



ӨВӨРХАНГАЙ АЙМАГ  
БҮРД СУМЫН  
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН  
ТОГТООЛ

2023 оны 12 сарын 08 өдөр

Дугаар 15/02

Онгон

Сумын 2024 оны газар зохион  
байгуулалтын төлөвлөгөө батлах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх заалт, Монгол Улсын иргэнд газар өмчлүүлэх тухай хуулийн 13 дугаар зүйлийн 13.1.2 дахь заалт, Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

- 1.Сумын 2024 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг хавсралтаар баталсугай.
- 2.Сумын 2024 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг хэрэгжүүлж ажиллахыг сумын Засаг дарга (М. Мөнхбаяр)-д даалгасугай.
- 3.Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын хороодод үүрэг болгосугай.

ДАРГА



М.ДЭЖИД

Сумын ИТХурлын 2023 оны 16 дугаар сарын 08-ны  
 өдрийн хуралдааны 15 дугаар тогтоолын хавсралт



Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагад үйлдвэрлэл үйлчилгээ эрхлэх зориулалтаар  
 эзэмшүүлэх газрын байршил хэмжээ

Хүснэгт №1

| № | Сум, багийн нэр    | Байршил   | Талбайн солбицол                                     | Газрын хэмжээ /га/ | Зориулалт                    | Техникийн нөхцөл | Эзэмшүүлэх хэлбэр | Хэрэгжүүлэх хугацаа |    |     |    | Хариуцах эзэн | Газрын хэмжээ /м2/ |
|---|--------------------|-----------|--|--------------------|------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|----|-----|----|---------------|--------------------|
|   |                    |           |  |                    |                              |                  |                   | I                   | II | III | IV |               |                    |
| 1 | Онгон 5 дугаар баг | Их монгол | 329157.416<br>329162.200<br>329181.830<br>329177.047 | 0.15               | 5-8 давхар нийтийн орон сууц |                  | ДХ                | *                   | *  | *   | *  | 1500          |                    |
|   |                    |           |  | 0.15               |                              |                  |                   |                     |    |     |    |               |                    |

— оОо —



Гэр бүлийн хэрэгцээнд болон аж, ахуйн нэгж байгууллагад төмс хүнсний ногоо, таримал мод, ургамал тариалах зориулалтаар эзэмшүүлэх газрын байршил, хэмжээ

Хүснэгт 3

| № | Багийн нэр        | Байршил            | Талбайн солбицол   | Газрын хэмжээ /га/ | Зориулалт                      | Эзэмшүүлэх хэлбэр    | Хэрэгжүүлэх хугацаа (улирал, сараар/) |   |   |    |   |   |     |   |   | Хариуцах эзэн                        |
|---|-------------------|--------------------|--|--------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------------------------|---|---|----|---|---|-----|---|---|--------------------------------------|
|   |                   |                    |  |                    |                                |                      | I                                     |   |   | II |   |   | III |   |   |                                      |
|   |                   |                    |  |                    |                                |                      | 1                                     | 2 | 3 | 4  | 5 | 6 | 7   | 8 | 9 |                                      |
| 1 | 3-р баг<br>Донгит | Хар нуур           | 5231454.080 402607.245<br>5231613.472 402505.478<br>5231718.998 402675.697<br>5231555.197 402792.401 | 5                  | жимс<br>жимсгөний<br>мод тарих | Дуудлага<br>худалдаа |                                       |   |   |    |   |   |     |   |   | Сумын засаг дарга, газрын даамал, БО |
| 2 | 3-р баг<br>Донгит | Монгол толгойн ард |  | 5                  | Мод тарих                      | Дуудлага<br>худалдаа |                                       |   |   |    |   |   |     |   |   | Сумын засаг дарга, газрын даамал, БО |

