндөр (Elevation)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Өндөр /Elevation reference/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	-	Өндрийн утгыг хэмжсэн барилгын элементийн ангилал. Elevation reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
2	Өндрийн утга /Elevation value/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	10	Өндрийн утга.

А.2.1.14 Өгөгдөл төрлийн нэр: Газрын гадаргаас дээших өндөр (Height above ground)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Барилгын хамгийн өндөр цэг болгон ашигласан элемент /Height reference/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	-	Elevation reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

2	Барилгын хамгийн нам цэг болгон ашигласан элемент /Low reference/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	-	Elevation reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
3	Өндрийг тооцсон арга /Height status/	Өндрийг тооцсон аргын ангилал /Height status value/	-	-	Height status value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
4	Газрын гадаргаас дээших өндрийн утга /Height value/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	10	Газрын гадаргаас дээших өндрийн утга.

А.2.1.15 Өгөгдөл төрлийн нэр: Баримт бичиг (Document)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Огноо /Date/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Баримт бичгийн хүчинтэй огноо.
2	Баримт бичгийн агуулгын тойм тайлбар /Document description/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	255	Баримт бичгийн нэр, гарчиг байж болно.
3	Баримт бичгийн холбоос /Document link/	Холбоос /URL/	Холбоос /URL/	100	Баримт бичгийн бичвэрийн тэмдэгтээр илэрхийлэгдсэн боломжит холбоосны утга.
4	Баримт бичгийн эх үүсвэр /Source status/	Баримт бичгийн эх үүсвэрийн ангилал /Source status value/	-	-	Тухайн баримт бичиг нь албан ёсны эсэхийг тодорхойлно. Source status value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.1.16 Өгөгдөл төрлийн нэр: Гадаад лавлагаа (External reference)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
-----	---------	----------------------	-------------	----------------	--------------

1	Мэдээллийн систем /Information system/	Холбоос /URL/	Холбоос /URL/	100	Тухайн биетийн бичвэрийн тэмдэгтээр илэрхийлэгдсэн боломжит холбоосны утга.
2	Мэдээллийн системийн нэр /Information system name/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	255	Мэдээллийн системийн нэр.
3	Лавлагаа /Reference/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	255	Орон зайн объектын сэдэв тодорхойлогч эсвэл орон зайн объектой холбоотой аливаа мэдээлэл.

А.2.1.17 Өгөгдөл төрлийн нэр: Эрчим хүчний зарцуулалт (Energy performance)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Эрчим хүчний зарцуулалт /Energy performance value/	Эрчим хүчний зарцуулалтын ангилал /Energy performance value/	-	-	Барилга эсвэл барилгын хэсгийн эрчим хүчний үр ашгийн ангилал. EnergyPerformanceValue кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
2	Үнэлсэн огноо /Date of assessment/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Барилга эсвэл барилгын хэсгийн эрчим хүчний үр ашгийг үнэлсэн огноо.
3	Үнэлэх арга /Assessment method/	Холбоос /URL/	Холбоос /URL/	20	Эрчим хүчний үр ашгийг үнэлэх аргыг тодорхойлсон баримт бичигт зориулсан лавлагаа.

А.2.1.18 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын талбай (Official area)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Барилгын талбай /м²/ /Official area reference/	Барилгын талбайн ангилал /Official area reference value/	-	-	Official area reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

2	Барилгын талбайн хэмжсэн хэсэг /Value/	Талбай /Area/	Бутархай тоо /Decimal/	20	Талбайн нийт эзлэхүүнийг илэрхийлнэ.
3	Өндрийн хэмжигдэхүүн /Height parameter/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	10	Албан ёсоор мөрдөгдөж байгаа талбайг тооцоход ашиглагдах өндрийн үзүүлэлтийг ашиглана.

А.2.1.19 Өгөгдөл төрлийн нэр: Албан ёсны үнэ (Official value)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Мөнгөн тэмдэгт /Currency/	Мөнгөн тэмдэгтийн ангилал Currency value	-	-	Төгрөг эсвэл валют. Currency value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
2	Үнэ /Value/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Барилга эсвэл барилгын нэгжийн албан ёсны үнэ өртөг.
3	Зах зээлийн үнээр үнэлсэн огноо /Valuation date/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Зах зээлийн үнээр үнэлсэн огноо.
4	Албан ёсны үнийн лавлагаа /Official value reference/	Албан ёсны үнийн ангилал Official value reference value	-	-	Албан ёсны үнэлгээ тодорхойлох зорилготой зах зээлийн үнэ. Official value reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
5	Барилгын нийт өртөг /Total cost of building/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Барилгын зураг төслийн баримт бичгийг үндэслэж тооцсон, барилга барихад шаардагдах нийт мөнгөн хөрөнгийн нийлбэр юм.
6	Хувь хэмжээ /Reference percentage/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	10	Албан ёсны үнээр үнэлэхийг зорьж буй зах зээлийн үнийн хувь.
7	Мэдээллийн системийн нэр /Information system name/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	255	Албан ёсны утгыг олж болох гадаад мэдээллийн системийн нэр.

А.2.1.20 Өгөгдөл төрлийн нэр: Давхрын хязгаар (Floor range)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Доод давхар /Lowest floor/	Бодит тоо /Real/	Бодит тоо /Real/	10	Давхрын хэсгийн хамгийн доод давхар.
2	Дээд давхар /Highest floor/	Бодит тоо /Real/	Бодит тоо /Real/	10	Давхрын хэсгийн хамгийн дээд давхар.

А.2.2 Өгөгдлийн багц - 2 хэмжээст барилга (Buildings 2D)

А.2.2.1 Биет төрлийн нэр: Барилга (Building)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Барилгын 2 хэмжээст геометр /Geometry 2D/	«Барилгын 2 хэмжээст геометр» «Building geometry 2D»	-	-	Барилгын 2 хэмжээст эсвэл 2.5 хэмжээст /2.5D/ геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

7	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class type/	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature class value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
8	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass type/	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature subclass type кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
9	Барилгын одоогийн зориулалт /Current Use/	«Барилгын одоогийн зориулалт» «Current use»	-	-	Барилгын үйл ажиллагаа, одоогийн ашиглалтын зориулалт. Уг атрибутаг ямар нэгэн үйл ажиллагаа зохион байгуулагддаг барилгыг голчлон оруулна.
10	Сууцны тоо /Number of dwellings/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Тухайн барилгын давхар дахь сууцны тоо.
11	Нийт давхрын тоо /Number of floors above ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Газрын гадаргаас дээших давхрын тоо.
12	Барилга ашиглалтын нөхцөл байдал /Condition of construction/	Барилгын ашиглалтын нөхцөл байдлын ангилал /Condition of construction value/	-	-	Condition of construction value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
13	Барилга барьсан хугацаа /Date of construction/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Барилга барих, эсхүл хуучин барилга байгууламжийг буулгаж барьсан огноо.
14	Барилга өргөтгөх, шинэчлэх, засварласан хугацаа /Date of renovation/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг дээшлүүлэх зорилгоор барилга байгууламжийг бүхэлд нь буюу хэсэгчлэн засварлаж, нэмэлт болон тусгай тоног төхөөрөмж суурилуулсан огноо.
15	Барилга нураасан хугацаа /Date of demolition/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон, хууль тогтоомж, барилга байгууламжийн норм, нормативын

					баримт бичгийн шаардлагыг ноцтой зөрчиж баригдсан нь эрх бүхий байгууллагаас тогтоогдсон барилга байгууламжийг бүхэлд нь, эсхүл хэсэгчлэн буулгасан огноо.
16	Өндөр /Elevation/	«Өндөр» «Elevation»	-	-	Далайн түвшний гадаргаас тухайн цэг хүртэлх эгц босоо зай.
17	Гадаад лавлагаа /External reference/	«Гадаад лавлагаа» «External reference»	-	-	Орон зайн объектоо холбоотой аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн системийн эх сурвалж, эшлэл.
18	Газрын гадаргаас дээших өндөр /Height above ground/	«Газрын гадаргаас дээших өндөр» «Height above ground»	-	-	Барилгын өндрийг хэмжсэн эсвэл зураг төслөөр өгөгдсөн хэмжээ /хамгийн нам давхрын газрын гадаргаас дээших өндөр, дээврийн ирмэг хүртэлх өндөр/ (босоо тэнхлэгийн дагуух өндөр).
19	Барилга байгууламжийн нэр /Name/	«Газар зүйн нэр» «Geographical name»	-	-	Барилга байгууламжийн нэр. Газар зүйн нэрийн орон зайн өгөгдлийн дэд сангаас авна.

А.2.2.2 Биет төрлийн нэр: Барилгын хэсэг (Building part)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх

					эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class type/	Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал /Building nature class value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature class value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
7	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass type/	Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал /Building nature subclass value/	-	-	Барилгын зориулалтаас хамаарсан төрөл. Building nature subclass value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
8	Барилгын одоогийн зориулалт /Current use/	«Барилгын одоогийн зориулалт» «Current use»	-	-	Барилгын үйл ажиллагаа, одоогийн ашиглалтын зориулалт. Уг атрибутаг ямар нэгэн үйл ажиллагаа зохион байгуулагддаг барилгыг голчлон оруулна.
9	Сууцны тоо /Number of dwellings/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Тухайн давхар дахь сууцны тоо.
10	Нийт давхрын тоо /Number of floors above ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Газрын гадаргаас дээших давхрын тоо.
11	Барилга барьсан хугацаа /Date of construction/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Барилга барих, эсхүл хуучин барилга байгууламжийг буулгаж барьсан огноо.
12	Барилга өргөтгөх, шинэчлэх, засварласан хугацаа /Date of renovation/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг дээшлүүлэх зорилгоор барилга байгууламжийг бүхэлд нь буюу

					хэсэгчлэн засварлаж, нэмэлт болон тусгай тоног төхөөрөмж суурилуулсан огноо.
13	Барилга нураасан хугацаа /Date of demolition/	«Барилгын үйл ажиллагааны хугацаа» «Date of event»	-	-	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон, хууль тогтоомж, барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг ноцтой зөрчиж баригдсан нь эрх бүхий байгууллагаас тогтоогдсон барилга байгууламжийг бүхэлд нь, эсхүл хэсэгчлэн буулгасан огноо.
14	Өндөр /Elevation/	«Өндөр» «Elevation»	-	-	Далайн түвшний гадаргаас тухайн цэг хүртэлх эгц босоо зай.
15	Гадаад лавлагаа /External reference/	«Гадаад лавлагаа» «External reference»	-	-	Орон зайн объекттой холбоотой аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн системийн эх сурвалж, эшлэл.
16	Газрын гадаргаас дээших өндөр /Height above ground/	«Газрын гадаргаас дээших өндөр» «Height above ground»	-	-	Барилгын өндрийг хэмжсэн эсвэл зураг төслөөр өгөгдсөн хэмжээ /хамгийн нам давхрын газрын гадаргаас дээших өндөр, дээврийн ирмэг хүртэлх өндөр/ (босоо тэнхлэгийн дагуух өндөр).
17	Барилга байгууламжийн нэр /Name/	«Газар зүйн нэр» «Geographical name»	-	-	Барилга байгууламжийн нэр. Газар зүйн нэрийн өгөгдлийн дэд сангаас авна.
	Давхрын хязгаар /Floor range/	«Давхрын хязгаар» «Floor range»			Давхрын хязгаарыг хамгийн доод ба хамгийн дээд давхраар нь тодорхойлох.
	Зоорины давхрын тоо /Number of floors below ground/	Бүхэл тоо /Integer/	Бүхэл тоо /Integer/	10	Барилгын цоколын давхрын тоо.
	Дээврийн төрөл /Roof type/	Дээврийн төрлийн ангилал /Roof type value/	-	-	Roof type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
	Барилгын бүтээцийн материал /Material of structure/	Барилгын бүтээцийн материалын ангилал	-	-	Material of structure value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

		/Material of structure value/			
	Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг <i>/Fire resistance/</i>	Галд тэсвэрлэлтийн зэргийн ангилал /Fire resistance value/	-	-	Fire resistance value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
	Барилга байгууламжийн төвөгшил <i>/Construction infrastructure type/</i>	Барилга байгууламжийн төвөгшлийн ангилал /Construction infrastructure type value/	-	-	Барилга байгууламжийн бүтээц, технологи, эзлэхүүн төлөвлөлт, инженерийн шийдэл, хийцийн төрлөөс хамаарч зураг төсөл боловсруулах, барилгын ажил гүйцэтгэх төлөв байдлыг хэлнэ. Construction infrastructure type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

A.2.2.3 Биет төрлийн нэр: Барилгын нэгж (Building unit)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	2 хэмжээст геометр <i>/Geometry 2D/</i>	ГМ_Эх биет <i>/GM_Primitive/</i>	-	-	Барилгын нэгжийн 2 хэмжээст эсвэл 2.5 хэмжээст <i>/2.5D/</i> геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч <i>/Local ID/</i>	Тэмдэгтийн мөр <i>/Character string/</i>	Тэмдэгтийн мөр <i>/Character string/</i>	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар <i>/Name space/</i>	Тэмдэгтийн мөр <i>/Character string/</i>	Тэмдэгтийн мөр <i>/Character string/</i>	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар <i>/Version ID/</i>	Огноо <i>/Date time/</i>	Огноо <i>/Date time/</i>	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг

					илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Барилгын одоогийн зориулалт /Current use/	«Барилгын одоогийн зориулалт» «Current use»	-	-	Барилгын үйл ажиллагаа, одоогийн ашиглалтын зориулалт. Уг атрибутаг ямар нэгэн үйл ажиллагаа зохион байгуулагддаг барилгыг голчлон оруулна.
7	Гадаад лавлагаа /External reference/	«Гадаад лавлагаа» «External reference»	-	-	Орон зайн объектод хөлбөөтэй аливаа мэдээллийг агуулсан бусад мэдээллийн системийн эх сурвалж, эшлэл.
8	Эрчим хүчний зарцуулалт /Energy performance/	«Эрчим хүчний зарцуулалт» «Energy performance»	-	-	Барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн эрчим хүчний үр ашиг.
9	Баримт бичиг /Document/	«Баримт бичиг» «Document»	-	-	Барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн талаарх мэдээллийг агуулсан баримт бичиг.
10	Барилгын талбай /Official area/	«Барилгын талбай» «Official area»	-	-	Албан ёсоор мэдээллийн системд бүртгэгдсэн барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн талбай.
11	Албан ёсны үнэ /Official value/	«Албан ёсны үнэ» «Official value»	-	-	Албан ёсоор мэдээллийн системд бүртгэгдсэн барилга, барилгын хэсэг, барилгын нэгжийн үнэлгээ.

A.2.2.4 Биет төрлийн нэр: Суурилуулсан төхөөрөмж (Installation)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	2 хэмжээст геометр /Geometry 2D/	ГМ_Эх биет /GM_Primitive/	-	-	Барилгын 2 хэмжээст эсвэл 2.5 хэмжээст /2.5D/ геометрийн дүрслэл.

2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Суурилуулсан төхөөрөмж /Installation nature/	Суурилуулсан төхөөрөмжийн ангилал /Installation nature value/	-	-	Тухайн суурилуулалтын зориулалтын шинж чанар эсвэл одоогийн чиг үүргийн тодорхойлолт. Installation nature value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3 Өгөгдлийн багц – 3 хэмжээст барилга (Buildings 3D)

А.2.3.1 Биет төрлийн нэр: Барилга (Building)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн тоо	Тодорхойлолт
1	Барилгын 2 хэмжээст геометр /Geometry 2D/	«Барилгын 2 хэмжээст геометр» «Building geometry 2D»	-	-	Барилгын 2 хэмжээст эсвэл 2.5 хэмжээст /2.5D/ геометрийн дүрслэл.

2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	3 хэмжээст геометр (LoD1) /Geometry 3D LoD1/	«Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD1/» «Building geometry 3D LoD1»	-	-	Барилгыг цул биет болох параллопепидээр дүрслэн үзүүлэх мэдээллийг оруулах. (Урт, өргөн, өндөр) (LoD) 1 түвшний 3D геометр дүрслэл.
8	3 хэмжээст геометр (LoD2) /Geometry 3D LoD2/	«Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD2/» «Building geometry 3D LoD2»	-	-	Барилгын цул биет дээр дээврийн төрлийг нэмж мэдээллийг оруулах (суурь, өндөр, дээврийг жагсаалтаас)- (LoD) 2 түвшний 3D геометр дүрслэл.
9	3 хэмжээст геометр (LoD3) /Geometry 3D LoD3/	«Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD3/» «Building geometry 3D LoD3»	-	-	(LoD) 2 +цонх, хаалга, барилгын байрлуулсан хэсэг, хүнд жинтэй тоног төхөөрөмж (консоль, фасадын хэсэг, цонхны нүх зэргийг багтаасан), түүнчлэн дээврийн хэлбэрийн

					(дээврийн хөндий, яндан, нийтийн хэрэглээний нэвтрүүлэг хүлээн авах антена, радио нэвтрүүлгийн сүлжээний шон гэх мэт) нарийвчилсан дүрслэлээс бүрдсэн (LoD) 3 түвшний 3D геометр дүрслэл.
10	3 хэмжээст геометр (LoD4) /Geometry 3D LoD4/	«Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD4/» «Building geometry 3D LoD4»	-	-	Барилгын дотоод зохион байгуулалтын мэдээлэл (дотор хана, өрөөний зохион байгуулалт, хаалга, шат), түүнчлэн дээврийн хэлбэрийн (дээврийн хөндий, яндан гэх мэт) нарийвчилсан дүрслэлээс бүрдсэн (LoD) 4 түвшний 3D геометр дүрслэл.

А.2.3.2 Биет төрлийн нэр: Барилгын хэсэг (Building part)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн тоо	Тодорхойлолт
1	Барилгын 2 хэмжээст геометр /Geometry 2D/	«Барилгын 2 хэмжээст геометр» «Building geometry 2D»	-	-	Барилгын хэсгийн 2 хэмжээст эсвэл 2.5 хэмжээст /2.5D/ геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.

5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	3 хэмжээст геометр (LoD1) /Geometry 3D LoD1/	«Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD1/» «Building geometry 3D LoD1»	-	-	Барилгын цул биет дээр дээврийн төрлийг нэмж мэдээллийг оруулах (суурь, өндөр, дээврийг жагсаалтаас)- (LoD) 2 түвшний 3D геометр дүрслэл.
8	3 хэмжээст геометр (LoD2) /Geometry 3D LoD2/	«Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD2/» «Building geometry 3D LoD2»	-	-	(LoD) 2 +цонх, хаалга, барилгын байрлуулсан хэсэг, хүнд жинтэй тоног төхөөрөмж (консоль, фасадын хэсэг, цонхны нүх зэргийг багтаасан), түүнчлэн дээврийн хэлбэрийн (дээврийн хөндий, яндан, нийтийн хэрэглээний нэвтрүүлэг хүлээн авах антена, радио нэвтрүүлгийн сүлжээний шон гэх мэт) нарийвчилсан дүрслэлээс бүрдсэн (LoD) 3 түвшний 3D геометр дүрслэл.
9	3 хэмжээст геометр (LoD3) /Geometry 3D LoD3/	«Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD3/» «Building geometry 3D LoD3»	-	-	Барилгын дотоод зохион байгуулалтын мэдээлэл (дотор хана, өрөөний зохион байгуулалт, хаалга, шат), түүнчлэн дээврийн хэлбэрийн (дээврийн хөндий, яндан гэх мэт) нарийвчилсан дүрслэлээс бүрдсэн (LoD) 4 түвшний 3D геометр дүрслэл.
10	3 хэмжээст геометр (LoD4) /Geometry 3D LoD4/	«Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD4/» «Building geometry 3D LoD4»	-	-	Гаднах хил (түрж гарсан хэсэг, фасадын хэсэг, цонхны хонхор зэргийг багтаасан), түүнчлэн дээврийн хэлбэрийн (дээврийн хөндий, яндан гэх

					мэт) нарийвчилсан дүрслэлээс бүрдсэн нарийвчлалын (LoD) 4 түвшний 3 хэмжээст геометр дүрслэл.
--	--	--	--	--	---

А.2.3.3 Биет төрлийн нэр: Байгууламж (Other construction)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	2 хэмжээст геометр /Geometry 2D/	ГМ_Эх биет /GM_Primitive/	-	-	Байгууламжийн 2 хэмжээст эсвэл 2.5 хэмжээст /2.5D/ геометрийн дүрслэл.
2	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Объект /GM_Object/	-	200	3 хэмжээст геометр дүрслэл.
3	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
4	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
5	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
6	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан

					эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
7	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

А.2.3.4 Биет төрлийн нэр: Суурилуулсан төхөөрөмж (Installation)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн тоо	Тодорхойлолт
1	2 хэмжээст геометр /Geometry 2D/	ГМ_Эх биет /GM_Primitive/	-	-	2 хэмжээст эсвэл 2.5 хэмжээст /2.5D/ геометрийн дүрслэл.
2	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Объект /GM_Object/	-	-	3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.
3	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
4	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
5	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
6	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.

7	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
---	---	----------------------	----------------------	----	---

А.2.3.5 Биет төрлийн нэр: Барилгын нэгж (Building unit)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	2 хэмжээст геометр /Geometry 2D/	ГМ_Эх биет /GM_Primitive/	-	-	Орон зайн объектоор бүрхэгдсэн орон зайн геометрийн дүрслэл.
2	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Объект /GM_Object/	-	-	Орон зайн объектоор бүрхэгдсэн орон зайн геометрийн дүрслэл.
3	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
4	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
5	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
6	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
7	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

А.2.3.6 Биет төрлийн нэр: Хажуугийн гадаргуу (Boundary surface)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	«Хажуугийн 3 хэмжээст геометр» «Boundary geometry 3D»	-	-	Гадна хажуугийн 3 хэмжээст геометр дүрслэл (гадаргууг 3 хэмжээст хэлбэрээр тусгасан).
2	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Объект /GM_Object/	-	-	Орон зайн объектоор бүрхэгдсэн орон зайн геометрийн дүрслэл.
3	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
4	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
5	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
6	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
7	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

А.2.3.7 Биет төрлийн нэр: Хаалтын гадаргуу (Closure surface)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Олон талт цул биет GM_MultiSolid	-	-	3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.

2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

А.2.3.8 Биет төрлийн нэр: Газрын гадаргуу (Ground surface)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Олон талт цул биет GM_MultiSolid	-	-	3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.

			/Character string/		
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

А.2.3.9 Биет төрлийн нэр: Ханын гадаргуу (Wall surface)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	«Хажуугийн 3 хэмжээст геометр» «Boundary geometry 3D»	-	-	Гадна хажуугийн 3 хэмжээст геометр дүрслэл (гадаргууг 3 хэмжээст хэлбэрээр тусгасан).
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.

5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Фасадын материал /Material of facade/	Фасадын материалын ангилал /Material of facade value/	-	-	Барилгын гадна талын ханын материал. Material of facade value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3.10 Биет төрлийн нэр: Консоль (Outer floor surface)

Д/д	Атрибут	Утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Олон талт цул биет GM_MultiSolid	-	-	3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.

