**ТҮНШЛЭЛЭЭР ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ТӨСЛИЙН БҮРЭН ШИНЖИЛГЭЭ ХИЙХ ЖУРАМ**

**/ТӨСӨЛ/**

**Нэг. Нийтлэг үндэслэл**

* 1. Энэхүү журмын зорилго нь Төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн тухай хуулийн хүрээнд түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийн бүрэн шинжилгээ /цаашид “төслийн бүрэн шинжилгээ” гэх/ хийх, түүнд шаардлагатай төслийг төлөвлөх, судлан шинжлэх үйл ажиллагааг зохицуулахад оршино.
  2. Энэ журмаар Төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн тухай хуулийн 17 дугаар зүйлийн 17.1.1, 17.1.2 болон 22 дугаар зүйлд заасан урьдчилсан үнэлгээ, бүрэн шинжилгээ хийх харилцааг зохицуулна.
  3. Хувийн хэвшлээс гаргасан саналыг энэ журмын 8 дугаар бүлэгт зааснаар зохицуулна.
  4. Энэ журамд дурдсан нэр томьёог Төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн тухай болон Хөгжлийн бодлого, төлөвлөлт, түүний удирдлагын тухай хуульд зааснаар ойлгоно.

**Хоёр. Түншлэлийн төслийн урьдчилсан үнэлгээ хийх**

2.1. Салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийн саналыг түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад гаргана.

2.2. Аймаг, нийслэлийн зүгээс түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийн саналыг салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад гаргана.

2.3. Түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийн саналд дараах мэдээллийг тусгасан байна.

2.3.1. Төслийн үндсэн мэдээлэл, танилцуулгыг энэхүү журмын хавсралт-№1 (Маягт 1-8) -д заасны дагуу бүрдүүлнэ. Үүнд:

- Төслийн үндсэн мэдээлэл, танилцуулга;

- Төслийн нийгмийн ач холбогдлын мэдээлэл;

- Төслийн эдийн засгийн бусад үр ашгийн талаарх мэдээлэл;

- Төсөл хэрэгжүүлэх салбарын хууль эрх зүйн орчны мэдээлэл;

- Төслийн Улс, бүс нутаг, орон нутаг, салбарын хөгжлийн бодлого, төлөвлөлттэй нийцэж буй талаарх мэдээлэл;

- Төслийг хэрэгжүүлэх бэлтгэл ажил хангагдсан байдлын мэдээлэл;

- Төслийн дэд бүтцийн хэрэгцээний мэдээлэл;

- Ажлын байрны мэдээлэл;

2.3.2. Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө;

2.3.3. Санхүү, хөрөнгө оруулалтын тооцоо;

2.3.4. Санхүү, эдийн засгийн үр ашгийн шинжилгээ;

2.3.5. Мөнгөний үнэ цэнийн урьдчилсан шинжилгээ;

2.3.6. Урьдчилсан үнэлгээнд шаардлагатай бусад мэдээлэл.

2.4. Журмын 2.3.5-д дурдсан мөнгөний үнэ цэнийн урьдчилсан шинжилгээг энэхүү журмын хавсралт № 2-т заасан зааврын дагуу боловсруулна.

2.5. Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага энэ журмын 2.3-т дурдсан мэдээллийг агуулсан түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийн саналыг хүлээн авч түншлэлийн эх үүсвэрээр хэрэгжүүлэх тохиромжтой эсэх урьдчилсан үнэлгээг хийлгэхээр Түншлэлийн төвд 5 хоногийн дотор хүргүүлнэ.

2.6. Салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагаас ирүүлсэн төслийн санал нь 2.3-т заасан мэдээллийг бүрэн агуулаагүй, дутуу боловсруулагдсан бол түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага нь тус төслийн саналыг буцаана.

2.7. Түншлэлийн төв нь салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагатай хамтран 30 хоногийн дотор урьдчилсан үнэлгээг дараах байдлаар хийнэ.

2.7.1. Салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага урьдчилсан үнэлгээг хийхэд шаардлагатай мэдээллээр бүрэн хангаж, бүхий л боломжит хэлбэрээр хамтран ажиллана.

2.7.2. Түншлэлийн төв нь урьдчилсан үнэлгээний үр дүнг салбарын болон түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад бичгээр танилцуулна.

2.7.3. Салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага урьдчилсан үнэлгээний тайлан, дүгнэлтийг санхүү, төсвийн болон түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад хүргүүлнэ.

2.8 Түншлэлийн төв гэрээ байгуулсны үндсэн дээр урьдчилсан үнэлгээ хийхэд мэргэжлийн зөвлөх үйлчилгээ авч болно.

2.9. Урьдчилсан үнэлгээгээр төслийн саналыг түншлэлийн эх үүсвэрээр хэрэгжүүлэхэд тохиромжтой эсэхийг тогтооно.

2.10. Түншлэлээр хэрэгжүүлэх төсөл нь дараах нөхцөл, шаардлагыг хангасан байна.

2.10.1.хөгжлийн урт, дунд, богино хугацааны бодлогын баримт бичиг, бүсчилсэн хөгжлийн бодлого болон дунд хугацааны төсвийн хүрээний мэдэгдэлд нийцсэн байх;

2.10.2.хөгжлийн тэргүүлэх ач холбогдолтой төсөл байх, хуульд заасан түншлэлийн төрөл, хэлбэрт нийцэж байх;

2.10.3.хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалтад үндэслэн дэд бүтцийг байгуулах, засвар үйлчилгээ үзүүлэх;

2.10.4.төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулах, инновац, шинэ технологийг нэвтрүүлэх боломжтой байх;

2.10.5.байгаль орчинд сөрөг нөлөөгүй, уур амьсгалын өөрчлөлтийг бууруулахад чиглэсэн, ногоон эдийн засгийн хөгжлийг дэмжсэн байх;

2.10.6.нийтийн зориулалттай дэд бүтэц, төрийн үйлчилгээг олон нийтэд хүргэх;

2.10.7.урт хугацаанд гэрээний үндсэн дээр хэрэгжих;

2.10.8.аймаг, нийслэлийн зүгээс гаргасан санал нь тухайн орон нутгийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаар хэлэлцэгдсэн байх;

2.10.9.хуульд заасан бусад шаардлага.