— 000 —

Сумын хэмжээнд 2024 онд өвөлжөө, хаваржааны доорх газрыг эзэмшүүлэх төлөвлөлт

Хүснэгт №4

| Д/д | Сумын нэр | Багийн нэр | Эзэмшүүлэхээр төлөвлөсөн өвөлжөө, хаваржааны доорх газар |                   |          |                    | Хэрэгжүүлэх хугацаа /улирлаар/ |   |   |   | Хариуцан хэрэгжүүлэх эзэн        |
|-----|-----------|------------|--|-------------------|----------|--------------------|--------------------------------|---|---|---|----------------------------------|
|     |           |            | Газрын оноосон нэр                                       | Байршлын солбицол |          | Газрын хэмжээ /га/ | 1                              | 2 | 3 | 4 |                                  |
|     |           |            |  | Өвөлжөө           | Хаваржаа |                    |                                |   |   |   |                                  |
| 1   | Бүрд      | I-V-р баг  | Сумын хэмжээнд   | 30                | 30       | 2.8                | *                              | * | * | * | Сумын Засаг дарга, Газрын даамал |
| Дүн |           |            |  |                   |          | 4.2                |                                |   |   |   |                                  |

— оОо —

Бүрд сумын ЕБС-ийн хашаа, байгууллагад эзэмшүүлэх байршил

Хүснэгт 5

| № | Сумын нэр | Багийн нэр    | Эзэмшүүлэхээр төлөвлөсөн     |                          |                          |               | Хэрэгжүүлэх хугацаа /улирал, сараар/ |   |   |   | Хариуцах эзэн                        |
|---|-----------|---------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------|--------------------------------------|---|---|---|--------------------------------------|
|   |           |               | Газрын оноосон нэр           | Эзэмшүүлэх газрын хэмжээ | Эзэмшүүлэх газрын хэмжээ | Газрын хэмжээ | 1                                    | 2 | 3 | 4 |                                      |
| 1 | Бүрд      | 5-р баг онгон | Чацарганы талбай             | Сургууль                 | Сургууль                 | Өргөдөл       |                                      |   |   |   | Сумын засаг дарга, газрын даамал, БО |
| 2 | Бүрд      | 5-р баг онгон | Биеийн тамирын талбай        | Сургууль                 | Сургууль                 | Өргөдөл       |                                      |   |   |   | Сумын засаг дарга, газрын даамал, БО |
| 3 | Бүрд      | 5-р баг онгон | Биеийн тамирын сагсны талбай | Сургууль                 | Сургууль                 | Өргөдөл       |                                      |   |   |   | Сумын засаг дарга, газрын даамал, БО |

Бэлчээрийг тордон сайжруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө

Хүснэгт 6

| Д.д | Сумын нэр | Багийн нэр | Газрын байршлын нэр                          | Хамрагдах талбай /га/ | Хийхээр төлөвлөж буй арга хэмжээ | Хэрэгжүүлэх хугацаа | Хэн гүйцэтгэх                      | Төсөв, мянган төгрөгөөр |         |                    |      |
|-----|-----------|------------|--|-----------------------|----------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------|---------|--------------------|------|
|     |           |            |  |                       |                                  |                     |                                    | Иргэд, ААНБ             | Төсвөөс | Төсөл зээл тусламж |      |
| 1   | Бүрд      | 1-р баг    | Жаргалантын гол                              | 3000                  | Мэрэгчидтэй тэмцэх ажил          | 3-6 сард            | БОХУБ, ХХААУБай цаагч, ГД, БЗД нар |                         |         | 3000               |      |
| 2   |           | 2-р баг    | Шарлин, шар толгой Хөөвөр Боригдой           | 3000                  | Мэрэгчидтэй тэмцэх ажил          |                     |                                    |                         |         |                    | 3000 |
| 3   |           | 3-р баг    | Донгитын гол, Ар худаг                       | 3000                  | Мэрэгчидтэй тэмцэх ажил          |                     |                                    |                         |         |                    | 3000 |
| 4   | Бүрд      | 4-р баг    | Мухар булаг аман булаг, Цагаан булгийн энгэр | 3000                  | Мэрэгчидтэй тэмцэх ажил          |                     |                                    |                         |         | 3000               |      |
| 5   |           | 5-р баг    | Хөшөөтийн ам                                 | 2000                  | Мэрэгчидтэй тэмцэх ажил          |                     |                                    |                         |         |                    | 2000 |
|     | ДҮН       |            |  | 14000                 |                                  |                     |                                    |                         |         |                    |      |