5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

А.2.3.11 Биет төрлийн нэр: Дээврийн гадаргуу (Roof Surface)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	«Хажуугийн 3 хэмжээст геометр» «Boundary geometry 3D»	-	-	Гадна хажуугийн 3 хэмжээст геометр дүрслэл (гадаргууг 3 хэмжээст хэлбэрээр тусгасан).
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.

6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Дээврийн төрөл /Roof type/	Дээврийн төрлийн ангилал /Roof type value/	-	-	Roof type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3.12 Биет төрлийн нэр: Шал (Floor surface)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	«Хажуугийн 3 хэмжээст геометр» «Boundary geometry 3D»	-	-	Гадна хажуугийн 3 хэмжээст геометр дүрслэл (гадаргууг 3 хэмжээст хэлбэрээр тусгасан).
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.

6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Шалны материал /Material Of Floor/	Шалны материалын ангилал /Material of floor value/	-	-	Material of floor value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3.13 Биет төрлийн нэр: Хөндлөн даацын элемент (Outer ceiling surface)

Д/д	Атрибут	Утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Олон талт цул биет GM_MultiSolid	-	-	3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

А.2.3.14 Биет төрлийн нэр: Нээгддэг биет (Opening)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	«Хажуугийн 3 хэмжээст геометр» «Boundary geometry 3D»	-	-	Цонх, хаалга, задгай орон зайн 3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.

А.2.3.15 Биет төрлийн нэр: Хаалга (Door)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Олон талт цул биет GM_MultiSolid	-	-	3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.

2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Хаалганы төрөл /Type of door/	Хаалганы төрөл /Type of door value/	-	-	Type Of Door Value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3.16 Биет төрлийн нэр: Цонх (Window)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Олон талт цул биет GM_MultiSolid	-	-	3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.

4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Цонхны төрөл /Type of window/	Цонхны төрөл /Type of window value/	-	-	Type of window value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3.17 Биет төрлийн нэр: Өрөө (Room)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	GM_Solid		200	Өрөөний 3 хэмжээст геометр дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч

					үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Өрөөний зориулалт /Room nature/	Өрөөний зориулалтын ангилал /Room nature value/	-	-	Хэрэглээ эсвэл чиг үүргийн зориулалттай. Room nature value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3.18 Биет төрлийн нэр: Дотор суурилуулсан төхөөрөмж (Interior installation)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	3 хэмжээст геометр /Geometry 3D/	ГМ_Объект /GM_Object/		-	Дотоод суурилуулалтын 3 хэмжээст геометрийн дүрслэл.
2	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
3	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
4	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.

5	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.
6	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
7	Дотоод суурилуулсан төхөөрөмж /Installation nature/	Дотор суурилуулсан төхөөрөмжийн ангилал /Internal installation nature value/	-	-	Internal installation nature value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3.19 Биет төрлийн нэр: Тодорхойлсон бүтэц (Parameterized Texture)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн тоо	Тодорхойлолт
1	Дотоод танигч /Local ID/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	50	Тухайн өгөгдлийг хариуцагч эрх бүхий этгээдийн үүсгэж өгсөн танигч, тоо болон үсгийг агуулсан давтагдашгүй дугаар байна.
2	Нэрийн талбар /Name space/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	Тэмдэгтийн мөр /Character string/	100	Өгөгдлийн нэр эсвэл өгөгдөл хариуцагч эрх бүхий байгууллагын нэр.
3	Танигчийн хувилбар /Version ID/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	25	Орон зайн объектын одоогийн үйлчилж буй танигчийн хувилбар. Дотоод танигч шинэчлэгдсэн тохиолдолд хэд дэх эсвэл хэзээний хувилбар болохыг илэрхийлэгч үзүүлэлт бөгөөд дэс дугаар эсвэл огноо хэлбэрээр бүртгэнэ.
4	Мэдээлэл бүртгэсэн огноо /Begin lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орон зайн өгөгдлийн багцад оруулсан эсвэл өөрчилсөн огноо болон цаг.

5	Мэдээлэл засварласан, устгасан огноо /End lifespan version/	Огноо /Date time/	Огноо /Date time/	20	Орон зайн объектын энэ хувилбарыг орлуулсан эсвэл орон зайн өгөгдлийн багцад ашиглахаа больсон огноо.
6	URL-ын хуулбар /Image URL/	Холбоос /URL/	Холбоос /URL/	100	Тухайн биетийн текстийн тэмдэгтээр илэрхийлэгдсэн боломжит холбоосны утга.
7	Дүрслэх төрөл /Mime Type/	Дүрслэх төрөл /Mime type value/	-	-	Бүтцэд ашигладаг зургийн формат. Mime type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
8	Хийцийн төрөл /Texture type/	Хийцийн төрөл /Texture type value/	-	-	Бүтэц нь бодит зураг эсвэл архив дахь стандарт зургаас гаралтай эсэх талаар. Texture type value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

А.2.3.20 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD/ (Building Geometry 3D LoD)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Олон гадаргуугийн геометр /Geometry multiSurface/	ГМ_Олон талт гадаргуу /GM_MultiSurface/	-	-	Олон гадаргуугаар гаднах заагийг дүрслэх нь хатуу биетийн дүрслэлээс ялгаатай нь топологийн хувьд алдаатай байх магадлалтай. Ялангуяа газрын гадаргуун хэмжээ алдагдах магадлалтай.
2	Хатуу биетийн геометр /Geometry solid/	ГМ_Цул биет /GM_Solid/	-	-	Гаднах хил заагийг хатуу биетээр дүрслэх.
3	Газрын гадарга барилга хоёрын огтлолцол /Terrain intersection/	ГМ_Олон талт мурий /GM_MultiCurve/	-	-	Барилга байгууламжийн суурь газрын гадаргуутай огтлолцох буюу газартай хүрэлцэж буй нэг шугам эсвэл олон шугам.
4	3 хэмжээстийн суурь өндөр /Vertical geomery reference 3D bottom/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	-	Загварын /модель/ нам өндрийг (нам хэвтээ талбайн Z утга) илэрхийлдэг өндрийн түвшин. Elevation reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.

5	Байрлал тооцоолсон нарийвчлал /Horizontal geometry estimated accuracy/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Солбицлын тогтолцоонд байрлалыг X,Y тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.
6	Барилгын тулгуур өндөр тооцоолсон нарийвчлал /Vertical geometry estimated accuracy/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Барилгын солбицлын тулгуур систем дэх Z өндрийг тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.

А.2.3.21 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD1/ (Building Geometry 3D LoD1)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Барилгын байрлалын утга /Horizontal geometry reference/	Барилгын байрлалын утгын ангилал /Horizontal geometry reference value/	-	-	LoD1 Олон гадаргуу эсвэл хатуу биетийн геометрийн (X,Y) солбицлоор авсан бодит объектын хэсэг. Horizontal geometry reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
2	3 хэмжээстийн дээд хязгаарын өндөр /Vertical geometry reference 3D top/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	-	Загварын /модель/ дээд өндрийг (дээд хэвтээ олон өнцөгтийн Z утга) илэрхийлдэг өндрийн түвшин. Elevation reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
3	Олон гадаргуугийн геометр /Geometry multisurface/	ГМ_Олон талт гадаргуу /GM_MultiSurface/	-	200	Олон гадаргуугаар гаднах заагийг дүрслэх нь хатуу биетийн дүрслэлээс ялгаатай нь топологийн хувьд алдаатай байх магадлалтай. Ялангуяа газрын гадаргуун хэмжээ алдагдах магадлалтай.
4	Цул биетийн геометр /Geometry solid/	ГМ_Цул биет /GM_Solid/	-	-	Гаднах заагийг хатуу биетээр дүрслэх.

5	Газрын гадарга барилга хоёрын огтлолцол /Terrain intersection/	ГМ_Олон талт мурий /GM_MultiCurve/	-	-	Орон зайн объект (барилга, барилгын хэсэг гэх мэт) газартай хүрэлцэж буй нэг шугам эсвэл олон шугам.
6	3 хэмжээстийн суурь өндөр /Vertical geometry reference 3D bottom/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	-	Загварын /модель/ нам өндрийг (нам хэвтээ талбайн Z утга) илэрхийлдэг өндрийн түвшин. Elevation reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
7	Байрлал тооцоолсон нарийвчлал /Horizontal geometry estimated accuracy/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Солбицлын тогтолцоонд байрлалыг X,Y тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.
8	Барилгын тулгуур өндөр тооцоолсон нарийвчлал /Vertical geometry estimated accuracy/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Барилгын солбицлын тулгуур систем дэх Z өндрийг тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.

А.2.3.22 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын 3 хэмжээст геометр /LoD2/ (Building geometry 3D lod2)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн урт	Тодорхойлолт
1	Барилгын байрлалын утга /Horizontal geometry reference/	Барилгын байрлалын утгын ангилал /Horizontal geometry reference value/	-	-	LoD2 Олон гадаргуу эсвэл хатуу биетийн геометрийн (X,Y) солбицлоор авсан хэсэг. Horizontal geometry reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
2	Олон гадаргуугийн геометр /Geometry multisurface/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	200	Олон гадаргуугаар гаднах заагийг дүрслэх нь хатуу биетийн дүрслэлээс ялгаатай нь топологийн хувьд алдаатай байх магадлалтай. Ялангуяа газрын гадаргуун хэмжээ алдагдах

					магадлалтай.
3	Цул биетийн геометр /Geometry solid/	ГМ_Олон талт гадаргуу /GM_MultiSurface/	-	200	Гаднах заагийг хатуу биетээр дүрслэх.
4	Газрын гадарга барилга хоёрын огтлолцол /Terrain intersection/	ГМ_Цул биет /GM_Solid/	-	-	Орон зайн объект (барилга, барилгын хэсэг гэх мэт) газартай хүрэлцэж буй шугам эсвэл олон шугам.
5	3 хэмжээстийн суурь өндөр /Vertical geometry reference 3D bottom/	ГМ_Олон талт мурий /GM_MultiCurve/	-	-	Загварын /модель/ нам өндрийг (нам хэвтээ талбайн Z утга) илэрхийлдэг өндрийн түвшин. Elevation reference value кодын жагсаалтын ангиллын утгаас авна.
6	Байрлал тооцоолсон нарийвчлал /Horizontal geometry estimated accuracy/	Өндрийн тулгуур ангилал /Elevation reference value/	-	50	Солбицлын тогтолцоонд байрлалыг X,Y тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.
7	Барилгын тулгуур өндөр тооцоолсон нарийвчлал /Vertical geometry estimated accuracy/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Барилгын солбицлын тулгуур систем дэх Z өндрийг тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.

А.2.3.23 Өгөгдөл төрлийн нэр: Хажуугийн 3 хэмжээст геометр (Boundary geometry 3D)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн тоо	Тодорхойлолт
1	Байрлал тооцоолсон нарийвчлал (LoD2) /Horizontal geometry estimated accuracy LoD2/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Солбицлын тулгуур систем дэх LoD2-ын X,Y тооцоолсон үнэмлэхүй байршлын нарийвчлал.
2	Байрлал тооцоолсон нарийвчлал (LoD3)	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Солбицлын тулгуур систем дэх LoD3-ын X,Y тооцоолсон үнэмлэхүй байршлын нарийвчлал.

	/Horizontal geometry estimated accuracy LoD3/				
3	Байрлал тооцоолсон нарийвчлал (LoD4) /Horizontal geometry estimated accuracy LoD4/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Солбицлын тулгуур систем дэх LoD4-ын X,Y тооцоолсон үнэмлэхүй байршлын нарийвчлал.
4	LoD2 олон гадаргуу /LoD2 MultiSurface/	ГМ_Олон талт гадаргуу /GM_MultiSurface/	-	-	CityGML-ийн LoD2-той тохирч байгаа заагийн хэмжээс.
5	LoD3 олон гадаргуу /LoD3 MultiSurface/	ГМ_Олон талт гадаргуу /GM_MultiSurface/	-	-	CityGML-ийн LoD3-той тохирч байгаа заагийн хэмжээс.
6	LoD4 олон гадаргуу /LoD4 MultiSurface/	ГМ_Олон талт гадаргуу /GM_MultiSurface/	-	-	CityGML-ийн LoD4-той тохирч байгаа заагийн хэмжээс.
7	Барилгын тулгуур өндөр тооцоолсон нарийвчлал (LoD2) /Vertical geometry estimated accuracy LoD2/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Барилгын солбицлын тулгуур систем дэх хил заагийн дүрслэл LoD2-ийн Z өндрийг тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.
8	Барилгын тулгуур өндөр тооцоолсон нарийвчлал (LoD3) /Vertical geometry estimated accuracy LoD3/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Барилгын солбицлын тулгуур систем дэх хил заагийн дүрслэл LoD3-ийн Z өндрийг тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.
9	Барилгын тулгуур өндөр тооцоолсон нарийвчлал (LoD4) /Vertical geometry estimated accuracy LoD4/	Хэмжээс /Measure/	Бутархай тоо /Decimal/	50	Барилгын солбицлын тулгуур систем дэх хил заагийн дүрслэл LoD4-ийн Z өндрийг тооцоолсон үнэмлэхүй нарийвчлал.

А.2.3.24 Өгөгдөл төрлийн нэр: 3 хэмжээст гадаргуу дээр байрлуулах арга (Text coord gen)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн тоо	Тодорхойлолт
1	Элемент /Elements/	Бодит тоо /Real/	Бодит тоо /Real/	70	Матрицын элементүүд.

А.2.3.25 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын гадаргуу дээр байрлуулах арга (Text coord list)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн тоо	Тодорхойлолт
1	Холбоос /Ring/	Холбоос /URL/	Холбоос /URL/	100	Тухайн биетийн текстийн тэмдэгтээр илэрхийлэгдсэн боломжит холбоосны утга.
2	Солбицол /Texture coordinates/	Бодит тоо /Real/	Бодит тоо /Real/	70	Зургийн файл дээрх солбицлын жагсаалт.

А.2.3.26 Өгөгдөл төрлийн нэр: Барилгын гадаргуу болон 3 хэмжээст гадаргуу дээр байрлуулах арга (Texture parametrization)

Д/д	Атрибут	Талбарт оруулах утга	Утгын төрөл	Тэмдэгтийн тоо	Тодорхойлолт
1	-	-	-	-	-

В Хавсралт
(норматив)

Кодын жагсаалт

В.1 Өгөгдлийн багц - Барилгын суурь өгөгдөл (Buildings base)

В.1.1 Барилгын ашиглалтын нөхцөл байдлын ангилал – Condition of construction value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй /declined/	Барилгын үндсэн элементүүд (хана, дээвэр) нь байгаа хэдий ч тус барилгыг ердийн нөхцөлд ашиглах боломжгүй нөхцөлтэй гэж тодорхойлж акталсан буюу ашиглалтын хугацаа дууссан. Энэ нь зарим тохиолдолд ашигласан хэвээр байж болно.
2	Нураасан /demolished/	Барилга нурааж буулгасан, харагдаж үзэгдэх үлдэгдэлгүй.
3	Үйл ажиллагаатай /functional/	Барилга нь хэвийн ашиглагдаж байгаа.
4	Төлөвлөсөн /projected//	Барилгын зураг төслийг боловсруулж байгаа, бүтээн байгуулалт, барилгын ажил хараахан эхлээгүй. Төлөвлөлтийн шатандаа байгаа.
5	Балгас /ruin/	Барилга, байгууламжийг хэсэгчлэн нурааж, зарим үндсэн элементүүдийг (дээвэр, хана) устгасан. Барилгын харагдах зарим үлдэгдэл байгаа (туурь).
6	Баригдаж байгаа /underConstruction/	Барилгын ажил хийгдэж байгаа боловч хараахан ашиглалтад ороогүй. Энэ нь барилгын ажлын эхэн үед хамаарна, барилгын засварын ажилд хамаарахгүй.

В.1.2 Барилгын анхны зориулалтын үндсэн ангилал – Building nature class value

Д/д	Дэд ангилал	Тодорхойлолт
1	Орон сууц /apartment/	Хүн суурьшин амьдрах зориулалттай нийтийн болон амины орон сууцны байшин, сууцыг хэлнэ.
2	Соёлын барилга /cultureBuilding/	Соёлын барилга.
3	Төрөл бүрийн зориулалттай олон нийтийн барилга /publicBuildingsForVariousPurposes/	Төрөл бүрийн зориулалттай олон нийтийн барилга.
4	Боловсролын байгууллагын барилга /educationBuilding/	Боловсролын байгууллагын барилга.
5	Эмнэлгийн барилга /medicalBuilding/	Эмнэлгийн барилга байгууламж.

6	Худалдаа, нийтийн хоол, ахуй үйлчилгээний барилга /tradeBuilding/	Худалдаа, нийтийн хоол, ахуй үйлчилгээний барилга
7	Үйлдвэрийн барилга /factoryBuilding/	Тодорхой үйл ажиллагаа гүйцэтгэх зорилгоор техник, тоног төхөөрөмж суурилуулсан үйлдвэрлэл явуулдаг байгууламж.
8	Агуулах /warehouse/	Хадгалах нөөцлөх зориулалттай барилга байгууламж.
9	Авто машины зогсоолын барилга /parkingLotAndBuilding/	Авто машины зогсоолын зориулалттай барилга байгууламж.
10	Дулааны эх үүсвэр /heatingSource/	Дулааны эх үүсвэр
11	Цахилгаан шугам сүлжээ, дэд станц /electricLinesSubstations/	Цахилгаан шугам сүлжээ, дэд станц
12	Усан хангамж, ариутгах татуургын систем /waterSource, sewerageSystem/	Усан хангамж, ариутгах татуургын систем
13	Усны барилга байгууламж /waterFacilities/	Усны барилга байгууламж
14	Мэдээлэл, холбоо сүлжээний барилга /telecommunicationNetworkFacilities/	Мэдээлэл, холбоо сүлжээний барилга байгууламж
15	Хөдөө аж ахуйн зориулалттай барилга /agriculturePorposeFacilities/	Хөдөө аж ахуйн зориулалттай барилга байгууламж
16	Бусад барилга /otherBuilding/	Бусад барилга байгууламжууд
17	Түр барилга /temporaryBuildings/	Түр барилга байгууламж

В.1.3 Барилгын анхны зориулалтын дэд ангилал – Building nature subclass value

Д/д	Дэд ангилал	Үндсэн ангилал
1	Зуслангийн сууц /campHousing/	Орон сууц /apartment/
2	Гэр хорооллын сууц /gerHousing/	
3	Үйлчилгээтэй орон сууц /servicedHousing/	
4	Үйлчилгээтэй амины сууц /servicedPrivateHousing/	
5	Музей /museum/	Соёлын барилга /cultureBuilding/
6	Театр /theatre/	
7	Цирк /circus/	
8	Соёлын ордон /culturePalace/	
9	Үзэсгэлэн /exposition/	
10	Клуб /club/	
11	Концерт, лекц /concertHall/	

12	Кино театр /cinema/	
13	Сүм, дуган /temple/	
14	Жүүдийн сүм /synagogue/	
15	Жижиг сүм мөргөлийн газар /chapel/	
16	Цэнгэлдэх хүрээлэн /stadium/	
17	Лалын сүм /mosque/	
18	Буддын хийд /buddhistMonastery/	
19	Христос сүм /churchOfChrist/	
20	Лалын шашны сүм /amuslimChurch/	
21	Католик шашны сүм /catholicChurch/	
22	Бунхан суварга /theTomblsAStupa/	
23	Уран зургийн галерей /artGallery/	
24	Телевизийн нэвтрүүлгийн газар /tvStation/	
25	Радио нэвтрүүлгийн газар /radioBroadcastingAuthority/	
26	Сонины газар /newspaperOffice/	
27	Сэтгүүлийн газар /magazineDepartment/	
28	Хөшөө баримал /statueSculpture/	
29	Сүм хийд /monastery/	
30	Улсын яам, тамгын газар /ministry/	Төрөл бүрийн зориулалттай олон нийтийн барилга /publicBuildingsForVariousPurposes/
31	Асрамжийн газрын барилга /orphanageBuilding/	
32	Халамжийн төвийн барилга /welfareCenterBuilding/	
33	Тоглоомын төвийн барилга /playCenter/	
34	Хүүхдийн зуслангийн барилга /children'sSummerCamp/	
35	Цэргийн анги /militaryUnit/	
36	Ногоон байгууламж, тоглоомын талбай /garden/	
37	Автобусны буудлын барилга /busStationBuilding/	
38	Тоглоомын талбайн барилга /playAreaFacility/	

39	Хороолол дундах тохижилтын барилга /landscapingBuildingBetweenDistricts/	
40	Талбайн тохижилт барилга /siteLandscapingBuilding/	
41	Явган замын барилга /sidewalkConstruction/	
42	Дугуйн замын барилга /bikePathConstruction/	
43	Аялал жуулчлалын барилга /touristBuilding/	
44	Гадаадын элчин сайдын яам, төлөөлөгчийн газар барилга /foreignEmbassyAndConsulateBuilding/	
45	Нийслэл хотын захиргаа /capitalCityAdministration/	
46	Хот, Аймгийн захиргаа /cityAndAimagAdministraion/	
47	Сум, Дүүргийн захиргаа /soumAndDistrictAdministration/	
48	Баг, Хорооны байр /teamAndCommitteeBuilding/	
49	Төрийн байгууллага /governmentOrganization/	
50	Шүүх байгууллага /judiciary/	
51	Прокурорын газар /prosecutor'sOffice/	
52	Цагдаагийн газар /policeDepartment/	
53	Цагдаагийн хэлтэс /policeOffice/	
54	Хорих байр /detentionCenter/	
55	Гал командын газар /fireBrigade/	
56	Татварын газар /taxOffice/	
57	Гаалийн газар /customsOffice/	
58	Шуудан /post/	
59	Цахилгаан холбоо буюу телефон ашиглалтын газар /telecommunicationArea/	
60	Нийгмийн халамжийн төв /socialWelfareCenter/	
61	Хүүхдийн төв /childer'sCenter/	
62	Эрдэм шинжилгээний байгууллагын барилга /buildingOfResearchInstitution/	Боловсролын байгууллагын барилга /educationBuilding/
63	Цэцэрлэгийн барилга /kindergartenBuilding/	