2.11. Санхүү, төсвийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага урьдчилсан үнэлгээний дүгнэлтийг хянаж, саналаа Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад хүргүүлнэ.

2.12. Санхүү, төсвийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын хянасан урьдчилсан үнэлгээний тайлан, дүгнэлтийг Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага хянан баталгаажуулна.

2.13. Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага урьдчилсан үнэлгээний тайлан, дүгнэлтийг хянаж, түншлэлээр хэрэгжүүлэх боломжтой эсэх талаар салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад бичгээр хариу мэдэгдэнэ.

**Гурав. Түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийг хөгжлийн бодлогын баримт бичигт тусгах**

3.1. Салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага нь энэ журмын 2.13-д заасны дагуу хянан баталгаажуулсан төслийн саналыг хөгжлийн бодлогын баримт бичигт тусгуулахаар үндэсний хөгжлийн бодлого, төлөвлөлтийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад хүргүүлнэ.

3.2. Төслийн санал нь Хөгжлийн бодлого, төлөвлөлт, түүний удирдлагын тухай хуульд нийцсэн байх бөгөөд уг хуулийн цаглабарын дагуу холбогдох хөгжлийн бодлогын баримт бичигт тусгуулна.

3.3. Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага хөгжлийн бодлогын баримт бичигт тусгагдсан төслүүдийг өөрийн цахим хуудас, мэдээллийн сангаар дамжуулан 12 сар хүртэлх хугацаанд олон нийтэд зарлаж болно.

3.4. Зөвхөн урьдчилсан үнэлгээ хийгдэж, түншлэлээр хэрэгжүүлэхэд тохиромжтой гэж тогтоогдсон, хөгжлийн бодлогын баримт бичигт тусгагдсан төсөлд бүрэн шинжилгээ хийнэ.

**Дөрөв. Түншлэлийн төслийн бүрэн шинжилгээ хийх (түншлэлийн төслийн дүн шинжилгээг хийх)**

4.1. Түншлэлийн болон салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага нь төслийн бүрэн шинжилгээ хийх төслийн багийг төсөл тус бүр дээр Түншлэлийн төвийн дэргэд хамтран байгуулна.

4.2. Төслийн багийг байгуулах албан шийдвэрт түүний бүрэлдэхүүн, ажил үүрэг, хугацаа зэргийг тусгасан байна.

4.3. Төслийн багийг 7-оос доошгүй тооны хүнтэй, дарга, нарийн бичгийн дарга, гишүүдтэйгээр байгуулах бөгөөд дараах бүрэлдэхүүнтэй байна.

* түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын төлөөлөл;
* салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын төлөөлөл;
* түншлэлийн төслөөс хамааран холбогдох төрийн байгууллагын төлөөлөл;
* төсөл хэрэгжих аймаг, нийслэлийн төлөөлөл;
* 30-аас доошгүй хувь нь санхүү, эдийн засаг, хууль, эрх зүй, нийгэм, байгаль орчин болон холбогдох бусад салбарын үндэсний, олон улсын мэргэжлийн судлаач, зөвлөх, хөндлөнгийн хараат бус зөвлөх гишүүн байна.

4.4. Төслийн баг тухайн төслийн хүрээнд хийгдсэн ажил, баримт бичигт дүн шинжилгээ хийж, бүрэн шинжилгээ хийх ажлын цар хүрээг тодорхойлж, шаардлагатай зардлыг тооцно.

4.5. Бүрэн шинжилгээ хийхтэй холбоотой зардлыг түншлэлийн сан болон бусад эх үүсвэрээс санхүүжүүлнэ.

4.6. Төслийн бүрэн шинжилгээг төслийн багийг байгуулснаас хойш 6 сарын дотор хийж дуусгах бөгөөд шаардлагатай тохиолдолд нэг удаа 6 хүртэл сарын хугацаагаар сунгаж болно.

4.7. Төслийн баг тухайн төслийн талаар олон нийт, иргэд, төрийн болон бусад байгууллагатай хамтран хэлэлцүүлэг зохион байгуулж, саналыг авч болно.

**Тав. Түншлэлийн төслийн урьдчилсан болон нарийвчилсан техник, эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах**

5.1. Төслийн баг болон түншлэлийн төв түншлэлийн төслийн урьдчилсан техник эдийн засгийн үндэслэл болон нарийвчилсан техник эдийн засгийн үндэслэлийг боловсруулна.

5.2. Төслийн урьдчилсан техникийн эдийн засгийн үндэслэл болон нарийвчилсан техник эдийн засгийн үндэслэл нь өмнө үе шатанд боловсруулагдсан тохиолдолд урьдчилсан техник эдийн засгийн үндэслэлийг дахин боловсруулах шаардлагагүй бөгөөд нарийвчилсан техник эдийн засгийн үндэслэлийг журмын 5.4-д заасан агуулгын хүрээнд шинэчлэн боловсруулна.

5.3. Санхүүжилт шийдэгдсэн тохиолдолд төслийн баг урьдчилсан болон нарийвчилсан техник, эдийн засгийн үндэслэлийг мэргэжлийн зөвлөх үйлчилгээ авч гүйцэтгүүлж болно.

5.4. Нарийвчилсан техник эдийн засгийн үндэслэлд дараах агуулгыг багтаана.

5.4.1. төслийн хэмжигдэхүйц зорилтод үндэслэн төслийн хэрэгцээ, шаардлагыг тодорхойлсон байх;

5.4.2. хууль зүйн дүн шинжилгээ, нийгмийн болон байгаль орчны нөлөөллийн шинжилгээ хийгдэж баталгаажсан байх;

5.4.3. техникийн шаардлага, төслийн орц, гарц болон хүрэх үр дүнг тодорхойлсон байх.

