

**УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ЧИГЛЭЛЭЭР СУМЫН ЗДТГАЗРААС ҮЙЛЧИЛГЭЭ АВАХАД ШААРДАГДАХ
БАРИМТ БИЧГИЙН ЖАГСААЛТ**

Д/д	Үйлчилгээний төрөл	Бүрдүүлэх бичиг баримт	Үнэ тариф	Хандах мэргэжилтэн
1.ИРГЭНИЙ БҮРТГЭЛИЙН ЧИГЛЭЛЭЭР				
1	Шинээр төрсөн хүүхдийг төрсний бүртгэлд бүртгүүлэхэд	<ul style="list-style-type: none"> • Өргөдөл./Хүүхдийг бүртгүүлэхийг хүссэн/ • Эцэг эхийн иргэний үнэмлэх • Эцэг, эхийн гэрлэлтийн гэрчилгээ • Гэрлэсний гэрчилгээгүй бол эцэг эхийн хамтран гаргасан өргөдөл /Хүүхдээ эцгээр нь овоглохыг хүссэн / <p>Шинээр төрсөн хүүхдийг эцэг, эхийн оршин суугаа газрын, эсхүл хүүхдийн өөрийнх нь төрсөн газрын сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн байгууллагад төв суурин газарт 15, хөдөө орон нутгийн алслагдсан сум, багт 30 хоногийн дотор хандан үнэ төлбөргүй бүртгүүлнэ.</p>	Төлбөргүй	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445
2	Гэрлэсний бүртгэлд бүртгүүлэхэд	<ul style="list-style-type: none"> • Гэрлэлтээ батлуулахыг хүссэн тухай өргөдөл • Гэрлэсэн эсэх лавлагаа авах / УБЕГ-ын ИБА-аас / • Гэрлэгсдийн иргэний үнэмлэх • Өмнө нь гэрлэж, гэр бүл цуцалсан бол гэрлэлт цуцлалтын гэрчилгээ • Иргэний баримтын архивын лавлагаа./Гэрлэлт цуцалснаас хойш гэрлээгүй тухай/ • Эрүүл мэндийн тодорхойлолт гаргуулах /дох,сэтгэц, сүрьеэ / • Гэрлэлтээ батлуулахыг хүссэн тухай өргөдөл 	Гэрчилгээний үнэ 2500	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445

		Гэрлэлт бүртгүүлж буй хосууд өөрийн биеээр оршин суугаа газрын сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн байгууллагад хандана.		
3	Гэрлэлт цуцлуулсныг бүртгүүлэхэд:	<ul style="list-style-type: none"> • Гэрлэлт цуцалсан тухай шүүхийн шийдвэр • Эхнэр, нөхрийн иргэний үнэмлэх • Захиргааны журмаар гэрлэлт цуцлах бол эд хөрөнгийн маргаангүй, дундаас төрсөн болон үрчилж авсан 18 хүртэлх насны хүүхэдгүй тухай өргөдөлдөө дурьдсан байна. • 18 насанд хүрсэн хүүхэдгүй тухай сум, хорооны Засаг даргын тодорхойлолт • Гэрлэлтийн гэрчилгээ үрэгдүүлсэн бол иргэний баримтын архивын лавлагаа • Эхнэр, нөхөр өөрийн биеэр байх ба хүндэтгэн үзэх шалтгааны улмаас хэн нэг нь байхгүй тохиолдолд өргөдлийг нотариатаар батлуулна. <p>Гэрлэлт цуцлуулж буй хосууд өөрийн биеээр өөрийн оршин суугаа газрын сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн хэлтэсд 14 хоногоос доошгүй хугацаанд хандана.</p>	Гэрчилгээний үнэ 2500	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445
4	<u>Эцэг тогтоосны бүртгэлд бүртгүүлэхэд</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Шүүхийн шийдвэр • Эцэг, эх хамтран гаргасан өргөдөл • Эцэг, эхийн иргэний үнэмлэх • Хүүхдийн төрсний гэрчилгээ, төрсний бүртгэлийн лавлагаа 7-оос дээш насны хүүхдийн өргөдөл <p>Хүүхдийн эцэг, эх өөрийн биеэр оршин суугаа газрын сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн байгууллагад хандана.</p>	Гэрчилгээний үнэ 2500	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445