64	Сургуулийн барилга /school/	
65	Сургуулийн дотуур байрны барилга /dormitory/	
66	Мэргэжлийн сургалтын төвийн барилга /vocationalTrainingCenterBuilding/	
67	Их, дээд сургуулийн барилга /universityBuilding/	
68	Хүүхдийн сургалтын төвийн барилга /children'sTrainingCenter/	
69	Коллежийн барилга /collegeBuilding/	
70	Биеийн тамир, спорт заалны барилга /sportHall/	
71	Номын сангийн барилга /libraryBuilding/	
72	Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилга /primarySchoolBuilding, kindergartenBuilding/	
73	Эмнэлгийн барилга /hospital/	
74	Эрүүл мэндийн төвийн барилга /healthCenterBuilding/	
75	Өрхийн эмнэлгийн барилга /familyGroupPracticeBuilding/	Эмнэлгийн барилга байгууламж /medicalBuilding/
76	Эмийн сангийн барилга /pharmacyBuilding/	
77	Рашаан сувиллын барилга /spaBuilding/	
78	Интернэт кафе /internetCafe/	
79	Дэлгүүрийн барилга /shoppingCenter/	
80	Хими цэвэрлэгээний барилга /dryCleaningBuilding/	
81	Халуун усны барилга /saunaBuilding/	
82	Зочид буудал /hotel/	
83	Шөнийн цэнгээний газар /nightClub/	Худалдаа, нийтийн хоол, ахуй үйлчилгээний барилга /tradeBuilding/
84	Ресторан /restaurant/	
85	Авто үйлчилгээний барилга /autoServiceBuilding/	
86	Товчоо /terminal/	
87	Цайны газар /cafeteria/	
88	Үйлчилгээний барилга /serviceBuilding/	
89	Үйлдвэрлэлийн барилга /industrialBuilding/	
90	Жижиг дунд үйлдвэрлэлийн барилга /smallIndustrialBuildings/	Үйлдвэрийн барилга /factoryBuilding/

91	Цахилгаан станц барилга /powerPlantConstruction/	
92	ЦТП /waterAndHeatTransmissionStation/	
93	Тп /powerSubstation/	
94	Атп станц /electricalAirSubstation/	
95	Насосын станцын барилга /pumpStationBuilding/	
96	Химийн үйлдвэрлэл барилга /chemicalProductionBuilding/	
97	Агуулахын барилга /warehouseBuilding/	Агуулах /warehouse/
98	Зоорины барилга /cellarBuilding/	
99	Элеватор /silo/	
100	Хадгалах танк, сав /storageTank/	
101	Авто бааз, нийтийн гараж /garage/	Авто машины зогсоолын барилга /parkingLotAndBuilding/
102	Газар доорх гараж /undergroundGarage/	
103	Гаражийн барилга /garageBuilding/	
104	Авто зогсоолын барилга /parkingBuilding/	
105	Уурын зуухын барилга /boilerBouse/	Дулааны эх үүсвэрийн барилга /heatingSource/
106	Цахилгааны шугамын барилга /powerlineConstruction/	Цахилгаан шугам сүлжээ, дэд станцын барилга /electricLinesSubstations/
107	Гэрэлт цамхаг /lightHouse/	
108	Цамхаг /tower/	
109	Цэвэрлэх байгууламжийн барилга /treatmentPlantConstruction/	Ус хангамж, ариутгах татуургын систем /waterSource, sewerageSystem/
110	Дулааны шугамын барилга /heatinglineConstruction/	
111	Цэвэр усны шугамын барилга /freshwaterLineConstruction/	
112	Ариутгах татуургын шугамын барилга /sewerLineConstruction/	
113	Гүний худаг /groundWaterWells/	Усны барилга байгууламж /waterFacilities/
114	Усан сан / basin/	
115	Ус түгээх цэг /stationForWaterDistribution/	
116	Үерийн ус зайлуулах шугамын барилга /floodDrainageLineConstruction/	
117	Үерийн далан, сувгийн барилга /damchannelBuilding/	

118	Холбооны салбар /communicationIndustry/	Мэдээлэл, холбоо сүлжээний барилга /telecommunicationNetworkFacilities/
119	Холбооны шугамын барилга /communicationLineBuilding/	
120	Ферм /farm/	Хөдөө аж ахуйн зориулалттай барилга /agriculturePorposeFacilities/
121	Хүлэмж /greenhouse/	
122	Усжуулалт /irrigation/	
123	Онгоцны буудал /airport/	
124	Олон улсын байгууллагын барилга /internationalOrganization/	
125	Цаг уурын станц /meteorologicalStation/	
126	Лаборатори /laboratoryBuilding/	
127	Нефть бааз /petroleumBase/	
128	Шатахуун түгээх станцын барилга /gasStationBuilding/	
129	Нийтийн бие засах газар /publicToilets/	
130	Постууд /securityCheckpoint/	
131	Төмөр зам /railwayBuilding/	
132	Харуулын байр /guardHouse/	
133	Үйлчилгээтэй албан конторын барилга /officeBuildingWithService/	Бусад барилга /otherBuilding/
134	Газар доорх зогсоол, тоглоомын талбайн барилга /playgroundBuilding/	
135	Ногоон байгууламжийн барилга /greenAreaBuilding/	
136	Цэцэрлэгт хүрээлэнгийн барилга /parkBuilding/	
137	Авто замын барилга /roadConstruction/	
138	Гүүрэн гарцын барилга /bridgeCrossingBuilding/	
139	Газар доорх нүхэн гарцын барилга /tunnelBuilding/	
140	Албан конторын /хувийн байгууллага/ /privateOrganization/	
141	Албан конторын /төрийн байгууллага/ /governmentOrganization/	
142	Хороолол дундах тохижилт /landscapingBetweenDistricts/	
143	Агуйн барилга /caveBuilding/	

144	Орд харш, цайз /castle/	
145	Саравч /shed/	
146	Салхин тээрэм /windmill/	
147	Салхин сэнс /windTurbine/	
148	Нуман хаалган гарц /arch/	
149	Ажилчдын түр байрны барилга /temporaryStaffBuilding/	Түр барилга /temporaryBuildings/
150	Түр барилга /temporaryBuilding/	

В.1.4 Барилгын одоогийн зориулалтын үндсэн ангилал – Current use class value

Д/д	Үндсэн ангилал	Тодорхойлолт
1	Орон сууц /apartment/	Орон сууц
2	Соёлын барилга /cultureBuilding/	Соёлын барилга
3	Төрөл бүрийн зориулалттай олон нийтийн барилга /publicBuildingsForVariousPurposes/	Төрөл бүрийн зориулалттай олон нийтийн барилга
4	Боловсролын байгууллагын барилга /educationBuilding/	Боловсролын байгууллагын барилга
5	Эмнэлгийн барилга /medicalBuilding/	Эмнэлгийн барилга байгууламж
6	Худалдаа, нийтийн хоол, ахуй үйлчилгээний барилга /tradeBuilding/	Худалдаа, нийтийн хоол, ахуй үйлчилгээний барилга
7	Үйлдвэрийн барилга /factoryBuilding/	Үйлдвэрийн барилга байгууламж
8	Агуулах /warehouse/	Агуулах
9	Авто машины зогсоолын барилга /parkingLotAndBuilding/	Авто машины зогсоолын барилга байгууламж
10	Дулааны эх үүсвэр /heatingSource/	Дулааны эх үүсвэр
11	Цахилгаан шугам сүлжээ, дэд станц /electricLinesSubstations/	Цахилгаан шугам сүлжээ, дэд станц
12	Ус хангамж, ариутгах татуургын систем /waterSource, sewerageSystem/	Ус хангамж, ариутгах татуургын систем
13	Усны барилга байгууламж /waterFacilities/	Усны барилга байгууламж
14	Мэдээлэл, холбоо сүлжээний барилга /telecommunicationNetworkFacilities/	Мэдээлэл, холбоо сүлжээний барилга байгууламж
15	Хөдөө аж ахуйн зориулалттай барилга /agriculturePorposeFacilities/	Хөдөө аж ахуйн зориулалттай барилга байгууламж
16	Бусад барилга /otherBuilding/	Бусад барилга байгууламжууд

В.1.5 Барилгын одоогийн зориулалтын дэд ангилал – Current use subclass value

Д/д	Дэд ангилал	Үндсэн ангилал
1	Орон сууц /residential/	Орон сууц /apartment/
2	Зуслангийн сууц /campHousing/	
3	Гэр хорооллын сууц /gerHousing/	
4	Үйлчилгээтэй орон сууц /servicedHousing/	
5	Үйлчилгээтэй амины сууц /servicedPrivateHousing/	
6	Хувийн сууц /individualResidence/	
7	Хамтын орон сууц /collectiveResidence/	
8	Хоёр орон сууц /twoDwellings/	
9	Хоёроос илүү орон сууц /moreThanTwoDwellings/	
10	Нийтийн орон сууц /residenceForCommunities/	
11	Музейн /museum/	Соёлын барилга /cultureBuilding/
12	Театрын /theatre/	
13	Циркийн /circus/	
14	Соёлын ордон /culturePalace/	
15	Үзэсгэлэн /exposition/	
16	Клуб /club/	
17	Концерт, лекц /concertHall/	
18	Кино театр /cinema/	
19	Буддын хийд /buddhistMonastery/	
20	Христос сүм /churchOfChrist/	
21	Лалын шашны сүм /muslimChurch/	
22	Католик шашны сүм /catholicChurch/	
23	Бунхан суварга /TombStupa/	
24	Уран зургийн галерей /artGallery/	

25	Телевизийн нэвтрүүлгийн газар /tvStation/	
26	Радио нэвтрүүлгийн газар /radioBroadcastingAuthority/	
27	Сонины газар /newspaperOffice/	
28	Сэтгүүлийн газар /magazineDepartment/	
29	Хөшөө баримал /statueSculpture/	
30	Сүм хийд /monastery/	
31	Улсын яам, тамгын газар /ministry/	
32	Асрамжийн газрын барилга /orphanagebuilding/	
33	Халамжийн төвийн барилга /welfareCenterBuilding/	
34	Тоглоомын төвийн барилга /playCenter/	
35	Хүүхдийн зуслангийн барилга /children'sSummerCamp/	
36	Цэргийн анги /militaryUnit/	
37	Ногоон байгууламж, тоглоомын талбайн /garden/	
38	Автобусны буудлын барилга /busStationBuilding/	
39	Тоглоомын талбайн барилга /playAreaFacility/	
40	Хороолол дундах тохижилтын барилга /landscapingBuildingBetweenDistricts/	
41	Талбайн тохижилт барилга /sitelandScapingBuilding/	Төрөл бүрийн зориулалттай олон нийтийн барилга /publicBuildingsForVariousPurposes/
42	Явган замын барилга /sidewalkConstruction/	
43	Дугуйн замын барилга /bikePathConstruction/	
44	Аялал жуулчлалын барилга /touristBuilding/	
45	Гадаадын элчин сайдын яам, төлөөлөгчийн газар барилга /foreignEmbassyAndConsulateBuilding/	
46	Нийслэл хотын захиргаа /capitalCityAdministration/	
47	Хот, Аймгийн захиргаа /cityAndAimagAdministraion/	
48	Сум, Дүүргийн захиргаа /soumAndDistrictAdministration/	
49	Баг, Хорооны байр /teamAndCommitteeBuilding/	
50	Төрийн байгууллага /governmentOrganization/	
51	Шүүх байгууллага /judiciary/	

52	Прокурорын газар /prosecutor'sOffice/	
53	Цагдаагийн газар /policeDepartment/	
54	Цагдаагийн хэлтэс /policeOffice/	
55	Хорих байр /detentionCenter/	
56	Гал командын газар /fireBrigade/	
57	Татварын газар /taxOffice/	
58	Гаалийн газар /customsOffice/	
59	Шуудан /post/	
60	Цахилгаан холбоо буюу телефон ашиглалтын газар /telecommunicationArea/	
61	Нийгмийн халамжийн төв /socialWelfareCenter/	
62	Хүүхдийн төв /childer'sCenter/	
63	Эрдэм шинжилгээний байгууллагын барилга /buildingOfResearchinStitution/	
64	Цэцэрлэгийн барилга /kindergartenBuilding/	
65	Сургуулийн барилга /school/	
66	Сургуулийн дотуур байрны барилга /dormitory/	
67	Мэргэжлийн сургалтын төвийн барилга /vocationalTrainingCenterBuilding/	
68	Их, дээд сургуулийн барилга /universityBuilding/	Боловсролын байгууллагын барилга /educationBuilding/
69	Хүүхдийн сургалтын төвийн барилга /children'sTrainingCenter/	
70	Коллежийн барилга /collegeBuilding/	
71	Биеийн тамир, спорт заалны барилга /sportHall/	
72	Номын сангийн барилга /libraryBuilding/	
73	Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолборын барилга /primarySchoolBuilding, kindergartenBuilding/	
74	Эмнэлгийн барилга /hospital/	
75	Эрүүл мэндийн төвийн барилга /healthCenterBuilding/	Эмнэлгийн барилга байгууламж /medicalBuilding/
76	Өрхийн эмнэлгийн барилга /familyGroupPracticeBuilding/	

77	Эмийн сангийн барилга /pharmacyBuilding/	
78	Рашаан сувиллын барилга /spaBuilding/	
79	Интернэт кафе /internetCafe/	Худалдаа, нийтийн хоол, ахуй үйлчилгээний барилга /tradeBuilding/
80	Дэлгүүрийн барилга /shoppingCenter/	
81	Хими цэвэрлэгээний барилга /dryCleaningBuilding/	
82	Халуун усны барилга /saunaBuilding/	
83	Зочид буудал /hotel/	
84	Шөнийн цэнгээний газар /nightClub/	
85	Ресторан /restaurant/	
86	Авто үйлчилгээний барилга /autoServiceBuilding/	
87	Товчоо /terminal/	
88	Цайны газар /cafeteria/	
89	Үйлчилгээний барилга /serviceBuilding/	Үйлдвэрийн барилга байгууламж /factoryBuilding/
90	Үйлдвэрлэлийн барилга /industrialBuilding/	
91	Жижиг дунд үйлдвэрлэлийн барилга /smallIndustrialBuildings/	
92	Цахилгаан станц барилга /powerPlantConstruction/	
93	ЦТП /waterAndHeatTransmissionStation/	
94	Тп /powerSubstation/	
95	Атп станц /electricalAirSubstation/	
96	Насосын станцын барилга /pumpStationBuilding/	
97	Аж үйлдвэрийн/үйлдвэрлэлийн /industrial/	
98	Химийн үйлдвэрлэл барилга /chemicalProductionBuilding/	
99	Агуулахын барилга /wareHouseBuilding/	Агуулах /warehouse/
100	Зоорины барилга /cellarBuilding/	Авто машины зогсоолын барилга байгууламж /parkingLotAndBuilding/
101	Авто бааз, нийтийн гараж /garage/	
102	Газар доорх гараж /undergroundGarage/	
103	Гаражийн барилга /garageBuilding/	

104	Авто зогсоолын барилга /parkingBuilding/	
105	Уурын зуухын барилга /boilerHouse/	Дулааны эх үүсвэр /heatingSource/
106	Цахилгааны шугамын барилга /powerLineConstruction/	Цахилгаан шугам сүлжээ, дэд станц /electricLinesSubstations/
107	Цэвэрлэх байгууламжийн барилга /treatmentPlantConstruction/	Ус хангамж, ариутгах татуургын систем /waterSource, sewerageSystem/
108	Дулааны шугамын барилга /heatingLineConstruction/	
109	Цэвэр усны шугамын барилга /freshWaterLineConstruction/	
110	Ариутгах татуургын шугамын барилга /sewerLineConstruction/	
111	Гүний худаг /groundWaterWells/	Усны барилга байгууламж /waterFacilities/
112	Усан сан /basin/	
113	Ус түгээх цэг /stationForWaterDistribution/	
114	Үерийн ус зайлуулах шугамын барилга /floodDrainageLineConstruction/	
115	Үерийн далан, сувгийн барилга /damchannelBuilding/	
116	Холбооны салбар /communicationIndustry/	Мэдээлэл, холбоо сүлжээний барилга байгууламж /telecommunicationNetworkFacilities/
117	Холбооны шугамын барилга /communicationLineBuilding/	
118	Ферм /farm/	Хөдөө аж ахуйн зориулалттай барилга байгууламж /agriculturePorposeFacilities/
119	Усжуулалт /irrigation/	
120	Онгоцны буудал /airport/	Бусад барилга байгууламжууд /otherBuilding/
121	Олон улсын байгууллагын барилга /internationalOrganization/	
122	Цаг уурын станц /meteorologicalStation/	
123	Лаборатори /laboratoryBuilding/	
124	Нефть бааз /petroleumbase/	
125	Шатахуун түгээх станцын барилга /gasStationBuilding/	
126	Нийтийн бие засах газар /publicToilets/	
127	Постууд /securityCheckPoint/	
128	Төмөр зам /railwayBuilding/	

129	Харуулын байр /guardhouse/	
130	Үйлчилгээтэй албан конторын барилга /officeBuildingWithService/	
131	Газар доорх зогсоол, тоглоомын талбайн барилга /playgroundBuilding/	
132	Албан газар/оффис /office/	
133	Ногоон байгууламжийн барилга /greenAreaBuilding/	
134	Цэцэрлэгт хүрээлэнгийн барилга /parkBuilding/	
135	Авто замын барилга /roadConstruction/	
136	Гүүрэн гарцын барилга /bridgeCrossingBuilding/	
137	Газар доорх нүхэн гарцын барилга /tunnelBuilding/	
138	Албан конторын /хувийн байгууллага/ /privateOrganization/	
139	Албан конторын /төрийн байгууллага/ /governmentOrganization/	
140	Хороолол дундах тохижилт /landscapingBetweenDistricts/	
141	Зуслангийн байшин /summerHouse/	
142	Ажилчдын түр байрны барилга /temporaryStaffbuilding/	Түр барилга байгууламж /temporaryBuildings/
143	Түр барилга /temporaryBuilding/	

В.1.6 Барилгын өндрийн цэгийн ангилал – Elevation reference value

Д/д	Кодын жагсаалт	Тодорхойлолт
1	Газар дээрх хучилт /aboveGroundEnvelope/	Газар дээрх хучилтын өндрийн утгыг барилгын газар дээрх хучилтын хамгийн их сунгасан түвшнээр авсан.
2	Барилга, байгууламжийн доод суурь /bottomOfConstruction/	Барилга, байгууламжийн доод суурийн өндрийн утгыг барилга байгууламжийн ашиглах боломжтой хэсгийн доод сууриар авсан /барилгын ашиглагдаж болох хэсгийн доод хэсэг гэдэг нь ерөнхийдөө газрын доорх давхар юм/.
3	Орох хэсэг /entrancePoint/	Орох хэсгийн өндрийн утгыг барилга, байгууламжийн орох хэсэгт буюу ерөнхийдөө орох хаалганы доод хэсэгт авсан.
4	Саравчны ерөнхий хэсэг /generalEave/	Саравчны ерөнхий хэсгийн өндрийн утгыг дээвэр ба хана хоорондын уулзаж буй шугамын нэг дээр авсан.

5	Гадаргын ерөнхий хэсэг /generalGround/	Барилга байгууламж ба газрын гадарга хоёрын хоорондын огтлолцох шугам дээр авсан.
6	Ерөнхий дээвэр /generalRoof/	Өндрийн утгыг дээврийн бүх хэсэгт авсан.
7	Дээврийн ерөнхий ирмэг /generalRoofEdge/	Өндрийн утгыг дээврийг ирмэгийн аль нэг дээр авсан.
8	Саравчны дээд цэг /highestEave/	Саравчны дээд цэгийн өндрийн утгыг дээвэр ба ханын хоорондох хамгийн дээд огтлолцож буй шугам дээр авсан.
9	Газрын гадаргын өндөр цэг /highestGroundPoint/	Барилга байгууламж ба газрын гадарга хоёр хоорондоо огтлолцох шугамуудын хамгийн өндөр цэг дээрх өндрийг авсан.
10	Хамгийн өндөр цэг /highestPoint/	Хамгийн өндөр цэгийн өндрийн утгыг барилгын хамгийн өндөр цэг дээр, түүний дотор яндан, антен зэрэг суурилуулалтын орой дээр авсан өндөр.
11	Дээврийн дээд ирмэг /highestRoofEdge/	Барилгын дээврийн ирмэгийн хамгийн дээд түвшин дээр авсан өндөр.
12	Саравчны доод цэг /lowestEave/	Саравчны доод цэгийн өндрийн утгыг дээвэр ба ханын хоорондох хамгийн доор огтлолцож буй шугам дээр авсан.
13	Газар дээрх хамгийн доод давхар /lowestFloorAboveGround/	Барилгын газрын дээрх хамгийн доод давхар буюу газрын гадаргатай нэг түвшний өндрийг авна (барилгын 0 түвшин).
14	Газрын гадаргын нам цэг /lowestGroundPoint/	Барилга байгууламж ба газрын гадарга хоёр хоорондоо огтлолцох шугамуудын хамгийн нам цэг дээрх өндрийг авсан.
15	Дээврийн доод ирмэг /lowestRoofEdge/	Барилгын дээврийн ирмэгийн хамгийн нам түвшинд өндрийг авна.
16	Барилга байгууламжийн орой /topOfConstruction/	Өндөржилтийг барилга байгууламжийн орой дээрх өндөр.

В.1.7 Өндрийг тооцсон аргын ангилал – Height status value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Тооцоолсон /estimated/	Зураг төслөөр тооцоолсон өндрийн утга.
2	Хэмжсэн /measured/	Өндрийг (шууд ба шууд бусаар) хэмжсэн.

В.1.8 Байгууламжийн төрлийн ангилал – Other construction nature value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Хотын хана /cityWall/	Хот, суурин газрыг хамгаалахад ашигладаг эсвэл суурин газруудыг бүслэхэд ашигладаг бэхлэлт (ихэвчлэн түүхэн).
2	Кран /crane/	Бараа материалыг дүүжингийн тусламжтайгаар өргөх, шилжүүлэх, буулгах машин.

3	Хөшөө /monument/	Түүхийн үйл явдлыг дурсах зорилгоор бүтээсэн бүтэц.
4	Задгай усан сан /openAirPool/	Усны нөөцийг хуримтлуулах, ашиглах зориулалтаар бий болгосон хиймэл нуур, хөв, цөөрөм.
5	Хамгаалах байгууламж /protectiveStructure/	Байгаль орчны аюул, тухайлбал нуралт, шавар, хадны нуралт, хөрсний нуралт зэргээс хамгаалсан барилга.
6	Өндөр хүчдэлийн шон /pylon/	Цахилгаан дамжуулах агаарын шугамыг тулахад ашиглагддаг өндөр тулгуурт байгууламж.
7	Тогтоогч хана /retainingWall/	Хөрсний налуу өнцгөөс давсан, хөрсний хажуугийн даралтыг тэсвэрлэх зорилгоор зохион бүтээсэн бүтэц.
8	Нарны хавтан /solarPanel/	Нарны хавтан нь нарны эрчим хүчний тэжээлийн элементүүдийг багцалсан, холбогдсон угсралт бөгөөд фотоэлектрик элементүүд гэж нэрлэдэг. Нарны хавтанг арилжааны болон орон сууцны цахилгаан эрчим хүч үйлдвэрлэх, нийлүүлэхэд илүү том фотоэлектрик системийн бүрэлдэхүүн хэсэг болгон ашиглаж болно.
9	Дэд станц /substation/	Өндрөөс нам руу эсвэл урвуу байдлаар хувирдаг цахилгаан үүсгүүр, дамжуулах, түгээх системийн хэсэг.
10	Нүхэн гарц/хонгил /tunnel/	Газар доорх нүхэн гарц нь хоёр төгсгөлдөө нээлттэй байх бөгөөд ихэвчлэн газрын тээвэрт (жишээ: авто зам, төмөр зам) ашиглагддаг.
11	Акустик хашаа /acousticFence/	Байгаль орчны дуу чимээ хаах систем.
12	Антен /antenna/	Цахилгаан соронзон долгионыг дамжуулах буюу хүлээн авах зориулалттай дамжуулагч (радио ба телевизийн тулгуур, радарын цамхаг, хиймэл дагуулын холбоо гэх мэт).
13	Гүүр /bridge/	Хөндий зам, гол, байгалийн саад зэргийг даван туулах зориулалттай бүтээсэн байгууламж.
14	Яндан /chimney/	Утаа болон шатдаг хий ялгаруулах зориулалттай босоо хоолой.
22	Газрын тос, газрын тосны бүтээгдэхүүн, хийн барилга байгууламж /oilProductAndGasFacilities/	Газрын тос, газрын тосны бүтээгдэхүүн, хийн барилга байгууламж.
23	Өргөх байгууламж /liftingFacility/	Босоо ба хэвтээ чиглэлд хүн, ачаа өргөх болон тээвэрлэх зориулалттай тоног төхөөрөмжийг хэлнэ.