5.4.4. төрийн үйлчилгээ нь холбогдох стандартын шаардлагыг хангасан байх

5.4.5. төслийн үйл ажиллагаанд шаардлагатай Зөвшөөрлийн тухай хуулийн дагуу олгогдох тусгай болон энгийн зөвшөөрлийг тодорхойлсон байх;

5.4.6. төслийн нийт зардлыг тухайн төслийн үе шатны бүх зардлыг оролцуулан нэгдсэн дүнгээр тодорхойлсон байх;

5.4.7. түншлэлийн төслийн дагуу үзүүлж байгаа төрийн үйлчилгээ нь нийтэд зориулсан, төлбөр нь зах зээлийн үнэтэй уялдсан, бүртгэл хийх боломжтой байх;

5.4.8. байгаль орчинд ээлтэй технологийг нэвтрүүлсэн байх;

5.4.9. санхүүгийн эх үүсвэрийн боломж, түншлэлд зөвлөгөө болон дэмжлэг үзүүлэх чадавх;

5.4.10. төслийн мэдээлэл, танилцуулга, төсөл хэрэгжих бэлэн байдал, төслийн нийт өртөг, ашиглалтын хугацаа, хэрэгжүүлэх хуваарь;

5.4.11. түншлэлийн төрөл, төсвөөс санхүүжүүлэх санхүүжилтийн хуваарь, хэрэглэгчийн төлбөр, хураамжийн судалгаа, зардал, үр ашгийн тооцоолол, төслийн санхүүжилтийн мэдээлэл;

5.4.12. төслийн барилга байгууламж болон үйл ажиллагааны тодорхойлолт;

5.4.13. төсөл хэрэгжүүлэхэд дэмжлэг үзүүлж, хамтран ажиллах төрийн байгууллага;

5.4.14. төслийг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах төрөөс үзүүлэх дэмжлэгийн төрөл;

5.4.15. төслийн онцлогоос хамаарч шаардлагатай бусад мэдээлэл;

5.5.Нарийвчилсан техник эдийн засгийн үндэслэлийг шаардлагатай тохиолдолд тухайн төсөл хэрэгжих салбарын эрх зүйн зохицуулалтын дагуу эрх бүхий байгууллагаар батлуулж болно.

**Зургаа. Түншлэлийн эх төслийг боловсруулах**

6.1.Төслийн баг түншлэлээр хэрэгжүүлэхээр санал болгосон төслийн түншлэлийн эх төслийг боловсруулах бөгөөд дараах шинжилгээг хийнэ.

6.1.1.Мөнгөний үнэ цэнийн шинжилгээ

6.1.2.Төслийг хэрэгжүүлэх түншлэлийн төрөл, гэрээний хэлбэр, төсөл хэрэгжих хугацаа;

6.2.Түншлэлийн эх төсөлд нийтийн зориулалттай дэд бүтэц, барилга байгууламж, нийгмийн суурь үйлчилгээг түншлэлээр үзүүлэхэд шаардагдах техник, эдийн засаг, санхүү, хууль, эрх зүй, нийгэм болон байгаль орчны үндэслэл, нотолгоо, тоон баримт зэргийг тусгасан байна.

6.3.Түншлэлийн эх төсөл боловсруулахтай холбоотой зардлыг "Түншлэлийн төсөл хөгжүүлэх сан”-аас санхүүжүүлэх бол зардлыг тооцож, холбогдох журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.

**Долоо. Түншлэлийн төслийн эрсдэлийг судалж тодорхойлох (Түншлэлийн төслийн бүрэн шинжилгээ хийх)**

7.1.Төслийн баг нь Төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн тухай хуулийн 7.2.4 дэх хэсэгт заасан аргачлалын дагуу эрсдэлийн шинжилгээг гүйцэтгэж, дүгнэлт гаргана.

7.2.Төслийн баг төслийн төсөвт үзүүлэх нөлөөлөл, эрсдэлийг тооцохдоо санхүү, төсвийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагатай хамтран ажиллах ба Төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн тухай хуулийн 9.2-т заасан загварын дагуу төслийн төсөвт үзүүлэх нөлөөлөл, эрсдэлийг болон түншлэлийн гэрээний дагуу төсөвт шууд болон шууд бус төлбөрийн үүрэг, хариуцлагыг бий болгох эсэхийг тооцно.

7.3. Төслийн баг нь энэ журмын 7.1, 7.2 дахь заалтуудад үндэслэн эрсдэлийн удирдлагын арга хэмжээг төлөвлөнө.

7.4. Төслийн баг түншлэлийн төсөл нь энэ журмын 7.2-т заасан үнэлгээгээр өндөр эрсдэлтэй, тухайн төсөлд шаардагдах төрөөс үзүүлэх дэмжлэгийг төрөөс үзүүлэх боломжгүй гэж дүгнэсэн тохиолдолд түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийн саналыг буцаах, хөгжлийн бодлогын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, төслийн эх үүсвэрийг өөрчлөх талаарх саналаа Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад гаргана.

7.5. Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага нь тухайн төслийг түншлэлээр хэрэгжүүлэхэд тохиромжгүй болох нь тогтоогдсон бол төслийг төсөл санаачлагчид буцаах шийдвэр гаргана.

7.6. Төслийн баг төслийн бүрэн шинжилгээний үр дүнгээс хамаарч түншлэлээр хэрэгжүүлэх зарим уялдаатай төслийг нэгтгэж нэг төсөл болгон хэрэгжүүлэх нь үр ашигтай гэж үзсэн тохиолдолд нэгтгэн хэрэгжүүлэх саналаа Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад гаргаж болно.

7.7. Түншлэлийн төслийн баг бүрэн шинжилгээгээр түншлэлээр хэрэгжүүлэхэд тохиромжтой гэж тодорхойлсон төслийг төслийн иж бүрэн баримт бичгийн хамт түншлэлийн болон салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад бүрэн шинжилгээ хийгдэж, дүгнэлт гарснаас хойш ажлын 5 өдөрт багтаан хүргүүлнэ.

**Найм. Хувийн хэвшлээс түншлэлийн төсөл санаачлах**

8.1. Нийтийн зориулалттай дэд бүтэц, төрийн үйлчилгээ үзүүлэх зорилго бүхий төслийг түншлэлээр хэрэгжүүлэхээр хувийн хэвшлээс энэ журмын 2.3-т нийцсэн санал гаргаж болох бөгөөд төслийн саналаа салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад хүргүүлнэ.

8.2.Урьдчилан зарласан түншлэлийн төслийг хэрэгжүүлэх сонирхолтой хувийн хэвшил нь тухайн төслийг хэрэгжүүлэх сонирхлоо илэрхийлсэн саналыг түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад хүргүүлж болно.

8.3. Салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага хувийн хэвшлээс гаргасан төслийн саналд урьдчилсан үнэлгээг 30 хоногийн дотор хийж, түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад хүргүүлнэ.