5	<p>Овог, эцэг /эх/-ийн нэр, нэр өөрчилсний бүртгэлд бүртгүүлэхэд</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Төрсний гэрчилгээ, иргэний баримтын архивын лавлагаа • Иргэний үнэмлэхийн хуулбар • 16 нас хүрээгүй хүүхэдтэй бол төрсний гэрчилгээ, иргэний баримтын архивын лавлагаа • 16 ба түүнээс дээш насны хүүхэдтэй бол тэдгээрийн бичгээр гаргасан зөвшөөрөл, иргэний үнэмлэхийн хуулбар • Гэр бүлтэй бол гэрлэлтийн гэрчилгээ • Өргөдөл • ЦЕГ-ын тодорхойлолт • Харьяа дүүргийн татварын хэлтсийн тодорхойлолт • Өмнө нь овог, эцэг /эх/-ийн нэр, нэрээ өөрчилж байсан эсэх талаар иргэний баримтын архивын лавлагаа • 0-16 насны хүүхдийн нэрийг өөрчлөхөд: • Өргөдөл • Төрсний гэрчилгээ, иргэний баримтын архивын лавлагаа • Эцэг /эх/-ийн иргэний үнэмлэхийн хуулбар <p>7 ба түүнээс дээш насны хүүхдийн бичгээр гаргасан хүсэлт</p> <p>Оршин суугаа дүүргийн Засаг даргын захирамж гарсаны дараа бүртгэл тухайн сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн байгууллагад хандана.</p>	<p>Гэрчилгээний үнэ 2500</p>	<p>Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445</p>
6	<p>Үрчилсний бүртгэлд</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Төрсөн эцэг, эхийн зөвшөөрсөн өргөдөл • Үрчлэн авагч эцэг /эх/-ийн өргөдөл 		<p>Улсын бүртгэгч</p>

	бүртгүүлэхэд	<ul style="list-style-type: none"> • Гэрлэлтийн гэрчилгээний хуулбар • Үрчлэн авагч болон үрчлүүлж байгаа эцэг, эх, эсхүл асран хамгаалагч, харгалзан дэмжигчийн иргэний үнэмлэх • Хүүхдийн төрсний гэрчилгээ 7-оос дээш насны хүүхдийн бичгээр гаргасан зөвшөөрөл • Үрчлэн авагч талын эрүүл мэндийн шинжилгээ /дох, сэтгэц, сүрьеэ/ • Үрчлэн авагч талын цагдаагийн байгууллагын тодорхойлолт • Оршин суугаа газрын тодорхойлолт • Үрчлүүлэгч болон үрчлэгч талын эцэг эх өөрсдийн биеэр байна. Өөрийн оршин суугаа дүүргийн Засаг даргын захирамж гарсаны дараа хүүхдийн эцэг, эх өөрийн биеэр сум, дүүргийнхээ улсын бүртгэлийн байгууллагад хандана. 	Гэрчилгээний үнэ 2500	Д.Наранцэцэг 99207445
7	Шилжилт хөдөлгөөний бүртгэлийг бүртгэхэд	<ul style="list-style-type: none"> • Иргэний үнэмлэх /16-аас доош насны хүүхэдтэй бол төрсний гэрчилгээ/ • Өөрийн оршин сууж байсан сум, хорооноос ИУБ-22 маягтын «Б» талыг хасалт хийлгэн шинээр оршин суух сум, хороондоо бүртгүүлнэ. Харин түр оршин суугаа нутаг дэвсгэрийн баг, хорооны Засаг даргад 7 хоногийн дотор бүртгүүлж байх үүрэгтэй. 	Үнэ -2500 /1500	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445
8	. Иргэний үнэмлэх огт	<ul style="list-style-type: none"> • Хүсэлт /дахин олголтын маягт хорооноосоо авах/ 		Улсын бүртгэгч