B.1.9 Суурилуулсан төхөөрөмжийн ангилал – Installation nature value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Агааржуулалтын нэгж /airConditioningUnit/	Агааржуулагч нэгж эсвэл агааржуулагч нь тухайн талбайгаас дулааныг чийгшүүлж, гаргаж авахад зориулагдсан хэрэгсэл, систем, механизм юм.
2	Агаарын суваг/хоолой /airDuct/	Агааржуулах хоолой.
3	Антен /antenna/	Цахилгаан соронзон долгионыг дамжуулах буюу хүлээн авах зориулалттай дамжуулагч (радио ба телевизийн тулгуур, радарын цамхаг, хиймэл дагуулын холбоо гэх мэт).
4	Нуман хаалга /arcade/	Нуман хаалга нь ихэвчлэн бүхээгийн нэг эсвэл хоёр талд байдаг орох гарах бүрхүүлтэй хаалга юм.
5	Тагт /balcony/	Тагт нь байшингийн гадна талын хананаас гадагш хийсэн, дотроосоо гарч болох тавцан юм.
6	Яндан /chimney/	Утаа болон шатдаг хий ялгаруулах зориулалттай босоо хоолой
7	Тулгуур/тавцан /cradle/	Өндөр барилгын гадна талд дээш, доош нь зөөх боломжтой, цонх, фасадыг цэвэрлэх, арчлах гэх мэт зориулалтаар ашигладаг жижиг өргөх тавцан.
8	Дээврийн хөндий /dormer/	Дээврийн хөндийг анхны барилгын ажилд эсвэл дараа нь нэмэлт байдлаар аль алинаар нь ашигладаг, хонгилын өрөөг нэмснээр барилгын дээвэр дотор ашиглах боломжтой орон зай бий болдог бөгөөд ихэвчлэн цонхтой байдаг.
9	Гадна цахилгаан шат /externalLift/	Барилгын гадна талын цахилгаан шат.
10	Шатны хашлага/барилуул /railing/	Энэ нь тогтвортой, тэнцвэртэй байдалд дэмжлэг болдог гараараа барьж, тулж явах зориулалттай хашлага юм.
11	Налуу шат/зам /ramp/	Налуу зам нь шатны оронд эсвэл түүний зэрэгцээ нэмэлтээр суурилуулсан налуу хавтгай юм. Налуу замыг ихэвчлэн тэргэнцрээр гарахад ашиглаж болно.
12	Нарны хавтан /solarpanel/	Нарны хавтан нь нарны эрчим хүчний тэжээлийн элементийн иж бүрдлийг багцалж, холбогдсон бөгөөд бас фотоэлектрик элементүүд гэж нэрлэдэг. Нарны хавтанг арилжааны болон орон сууцны цахилгаан эрчим хүчийг үйлдвэрлэх, нийлүүлэхэд илүү том фотоэлектрик системийн бүрэлдэхүүн хэсэг болгон ашиглаж болно.
13	Шат /stairway/	Шат нь олон үе давхраас бүтэх, өндөрт өгсөж уруудахад зориулсан хэрэгсэл юм.
14	Цамхаг /tower/	Дангаараа эсвэл өөр бүтцийн нэг хэсэг болж болох харьцангуй өндөр, нарийн бүтэцтэй байдаг.
15	Салхин сэнс /windTurbine/	Салхинаас кинетик энергийг механик энерги болгон хувиргадаг төхөөрөмж.

В.1.10 Баримт бичгийн эх үүсвэрийн ангилал – Source status value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
-----	---------------	--------------

1	Албан бус /NotOfficial/	Баримт бичиг нь анх албан ёсны бус эх сурвалжаас бүрдсэн бөгөөд төрийн байгууллагын баталгаажуулалтгүйгээр гарсан.
2	Албан /Official/	Баримт бичиг нь албан ёсны эх сурвалжаас өгөгдсөн.

В.1.11 Эрчим хүчний зарцуулалтын ангилал - Energy performance value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	A	Барилгын эрчим хүчний зарцуулалтын 1-р зэрэг /Цахилгаан эрчим хүчийг хамгийн бага хэрэглэдэг буюу эрчим хүчний үр ашиг хамгийн сайн барилгууд/.
2	B	Барилгын эрчим хүчний зарцуулалтын 2-р зэрэг.
3	C	Барилгын эрчим хүчний зарцуулалтын 3-р зэрэг.
4	D	Барилгын эрчим хүчний зарцуулалтын 4-р зэрэг.
5	E	Барилгын эрчим хүчний зарцуулалтын 5-р зэрэг.
6	F	Барилгын эрчим хүчний зарцуулалтын 6-р зэрэг.
7	G	Барилгын эрчим хүчний зарцуулалтын 7 буюу сүүлийн зэрэг.

В.1.12 Барилгын талбайн ангилал – Official area reference value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Барилгын нийт талбай /totalConstructionArea/	Тухайн барилгын бүх давхруудын талбайн нийлбэр.
2	Барилгын ашигтай талбай /usefulConstructionSite/	Тухайн барилгын өрөө тасалгаа, танхим, тагт, үүдний өрөө зэрэг талбайнуудын нийлбэр байна. Ашигтай талбайд шатны хонгил, цахилгаан шатны нүх, дотор задгай шат, хонгил, пандусын талбай орохгүй.
3	Барилгын нийтийн талбай /estimatedConstructionArea/	Хонгил, тамбур, хүзүүвч, шатны хонгил, цахилгаан шатны нүх, дотор задгай шат, инженерийн тоног төхөөрөмжийн өрөөнөөс бусад өрөө тасалгааны нийлбэр байна.
4	Барилгын өрөөний талбай /buildingRoomArea/	Ханын дотор гадаргуу, хамар ханын гадаргуу хоорондын зайгаар тогтооно. Адрын хөндийн давхрын талбайг 1.6м-ээс багагүй өндөр хэсгийн хэмжээсийг хэлнэ.
5	Барилгажих талбай /constructionSite/	Хаяавчийн давхрын түвшинд барилгаас гадагш цухуйсан объём бүрийг оруулсан барилгын нийт хүрээгээр нь тооцож тодорхойлно. Жишээ нь: Шон суурин дээр барьсан барилгын хөндий орон зайгаар нэвтрэх машин зам барилгажих талбайд тооцогдоно.

6	Айлын орон сууцны талбай /apartmentArea/	Хүн амьдрах талбай, туслах өрөө тасалгааны талбайгаас гадна хананы шүүгээ, лодж, тагт, веранд, террас сууцны доторх шатны доорх талбай, агуулахын талбайнуудын (энд зуух байрлах талбай орохгүй) нийлбэр байна. Гэхдээ байрны нийт талбайг тогтооходоо лоджид 0.5, террас, тагтанд 0.3, веранд, хүйтэн агуулахад 1.0 гэсэн бууруулах илтгэлцүүр хэрэглэнэ.
7	Сууцны барилгын талбай /apartmentBuildingArea/	Хашлага ханын дотор гадаргуугаас хэмжиж тогтоосон бүх давхруудын талбайгаас гадна тагт, лодж, шатны тавцан, цахилгаан шат, бусад нүхний талбайг оруулан тооцсон талбайнуудын нийлбэр байна. Харин адрын хөндийн болон аж ахуйн зориулалттай шалны доорх давхрын талбай энд хамаарахгүй.

В.1.13 Мөнгөн тэмдэгтийн ангилал – Currency value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Албан ёсны үнэлгээ /төгрөгөөр/ /MNT/	Албан ёсны үнэлгээ /төгрөгөөр/.
2	Албан ёсны үнэлгээ /валютаар/ /USD/	Албан ёсны үнэлгээ /валютаар/.

В.1.14 Албан ёсны үнийн ангилал – Official value reference value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Арилжааны энгийн үнэ /transactionPriceSimple/	Албан ёсны үнэ нь зөвхөн барилга байгууламж эсвэл барилгын нэгжийн үйл ажиллагаа (зарах, өв залгамжлах зэрэг)-ны зах зээлийн үнэ юм.
2	Арилжааны дундаж утга /transactionPriceMedium/	Албан ёсны үнэ нь тухайн барилга байгууламжийг барьсан (худалдах, өвлүүлэх зэрэг) зах зээлийн үнэ юм. Барилгын нэгжийн хувьд үйл ажиллагааны дундаж үнийн утга нь барилгын нэгж ба барилгын нэгжтэй холбоотой газрын харьцааг агуулна.
3	Арилжааны бүтэн үнэ /transactionPriceFull/	Албан ёсны үнэ нь барилга байгууламжийг барьсан (кадастрын хэсэг) бараа материалын арилжаа (зарах, өв залгамжлах ...) -ны зах зээлийн үнэ юм. Барилгын нэгжийн хувьд үйл ажиллагааны үнийн дүн нь барилгын нэгж ба барилгын нэгжтэй холбоотой кадастрын нэгж талбарын харьцааг агуулна.
4	Түрээсийн орлого /rentalIncome/	Албан ёсны үнийн лавлагаа нь барилга, байгууламжийн түрээсийн орлого, зах зээлийн үнээс хамаарна.

В.1.15 Өмчийн хэлбэрийн ангилал - Property type value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Иргэний /private/	Иргэний

2	Хувийн аж ахуйн нэгж /privateEnterprises/	Хувийн аж ахуйн нэгж, байгууллагын
3	Төрийн өмчийн /governmentalOrganization/	Төрийн өмчийн
4	Нийтийн /public/	Нийтийн
5	Олон улсын /international/	Олон улсын
6	Төрийн бус /non-governmentalOrganization/	Төрийн бус

В.1.16 Халаалтын эх үүсвэрийн ангилал – Heating source value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Био газ /biogas/	Халаалтын эх үүсвэр нь био газ юм.
2	Цахилгаан /electricity/	Халаалтын эх үүсвэр нь цахилгаан станцаас түгээдэг цахилгаан.
3	Шингэн түлш /liquidFuels/	Халаалтын эх үүсвэр нь шингэн түлш юм.
4	Байгалийн хий /naturalGas/	Халаалтын эх үүсвэр нь дамжуулах хоолойгоор түгээгддэг хий юм.
5	Хатуу түлш /solidFuels/	Халаалтын эх үүсвэр нь хатуу түлш юм.
6	Сүрэл /straw/	Халаалтын эх үүсвэр нь сүрэл, хөдөө аж ахуйн хог хаягдлаас гарсан хатуу био түлш юм.
7	Халуун эсвэл урсгал ус /warmWaterorStream/	Барилга эсвэл барилгын нэгжийн ашигладаг халаалтын эх үүсвэр нь халуун усны урсгалаар.

В.1.17 Халаалтын системийн ангилал – Heating system value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Төвийн халаалт /centralHeating/	Барилга эсвэл барилгын нэгж нь төвийн халаалтын системтэй.
2	Хэсэг газрын халаалт /districtHeating/	Хэсэг газрын халаалт дээр суурилсан төвийн халаалтын систем.
3	Цахилгаан радиаторууд /electricRaditors/	Халаалтаа цахилгаан радиатораас авдаг.
4	Дулааны насос /heatPump/	Халаалтын дулааны энерги нь агаар эсвэл гео термал эх үүсвэрээс дамжуулдаг дулааны насосоор түгээгдсэн.
5	Зөөврийн хийн халаалт /portableGasHeating/	Халаалтыг шингэрүүлсэн шатдаг хий ашиглан зөөврийн төхөөрөмжөөр авдаг.
6	Нарны халаалт /solarHeating/	Халаалтыг агаар эсвэл шингэн дээр суурилсан халаалтын системийг халаах нарны коллектороор авдаг.
7	Зуух /stove/	Зуух ашиглан халаадаг.
8	Байхгүй /noHeating/	Халаалтын системгүй

В.1.18 Усан хангамжийн эх үүсвэрийн ангилал – Water source value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Төвлөрсөн системд холбогдсон /centralizedSystem/	Төвлөрсөн системд холбогдсон
2	Бие даасан системээр холбосон /independentSystem/	Бие даасан системээр холбосон
3	Хамгаалагдсан гүний худаг /protectedAbyssinianWell/	Хамгаалагдсан гүний худаг
4	Төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон нийтийн ус түгээх байр /publicWaterServiceConnectedCentralNetwork/	Төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон нийтийн ус түгээх байр
5	Төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдоогүй нийтийн ус түгээх байр /publicWaterServiceNotConnectedCentralNetwork/	Төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдоогүй нийтийн ус түгээх байр
6	Хамгаалагдсан гар худаг /protectedWell/	Хамгаалагдсан гар худаг
7	Хамгаалагдсан булаг, шанд /protectedSpringsStreams/	Хамгаалагдсан булаг, шанд
8	Хамгаалагдаагүй гүний худаг /unprotectedAbyssinianWell/	Хамгаалагдаагүй гүний худаг
9	Хамгаалагдаагүй гар худаг /unprotectedWell/	Хамгаалагдаагүй гар худаг
10	Хамгаалагдаагүй булаг, шанд /unprotectedSpringsStreams/	Хамгаалагдаагүй булаг, шанд
11	Зөөврийн усны үйлчилгээ /portableWaterService/	Зөөврийн усны үйлчилгээ
12	Савласан ус /bottledWater/	Савласан ус
13	Хурын ус /rainWater/	Хурын ус
14	Гадаргын ус /openWater/	Гадаргын ус
15	Бусад / other/	Бусад

В.1.19 Цахилгаан хангамжийн эх үүсвэрийн ангилал – Electrical source value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Төвлөрсөн систем /centralizedSystem/	Төвлөрсөн систем
2	Дизель станц /dieselStation/	Дизель станц
3	Сэргээгдэх эрчим хүч /renewableEnergy/	Сэргээгдэх эрчим хүч
4	Бага оврын цахилгаан үүсгүүр /smallPowerGenerator/	Бага оврын цахилгаан үүсгүүр
5	Цахилгааны эх үүсвэргүй /noPowerSupply/	Цахилгааны эх үүсвэргүй

В.1.20 Ариутгах татуургын системийн ангилал – Sewer system value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Төвлөрсөн системд холбогдсон /centralizedSystem/	Төвлөрсөн системд холбогдсон.
2	Бие даасан системээр холбосон /independentSystem/	Бие даасан системээр холбосон.
3	Соруулдаг бохир усны цооног /pumpedSewageHoles/	Соруулдаг бохир усны цооног нь бохир усны цооногт холбогдсон АЦБ бөгөөд хуримтлагдсан бохирыг зөөж халдваргүйжүүлэн цэвэрлэдэг үйлчилгээ бүхий байгууламж юм.
4	Битүү тунгаагуур /closedSettlingTank/	Битүү тунгаагуур нь бохир усан дахь үл уусах хольц болон шим бодисыг агааргүй орчинд бактерийн тусламжтайгаар эрдэсжүүлэн тунгаах замаар бохир уснаас ялгах тунгаагуур.
5	Энгийн нүхэн жорлон /ordinaryPitLatrine/	Энгийн нүхэн жорлон нь хүчилтгэсэн болон энгийн доторлогоотой, тооцоолсон эзлэхүүнтэй нүхэнд хүний өтгөн, шингэн ялгадсыг цуглуулж, хуримтлуулах замаар давтан ба нэг удаа ашиглах, гадаргын ургацаас хамгаалсан хаяавч бүхий байгууламж юм. (Гэр хороололд элбэг тохиолдох агааржуулалтгүй, бохиروо хөрсөнд шингээдэг жорлон).
6	Сайжруулсан нүхэн жорлон /improvedPitLatrine/	Энгийн нүхэн жорлонг сайжруулсан хувилбар.
7	Био жорлон /bioToilet/	Био жорлон нь нүүрстөрөгчөөр баялаг материал (Хүнсний ногоо хаягдал, сүрэл, өвс, үртэс, үнс) ашиглан хүний өтгөн ялгадсаар үнэргүй, гэм хоргүй бордоо хийх хуурай жорлон юм (Нийтийн биш, агааржуулалттай, бохирыг зориулалтын бодисоор ариутгадаг эсвэл газарт шингээж цэвэршүүлдэг АЦБ).
8	Задгай нүх /openHole/	Задгай нүх.
9	Бусад /other/	Бусад ариутгах татуургын систем.

В.1.21 Холбоо дохиоллын системийн ангилал – Communication alarm system value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Суурин утас /telephone/	Хоёр ба түүнээс дээш хэрэглэгчид хоорондоо хол сонсогдохоор хол зайтай үед яриа хийх боломжийг олгодог харилцаа холбооны хэрэгсэл юм.
2	Кабелийн телевиз /cableTV/	Коаксиаль кабелиар дамжуулж буй радио давтамж (RF) дохиогоор телевизийн нэвтрүүлгийг хэрэглэгчдэд хүргэх систем юм.

3	Интернэт сүлжээ /internetNetwork/	Интернэт нь сүлжээ, төхөөрөмжүүдийн хоорондох интернэт протоколын багцыг (TCP / IP) ашигладаг харилцан уялдаатай компьютерын сүлжээний дэлхийн систем юм.
4	Домофон систем /intercomSystem/	Дотоод харилцаа холбоо (харилцаа холбооны төхөөрөмж) эсвэл харилцаа холбоо нь нийтийн утасны сүлжээнээс үл хамааран үйл ажиллагаа явуулдаг барилга байгууламж эсвэл жижиг цуглуулгад ашиглах бие даасан дуут холбооны систем юм.
5	Радио /radio/	Радио долгион ашиглан дохио өгөх, холбоо барих технологи юм. [1] [2] [3] Радио долгион нь 30 герц (Гц) ба 300 гигагерц (ГГц) -ийн хоорондох давтамжийн цахилгаан соронзон долгион юм.

В.1.22 Галын дохиоллын системийн ангилал – Fire alarm system value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Утааны мэдээлэгч /smokeDetector/	Утаа илрүүлэгч гэдэг нь ихэвчлэн галын индикатор болох утааг мэдэрдэг төхөөрөмж юм.
2	Дулааны мэдээлэгч /thermalInformant/	Дулааны мэдээлэгч
3	Дөлний мэдээлэгч /flameInformer/	Дөлний мэдээлэгч
4	Хийн галын мэдээлэгч /gasDetector/	Хийн мэдрэгч нь аюулгүй байдлын системийн нэг хэсэг болох тухайн газарт хий байгааг илрүүлдэг төхөөрөмж юм.
5	Галын мэдээлэгч /fireSignal/	Утааны дохио нь мэдээ дамжуулах, аюулын дохио өгөх, эсвэл нийтлэг газар хүмүүсийг цуглуулахад ашиглагддаг.

В.1.25 Дээврийн төрлийн ангилал – Roof type value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Нуман дээвэр /archRoof/	Хагас дугуй хэлбэртэй дээвэр.
2	Конус дээвэр /conicalRoof/	Цилиндр барилга, цамхгийн орой дээрх конус дээвэр.
3	Бөмбөгөр дээвэр /domedRoof/	Нимгэн муруй бүтэцтэй хавтангаас бүтсэн дээвэр.
4	Хос давхарласан дээвэр /dualPentRoof/	Хоёр буюу түүнээс дээш тооны хавтгай дээвэртэй, ихэвчлэн тусгаарлагдсан эсвэл босоо ханатай холбогдсон дээвэр.
5	Хавтгай дээвэр /flatRoof/	Дээвэр нь хэвтээ болон 10%-ийн эсвэл түүнээс бага налуутай.
6	Шовх дээвэр /gabledRoof/	Нэг буюу хоёр талын төгсгөлд нь шовх хэлбэрээр дуусдаг тодорхой өндөртэй дээвэр.

7	Хагас ташуу хажуут дээвэр /halfHippedRoof/	Бүх хавтангууд нь бэхэлгээний хананд доош налдаг боловч шовх дээд цэгтэй дээвэр.
8	Ташуу хажуут дээвэр /hippedRoof/	Ташуу төгсгөл эсвэл төгсгөлтэй тодорхой өндөртэй дээвэр.
9	Парабол дээвэр /hyperbolicParaboloidalRoof/	Гүдгэр муруй болон нөгөө хотгор муруйн дагуу нэг хавтан бүхий хоёр тэнхлэгээр барьсан дээвэр.
10	Дээврийн өрөөтэй дээвэр /mansardRoof/	Нуруу нь хажуугийн хоёр талдаа налуу хавтгай дээвэртэй.
11	Дан хажуут дээвэр /monopitchRoof/	Зөвхөн нэг хавтгай налуу үүсгэх дээвэр.
12	Асар дээвэр /pavilionRoof/	Бүх хавтан нь тэгш хэм бүхий дээврийн барилга нь ихэвчлэн пирамид хэлбэртэй байдаг.
13	Пирамид дээвэр /pyramidalBroachRoof/	Бүх дөрвөн хавтан нь төв цэг дээр уулзсан дээвэр бүхий барилга.
14	Хөрөөн дээвэр /sawToothRoof/	Тодорхой өндөртэй дээврийн цуваа, тус бүр нь нэг налуу хавтгай нөгөө тал нь эгц, голчлон бүрэн буюу хэсэгчлэн шиллэсэн байдаг.
15	Бусад дээвэр /otherRoof/	Бусад дээвэр

В.1.26 Барилгын бүтээцийн материалын ангилал – Material of structure value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Бэхжүүлсэн бетон /reinforcedConcrete/	Ачаалал авах чадвартай төмөр бетоноор хийгдсэн бөгөөд эсэргүүцэх хүчийг хамтад нь гүйцэтгэдэг бетонон бэхжүүлсэн ган арматурын хослол юм.Төмөр бетонон барилга нь дам нуруу ба уулзварын баганын хүрээ, эсвэл торон ханатай хослуулан барьж болно.
2	Бэхжүүлсэн чулуун ба тоосгон өрлөг /reinforcedMasonry/	Энэ хэлбэрийн барилга нь дотор талдаа ховилтой арматурын төмөртэй (бетонон) өрлөг (шавар тоосго эсвэл бетонон өрлөг)-өөс бүрдэх гадна талын ханатай байдаг.
3	Байгалийн чулуун өрлөг /rubleStoneMasonry/	Байгалийн чулуу бол хээрийн чулуу юм. Зассан, өөлсөн блок, эвдэрсэн хэлтэрхий, тоосго эсвэл цахиур чулуу гэх мэт олдмол эсвэл сэргээсэн аливаа материалыг агуулсан өрлөгийн материал юм.
4	Ган /steel/	Барилгын эх бүтэц гангаар хийгдсэн.
5	Чулуун блок өрлөг /stoneMasonryBlock/	Галт уулын, метаморфик эсвэл тунамал чулуулгаас тасалж авсан чулуун блокоор өрж баригдсан барилга. Энэ төрлийн барилга нь ерөнхийдөө арматургүй бөгөөд шохой, цементийн зуурмагаар барьцалдуулсан байна.
6	Мод /wood/	Барилгын эх биеийг мод, дүнз, зүсмэл банзан материалаар хийсэн.
7	Шавар тоосгон блокон хана /adobeBlockWalls/	Мөн хэвлэсэн шороо гэж нэрлэдэг бөгөөд энэ нь хэвлэж, наранд хатаасан (уламжлалт) шавар тоосгыг ашигладаг барилгын техник юм.
8	Бетон блокон өрлөг /concreteBlockMasonry/	Шохой/цементийн зуурмаг бүхий бэхжүүлээгүй бетон зуурмаг.