8.4. Хувийн хэвшлээс уг төсөлтэй холбогдуулан нарийвчилсан техник, эдийн засгийн үндэслэл, байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ, төсөл хэрэгжүүлэх зарчим, технологийн шийдлийн талаар дэлгэрэнгүй мэдээллийг авч, түүнд үндэслэн тухайн төслийг түншлэлээр хэрэгжүүлэхэд тохиромжтой эсэхийг тогтоох бүрэн шинжилгээг энэ журмын дагуу төслийн баг болон түншлэлийн төв хийнэ.

8.5. Төсөл санаачлагч хувийн хэвшил нь төслийн саналд бүрэн шинжилгээ хийхтэй холбогдсон зардлыг өөрийн хөрөнгөөр санхүүжүүлнэ.

8.6. Түншлэлийн болон салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага төслийн саналыг үнэлэхдээ дараах асуудлыг судалж үзнэ:

8.6.1.төсөл санаачлагчийн оюуны өмч, бизнесийн нууц болон бусад тусгай эрхийг ашиглахгүйгээр үр дүнтэй хэрэгжих боломжтой төсөл эсэх;

8.6.2.төслийг хэрэгжүүлэхэд төсвөөс аливаа төлбөрийн болон болзошгүй төлбөрийн үүрэг, хариуцлага үүсэх эсэх;

8.6.3.төслийн технологийн шийдэл нь шинэлэг эсэх.

8.7. Хувийн хэвшлээс санаачилсан төслийн саналыг үнэлэхдээ төслийн саналтай холбоотой оюуны өмч, бизнесийн нууц болон төсөл санаачлагчийн ирүүлсэн мэдээллийг зөвхөн үнэлгээ хийх албан хэрэгцээнд ашиглана.

8.8. Хувийн хэвшлээс санаачилсан төслийн саналд Түншлэлийн хуульд заасан шаардлага, нөхцөл, журам нэгэн адил үйлчилнэ.

8.9. Түншлэлийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага нь хувийн хэвшлээс санаачилсан төслийн бүрэн шинжилгээгээр түншлэлээр хэрэгжүүлэхэд ач холбогдолгүй, үр ашиггүй гэж үзсэн бол тухайн төслийн саналыг санал гаргасан этгээдэд буцаана.

8.10. Хувийн хэвшлийн санаачилсан төсөл нь түншлэлээр хэрэгжүүлэхэд тохиромжтой болох нь тогтоогдвол тухайн төслийг хэрэгжүүлэх хувийн хэвшлийн түншлэгчийн сонгон шалгаруулалтыг түншлэлийн хуульд заасны дагуу зохион байгуулна.

----- оОо -----

Засгийн газрын ….оны … сарын ...өдрийн....дүгээр тогтоолоор баталсан “Түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийн бүрэн шинжилгээ хийх журам” -ын Хавралт-1 (Маягт 1-8)

***Маягт 1. Төслийн үндсэн мэдээлэл***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Төслийн нэр*** | *......................................* |
| ***Төслийн зорилго*** | *.......................................* |
| ***Төслийн зорилтууд*** | *.......................................* |
| ***Санал ирүүлсэн яам, агентлаг*** | *......................................* |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Үзүүлэлт*** | | ***Танилцуулга*** | |
| *1* | *Төсөл хэрэгжих салбар* | | *......................* | |
| *2* | *Төсөл хэрэгжих дэд салбар* | | *.......................* | |
| *3* | *Төсөл хэрэгжих байршил /хэд хэдэн байршилд хэрэгжих төсөл бол байршил тус бүрээр мэдээллийг оруулна/* | *Аймаг, хот 1* | *......................* | |
| *Сум, дүүрэг 1* | *......................* | |
| *Хаяг 1* | *......................* | |
| *Аймаг, хот ... n* | *......................* | |
| *Сум, дүүрэг ... n* | *......................* | |
| *Хаяг … n* | *......................* | |
| *4* | *Газрын асуудал шийдэгдсэн эсэх* | *Үгүй бол* | *Шалтгаан, тайлбар* | *.............* |
| *Тийм бол* | *Гэрчилгээний дугаар* | *............* |
| *Гэрчилгээний төрөл* | *Аль нэгийг сонгоно уу:*  *а) эзэмших*  *б) ашиглах*  *в) өмчлөх* |
| *Гэрчилгээ олгосон огноо* | *Он: ... Сар: ...Өдөр: ....* |
| *Гэрчилгээ дуусах огноо* | *Он: ... Сар: ...Өдөр: ...* |
| *Шийдвэр гаргасан* | *Аймаг /нийслэл/: .....*  *Сум, дүүрэг: ............*  *Албан тушаал: ......*  *Нэр: ........................* |
| *5* | *Төслийн нийт төсөвт өртөг: /сая.төгрөгөөр илэрхийлэх ба төслийн нийт төсөвт өртгийн дүн/* | | *................... сая.төгрөг* | |
| *6* | *Төсөл хэрэгжих хугацаа: /нийт хэдэн жилийн дотор хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж байгааг тодорхой бичих*/ | | *Бүтээн байгуулалтын үе шат* | |
| *Нийт хугацаа: ..............жил*  *Эхлэх он: ............*  *Дуусах он: ............* | |
| *Ашиглалтад орсноос хойш* | |
| *Нийт хугацаа: ..............жил*  *Эхлэх он: ............*  *Дуусах он: ............* | |
| *7* | *Төслийн хэрэгцээ шаардлага* | *Эрэлт, хэрэгцээ, шаардлага* | *..............................*  *..............................* | |
| *Зах зээлийн өнөөгийн төлөв байдал* | *..............................*  *..............................*  *..............................* | |
| *8* | *Хүрээлэн буй орчинд үзүүлэх нөлөө* | *Хүрээлэн буй орчинд ээлтэй технологи, менежментийн шийдэлтэй эсэх:*  *.............................................*  *.............................................* | | |
| *Хүрээлэн буй орчныг хамгаалах хариуцлагын тогтолцоог нэвтрүүлсэн эсэх:*  *............................................*  *............................................* | | |
| *9* | *Бүс, орон нутгийн хөгжилд үзүүлэх нөлөө* | *Төсөл хэрэгжих бүс, орон нутгийн эдийн засгийн хэрэгцээ, шаардлагыг хангаж буй эсэх:*  *............................................*  *............................................* | | |
| *Төсөл хэрэгжих бүс, орон нутгийн нийгмийн хэрэгцээ, шаардлагыг хангаж буй эсэх:*  *...........................................*  *...........................................* | | |
| *Төсөл хэрэгжих бүс, орон нутгийн дэд бүтцийн хэрэгцээ шаардлагыг хангаж буй эсэх:*  *..........................................*  *..........................................* | | |
| *10* | *Хувийн хэвшил өөрийн санаачлалаар төслийн санал ирүүлсэн бол* | *Байгууллагын нэр:* | | *...........................* |
| *Үйл ажиллагааны чиглэл:* | | *...........................* |
| *Үүсгэн байгуулагдсан огноо:* | | *............................* |
| *Туршлага, гүйцэтгэж байсан томоохон ажлын мэдээлэл:* | | *...........................* |
| *Байгууллагын санхүүгийн чадавх:* | | *...........................* |
| *12* | *Төслийн өнөөгийн байдал: /төслийн хүрээнд хийгдсэн ажлуудын талаар товч танилцуулга/* | | *......................................................*  *......................................................* | |
| *13* | *Бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний товч танилцуулга* | | *......................................................*  *......................................................* | |
| *14* | *Яам, агентлагаас тухайн төслийг хариуцсан мэргэжилтэн* | | *Нэр: ................................................*  *Албан тушаал: .............................*  *Утас /ажил, гар/: ...........................*  *И-мэйл: ...........................................* | |
| *15* | *Хэрэгжүүлэгч, гүйцэтгэгч байгууллагаас тухайн төслийг хариуцсан ажилтан* | | *Нэр: ................................................*  *Албан тушаал: .............................*  *Утас /ажил, гар/: ...........................*  *И-мэйл: ...........................................* | |

