

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2023 оны 12 сарын 08-ны өдөр

Өвөрхангай аймаг/нийслэл/
Бат-өлзий

Дугаар ББКД-62-32/23

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Өвөрхангай** аймаг/нийслэл/, **Бат-өлзий** сум /дүүрэг/, **5-р баг, 150 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга** нутаг дэвсгэрт баригдсан **Дунд төвөгшилтэй барилга байгууламж** ангиллын **150, Хүүхэд** хүчин чадал бүхий зориулалттай барилга байгууламжид **Өвөрхангай** аймаг/нийслэл/-ийн Засаг даргын **2023** оны **11** сарын **08**-ны өдрийн **A/682** дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан **13** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах техникийн комисс **2023** оны **12** сарын **08** - ны өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **БЭЗ-62-43/21**, огноо: **2021-07-01**

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **БОД-011/2021**

2.3. Захиалагч: Иргэн: **Өвөрхангай** аймгийн Засаг даргын Тамгын газар, Регистрийн дугаар: **9044051**, Хаяг: **Өвөрхангай аймаг Арвайхээр сум 5 дугаар хороо нутгийн удирдлагын ордон**, Холбоо барих утас: , Цахим шуудан: **uvurkhangai@ov.gov.mn**

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **Шилүүстэй хайрхан ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **1011008051**, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар **БУ32-798/19**, Хаяг: **Өвөрхангай, Арвайхээр, 13-р баг, Онги, undefined, 19, 99320016, 86036006** холбоо барих утас, **batamgalant81@gmail.com** цахим хаяг.

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: **Байхгүй**

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **Бес онцгой дизайн ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9011331071**, Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ16-900/19**, Хаяг: **Улаанбаатар, Сүхбаатар, 8-р хороо, 14 тоот**, Холбоо барих утас: **99081361**, Цахим хаяг: **ontsgoidesign@gmail.com**

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Бат-Өлзий сумын 1 дүгээр цэцэрлэг**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **1069001153**, Хаяг: **Өвөрхангай аймаг Бат-Өлзий сум 5-р баг**, холбоо барих утас **99700655**, цахим хаяг: **goyeo2086@gmail.com**

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Тус барилга нь тэнхлэгээрээ 14.5x33.0м хэмжээтэй, ± 0.00 түвшнээс дээш 2 давхар, цутгамал төмөр бетон каркасан барилга. Гадна хана 300мм-ийн МАК блок+100мм хрс хөөсөн дулаалган фасадтай, хавтгай дээвэртэй. Цэвэр усны гадна шугамыг ЦУХ-3-с огтолгоо авч үл нэвтрэх сувагт 50мм диаметртэй цайрдсан ган хоолойг зурагт заасны дагуу дулаалж угсарсан. Бохир усны шугамыг бие даасан бага оврын цэвэрлэх байгууламж хийж 1000мм-ийн диаметртэй БУХ 2ш-ийг хийж гүйцэтгэсэн ба 150мм-ийн диаметртэй, 65м урттай гадна бохир усны шугамыг 2,8м гүнд зургийн дагуу дулаалж суурилуулсан. Гадна цахилгааныг барилгаас газар доогуур 170м АББЛУ 3x120+1x95 маркын хос кабель шугам татаж зүүн гаргалгааны дэд станцын 0,4 квт-ын дэд станцад холбосон. Барилгын гадна холбооны шугамыг 440 хүүхдийн сургууль руу явсан шилэн кабелиас мүфтлэн 12 корын сувагчлалын шилэн кабелиар татаж тус барилгын холбооны өрөөнд холболтыг хийсэн. Дотор интэрнет, галын дохиолол, кабелийн телевизийн холболтыг зориулалтын хар хоолойгоор сүвэлж анги танхимын ханын залгуурт холбосон.

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

3.1. Энэ Дунд төвөгшилтэй барилга байгууламж ангиллын 150, Хүүхэд хүчин чадал бүхий Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын барилга зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх

б) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна

Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 3 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 13 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй барилга байгууламж ангиллын 150 хүчин чадал бүхий зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах дүгнэлт гаргасан:

Боловсруулсан:

-
Комиссын дарга
Нарийн бичгийн дарга

Албан тушаал
ГХБХБГ-ын дарга
ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга



Овог нэр
Т.Ариунболд
А.Энхцэцэг



ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
КАДАСТРЫН МЭДЭЭЛЛИЙН
САНГИЙН ЦАХИМ СИСТЕМ