9	Шороо /earth/	Чигжсэн шорооны барилгын ажлыг модон эсвэл металл хэлбэрээр хана барихад, гар багажаар (конус эсвэл хавтгай толгойтой) эсвэл механик компакторын тусламжтайгаар нягтруулсан чийгтэй цементтэй тогтворжуулсан шороог хольж хийж гүйцэтгэнэ. Металл арматурыг ихэвчлэн уян хатан чанарыг нэмэгдүүлэх зорилгоор нэмж оруулдаг.
10	Шатаасан тоосгон өрлөг /firedBrickMasonry/	Бэхжүүлээгүй шатаасан тоосгон өрлөг. Энэ төрлийн барилгууд нь бэхэлгээгүй галд тэсвэртэй тоосгон блокуудаас бүрдсэн тойруулсан ханатай, магадгүй зарим дотоод ханатай байдаг. Эдгээр тойруулсан ханыг заримдаа даацын хана болгон ашигладаг бөгөөд дотоод арматурын ган саваа байдаггүй. Зангуу хавтанг заримдаа хана, дээврийг хооронд нь холбоход ашигладаг бөгөөд барилгын бүтцийн гаднах хэсгээс харагдахуйц байдаг. Энгийн бус тоосгоны хээ нь бэхжүүлээгүй шатаасан тоосгон өрлөгийг илтгэж болно.
11	Албан бус байгууламжууд /informalConstructions/	Газрыг албан ёсны зөвшөөрөлгүй эзэмшигчид. Албан бус барилга байгууламж инженерчлэлгүй бөгөөд мэргэжлийн оролцоогүйгээр баригдсан барилга, байгууламж (жишээ нь зураг төслийн үе шат, угсралтын нэг ч ажил байхгүй).
12	Их хэмжээний чулуун өрлөг /massiveStoneMasonry/	Шохой цементийн зуурмаг бүхий их хэмжээний чулуун өрлөг. Барилга угсралтын явцад барилгын гадна талын давхаргыг тэгшилж, бэхэлсэн өрлөгөөр барьсан болно.
13	Зөөврийн сууц /mobileHomes/	Хүний амьдрах зориулалттай, нэг газраас нөгөөд зөөх боломжтой (моторт тээврийн хэрэгслээр эсвэл чиргүүлээр зөөх) ба аливаа тээврийн хэрэгслийн зориулалттай сууцыг хэлнэ.
14	Шавар хана /mudWalls/	Шавар хана нь овоолсон шороо эсвэл шороогоор хийгдсэн байж болно.
15	Төмөр бетон /precastConcrete/	Энэ төрлийн барилгууд нь төмрөөр хийсэн төмөр бетонон ханын хавтангуудтай, доод давхаргын байгууламжууд бөгөөд энэ нь ихэвчлэн газарт цутгасан байдаг.

В.1.27 Барилга байгууламжийн төвөгшлийн ангилал – Construction infrastructure type value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Дээд зэргийн төвөгшилтэй барилга байгууламж /constructionInfrastructureForSpeciallevel/	Олон тооны барилга байгууламжаас бүрдсэн бөгөөд тэдгээр нь харилцан адилгүй технологи, эзлэхүүн инженерийн нарийн шийдэлтэй боловч нэг иж бүрэн цогцолбор болж төлөвлөгдсөн дээд зэргийн нарийн төвөгтэй бүтээцийн шийдэл бүхий объектыг барихад тусгай төрлийн туслах байгууламж, багаж хэрэгсэл, тоног төхөөрөмж болон олон тооны төрөлжсөн барилгын байгууллага, үйлдвэр, аж ахуйн газрууд оролцох байвал дээд зэргийн төвөгшилтэй гэж зэрэглэнэ.
2	Дунд зэргийн төвөгшилтэй барилга байгууламж /constructionInfrastructureForModeratelevel/	Нэг буюу хэд хэдэн барилга байгууламжаас бүрдсэн бөгөөд ижилтгэсэн бүтээц ба эзлэхүүн төлөвлөлтийн нэлээд төвөгтэй шийдэлтэй хэд хэдэн төрөлжсөн

		байгууллага үйлдвэр аж ахуйн газрууд оролцон барих томоохон цогцолбор барилгыг хэлнэ.
3	Бага төвөгшилтэй барилга байгууламж /constructionInfrastructureForLowlevel/	Эзлэхүүн төлөвлөлт ба бүтээцийн энгийн шийдэлт бүхий иргэний барилга байгууламжийг хэлнэ.

В.1.28 Галд тэсвэрлэлтийн зэргийн ангилал – Fire resistance value

Д/д	Кодын жагсаалт	Тодорхойлолт
1	I зэрэг /level-1/	Хашлага бүтээц нь шатдаггүй ба бетонон хавтгайлж, байгалийн болон хиймэл чулуун материал ашигласан даацын бүтээцтэй барилгууд.
2	II зэрэг /level-2/	I зэрэглэлийн барилгатай адил ба адрын хучилтад гал тэсвэрлэлтийн хязгаарлалтгүй төмөр бүтээц хэрэглэсэн барилга
3	III зэрэг /level-3/	Бетон ба төмөр бетон, байгалийн болон хиймэл чулуун материалаар хийсэн хашлага буюу даацын бүтээцтэй барилга. Хавтан материал мөн шавардлага буюу галд тэсвэртэй шатдаг болон шаталтад тэсвэртэй арга хэмжээ авсан модон бүтээцийг давхар дундын хучилтад нь хэрэглэсэн барилга. Адрын хучилтын элементүүдэд гал тэсвэрлэлтийн болон тархалтын зэргийн шаардлага тавигдахгүй, гэхдээ адрын хучилтын модон элементүүд нь галаас хамгаалах нэвчилгээ, боловсруулалтад орсон барилга.
4	IIIa зэрэг /level-3a/	Каркасан бүтээцтэй барилга: Араг бүтээцийн элементүүд нь галаас хамгаалагдаагүй төмөр бүтээцтэй, хашлага бүтээц нь галд тэсвэртэй шатдаг дулаан тусгаарлагчтай төмөр долгионт хуудас буюу бусад шатдаггүй хуудсан материал хэрэглэсэн барилга
5	IIIb зэрэг /level-3b/	Каркасан бүтээцтэй нэг давхар барилгууд. Араг бүтээцийн элемент нь-Гал тархах хязгаарын шаардлагыг хангахуйц галаас хамгаалах боловсруулалт хийгдсэн бүтэн буюу наамал модон барилгууд. Хашлага бүтээц нь галаас хамгаалах боловсруулалт хийгдсэн модон хавтгайлжин барилга.
6	IV зэрэг /level-4/	Хашлага бүтээц нь хавтгайлж буюу хуудсан материал ашигласан тэр нь шавардлагаар галын нөлөөллөөс болон өндөр температураас хамгаалагдсан галд тэсвэртэй шатдаг, шатдаг материал буюу наамал бүтэн модон хашлага хэрэглэсэн даацын бүтээцтэй барилгууд. Адрын хучилтын элементүүдэд гал тэсвэрлэлтийн болон тархалтын зэргийн шаардлага тавигдахгүй, гэхдээ адрын хучилтын модон элементүүд нь галаас хамгаалах нэвчилгээ, боловсруулалтад орсон барилгууд

7	IVa зэрэг /level-4a/	Каркасан бүтээцтэй нэг давхар барилгууд: Араг бүтээцийн элементүүд нь гал тэсвэрлэлтийн хязгаарлалт хийгдээгүй бүтээцтэй барилгууд. Хашлага бүтээц нь шатдаг дулаан тусгаарлагчтай төмөр долгионт хуудас буюу бусад шатдаггүй хуудсан материал ашигласан барилгууд.
8	V зэрэг /level-5/	Гал тэсвэрлэлтийн болон тархалтын зэргийн шаардлага тавигдахгүй даацын ба хашлага бүтээцтэй барилгууд.

В.1.29 Барилгын байрлалын утгын ангилал – Horizontal geometry reference value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Газрын гадаргаас дээших суурь /aboveGroundEnvelope/	Газрын гадаргаас дээших барилгын хэлбэрийг дүрслэл. Барилгын байрлалыг барилгын газрын гадаргаас дээших бүрхцийг ашиглан өөрөөр хэлбэл газар дээрх барилгын өргөтгөсөн талбайн дээд хэмжээгээр харуулсан.
2	Хосолсон /combined/	Барилгын байрлалыг өөр өөр байрлалтай барилгуудыг нэгтэн нийлүүлж гаргасан /Жишээ: 2 хэсэгтэй барилгын нэгд нь дэвсгэр буюу суурийг, нөгөөд нь гадарга дээрх хамгийн доод давхрыг авч барилгын байрлалыг нэгтгэх замаар гаргасан/.
3	Орох хэсэг /entrancePoint/	Барилгын орох, гарах хэсэгт байрлах цэгийг дүрсэлсэн хэсэг болно.
4	Суурь /envelope/	Газрын гадаргаас дээших барилгын бүрхцийн дүрслэл. Барилгын суурийг барилгыг бүхэлд нь, өөрөөр хэлбэл барилгын газрын дээрх ба доорх өргөтгөх хэмжээг ашиглан авсан болно.
5	Суурь /footprint/	Барилгын суурь ашиглан барилгын хэлбэрийг авсан, өөрөөр хэлбэл газрын түвшинд авсан.
6	Газрын гадарга дээрх хамгийн доод давхар lowestFloorAboveGround/	Барилгын суурийн хэлбэрийг газрын дээрх хамгийн доод давхрыг ашиглан авсан.
7	Барилга доторх цэг /pointInsideBuilding/	Барилгын байрлалыг барилга дотор байрлах цэгээр илэрхийлсэн.
8	Кадастрын нэгж талбар доторх цэг pointInsideCadastralParcel/	Барилгын байрлалыг тухайн барилгад хамаарах нэгж талбар дотор байрлах цэгээр илэрхийлнэ.
9	Дээврийн ирмэг /roofEdge/	Барилгын дээврийн ирмэгийг ашиглан барилгын хэлбэрийг авсан.

В.3 Өгөгдлийн багц - 3 хэмжээст барилга (Buildings 3D)

В.3.1 Шалны материалын ангилал – Material of floor value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Мод /wood/	Модон шал
2	Модон паркет /woodenParquet/	Модон паркетан шал
3	Бетон/Цемент /cement/	Бетон, Цементэн шал
4	Шахмал паркет, ламинат /laminatFlooring/	Шахмал паркет, ламинат-н шал
5	Плита /plate/	Плитан шал
6	Хулдаас /linoleum/	Хулдаасан шал
7	Бусад /other/	Бусад

В.3.2 Фасадын материалын ангилал – Material of facade value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Шавар тоосго /adobe/	Фасадад зориулж тодорхой төрлийн чулуун буюу тоосгон өрлөгийг ашигладаг бөгөөд энэ нь хэвэнд оруулж, наранд хатаасан шавар тоосго юм.
2	Шилэн хөвөн, асбест /asbestos/	Шилэн хөвөнгөөр угсарсан фасад.
3	Керамик хавтан /ceramicTiles/	Барилгын гадна фасадыг хучихад хэрэглэх Янз бүрийн өнгөт керамик материалаар хийсэн хавтан.
4	Нийлмэл материал /composite/	Фасадыг бүрхэхэд ашигладаг хуванцар, PVC, шилэн утас гэх мэт нийлмэл материал.
5	Бетон /concrete/	Фасадын гадаргууг бүрэхэд хэрэглэх зүйл.
6	Шилэн /glass/	Бүтцийн шил гэж нэрлэнэ. Хөшгөн ханын систем, хүрээгүй шиллэгээт систем, поликарбонат хуудас мөн архитектурын хавтгай шилийг ашиглан барилгын фасадыг бүрхэхэд ашиглана.
7	Шохойн чулуу /limestone/	Барилгын фасадыг бүрэхэд ашиглах, ихэнхдээ кальцит эсвэл арагонитаас бүрдсэн тунамал чулуулаг.
8	Чулуун буюу тоосгон өрлөг /masonry/	Гадна фасадыг бүрэх нь галд тэсвэртэй шавар тоосгон өрлөг.
9	Металл /metal/	Барилгын гадаргууг хучих ган, хөнгөн цагаан, цайр, хар тугалга, зэс зэргийг хэлнэ.
10	Байгалийн чулуун /naturalStone/	Гадна фасадыг хучих боржин чулуу эсвэл гантиг гэх мэт байгалийн хатуу эрдэс.
11	Ургамлан хөшигтэй /vegetated/	Гадна фасадыг ургамал ургах завсрын материал, ус үл нэвтрэх мембран дээр ургамал тарьсныг хэлнэ.
12	Мод /wood/	Барилгын фасадыг хучих мод, дүнз эсвэл зүсмэл банз.

В.3.3 Хаалганы төрөл – Type of door value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Модон хаалга /woodDoor/	Модон материалаар хийсэн хаалга
2	Шилэн хаалга /glassDoor/	Шилэн материалаар хийсэн хаалга
3	Төмөр хаалга /ironDoors/	Төмөр материалаар хийсэн хаалга
4	Шахмал хаалга /compressedDoors/	Шахмал материалаар хийсэн хаалга
5	Хуванцар хаалга /plasticDoor/	Хуванцар материалаар хийсэн хаалга

В.3.4 Цонхны төрөл – Type of window value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Метал цонх /metalWindow/	Метал материалаар хийсэн цонх.
2	Хуванцар цонх /plasticWindow/	Хуванцар материалаар хийсэн цонх.
3	Модон цонх /woodWindow/	Модон материалаар хийсэн цонх.
4	Нийлмэл хуванцар цонх /compositePlasticWindows/	Нийлмэл хуванцар материалаар хийсэн цонх.

В.3.5 Өрөөний зориулалтын ангилал – Room nature value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Хөдөө аж ахуйн /Agriculture/	Мал, амьтан тэжээх, мод, ургамал тариалахад зориулсан өрөө.
2	Барилгын тоног төхөөрөмж /buildingEquipment/	Техник, тоног төхөөрөмж ажиллуулах зориулалттай өрөө.
3	Нийтийн хоолны гал тогоо /Catering/	Ресторан, сургууль, эмнэлэг гэх мэт олон нийтийн үйлчилгээний газрын гал тогоо.
4	Шашны өрөө /Clerical/	Шашны зан үйл хийх зориулалттай өрөө.
5	Харилцаа холбоо /communication/	Харилцаа холбоо тогтоохын тулд, холын зайнаас мэдээлэл дамжуулах зориулалттай өрөө.
6	Хичээлийн анги, танхим /educationOrResearch/	Хүмүүсийг заах сургахад ашигладаг эсвэл судалгаа хийх зориулалттай өрөө.
7	Орон сууц /habitation/	Орон сууцны зориулалтаар ашигладаг өрөө.
8	Эрүүл мэнд /healthCare/	Өвчин эмгэгээс урьдчилан сэргийлэх, эмчлэх анагаах зориулалтаар ашигладаг өрөө.
9	Үйлдвэрлэл /industry/	Эдийн засгийн хүрээнд бараа, үйлчилгээ үйлдвэрлэхтэй холбоотой өрөө.
10	Оффис /office/	Захиргааны (нийтийн болон хувийн) өрөө.
11	Нийтийн техникийн дэд бүтэц /publicTechnicalInfrastructure/	Харилцаа холбоо, тээвэрлэлтээс бусад олон нийтийн ашиг тусын тулд дэд бүтцийн (эрчим хүч, усны менежмент, хатуу хог хаягдал) зориулалттай өрөө.
12	Амралт /recreation/	Амралт, чөлөөт цагаа өнгөрүүлэх зориулалттай өрөө.
13	Агуулах /store/	Бараа хадгалах, агуулах өрөө.
14	Худалдаа /trade/	Бараа бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний худалдаатай холбоотой өрөө.

15	Тээвэр /transportation/	Тээврийн зориулалтаар ашигладаг өрөө.
----	-------------------------	---------------------------------------

В.3.6 Дотор суурилуулсан төхөөрөмжийн ангилал – Internal installation nature value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Агааржуулалтын нэгж /airConditioningUnit/	Агааржуулагч нэгж буюу агааржуулагч нь тухайн талбайгаас дулааныг чийгшүүлж, гаргаж авахад зориулагдсан хэрэгсэл, систем, механизм юм.
2	Багана /column/	Архитектурын багана нь дээд бүтцийн жинг доод бусад бүтцийн элементүүдэд дамжуулдаг босоо бүтэц юм.
3	Цахилгаан шат /elevator/	Цахилгаан шат гэдэг нь барилга байгууламжийн давхар хооронд хүн эсвэл бараа бүтээгдэхүүнийг зөөх зориулалттай босоо тээврийн тоног төхөөрөмжийн нэг төрөл юм.
4	Урсдаг шат /escalator/	Том байшингийн давхрууд хооронд хүмүүсийг зөөвөрлөдөг шат.
5	Задгай зуух /fireside/	Задгай зуух нь халаах, түүнчлэн хоол хийх зориулалттай гал бүхий архитектурын бүтэц юм.
6	Шарах шүүгээ /oven/	Шарах шүүгээ.
7	Хоолой /pipe/	Хоолой гэдэг нь ихэвчлэн урсах бодисыг дамжуулахад ашигладаг хоолойн хөндий буюу хөндий цилиндр юм.
8	Радиатор /radiator/	Радиаторууд ба конвекторууд нь дулааны энергийг зайнаас халаах зорилгоор нэгээс нөгөө рүү шилжүүлэх зориулалттай дулаан солилцуур юм.
9	Шувуун нуруу /rafter/	Шувуун нуруу нь дээврийн тавцан болон түүнтэй холбоотой ачааллыг дэмжих зориулалттай, нуруу эсвэл налуугаас доош, суурийн эргэн тойрон хүртэл өргөн, налуу бүтэцтэй цуврал хэсгүүдийн нэг юм.
10	Шатны бариул/хашлага /railing/	Энэ нь тогтвортой, тэнцвэртэй байдалд дэмжлэг болдог гараараа барьж, тулж явах зориулалттай хашлага юм.
11	Шат /stairs/	Шат нь олон үе давхраас бүтэх, өндөрт өгсөж уруудахад зориулсан хэрэгсэл юм.
12	Агааржуулагч сэнс /ventilator/	Энэ нь агааржуулалт хийхэд ашигладаг төхөөрөмж.

В.3.7 Дүрслэх төрөл – Mime type value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	gif зураг /image/gif/	gif зураг.
2	jpeg зураг /image/jpeg/	jpeg зураг.
3	png зураг /image/png/	png зураг.
4	tiff зураг /image/tiff/	tiff зураг.

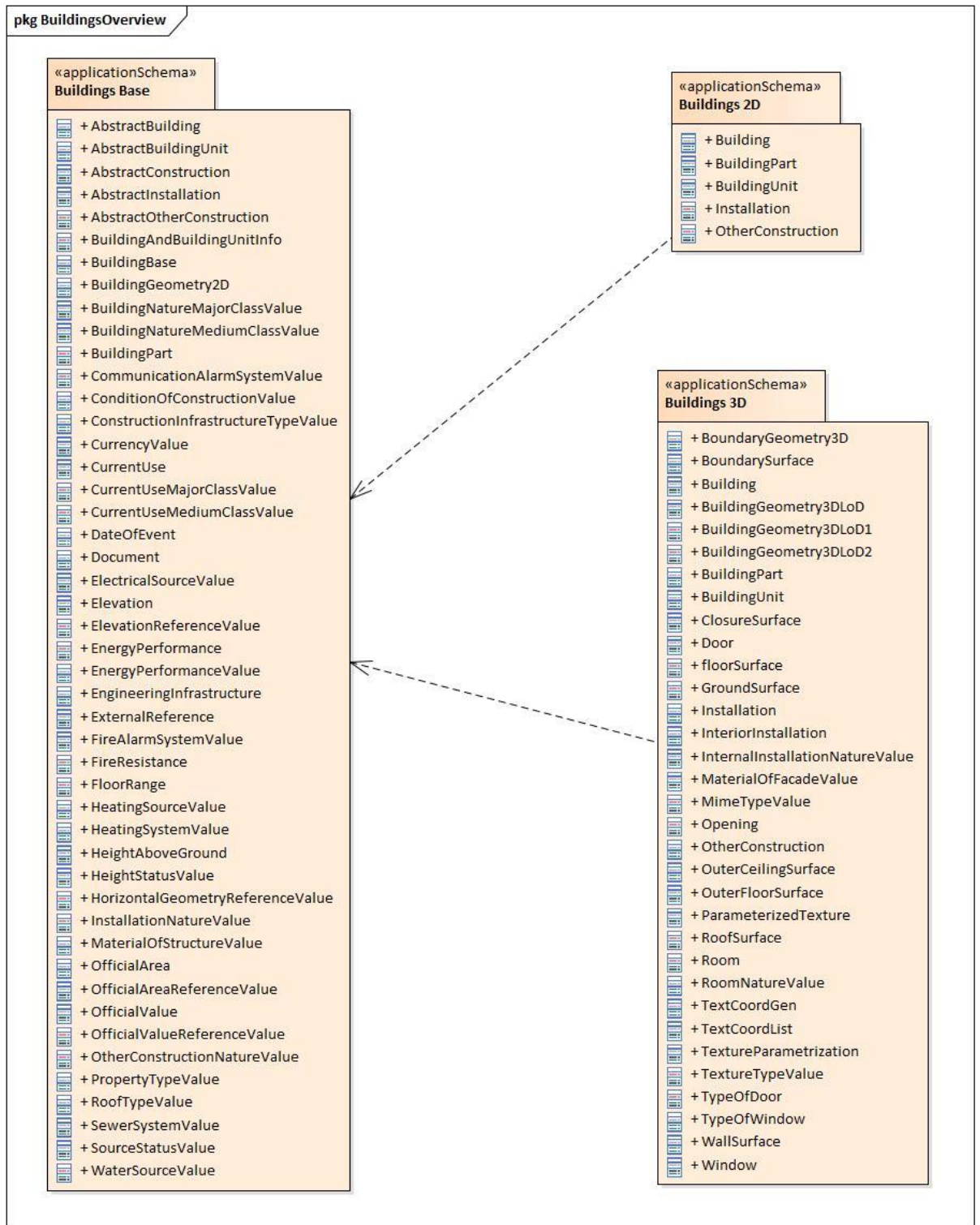
5	bmp зураг /image/bmp/	bmp зураг.
---	------------------------------	------------

В.3.8 Хийцийн төрөл – Texture type value

Д/д	Ангиллын утга	Тодорхойлолт
1	Тусгай /specific/	Тусгай зориулалтын дагуу барьсан. Энэ нь тухайн барилгад зориулж байгууламжийг барьсан гэсэн үг.
2	Ердийн /typical/	Энгийн барилга.