***Маягт 2. Төслийн нийгмийн ач холбогдлын мэдээлэл***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Үзүүлэлт*** | ***Танилцуулга*** |
| *1* | *Нийгмийн/иргэдийн эрүүл мэндэд нөлөөлөх нөлөөлөл* |  |
| *2* | *Иргэдийн эрүүл, аюулгүй, зохистой орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлэхэд нөлөөлөх нөлөөлөл* |  |
| *3* | *Иргэдийн мэдлэг, боловсролын түвшнийг дээшлүүлэхэд үзүүлэх нөлөөлөл* |  |
| *4* | *Ядуурлыг бууруулахад нөлөөлөх нөлөөлөл* |  |
| *5* | *Тухайн бус, орон нутгийн хөгжилд үзүүлж буй нөлөөлөл* |  |
| *6* | *Байгаль орчинд нөлөөлөх нөлөөлөл* |  |
| *7* | *Технологи, инновацын хөгжилд нөлөөлөх нөлөөлөл*  */Нэвтрүүлэх дэвшилтэт техник, технологи тус бүрээр/* |  |
| *8* | *Бусад* |  |

***Маягт 3. Төслийн эдийн засгийн бусад үр ашгийн талаарх мэдээлэл***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Үзүүлэлт*** | ***Танилцуулга*** |
| *1* | *Экспортод чиглэсэн* |  |
| *2* | *Импортыг орлох* |  |
| *3* | *Гадаадын шууд хөрөнгө оруулалтыг нэмэгдүүлэх* |  |
| *4* | *Дотоодын үйлдвэрлэлийг дэмжих* |  |
| *5* | *Төсөл хэрэгжих хугацаанд улсад төлөх нийт татвар, төлбөр хураамж /сая.төг/* |  |
| *6* | *Шинээр бий болгох ажлын байрны тоо* |  |
| *7* | *Бусад* |  |

***Маягт 4. Төсөл хэрэгжүүлэх салбарын Хууль, эрх зүйн орчны мэдээлэл***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Үзүүлэлт*** | ***Төслийн танилцуулга*** |
| *Төсөл хэрэгжүүлэхэд холбогдох хууль эрх зүйн орчин, үндэслэл* | | |
| *1* | *Төсөл хэрэгжүүлэхэд холбогдох Хууль эрх зүйн акт /хууль эрх зүйн актуудын нэр, холбогдох заалтууд/* |  |
| *2* | *Төслийг хэрэгжүүлэхэд дагалдан боловсруулах, шинэчлэн өөрчлөлт оруулах хууль, дүрэм, журам байгаа эсэх /Хэрэв байгаа бол ямар хууль, дүрэм, журам боловсруулах, шинэчлэн өөрчлөлт оруулах шаардлагатай байгааг судалгаа, үндэслэл, шалтгааны хамт тодорхой бичих/* |  |
| *3* | *Төрийн дэмжлэг, онцгой зохицуулалт /аливаа хууль, журам, хөтөлбөр, төлөвлөгөөний дагуу онцгой зохицуулалтад хамрагдах эсэх эсвэл татварын болон татварын бус хөнгөлөлт, чөлөөлөлт эдлэх, экспорт, импортын хязгаарлалт, урамшуулал эдлэх г.м төрийн дэмжлэгийн хэлбэрүүд/* |  |