	авч байгаагүй иргэнд иргэний үнэмлэх шинээр олгох	<ul style="list-style-type: none"> • Иргэний паспорт • Оршин суугаа баг, хорооны хаягийн бүртгэлийн тодорхойлолт • Шаардлагатай тохиолдолд бусад нотлох баримт бичиг <p>Биеийн давхцахгүй өгөгдлийн бүртгэлд бүртгүүлэхдээ эзэн заавал өөрийн биеэр оршин суугаа газрынхаа сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн хэлтэст хандана.</p>	<p>Үнэ -18300 15000 Хаан банкны 5540599679 дансанд тушаах, 3300 төг тэмдэгтийн хураамж 101300941 дансанд тушаах</p>	Д.Наранцэцэг 99207445
10	Иргэний үнэмлэхийн хүчинтэй хугацаа сунган сольж	<ul style="list-style-type: none"> • Хүсэлт /ИУБ-31 маягт/ • Төрсний гэрчилгээ • Иргэний үнэмлэх <p>Биеийн давхцахгүй өгөгдлийн бүртгэлд бүртгүүлэхдээ эзэн заавал өөрийн биеэр оршин суугаа газрынхаа сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн байгууллагад хандана.</p>	<p>Үнэ -18300 15000Хаан банкны 5540599679 дансанд тушаах, 3300 төг тэмдэгтийн хураамжийг 101300941 тушаах</p>	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445
11	Иргэний үнэмлэхийг дахин авахад	<ul style="list-style-type: none"> • Сумын Иргэний бүртгэлийн ажилтанд хандаж иргэний үнэмлэх дахин авах өргөдлийн маягт авч бөглөнө. • Торгууль төлсөн баримт /хаясан үрэгдүүлсэн, 	<p>Үнэ -18300 15000 Хаан банкны 5540599679</p>	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445

		гэмтээсэн/ ТҮЦ машинаар захиалах тохиолдолд бүртгэлийн хэлтэст биечлэн ирэх шаардлагагүй	дансанд тушаах, 3300 төг тэмдэгтийн хураамжийг 101300941 тушаах	
12	16 нас хүрсэн иргэнд иргэний үнэмлэх шинээр авахад	<ul style="list-style-type: none"> • Төрсний гэрчилгээ • Эцэг /эх/-ийн иргэний үнэмлэх <p>Биеийн давхцахгүй өгөгдлийн бүртгэлд бүртгүүлэхдээ эзэн заавал өөрийн биеэр оршин суугаа газрын сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн хэлтэст хандана.</p> <p>Иргэний бүртгэлийн тухай хуульд заасны дагуу Монгол Улсын иргэний үнэмлэх нь тус улсын иргэн мөн болохыг батлан гэрчлэх баримт мөн.</p>	үнэ-18300 15000 Хаан банкны 5540599679 дансанд тушаах, 3300 тэмдэгтийн хураамжийг 101300941 тушаах	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445
13	Нас барсны бүртгэлд бүртгүүлэхэд	<ul style="list-style-type: none"> • Нас барсан тухай эмнэлгийн магадлагаа, нас барагчийг оршуулсан тухай тодорхойлолт • Тухайн иргэнийг нас барсан тухай зарласан шүүхийн шийдвэр буюу түүний хуулбар • Нас барсан шалтгааны талаар гарсан шүүх эмнэлгийн дүгнэлт • Иргэний үнэмлэх./Нас барсан иргэний болон нас барагчийг бүртгүүлэхээр ирсэн иргэний/ Бүртгүүлэхээр ирэх иргэн иргэний үнэмлэхтэйгээ 	Төлбөргүй	Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445