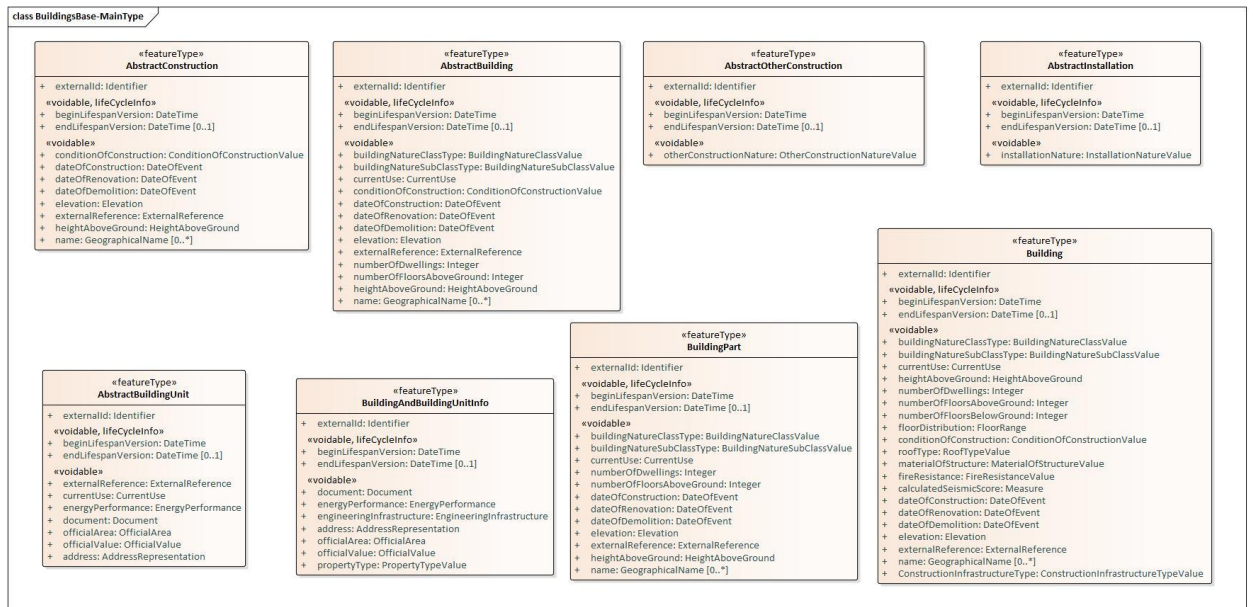
С Хавсралт
(норматив)

UML (нэгдсэн загварчлалын хэл)-ийн диаграмм

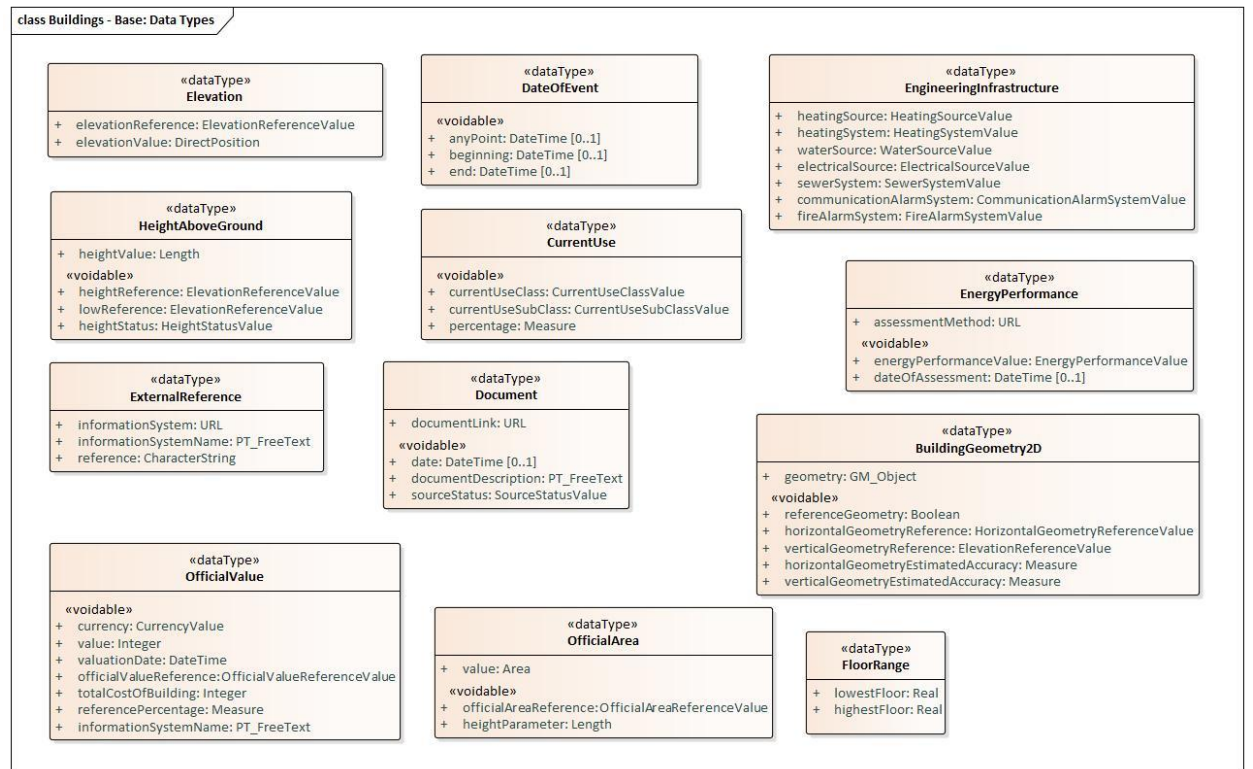


С.1-р зураг - UML диаграмм: Барилга байгууламжийн орон зайн өгөгдлийн үзүүлэлт – Үндсэн төрлүүдийн тойм

С.1 Барилгын суурь өгөгдлийн багц

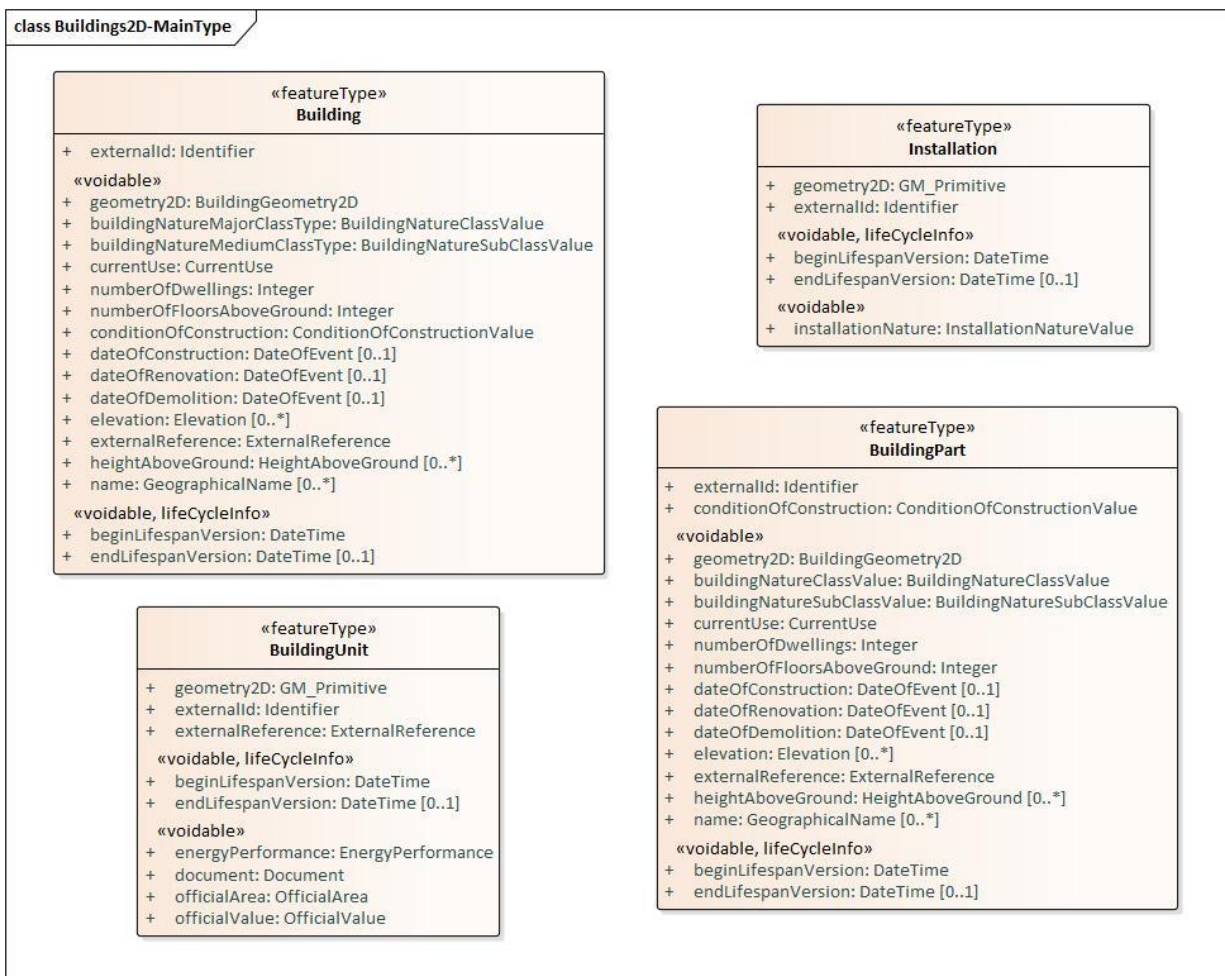


С.2-р зураг - UML диаграмм: Барилгын суурь өгөгдөл – Биет төрлүүдийн тойм



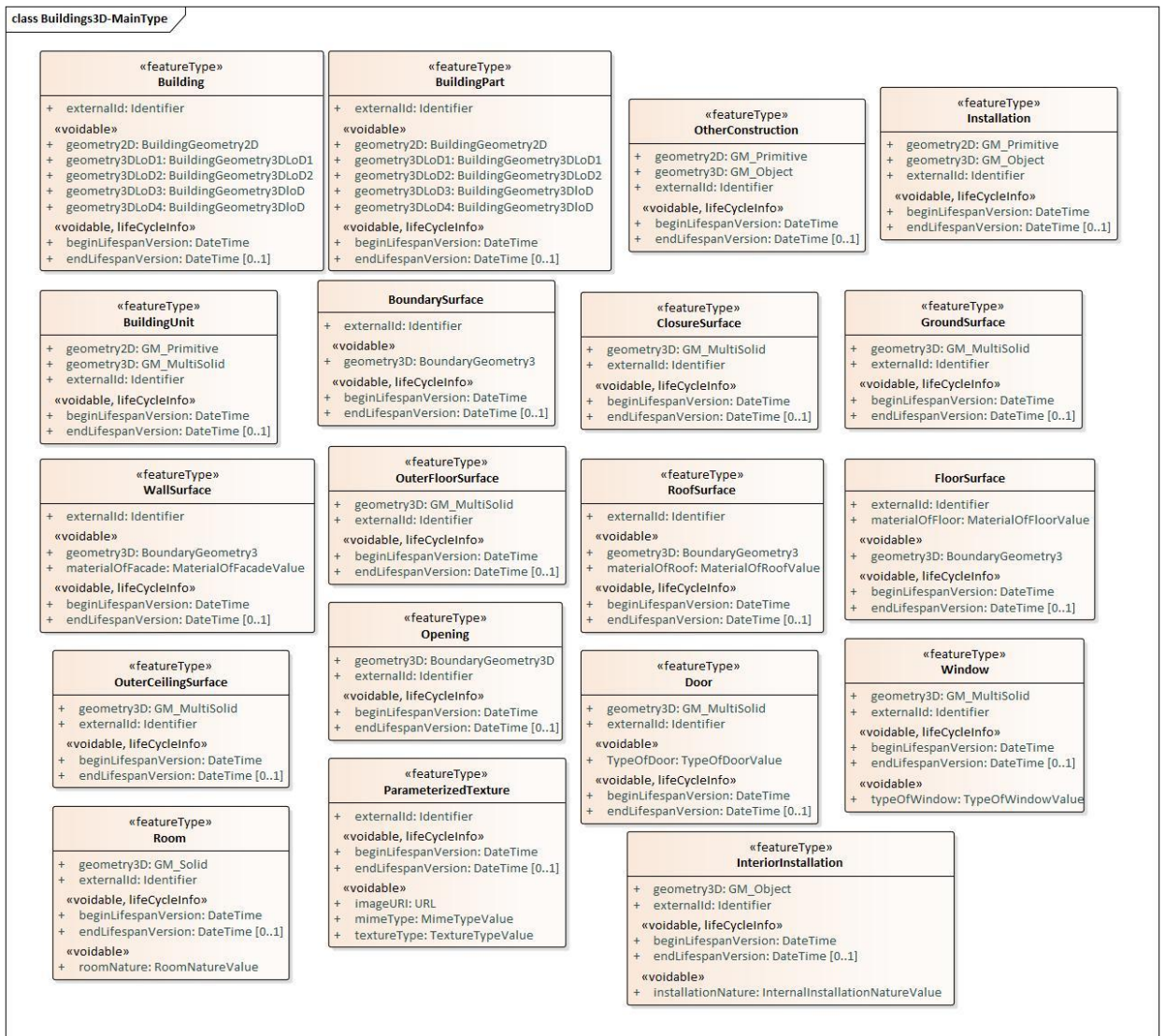
С.3-р зураг - UML диаграмм: Барилгын суурь өгөгдөл - Өгөгдөл төрлүүдийн тойм

С.2 2 хэмжээст барилга өгөгдлийн багц

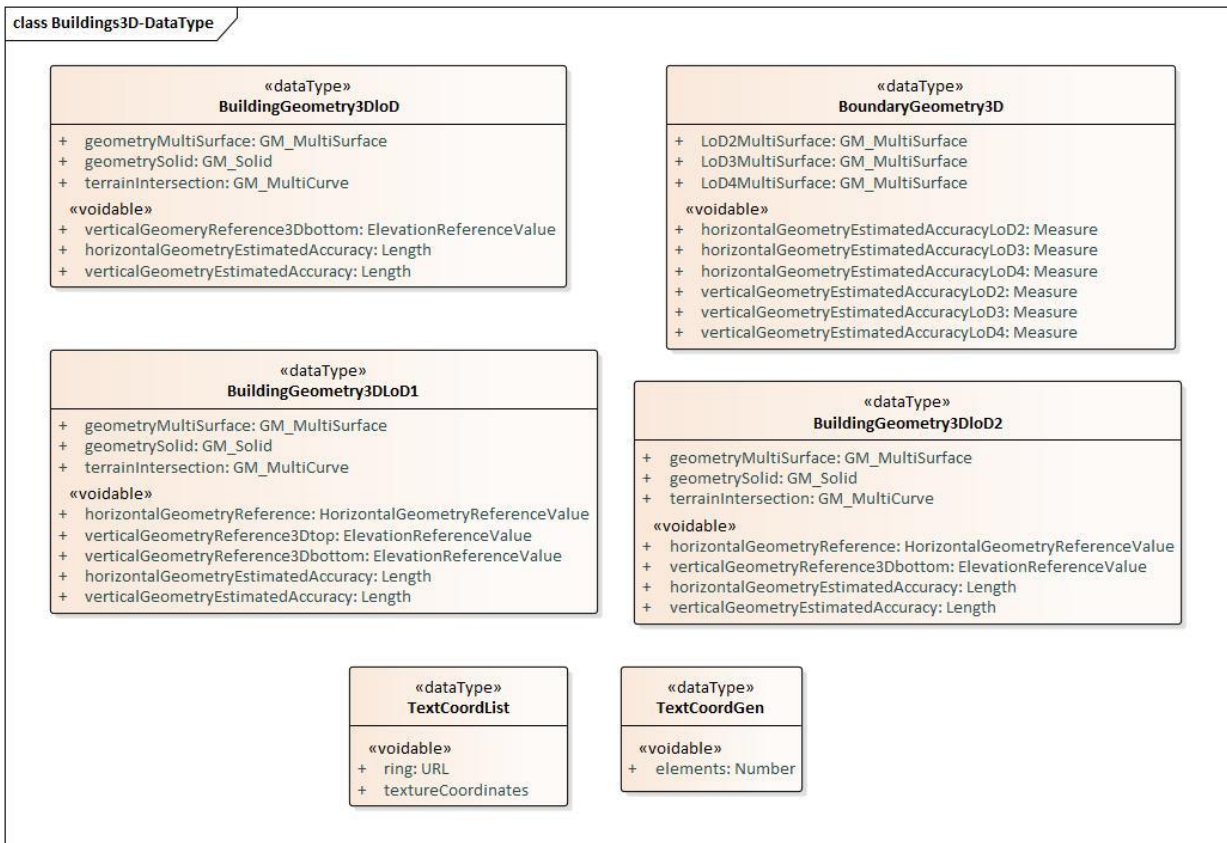


С.4-р зураг - 2 хэмжээт барилга – Биет төрлүүдийн тойм

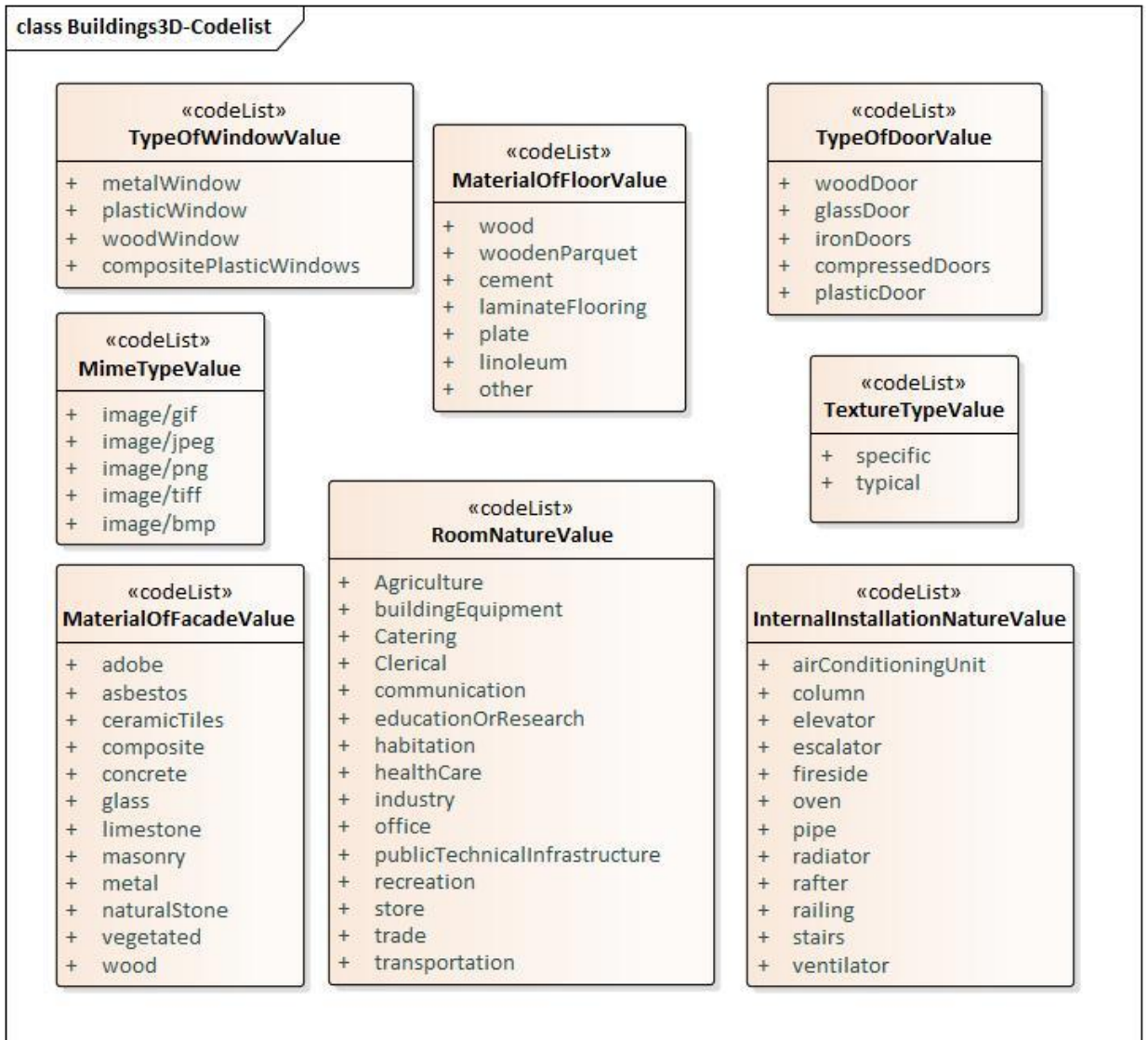
С.2 3 хэмжээт барилга өгөгдлийн багц



С.5-р зураг - UML диаграмм: 3 хэмжээт барилга - Биет төрлүүдийн тойм



С.7-р зураг - UML диаграмм: 3 хэмжээст барилга - Өгөгдөл төрлүүдийн тойм



С.8-р зураг - UML диаграмм: 3 хэмжээст барилга – Кодын жагсаалтын тойм

D хавсралт
(норматив)

Өгөгдлийн чанар

D.1-р хүснэгт – Барилгын орон зайн өгөгдлийн сэдэвт ашигладаг өгөгдлийн чанарын элементүүд

Хэсэг	Өгөгдлийн чанарын шалгуур үзүүлэлт	Өгөгдлийн чанарын дэд шалгуур үзүүлэлт	Тодорхойлолт	Үнэлгээний хамрах хүрээ
1	Иж бүрдэл	Илүүдэл	Өгөгдлийн сангийн хамрах хүрээнд дурдсанаас илүүц өгөгдөл	орон зайн объектын төрөл
2	Иж бүрдэл	Гээгдэл	Хамрах хүрээгээр тодорхойлсон өгөгдлийн сангаас гээгдсэн өгөгдөл	орон зайн объектын төрөл
3	Байрлалын нарийвчлал	Абсолют эсвэл гадаад нарийвчлал	Мэдээлэгдсэн координатын утгууд нь хүлээн зөвшөөрөгдсөн эсвэл бодит утгатай ойролцоо байна	орон зайн объект
4	Хэрэглэхэд тохиромжтой байдал	-	Өгөгдлийн багцын тусгайлсан шалгуур үзүүлэлтүүдийг дагаж мөрдөх	өгөгдлийн багц