***Маягт 5. Төслийн улс, бүс нутаг, орон нутаг, салбарын хөгжлийн бодлого, төлөвлөлттэй нийцэж буй талаарх мэдээлэл***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Үзүүлэлт*** | ***Төслийн танилцуулга*** |
| *Хөгжлийн бодлогын баримт бичгийн зорилго, зорилттой нийцэж байгаа эсэх* | | |
| *1* | *Дэлхийн тогтвортой хөгжлийн зорилтуудтай нийцэх байдал /Дэлхийн тогтвортой хөгжлийн 17 чиглэлийн, 169 зорилтоос яг аль зорилтыг хангахад нөлөөлөхийг тодорхой бичнэ/* |  |
| *2* | *Монгол Улсын Урт хугацааны хөгжлийн бодлого 2020-2050-тай нийцэх байдал / аль зорилтыг хангахад нөлөөлөхийг тодорхой бичнэ./* |  |
| *3* | *10 хүртэлх жилийн дунд хугацааны хөгжлийн бодлогын зорилттой нийцэх байдал / аль зорилтыг хангахад нөлөөлөхийг тодорхой бичнэ./* |  |
| *4* | *5 хүртэлх жилийн дунд хугацааны хөгжлийн бодлогын зорилттой нийцэх байдал / аль зорилтыг хангахад нөлөөлөхийг тодорхой бичнэ./* |  |
| *5* | *“Монгол Улсын Засгийн газрын үйл ажиллагааны хөтөлбөр”-тэй нийцэж буй байдал /хэддүгээр заалттай хэрхэн нийцэж буйг тодорхой бичнэ/* |  |
| *6* | *Монгол Улсын Үндэсний аюулгүй байдлын үзэл баримтлалд нийцэж буй байдал /хэддүгээр заалттай нийцэж буйг тодорхой бичнэ/* |  |
| *7* | *Төсөл хэрэгжих салбарын төрөөс баримтлах бодлогод нийцэж буй байдал /Бодлогын баримт бичгийн нэр, заалтыг тодорхой бичнэ/* |  |
| *8* | *Бүс, орон нутгийн хөгжлийн бодлогын зорилттой нийцэх байдал* |  |
| *9* | *Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэрийн хөгжлийн бодлогын баримт бичигтэй нийцэж буй байдал /Бодлогын баримт бичгийн нэр, заалтыг тодорхой бичнэ/* |  |
| *10* | *Үндэсний хөтөлбөр болон бусад бодлогын баримт бичигтэй нийцэж буй байдал /Бусад ямар ямар бодлогын бичиг баримттай хэрхэн нийцэж буйг тодорхой бичнэ/* |  |
| *Зөрчилдөж буй хууль тогтоомж байгаа эсэх* | | |
| *1* | *Тухайн төслийг зайлшгүй хэрэгжүүлэх хэрэгцээ, шаардлага бий боловч зарим хууль тогтоомж, журамтай зөрчилдөж байгаа эсэх*  */Хэрэв тийм бол ямар хууль тогтоомжтой зөрчилдөж байгааг үндэслэл, шалтгааны хамт тодорхой бичнэ үү./* |  |

***Маягт 6. Төслийг хэрэгжүүлэх бэлтгэл ажил хангагдсан байдлын мэдээлэл***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Судалгаа шинжилгээний ажил, боловсруулсан баримт бичгийн бүрдэл*** | ***Танилцуулга***  ***(****Хийгдсэн судалгаа, шинжилгээг ирүүлэх)* |
| *1* | *Суурь судалгаа:*  */Хууль эрх зүйн орчин, төслийн эрэлт, хэрэгцээ шаардлага, нөхцөл байдлын шинжилгээ г.м суурь судалгаануудыг тусгах/* | *.......................................................*  *......................................................*  *.......................................................* |
| *2* | *Макро эдийн засгийн өнөөгийн байдлын шинжилгээ*  */ДНБ, эдийн засгийн өсөлт, төсөл хэрэгжих салбарын ДНБ-д эзлэх хувь, г.м макро эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлтүүдэд шинжилгээ хийж, төсөлд/төслийн үзүүлэх нөлөөллийг урьдчилсан байдлаар томьёолно./* | *.......................................................*  *......................................................*  *.......................................................* |
| *3* | *Төсөл хэрэгжих салбар, дэд салбарын өнөөгийн байдлын шинжилгээ*  */төсөл хэрэгжих салбар, дэд салбарын хөгжлийн түвшин, үр дүн, нөхцөл байдлыг тодорхойлдог үндсэн суурь үзүүлэлтүүд ямар байгаа, тэдгээрийг урт, дунд, богино хугацаандаа хэрхэн өөрчлөх зорилтыг засгийн газраас дэвшүүлсэн болох, тэдгээр зорилтоо хангах үүднээс авч хэрэгжүүлж буй төсөл, хөтөлбөр, арга хэмжээнүүд, тэдгээрийн явц, үр дүн ямар байгаа зэргийг тодорхойлно./* | *.......................................................*  *......................................................*  *.......................................................* |
| *4* | *Урьдчилсан техник эдийн засан үндэслэл*  *(Хийгдсэн бол ирүүлэх)* | *.......................................................*  *......................................................*  *.......................................................* |
| *5* | *Нарийвчилсан техник эдийн засгийн үндэслэл*  *(Хийгдсэн бол ирүүлэх)* | *.......................................................*  *......................................................*  *.......................................................* |
| *6* | *Бусад Улсын хувьд ижил төстэй төслийн хэрэгжсэн байдлын талаарх туршлагын судалгаа:* | *.......................................................*  *......................................................*  *.......................................................* |
| *7* | *Бодлогын судалгаа:* | *.......................................................*  *.........................................................*  *..........................................................* |
| *8* | *Зураг:*  *(Зураг хийгдсэн бол ирүүлэх)* | *.......................................................*  *.........................................................*  *..........................................................* |
| *9* | *Төсөв /Төсөв хийгдсэн бол ирүүлнэ. Хийгдээгүй бол салбарын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага нь урьдчилсан байдлаар төсвийг тооцоолж ирүүлнэ./* | *.......................................................*  *.........................................................*  *..........................................................* |
| *10* | *Тухайн төсөл хэрэгжих салбар болон дэд салбар зэрэгт холбогдох байгууллагуудаас санал, судалгаа авсан эсэх* | *............................................................*  *...........................................................* |

***Маягт 7. Төслийн дэд бүтцийн хэрэгцээний мэдээлэл*** */төслийн нийт хүчин чадлаар тооцно/*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Дэд бүтэц*** | ***Хэмжих нэгж*** | ***Нийт хэрэгцээ*** | ***Одоогийн байдал*** | ***Өргөтгөх/Шинээр барих*** | ***Тайлбар*** |  |
| *1* | *Эрчим хүчний хангамж* | *.....* | *.....* | *.....* | *.....* | *.....* |  |
|  |
| *2* | *Дулаан хангамж* | *.....* | *.....* | *.....* | *.....* | *.....* |  |
|  |
| *3* | *Ахуйн ус хангамж* | *....* | *.....* | *.....* | *.....* | *......* |  |
|  |
| *4* | *Технологийн ус хангамж* | *.....* | *.....* | *.....* | *.....* | *.....* |  |
|  |
| *5* | *Цэвэрлэх байгууламж, ариутгах татуурга* | *.....* | *......* | *.....* | *.....* | *.....* |  |
|  |
| *6* | *Мэдээлэл, харилцаа холбоо* | *.....* | *.....* | *.....* | *......* | *.....* |  |
|  |
| *7* | *Авто зам* | *.....* | *.....* | *.....* | *......* | *.....* |  |
|  |
| *8* | *Төмөр зам* | *.....* | *.....* | *.....* | *......* | *.....* |  |
|  |
| *9* | *Бусад* | *.....* | *.....* | *.....* | *......* | *.....* |  |
|  |