		өөрийн оршин суугаа газрын сум, дүүргийн улсын бүртгэлийн байгууллагад хандана.		
ЭД ХӨРӨНГИЙН БҮРТГЭЛИЙН ЧИГЛЭЛЭЭР				
14	Газар өмчлөх эрхийг улсын бүртгэлд анх удаа бүртгүүлэхэд	<ul style="list-style-type: none"> • Бүртгүүлэхийг хүссэн өргөдөл /өргөдөлд тухайн газрын хаяг, хэмжээ, үнэ, нэгж талбарын дугаар, хэдэн хүн хамтран өмчилдөг тухай тодорхой бичиж гарын үсгээ зурсан байна. • Газар өмчлүүлэх тухай шийдвэр /эх хувь/ • Хянан баталгааны дүгнэлтийн хуулбар • Кадастрын зураг/эх хувь/ • Өмчлөгчдийн иргэний үнэмлэх, насанд хүрээгүй бол төрсний гэрчилгээний хуулбар • Мэдүүлэг бөглөнө. <p>Мэдүүлэгт дээр дурдсан нотлох баримтуудыг хавсарган хүлээлгэн өгч, буцах хуудас /тасалбар/ авна.Мэдүүлэг хүлээн авснаас хойш ажлын 9 хоногт бүртгэнэ.</p>	Төлбөргүй	Газрын даамал Э.Оюун-Эрдэнэ 95750047 Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445
15	Газар эзэмших, ашиглах эрхийг эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлд бүртгүүлэхэд	<ul style="list-style-type: none"> • Газрын тухай хуулийн 34.1-д заасан газар эзэмших, ашиглах эрхийн гэрчилгээ /эх хувь/ • Газар өмчлөгчтэй байгуулсан газар эзэмших, ашиглах гэрээний хуулбар • Төрийн өмчийн газрыг эзэмших, ашиглах тохиолдолд эзэмшүүлэх, ашиглуулахаар олгосон эрх бүхий этгээдийн шийдвэр 	Үйлчилгээний хураамж 10000 төгрөг	Газрын даамал Э.Оюун-Эрдэнэ 95750047 Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг

		<ul style="list-style-type: none"> • Газрын кадастрын зураг / эх хувь/ • Газар эзэмшигчийн иргэний үнэмлэхний хуулбар • Хуулийн этгээд бол хуулийн этгээдийн гэрчилгээ, гэрээ дүрэм, захирлын иргэний үнэмлэхний хуулбар • Мэдүүлэг бөглөнө. <p>Мэдүүлэгт дээр дурдсан нотлох баримтууд, үйлчилгээний хураамж тушаасан баримтыг хавсарган хүлээлгэн өгч, буцах хуудас/тасалбар/ авна. Мэдүүлэг хүлээн авснаас хойш энгийн үйлчилгээг ажлын 3 хоногт багтаан бүртгэнэ.</p>		99207445
16	<p>Хашаа байшин, хувийн сууц өмчлөх эрхийг улсын бүртгэлд анх удаа бүртгүүлэхэд</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Бүртгүүлэхийг хүссэн өргөдөл /өргөдөлд хэдэн онд хэн барьж, бий болгосон, одоо хэдэн хүний хамтын өмч болох, эд хөрөнгийн хаяг, байршил, хэмжээ, үнийг өмчлөгчөөрөө тодорхой бичиж, гарын үсгээ зурсан байна/ • Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ, газар өмчлөх эрхийн гэрчилгээ эсхүл газар өмчлүүлэх шийдвэр, хянан баталгааны дүгнэлтийн хуулбар • Кадастрын зураг /эх хувь/, Кадастрын зураг бүртгүүлэх гэж буй эд хөрөнгө тусгагдсан байна. • Өмчлөгчдийн иргэний үнэмлэх, насанд хүрээгүй хүүхдэд төрсний гэрчилгээний хуулбар • Хашаа байшин, хувийн сууцыг 4 талаас нь бүтэн харагдуулж авсан фото зураг/А4 цаасан дээр нааж тайлбар бичих, нэг хашаанд 2 ба түүнээс дээш байшинтай бол нэг зурагт бүгдийг нь багтааж авах/ • Хашаа байшин, хувийн сууцны план зураг 	Эд хөрөнгийн үнийн дүнгийн 0,01 хувиар тооцох	<p>Газрын даамал Э.Оюун-Эрдэнэ 95750047 Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445</p>