D.1.1-р хүснэгт – Иж бүрдэл – Илүүдэл

Бүрэлдэхүүн хэсэг	Дүрслэл
Нэр	илүүдэл зүйл
Хоёр дахь нэр	-
Элементийн үзүүлэлт	илүүдэл
Элементийн дэд үзүүлэлт	алдаа заагч
Өгөгдлийн чанарын үндсэн хэмжүүр	өгөгдөлд алдаатай дүрслэгдсэн зүйлийг заах
Тодорхойлолт	илүүдэл зүйл
Тайлбар	-
Үнэлгээний цар хүрээ	Орон зайн объектын төрөл: бүх орон зайн объектын төрлүүд, өгөгдлийн багц, өгөгдлийн багцын цуврал
Тайлан хамрах хүрээ	Орон зайн объектын төрөл: бүх орон зайн объектын төрлүүд, өгөгдлийн багц, өгөгдлийн багцын цуврал
Параметр	-
Элементийн төрөл	Бодит тоо, хувь, харьцаа
Элементийн бүтэц	Дан утга, багц, дараалал, хүснэгт, матриц эсвэл бүрхэц
Эх сурвалж	ISO/DIS 19157 Газар зүйн мэдээлэл – Өгөгдлийн чанар
Жишээ	0.0189 ; 98.11% ; 11:582
Тодорхойлогч хэмжүүр	3 (ISO 19157)

D.1.2-р хүснэгт – Иж бүрдэл – Гээгдэл

Бүрэлдэхүүн хэсэг	Дүрслэл
Нэр	Гээгдэл
Хоёр дахь нэр	-
Элементийн нэр	Гээгдэл
Суурь хэмжүүр	алдаа заагч
Тодорхойлолт	өгөгдөлд гээгдсэн зүйлийг заагч
Нэр	Гээгдэл
Үнэлгээний хамрах хүрээ	Орон зайн объектын төрөл: бүх орон зайн объектын төрлүүд, өгөгдлийн багц, өгөгдлийн багцын цуврал
Тайлан хамрах хүрээ	Орон зайн объектын төрөл: бүх орон зайн объектын төрлүүд, өгөгдлийн багц, өгөгдлийн багцын цуврал
Параметр	-
Элементийн төрөл	Бодит тоо, хувь, харьцаа
Элементийн бүтэц	Дан утга, багц, дараалал, хүснэгт, матриц эсвэл бүрхэц
Эх сурвалж	ISO/DIS 19157 Газар зүйн мэдээлэл – Өгөгдлийн чанар
Жишээ	0.0189 ; 98.11% ; 11:582
Тодорхойлогч хэмжүүр	7 (ISO 19157)

D.1.3-р хүснэгт – Байршлын нарийвчлал – Абсолют эсвэл гадаад нарийвчлал

Бүрэлдэхүүн хэсэг	Дүрслэл
Нэр	планиметрийн дундаж квадрат алдаа
Хоёр дахь нэр	RMSEP
Өгөгдлийн чанарын шалгуур үзүүлэлт	абсолют гадаад нарийвчлал
Өгөгдлийн чанарын дэд шалгуур үзүүлэлт	хэрэглэхгүй
Өгөгдлийн чанарын үндсэн хэмжүүр	Хэрэглэхгүй
Тодорхойлолт	P магадлал бүхий бодит цэгийн байршилтай радиусаар тойргийг дүрсэлнэ.
Тайлбар	X ба Y координатын үнэн утгуудыг x_t ба y_t гэнэ. Үүнээс тооцвол: $\sigma = \sqrt{\frac{1}{n} \sum_{i=1}^n [(x_{mi} - x_t)^2 + (y_{mi} - y_t)^2]}$ планиметрийн шугаман дундаж квадрат алдаа нь RMSEP = σ
Үнэлгээний цар хүрээ	Өгөгдлийн багц
Тайлан, хамрах хүрээ	Өгөгдлийн багц
Параметр	-
Өгөгдлийн чанарын утгын төрөл	Хэмжүүр
Өгөгдлийн чанарын утгын бүтэц	Дан утга
Эх сурвалж	ISO/DIS 19157 Газар зүйн мэдээлэл – Өгөгдлийн чанар
Жишээ	-
Тодорхойлогч хэмжүүр	47 (ISO/DIS 19157:2012)

Бүрэлдэхүүн хэсэг	Дүрслэл
Нэр	Дундаж квадрат алдаа
Өөр нэр	RMSE

Өгөгдлийн чанарын шалгуур үзүүлэлт	Байршлын нарийвчлал
Өгөгдлийн чанарын дэд шалгуур үзүүлэлт	Абсолют эсвэл гадаад нарийвчлал
Өгөгдлийн чанарын үндсэн хэмжүүр	Хэрэглэхгүй
Тодорхойлолт	Стандарт хазайлтын үнэн утгыг ажиглалтаар тооцохгүй харин анхдагч байдлаар тодорхойлно.
Тайлбар	Хэмжилт Z-ийн бодит утга Z _t -р өгөгдсөн. Үнэлэгч үүгээр $\sigma_z = \sqrt{\frac{1}{N} \sum_{i=1}^N (z_{mi} - z_t)^2}$ шугаман дундаж квадрат алдаа RMSE = αz_t -г тооцно.
Үнэлгээний цар хүрээ	Өгөгдлийн багц
Тайлан, хамрах хүрээ	Өгөгдлийн багц
Параметр	-
Өгөгдлийн чанарын утгын төрөл	Хэмжүүр
Өгөгдлийн чанарын утгын бүтэц	Дан утга
Эх сурвалж	ISO/DIS 19157 Газарзүйн мэдээлэл – Өгөгдлийн чанар
Жишээ	-
Тодорхойлогч хэмжүүр	39 (ISO/DIS 19157:2012)

D.1.4-р хүснэгт – Хэрэглэхэд тохиромжтой байдал

Нэр	Хүн амын хэрэглээний тохиолдлыг тооцох
Хоёр дахь нэр	
Өгөгдлийн чанарын шалгуур үзүүлэлт	Хэрэглэхэд тохиромжтой байдлын элемент
Өгөгдлийн чанарын дэд шалгуур үзүүлэлт	
Өгөгдлийн чанарын үндсэн хэмжүүр	Алдааны үзүүлэлт
Тодорхойлолт	Хүн амыг хэрэглээний тохиромжтой байдлыг тооцоолоход тавигдах бүх шаардлагыг хангаж байгаа эсэхийг харуулна.
Тайлбар	<p>Шаардлага 1: барилгын одоогийн ашиглалт нь орон сууцны, аж үйлдвэрийн эсвэл худалдаа үйлчилгээний зориулалттай бол бүрэн бүтэн байдал нь 90%-аас илүү байх ёстой.</p> <p>Шаардлага 2: барилгын дор хаяж 95%-ийг GM_Surface-ээр дүрслэх ёстой.</p> <p>Шаардлага 3: numberOfFloorAboveGround (газрын гадаргаас дээших давхрын тоо) атрибутын сэдэвчилсэн нарийвчлалын бүрэн бүтэн байдал 90%-аас илүү, мөн heightAboveGround (газрын гадаргаас дээших өндөр) атрибутын сэдэвчилсэн нарийвчлалын бүрэн бүтэн байдал 90%-аас илүү байх ёстой.</p> <p>Шаардлага 4: currentUse (одоогийн ашиглалт) атрибутын сэдэвчилсэн нарийвчлалын бүрэн бүтэн байдал 90%-аас илүү байх ёстой.</p> <p>Шаардлага 5: барилгын байршлын геометр нарийвчлал нь 5м-ээс илүү байх ёстой.</p>

Үнэлгээний цар хүрээ	Өгөгдлийн багц
Тайлан, хамрах хүрээ	Өгөгдлийн багц
Параметр	-
Өгөгдлийн чанарын утгын төрөл	Boolean (Шаардлага 1-Шаардлага 5 хүртэлх шаардлагуудыг хангасан тохиолдолд үнэн утгыг авна)
Өгөгдлийн чанарын утгын бүтэц	Дан утга
Эх сурвалж	
Жишээ	-
Тодорхойлогч хэмжүүр	

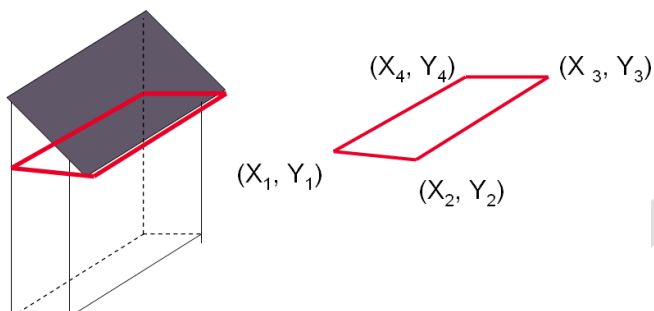
Нэр	Газар хөдлөлтийн нөхцөл дөх хэрэглээний эмзэг байдлын үнэлгээ
Хоёр дахь нэр	
Өгөгдлийн чанарын шалгуур үзүүлэлт	Хэрэглэхэд тохиромжтой байдлын элемент
Өгөгдлийн чанарын дэд шалгуур үзүүлэлт	
Өгөгдлийн чанарын үндсэн хэмжүүр	Алдааны үзүүлэлт
Тодорхойлолт	Газар хөдлөлтийн эмзэг байдлыг үнэлэхэд тавигдах бүх шаардлагыг хангаж байгаа эсэхийг харуулна.
Тайлбар	<p>Шаардлага 1: бодит байдал дээр барилгын currentUse (одоогийн ашиглалт)-ийн бүрэн бүтэн байдал 90%-аас дээш байх ёстой.</p> <p>Шаардлага 2: барилгын дор хаяж 95%-ийг GM_Surface-ээр дүрслэх ёстой.</p> <p>Шаардлага 3: numberOfFloorAboveGround (газрын гадаргаас дээших давхрын тоо) атрибутын сэдэвчилсэн нарийвчлалын бүрэн бүтэн байдал 90%-аас илүү, мөн heightAboveGround (газрын гадаргаас дээших өндөр) атрибутын сэдэвчилсэн нарийвчлалын бүрэн бүтэн байдал 90%-аас илүү байх ёстой.</p> <p>Шаардлага 4: барилгын огноо нь 1970 оноос хойш баригдсан барилгуудын хувьд 5-аас дээш жилийн нарийвчлалтай, 1950-1970 оны хооронд баригдсан барилгууд 10 жил, 1930-1950 оны хооронд баригдсан бол 20 жил байх ба барилгын 90%-ээс доошгүй хувьд бэлэн байх ёстой.</p> <p>Шаардлага 5: material of structure (барилгын бүтцийн материал) атрибутын сэдэвчилсэн нарийвчлалын бүрэн бүтэн байдал 90%-аас дээш байх ёстой.</p>
Үнэлгээний цар хүрээ	Өгөгдлийн багц
Тайлан, хамрах хүрээ	Өгөгдлийн багц
Параметр	-
Өгөгдлийн чанарын утгын төрөл	А (хэрэв Шаардлага 1 – Шаардлага 5-ыг хангасан бол) В (хэрэв Шаардлага 1 – Шаардлага 5-ыг хангасан бол)
Өгөгдлийн чанарын утгын бүтэц	Ганц

Эх сурвалж	
Жишээ	-
Тодорхойлогч хэмжүүр	

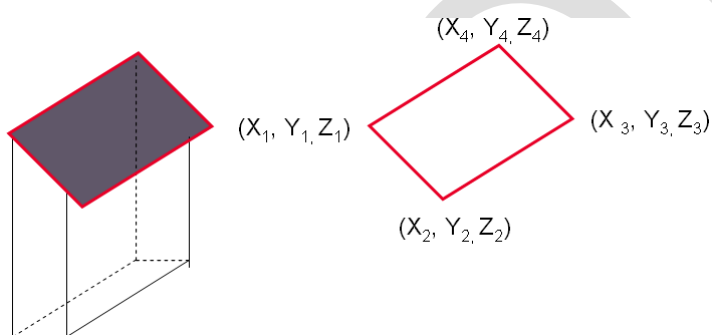
ТӨССӨЛ

Е хавсралт
(мэдээллийн)

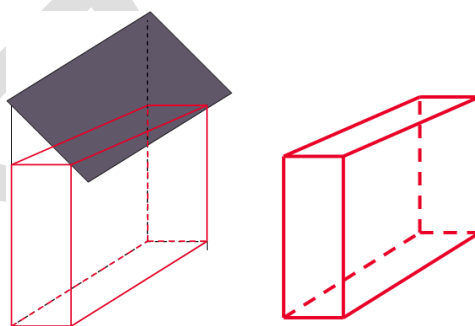
Өгөгдлийн элементүүдийн тайлбар зураг



F.1-р зураг – 2 хэмжээст өгөгдлөөр илэрхийлэгдсэн барилга



F.2-р зураг – 2.5D өгөгдлөөр илэрхийлэгдсэн барилга

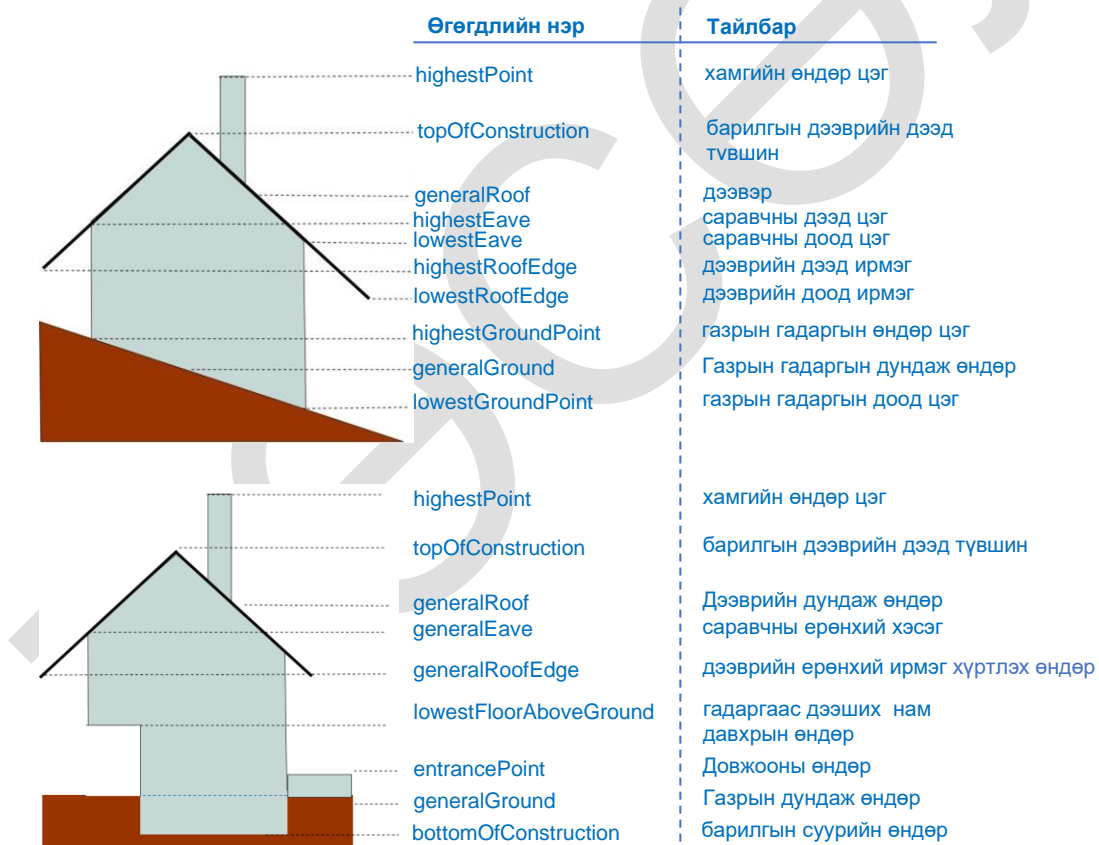


F.3-р зураг – 3 хэмжээст өгөгдлөөр илэрхийлэгдсэн барилга

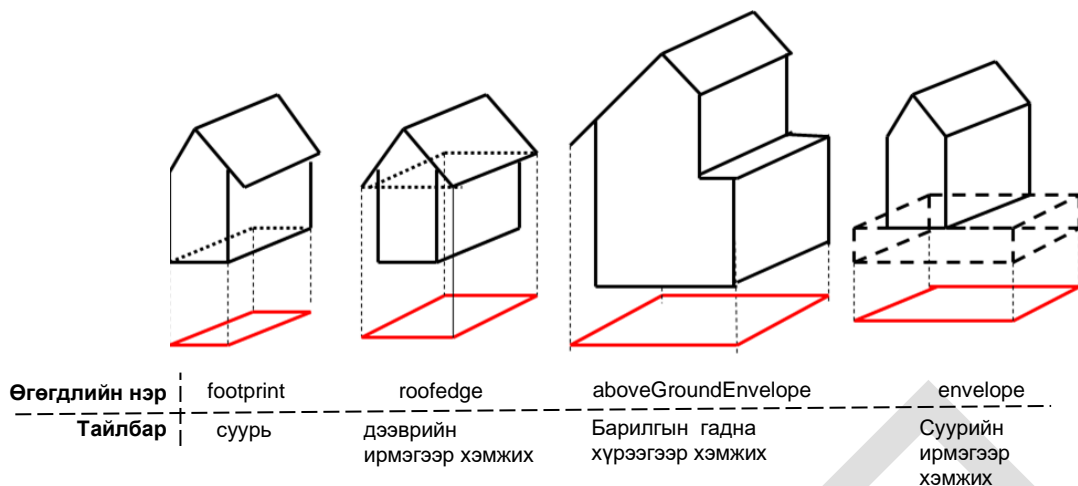
давхар нь янз бүр
/BuildingPart/



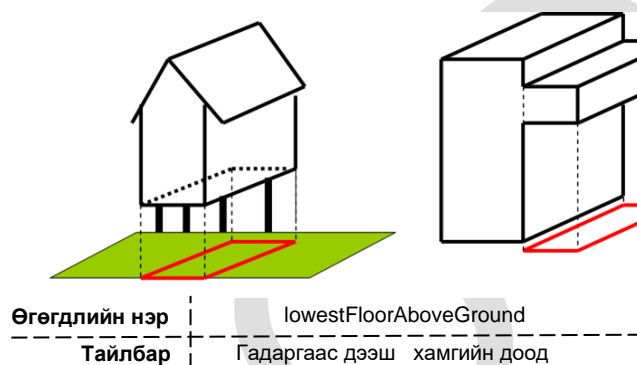
F.4-р зураг – 3 хэмжээст өгөгдлөөр илэрхийлэгдсэн барилга



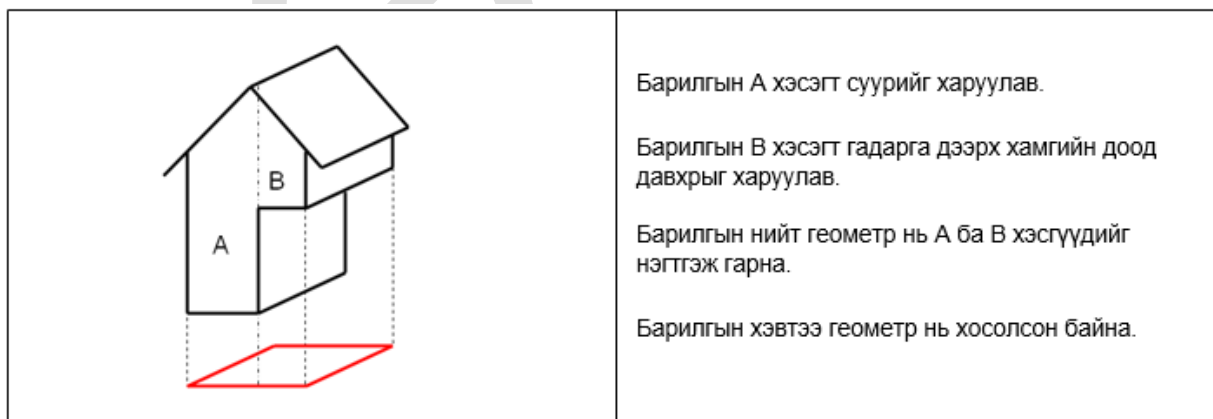
F.5-р зураг – Янз бүрийн хэлбэртэй барилга байгууламжийн Өндрийн мэдээлэл бүрдүүлэх жишээ



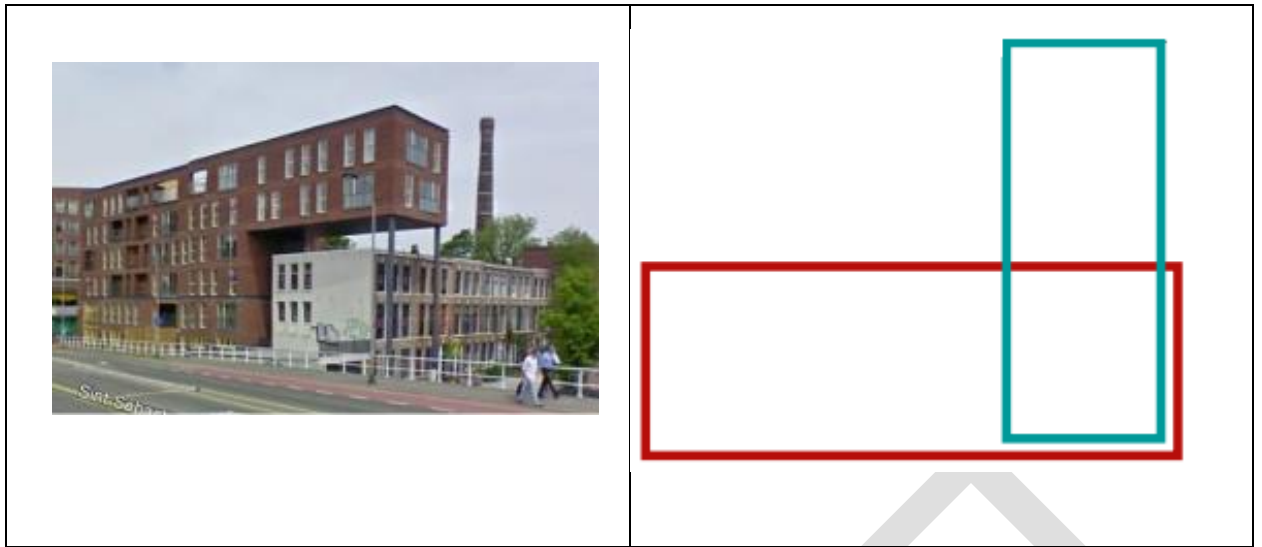
F.6-р зураг – Хэвтээ геометрийн төрлүүдийн жишээ