***Маягт 8. Ажлын байрны мэдээлэл.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Мэргэжлийн чиглэл*** | ***Шууд ажлын байр*** | | | | ***Шууд бус ажлын байр*** | | | |
| *Дотоод ажиллах хүч* | | *Гадаад ажиллах хүч* | | *Дотоод ажиллах хүч* | | *Гадаад ажиллах хүч* | |
| *T1* | *T2* | *T1* | *T2* | *T1* | *T2* | *T1* | *T2* |
| *1* | *Удирдах ажилтан* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* |
| *2* | *Инженер технологийн ажилчид* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* |
| *3* | *Мэргэжлийн ажилчид* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* |
| *4* | *Бусад ажилчид* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* |
|  | *Нийт* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* | *....* |

***Шууд ажлын байр:*** *Тухайн төслийг хэрэгжүүлснээр бий болгосон шууд хөдөлмөр эрхлэлт буюу шууд цалинждаг, хөдөлмөрийн гэрээ хийсэн үндсэн ажилтнууд ба төслийн талбай дээр байнга ажиллах гэрээт ажилтнууд орно.*

***Шууд бус ажлын байр:*** *Тухайн төслийг хэрэгжүүлснээр бий болгосон шууд бус хөдөлмөр эрхлэлт буюу гэрээлэгчид, тухайн компанийн үйл ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлэх ажил хийдэг хүн орно. Энэ нь урт хугацааны ажлын байр биш байж болно. Жишээ нь: Гэрээт байгууллагаас цалинждаг, төслийн ханган нийлүүлэгч байгууллага эсхүл гэрээт байгууллагын ханган нийлүүлэгч ба гэрээлэгч байгууллагад ажилладаг.*

|  |  |
| --- | --- |
| ***T1*** | *Төслийн бэлтгэл ажил хийгдэж байх хугацааны үед* |
| *Төслийн бүтээн байгуулалт хийгдэж байх хугацааны үед* |
| ***T2*** | *Бүтээн байгуулалт дуусаж, ажиллуулах туршилтын хугацааны үед* |
| *Туршилтын хугацааны дараа буюу үйл ажиллагаа жигдэрснээс хойших үед* |

Засгийн газрын ….оны … сарын ...өдрийн....дүгээр тогтоолоор баталсан “Түншлэлээр хэрэгжүүлэх төслийн бүрэн шинжилгээ хийх журам” -ын хавралт-2

**Мөнгөний үнэ цэнийн урьдчилсан шинжилгээ**

1. **Төслийн анхны хөрөнгө оруулалтын зардлыг тооцоолно**

Анхны хөрөнгө оруулалт гэдэг нь тухайн хөрөнгийг барьж бий болгох, шинэчлэн сайжруулах зэрэг төслийн бүтээн байгуулалтын үе шат хүртэлх буюу төслийн үйл ажиллагааг эхлэх хүртэл гарах дараах хөрөнгө, зардлыг ойлгоно. Тухайлбал;

* Газрын төлбөр
* Техник, тоног төхөөрөмж
* Тээврийн хэрэгсэл
* Тавилга, эд хогшил
* Компьютер, бусад хэрэгсэл
* Анхны хөрөнгө оруулалтын бусад зардал;
* Хүүгийн капиталжуулалт (Үндсэн хөрөнгийг бий болгохтой холбогдон гарсан зээлийн хүүгийн зардлыг үндсэн хөрөнгийн өртөгт оруулан тооцож болно);
* Биет бус хөрөнгө оруулалт: Төслийн үйл ажиллагаанд зайлшгүй шаардлагатай тусгай зөвшөөрөл, зохиогчийн эрх, программ хангамж, патент зэргийг хэлнэ;
* Бэлтгэл ажиллагааны зардал: Төсөл эхлүүлэхтэй холбоотой техник эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах, суурь судалгаа хийх, боловсон хүчин бэлтгэх, бүтээн байгуулалтын үед гарах зардлууд орно. Үүнд:
  + Бүтээн байгуулалтын үеийн даатгалын зардал: Бүтээн байгуулалт хийх явцад эрсдэлээс сэргийлэх зорилгоор даатгал хийлгэж болох бөгөөд энэхүү даатгалын зардлыг төсөвлөнө;
  + Хууль, эрх зүйн зардал: Төслийг эхлүүлэхтэй холбоотой эрх зүйн туслалцаа авах, бичиг баримт бүрдүүлэхтэй холбоотой эрх зүйн төлбөр гарах тохиолдолд энэхүү хэсэгт төсөвлөнө;
  + Бэлтгэл ажиллагааны бусад зардал: Төслийг эхлүүлэхтэй холбогдон гарах үйл ажиллагааны зардлыг энэ хэсэгт төсөвлөнө;
  + Төслийн бэлэн байдлыг хангах зардал: Төслийн ТЭЗҮ, барилга, байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах, БОНБ-ын ерөнхий болон нарийвчилсан үнэлгээ, менежментийн төлөвлөгөө, геологи, гидрологийн зэрэг төслийн бэлэн байдлыг хангахад шаардлагатай холбогдох судалгаа, баримт бичиг боловсруулахад гарах зардлуудыг ойлгоно;

**2. Үйл ажиллагааны орлого, зардлын тооцоо хийх**

Төслийн хувьд ирээдүйд олох орлогыг хүчин чадал, зах зээлийн ирээдүйн төлөв байдлаас хамааруулан он тус бүрээр таамаглана. Орлогыг дараах төрлийн хувьд төсөөлнө. Үүнд:

* Бараа борлуулалтын орлого: Төслийн үндсэн үйл ажиллагаагаар бараа, бүтээгдэхүүн борлуулснаас олох орлого.
* Үйлчилгээ үзүүлсний орлого: Төслийн үндсэн үйл ажиллагаагаар үйлчилгээ үзүүлснээс олох орлого.
* Бусад мөнгөн орлого: Бараа, бүтээгдэхүүн борлуулах болон үйлчилгээ үзүүлэх үндсэн орлогоос гадна төслийн явцад үйл ажиллагаанаас олох бусад орлого.
* Төслийн нийт орлого: Дээрх гурван төрлийн орлогын нийлбэр.Төслийн цэвэр орлогын нэгтгэлийг дараах хэлбэрээр гаргаж болно.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | **Орлогын төрөл** | | **... он** | **... он** | **... он** | **... он** | **... он** |
| *1* | Бараа борлуулалтын орлого | + |  |  |  |  |  |
| *2* | Үйлчилгээ үзүүлсний орлого | + |  |  |  |  |  |
| *3* | Бусад мөнгөн орлого | + |  |  |  |  |  |
|  | **Нийт орлого** | **=** |  |  |  |  |  |