— ооо —

Амралт сувилалын зориулалтаар эзэмшүүлэх газрын хэмжээ байршил

Хүснэгт 7

| № | Баг     | Газрын оноосон нэр | талбайн хэмжээ га | Зориулалт         | Эзэмшүүлэх хэлбэр | Хугацаа |    |     |    | Хариуцах эзэн                           |
|---|---------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|----|-----|----|---|
|   |         |                    |                   |                   |                   | I       | II | III | IV |   |
| 1 | 1-р баг | Цутгалан           |                   | 1 бөөрний сувилал | Дуудлага худалдаа |         |    |     |    | Сумын Засаг дарга, Газрын даамал, БОХУБ |

— ооо —



Сумын тусгай хэрэгцээний зориулалтаар эзэмшүүлэх газрын төлөвлөлт

Хүснэгт 8

| № | Баг     | Газрын оноосон нэр | талбайн хэмжээ га | Зориулалт              | Эзэмшүүлэх хэлбэр | Хугацаа |    |     |    | Хариуцах эзэн                           |
|---|---------|--------------------|-------------------|------------------------|-------------------|---------|----|-----|----|---|
|   |         |                    |                   |                        |                   | I       | II | III | IV |   |
| 1 | 2-р баг | Боригдой           | 250               | Ногоон тэжээл тариалах | Гэрээ байгуулах   |         |    |     |    | Сумын Засаг дарга, Газрын даамал, БОХУБ |

— оОо —

Аялал жуулчлалын зориулалтаар эзэмшүүлэх газрын хэмжээ байршил

Хүснэгт 9

| № | Баг     | Газрын оноосон нэр | талбайн хэмжээ га | Зориулалт | Эзэмшүүлэх хэлбэр | Хугацаа |    |     |    | Хариуцах эзэн                           |
|---|---------|--------------------|-------------------|-----------|-------------------|---------|----|-----|----|---|
|   |         |                    |                   |           |                   | I       | II | III | IV |   |
| 1 | 1-р баг | Мөнгөн булаг       | 1                 |           | Дуудлага худалдаа |         |    |     |    | Сумын Засаг дарга, Газрын даамал, БОХУБ |
| 2 | 2-р баг | Алтан шар зам      | 1                 |           | Дуудлага худалдаа |         |    |     |    | Сумын Засаг дарга, Газрын даамал, БОХУБ |
| 3 | 4-р баг | Төв цэг            | 1                 |           | Дуудлага худалдаа |         |    |     |    | Сумын Засаг дарга, Газрын даамал, БОХУБ |