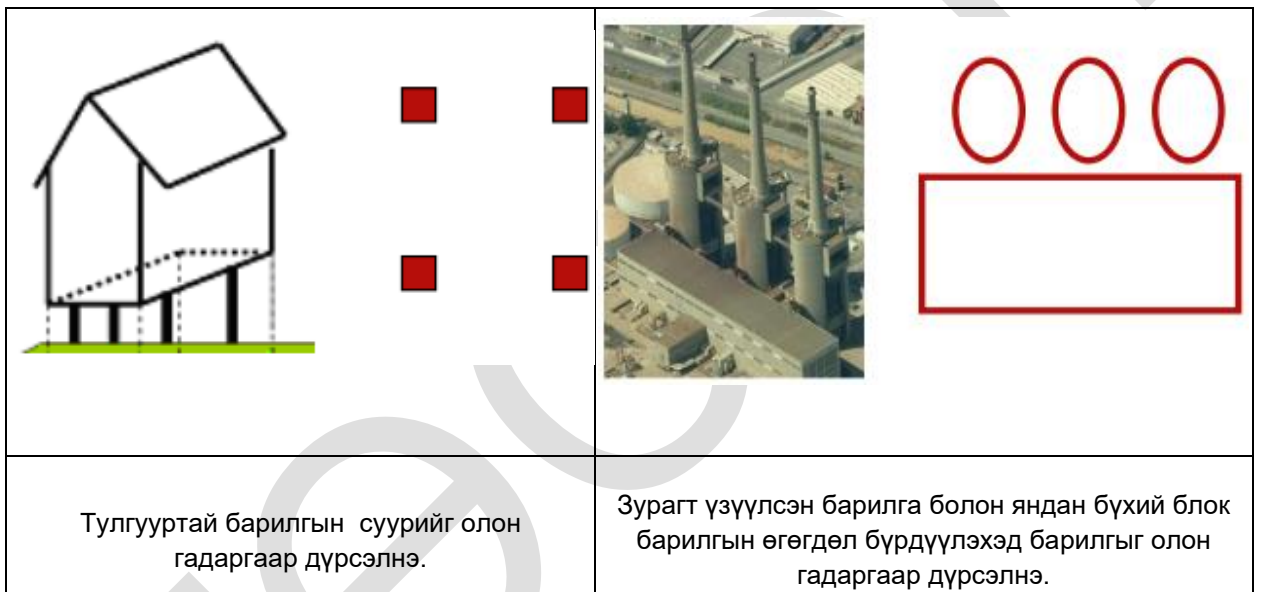
F.7-р зураг – Байрлалын төрлүүдийн жишээ



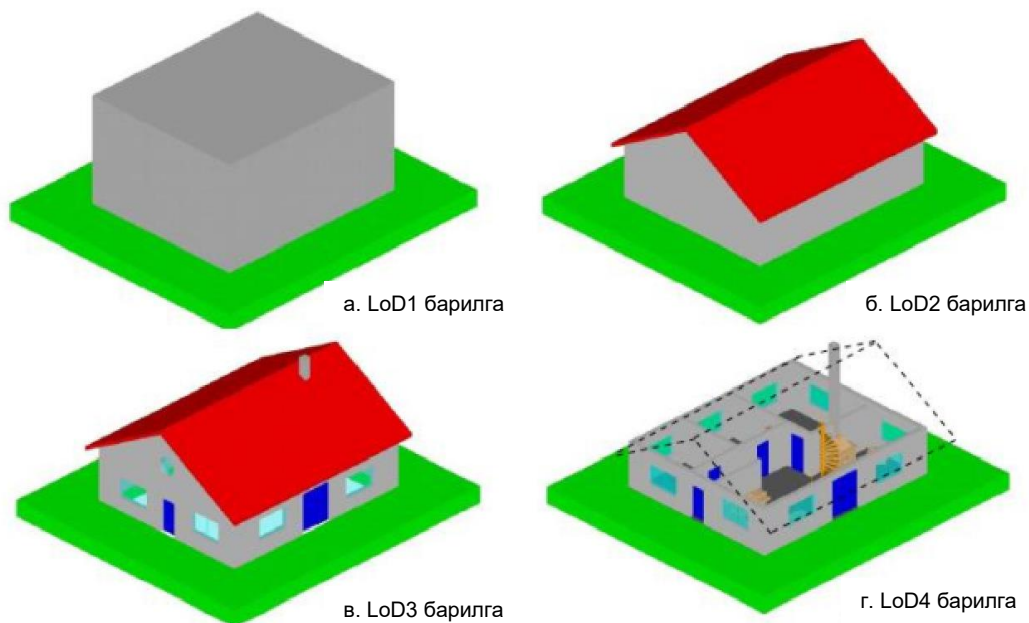
F.8-р зураг – Хосолсон төрлийн жишээ



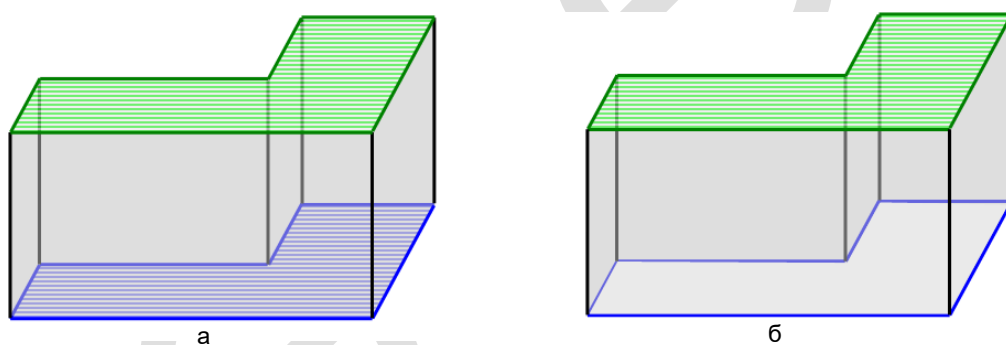
Ф.9-р зураг – Консольтой 2 хэмжээст барилгуудын дүрслэл



Ф.10-р зураг – Олон гадаргыг (multi-surface) ашиглах жишээ



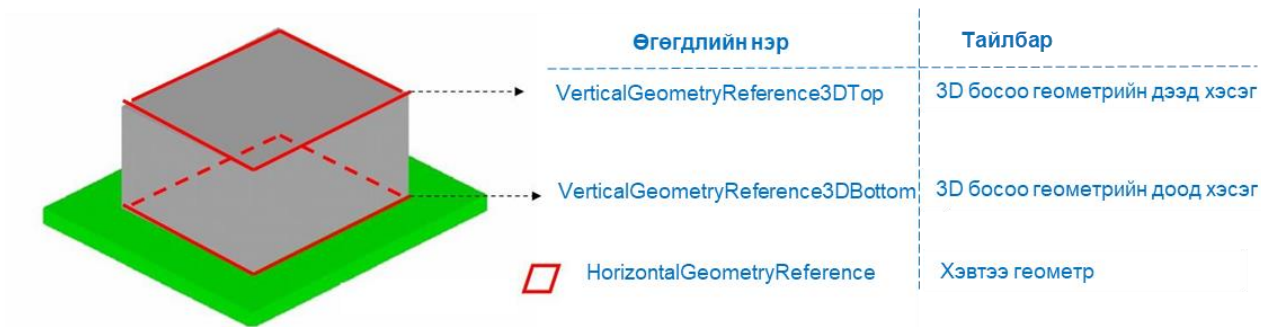
F.11-р зураг – Барилгын загварыг нарийвчлан үзүүлэх 4 түвшин (CityGML)



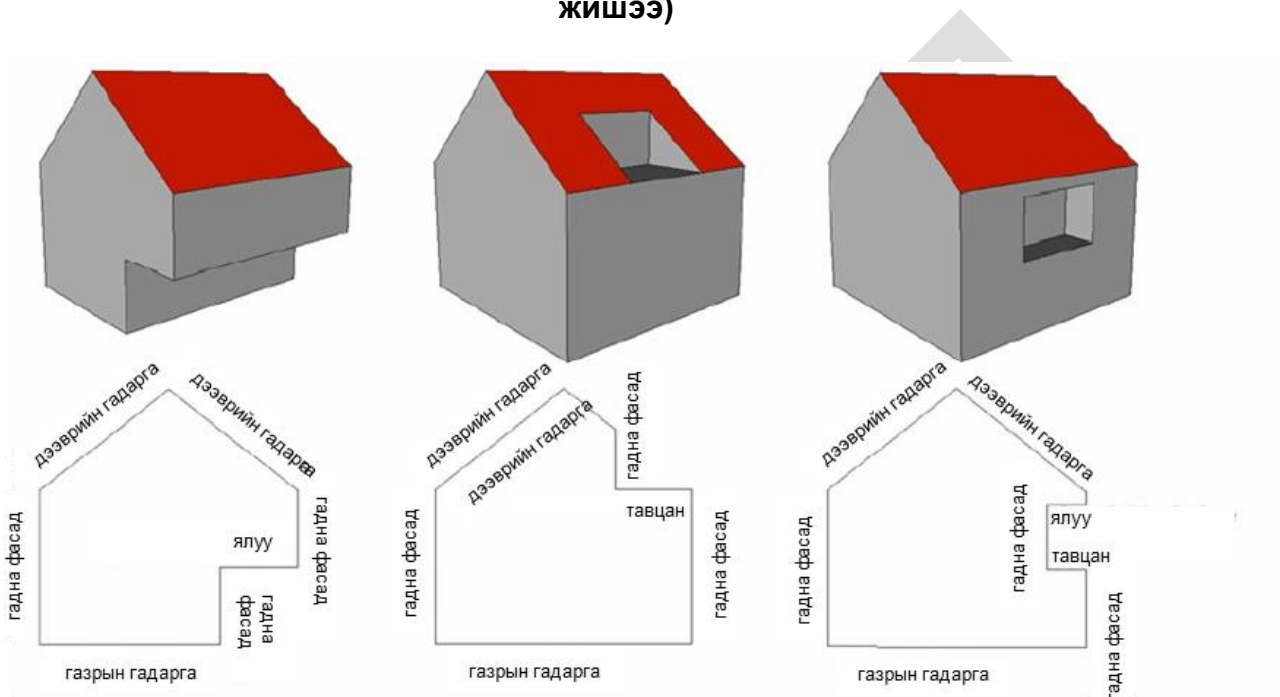
F.12-р зураг - LoD1 нь барилга байгууламжийг GM_Solid (а) ба GM_MultiSurface (б) хэлбэрээр дүрсэлнэ.



F.13-р зураг – Барилгын хаяавчийн хэсгийг хар шугамаар үзүүлэв.









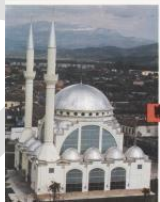


















F.14-р зураг – Барилга ба барилгын хэсгийн 3 хэмжээст геометр (LoD1-ийн жишээ)



F.15-р зураг – Консоль , террас, лоожтой барилга

Нуман хаалга (арк)	Нуман хаалга (арк)	Хоргодох байр	Тулгууртай задгай саравч дээвэр	Тулгууртай задгай саравч, дээвэр






Орд харш, цайз	Орд харш, цайз	Агуйн барилга	Агуйн барилга	Жижиг сүм, мөргөлийн газар
				
Жижиг сүм, мөргөлийн газар	Сүм	Сүм	Далан хаалт	Далан хаалт
				
Хүлэмж	Хүлэмж	Гэрэлт цамхаг	Лалын сүм	Саравч
				
Саравч	Элеватор	Цэнгэлдэх хүрээлэн	Цэнгэлдэх хүрээлэн	Газрын тосны бүтээгдэхүүн хадгалах босоо цилиндр сав
				
Жүүдийн сүм	Сүм, дуган	Сүм, дуган	Цамхаг	Уурын яндан
				
Цамхаг	Цамхаг	Трансформатор	Салхин	Салхин сэнс

			тээрэм	
--	--	--	--------	--

Ф.16-р зураг – Барилгын төрлүүдийн ангилал

				
Акустик хашаа	Антен	Яндан	Гүүр	Гүүр
				
Хотын хана	Кран	Хөшөө	Хөшөө	Хөшөө
				
Хөшөө	Хөшөө	Задгай усан сан	Хамгаалах байгууламж	Хамгаалах байгууламж
				
Өндөр хүчдэлийн цамхаг	Түшиц хана	Нарны хавтан	Дэд станц	Нүхэн гарц (хонгил)

Ф.17-р зураг – Байгууламжийн төрлүүдийн ангилал

				
Агааржуулалтын нэгж	Агааржуулалтын (хоолой)	Антен	Антен	Нуман хаалга



Тагт



Яндан



Яндан



Тулгуур
(тавцан)



Дээврийн
хөндий



Гадна цахилгаан
шат



Шатны хашлага
(барил)



Налуу
шат (зам)



Нарны
хавтан



Аваарын
шат



Шат



Шат



Цамхаг

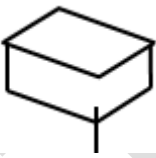












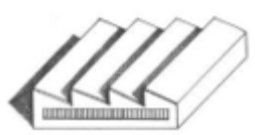



Салхин
сэнс



Салхин
сэнс

F.18-р зураг – Суурилуулсан төхөөрөмжүүдийн төрлүүдийн ангилал




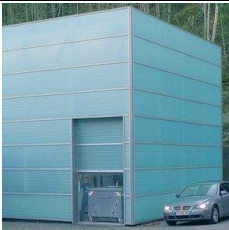








				
Хавтгай дээвэр	Дан хажуут дээвэр	Шувуун нуруу дээвэр	Ташуу хажуут дээвэр	Дээврийн өрөөтэй дээвэр
				
Хагас ташуу хажуут дээвэр		Конус дээвэр	Пирамид дээвэр	Нийлсэн дээвэр

				
Нуман дээвэр	Хос давхарласан дээвэр		Хөрөөн дээвэр	
				
Асар дээвэр	Парабоил дээвэр			

Ф.19-р зураг – Дээврийн төрлүүдийн ангилал








			
Шавар тоосгон блочно хана	Бетон блочно өрлөг	Шахмал шавран тоосгон	Шатаасан тоосгон өрлөг
			
Хувийн сууцны байгууламжууд	Чулуун ханан	Зөөврийн сууц	Шавар хана
			
Төмөр бетон	Хүчитгэсэн төмөрбетон каркас	Хүчитгэсэн чулуун ба тоосгон өрлөг	Чулуун өнгөлгөөтэй өрлөг
			
Ган	Чулуун блок өрлөг	Мод	Мод

Ф.20-р зураг – Бүтээцийн материалын ангилал



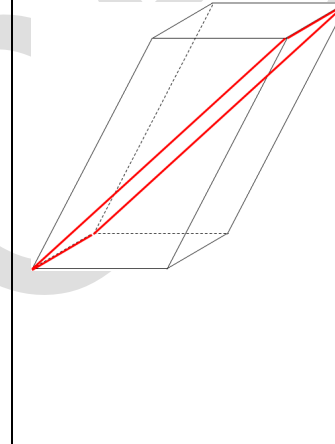
			
Шавар тоосго	Шилэн хөвөн (асбест)	Керамик хавтан	Нийлмэл материал
			
Бетон	Шил	Шохойн чулуу	Чулуун буюу тоосгон өрлөг
			
Металл	Байгалийн чулуу	Ургамлан хөшигтэй хана	Мод

Ф.21-р зураг – Фасадын материалын ангилал


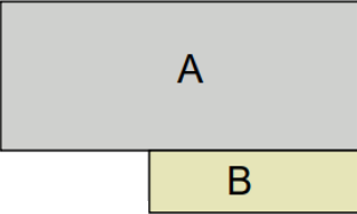

			
Шилэн хөвөн	Керамик хавтан	Шавар хавтан	Зүймэл хавтан
			
Бетон	Атираат дээвэр	Шил	Халуун хальсан

хавтан				асфальт
Металл	Бэхжүүлсэн бетон	Занар	Занар	
				
Сүрэл	Сүрэл	Ургамалжуулсан ногоон дээвэр	Модон зүймэл эсвэл долгионт хавтан	


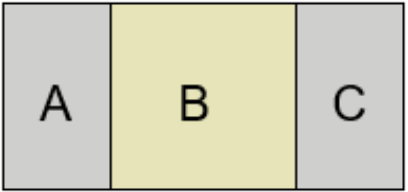

F.22-р зураг – Дээврийн материалын ангилал

			дээврийн ирмэг (roof edge)
	Барилгын бодит дүрслэл	Барилгыг гадаргаас дээших бүтээцээр дүрсэлсэн байдал	суурь (foot print)
Гадаргаас дээших бүтээцийн геометр	Газрын гадаргаас дээших бүрхцийн геометр дүрслэл нь суурь, дээврийн ирмэгийн дүрслэлтэй харьцуулахад бага ач холбогдолтой.		
	Барилгыг суурь болон дээврийн ирмэгээр дүрсэлсэн байдал		


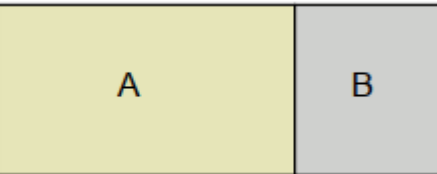

F.23-р зураг- Барилгын геометрийн олон янз дүрслэл

		
<p>Барилгын бодит дүрслэл</p>	<p>Өндрийн зөрүүтэй байдлаас нь хамааруулан барилгыг 2 барилгын хэсэгт хувааж болно (жишээ: барилгын А хэсэг 8м, В хэсэг 6м)</p>	<p>Тус барилгыг нэгтгэн нэгдмэл байдлаар дүрсэлж болно (жишээ: газрын гадаргаас дээш 8м)</p>

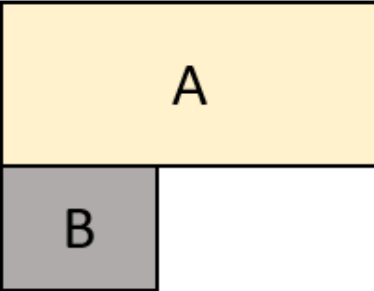
F.24-р зураг- Барилгын хэсгүүдэд хуваасан жишээ (1)

		
<p>Барилгын бодит дүрслэл</p>	<p>Тус барилга нь газрын гадаргаас дээших давхрын тоо нь өөр өөр бол барилгын 3 хэсэгт хуваагдаж болно (жишээ: А болон С хэсэг 20 давхар, В хэсэг 5 давхар)</p>	<p>Тус барилгыг нэгтгэн нэгдмэл байдлаар дүрсэлж болно (жишээ: давхрын тоо = 20)</p>

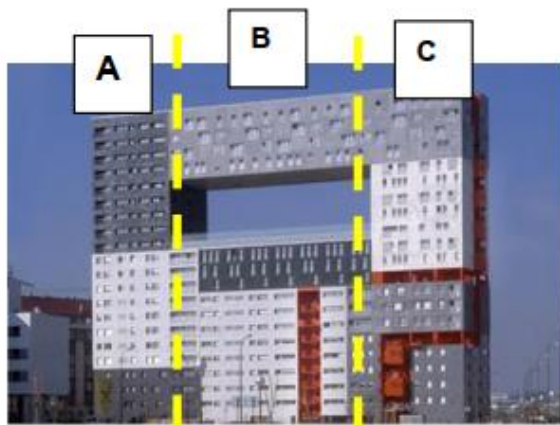
F.25-р зураг- Барилгын хэсгүүдэд хуваасан жишээ (2)

		
<p>Барилгын бодит дүрслэл</p>	<p>Тус барилга нь одоогийн ашиглалтын зориулалт өөр бол барилгын 2 хэсэгт хуваагдаж болно (жишээ: А хэсэг хөдөө аж ахуйн, В хэсэг орон сууцны)</p>	<p>Тус барилгыг одоогийн ашиглалтын зориулалт = {хөдөө аж ахуйн, орон сууцны} бүхий нэг ерөнхий байдлаар дүрсэлж болно.</p>

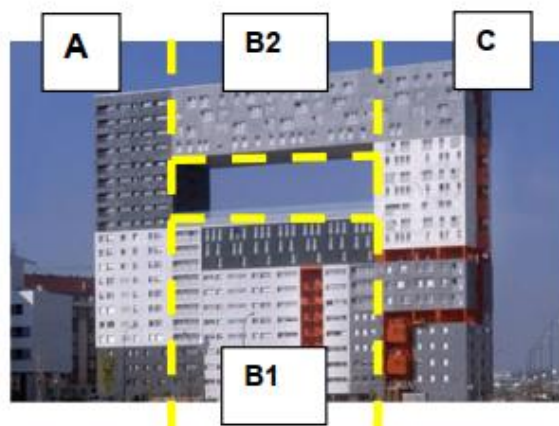
F.26-р зураг - Барилгын хэсгүүдэд хуваасан жишээ (3)

		
<p>Барилгын бодит дүрслэл</p>	<p>Тус барилгыг баригдсан он (А хэсэг 1920, В хэсэг 1950) болон дээврийн ялгаатай төрлөөс (А хэсэг шовх, В хэсэг асар дэвэртэй) нь шалтгаалан барилгын 2 хэсэгт хувааж болно.</p>	<p>Тус барилгыг 1920 онд баригдсан гэж үзэн нэг ерөнхий байдлаар (мөн нэгдмэл байдлаар шинэчлэгдсэн гэж үзэн 1950 он) дүрсэлж болно.</p>

Ф.27-р зураг - Барилгын хэсгүүдэд хуваасан жишээ (4)



Барилгыг 3 барилгын хэсэгт хуваасан жишээ



Барилгыг 4 барилгын хэсэгт хуваасан жишээ

Ф.28-р зураг - Давхрын тоо нь янз бүр барилгын хэсгүүд

НОМ ЗҮЙ

- [1]. INSPIRE D2.8.III.2, 2013, Барилгын өгөгдлийн үзүүлэлт-Техникийн шаардлага
- [2]. INSPIRE DS-D2.5, Ерөнхий үзэл баримтлалын загвар, хувилбар 3.4
- [3]. ISO/TS 19103, 2005, Газарзүйн мэдээлэл – Ойлголтын схемийн хэл
- [4]. ISO 19136: 2007, Газарзүйн мэдээлэл – Газарзүйн тэмдэглэгээний хэл;
- [5]. MNS 1-1:2006, Монгол Улсын стандартчиллын тогтолцооны суурь стандарт
- [6]. MNS 1-2:2006, Монгол Улсын стандартчиллын тогтолцооны суурь стандарт
- [7]. Монгол улсын Барилгын тухай хууль
- [8]. Монгол улсын Орон сууцны тухай хууль
- [9]. MNS 6058: 2009 “Орон сууцны барилгын доторх сууцны талбай тооцох аргачлал”
- [10]. Олон нийт иргэний барилга БНбД 31-03-03
- [11]. ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ТӨЛӨВЛӨЛТ БНбД 31-01-10