		<p>/талбайн хэмжээ тусгах/</p> <ul style="list-style-type: none"> • Мэдүүлэг бөглөнө. <p>Мэдүүлэгт дээр дурьдсан нотлох баримтууд болон тэмдэгтийн хураамж тушаасан баримтыг хавсарган хүлээлгэн өгч, буцах хуудас /тасалбар/ авна. Мэдүүлэг хүлээн авснаас хойш ажлын 9 хоногт бүртгэнэ.</p>		
17	<p>Худалдах-Худалдан авах гэрээг улсын бүртгэлд бүртгүүлэхэд</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Худалдах-худалдан авах гэрээ /эд хөрөнгө оршин байгаа дүүргийн тойргийн нотариатаар гэрчлүүлж, гэрээнд оролцогч талуудын иргэний үнэмлэх, насанд хүрээгүй бол төрсний гэрчилгээний хуулбар, хуулийн этгээд бол улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, гэрээ, дүрмийн хуулбарыг хавсаргана./ • Эд хөрөнгө өмчлөх эрхийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ /эх хувь/ • Эд хөрөнгө оршин байгаа тухайн дүүргийн татварын хэлтэст орлогын албан татвар /2 хувиар/ төлсөн баримт / эх хувь/ • Мэдүүлэг бөглөнө. <p>Мэдүүлэгт дээр дурдсан нотлох баримтууд, үйлчилгээний болон татварын хураамж тушаасан баримтыг хавсарган хүлээлгэн өгч буцах хуудас /тасалбар/ авна. Мэдүүлэг хүлээн авснаас хойш энгийн үйлчилгээг ажлын хоногт, яаралтай үйлчилгээг ажлын 8 цагт багтаан бүртгэнэ.</p>	<p>Энгийн 20000 төгрөг, Яаралтай бол 40000 төгрөг</p>	<p>Газрын даамал Э.Оюун-Эрдэнэ 95750047 Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445</p>
18	<p>Бэлэглэх гэрээг улсын бүртгэлд</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Бэлэглэх гэрээ / эд хөрөнгө оршин байгаа дүүргийн тойргийн нотариатаар гэрчлүүлж, гэрээнд оролцогч талуудын иргэний үнэмлэх, 	<p>Энгийн 20000 төгрөг, Яаралтай бол</p>	<p>Газрын даамал Э.Оюун-</p>

	бүртгүүлэхэд	<p>насанд хүрээгүй бол төрсний гэрчилгээний хуулбар, хуулийн этгээд бол улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, гэрээ, дүрмийн хуулбарыг хавсаргана./</p> <ul style="list-style-type: none"> • Эд хөрөнгө өмчлөх эрхийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ /эх хувь/ • Мэдүүлэг бөглөнө. <p>Мэдүүлэгт дээр дурьдсан нотлох баримтуудыг болон үйлчилгээний хураамж тушаасан баримтыг хавсарган хүлээлгэн өгч буцах хуудас /тасалбар/ авна. Мэдүүлэг хүлээн авснаас хойш энгийн үйлчилгээг ажлын 5 хоногт, яаралтай үйлчилгээг ажлын 8 цагт багтаан бүртгэнэ.</p>	40000 төгрөг	Эрдэнэ 95750047 Улсын бүртгэгч Д.Наранцэцэг 99207445
--	---------------------	---	--------------	---

Тарагт сум ЗДТГазар