— ооо —



**ӨВӨРХАНГАЙ АЙМГИЙН БҮРД СУМЫН  
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН  
ТОГТООЛ**

2024 оны 06 сарын 19 өдөр

Дугаар 18/01

Бүрд сум

**2024 оны Газар зохион байгуулалтын  
тухайн жилийн төлөвлөгөөнд  
тодотгол оруулах тухай**

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.17, Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2, 29 дүгээр зүйлийн 29.3 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Монгол Улсын Их Хурлаас 2024 оны 04 дүгээр сарын 19-ний өдөр баталсан Уламжлалт мал аж ахуйд тулгамдаж байгаа уур амьсгалын өөрчлөлтөөс шалтгаалсан сөрөг нөлөөллийг бууруулах тухай хуулийн дагалдуулан өргөн мэдүүлсэн Газрын тухай хуульд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай хуулийг баталсны хүрээнд МАА-н үйлдвэрлэл эрхлэх зориулалтаар шинээр эзэмшүүлэх газрын төлөвлөлтийг нэгдүгээр, Төсөвт байгууллагын зайлшгүй хэрэгцээнд олгох газрын төлөвлөлт, зориулалт, байршлыг хоёрдугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. 2024 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд орсон нэмэлт өөрчлөлтийг хуулийн дагуу хэрэгжүүлэн ажиллахыг Засаг дарга (М.Мөнхбаяр)-т үүрэг болгосугай.

3. 2024 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний тодотголыг аймгийн Засаг даргын дэргэдэх Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газарт уламжилсугай.

ДАРГА  М.ДЭЖИД

Бүрд сумын ИТХ-ын 2024 оны 06 дугаар сарын 19 өдрийн 18 дугаар тогтоолын нэгдүгээр хавсралт

10202005: МАЛ АЖ АХУЙН ҮЙЛДВЭРЛЭЛ (МАЛЧДЫН ХОРШОО)

| № | Сум  | Баг                  | Төлөвлөлтийн нэгж талбар | Газрын байршил нэгж талбар бүрээр  | Газрын нэр                                   | Газрын зориулалт              | Талбайн хэмжээ [m2] | Хэрэгжүүлэх хугацаа |    |
|---|------|----------------------|--------------------------|--|--|-------------------------------|---------------------|---------------------|----|
|   |      |                      |                          |  |  |                               |                     | III                 | IV |
| 1 | Бүрд | 3-р баг, Донгит      | 4117818                  | X=421095.84 Y=5230323.97<br>X=421095.90 Y=5230073.98<br>X=421297.55 Y=5230075.04<br>X=421294.98 Y=5230324.05<br>X=421095.84 Y=5230323.97 | 3-р баг<br>Донгит<br>Бургаст<br>хоолойн адаг | 1623: Мал аж ахуйн үйлдвэрлэл | 50000               | +                   | +  |
| 2 | Бүрд | 2-р баг, Их боригдой | 4117817                  | X=391272.36 Y=5205646.83<br>X=391271.21 Y=5205396.83<br>X=391471.21 Y=5205395.91<br>X=391472.35 Y=5205645.91<br>X=391272.36 Y=5205646.83 | Их Боргидой<br>2-р баг                       | 1623: Мал аж ахуйн үйлдвэрлэл | 50000               | +                   | +  |

--oOo--

D:\My doc,ITH /togtool/

Бүрд сумын ИТХ-ын 2024 оны 06 дугаар сарын 19 өдрийн 18 дугаар тогтоолын хоёрдугаар хавсралт

ТӨСӨВТ БАЙГУУЛЛАГЫН ЗАЙЛШГҮЙ ХЭРЭГЦЭЭНД ОЛГОХ ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ

| № | Сум  | Баг            | Төлөвлөлтийн нэгж талбар | Газрын байршил нэгж талбар бүрээр  | Газрын нэр                      | Газрын зориулалт                                   | Талбайн хэмжээ [m <sup>2</sup> ] | Хэрэгжүүлэх хугацаа |    |
|---|------|----------------|--------------------------|--|---------------------------------|--|----------------------------------|---------------------|----|
|   |      |                |                          |  |                                 |  |                                  | III                 | IV |
| 1 | Бүрд | 5-р баг, Онгон | 4117665                  | X=407176.03 Y=5204034.90<br>X=407077.13 Y=5203943.61<br>X=407102.56 Y=5203910.40<br>X=407202.67 Y=5203999.20<br>X=407176.03 Y=5204034.90 | 5-р баг<br>Их<br>Монгол<br>134а | 1305: Жимс,<br>жимсгэний<br>усалгаатай<br>тариалан | 5773                             | +                   | +  |

--oOo--

D:My doc,ITH /togtool/