*Санамж: Ирээдүйд олох орлогыг тооцохдоо тухайн жил тус бүрээр ажил, үйлчилгээ үзүүлэх хүчин чадлын тоо хэмжээ болон үнэ, тарифыг үнэн зөв, бодитой тоон мэдээлэлд үндэслэн тодорхой тусгасан байх шаардлагатай.*

***3.* Төслийн хувьд ирээдүйд гарах зардлын тооцоог дараах төрлөөр он тус бүрээр таамаглана. Үүнд:**

* Үндсэн үйл ажиллагааны зардал;
* Үндсэн бус үйл ажиллагааны зардал;
* Татварын зардал: Холбогдох татварын хуулиудын дагуу тооцсон татварын зардлын тооцоолол;
* Элэгдлийн зардал: Барилга, байгууламж, бусад үндсэн хөрөнгийг Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хуулийн 17-р зүйлд заасны дагуу дор дурдсан хугацаагаар ашиглахаар тооцож, түүний элэгдэл, хорогдлын шимтгэлийг шулуун шугамын аргаар тооцно.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Үндсэн хөрөнгийн бүлэг** | **Ашиглах хугацаа /жилээр/** |
| 1 | Барилга, байгууламж | 40/25 |
| 2 | Машин, механизм, техник, тоног төхөөрөмж | 10 |
| 3 | Компьютер, түүний эд анги, программ хангамж | 2 |
| 4 | Ашиглах хугацаа нь тодорхойгүй биет бус хөрөнгө | 10 |
| 5 | Ашиглах хугацаа нь тодорхой биет бус хөрөнгө /Үүнд ашигт малтмалын хайгуулын болон ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл хамаарна./ | Хүчин төгөлдөр байх хугацаанд |
| 6 | Бусад үндсэн хөрөнгө | 10 |

*Санамж: Холбогдох хууль, журамд өөрчлөлт орсон тохиолдолд түүнийг дагаж мөрдөнө.*

Төслийн зардлын тооцооны нэгтгэлийг дараах хэлбэрээр гаргана. Төслийн онцлогоос хамааран зардлын төрөл, ангилал өөрчлөгдөж болно.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Зардлын төрөл** | **... он** | **... он** | **... он** | **... он** | **... он** |
| **1** | **Үндсэн үйл ажиллагааны зардал:** |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Ажиллагчдын цалингийн зардал |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Аж ахуйн нэгжээс төлсөн НДШ-ийн зардал |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Томилолтын зардал |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Бичиг хэргийн зардал |  |  |  |  |  |
| 1.5 | Шуудан холбооны зардал |  |  |  |  |  |
| 1.6 | Мэргэжлийн үйлчилгээний зардал |  |  |  |  |  |
| 1.7 | Сургалтын зардал |  |  |  |  |  |
| 1.8 | Сонин сэтгүүл захиалгын зардал |  |  |  |  |  |
| 1.9 | Даатгалын зардал |  |  |  |  |  |
| 1.10 | Ашиглалтын зардал |  |  |  |  |  |
| 1.11 | Засварын зардал |  |  |  |  |  |
| 1.12 | Түрээсийн зардал |  |  |  |  |  |
| 1.13 | Харуул хамгааллын зардал |  |  |  |  |  |
| 1.14 | Цэвэрлэгээ үйлчилгээний зардал |  |  |  |  |  |
| 1.15 | Тээврийн зардал |  |  |  |  |  |
| 1.16 | Шатахууны зардал |  |  |  |  |  |
| 1.17 | Хүүгийн зардал |  |  |  |  |  |
| 1.18 | Зар сурталчилгааны зардал |  |  |  |  |  |
| 1.19 | Бусад |  |  |  |  |  |
| **Үндсэн үйл ажиллагааны нийт зардал** | |  |  |  |  |  |

**4. Төслийн цэвэр ашиг, мөнгөн урсгалын тооцоо хийх**

Төслийн нийт орлогын дүнгээс үндсэн үйл ажиллагааны зардал, элэгдлийн зардал, үйл ажиллагааны бус зардал, татварын зардлыг хасаж төслийн жил тутмын цэвэр ашгийг тодорхойлно.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | | **Үзүүлэлт/ нөлөөлөл** | | **Түншлэлийн хугацаа /жилээр/** | | | | **Дүн** |
|  |  | **1** | | | **2** | **...,,,...** | **n** |  |
| 1 | | Нийт орлого | + |  |  |  |  |  |
| 2 | | Борлуулалтын өртөг | - |  |  |  |  |  |
| 2 | | Үндсэн үйл ажиллагааны зардал | - |  |  |  |  |  |
| 3 | | Элэгдлийн зардал | - |  |  |  |  |  |
| 4 | | Үйл ажиллагааны ашиг | = |  |  |  |  |  |
| 5 | | Үйл ажиллагааны бус зардал | - |  |  |  |  |  |
| 6 | | Татварын өмнөх ашиг | = |  |  |  |  |  |
| 7 | | Орлогын албан татварын зардал | - |  |  |  |  |  |
| 8 | | **Цэвэр ашиг** | = |  |  |  |  |  |

Төсөл үргэлжлэх жил тутмын мөнгөн урсгалыг дараах төрлүүдээр тодорхойлно.

Үүнд:

* Үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал
* Санхүүжилтийн мөнгөн урсгал
* Хөрөнгө оруулалтын мөнгөн урсгал
* Цэвэр мөнгөн урсгал

*Үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал нь* төслийн үндсэн үйл ажиллагаанаас орох мөнгөн урсгал, үйл ажиллагаанд зарцуулагдан гарах мөнгөн урсгалын зөрүүгээр тодорхойлогдоно.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Мөнгөн урсгалын төрөл** | **... он** | **... он** |
| **Мөнгөн орлогын дүн** | **å мөнгөн орлого** | **å мөнгөн орлого** |
| Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсний орлого |  |  |
| Эрхийн шимтгэл, хураамж, төлбөрийн орлого |  |  |
| Даатгалын нөхвөрөөс хүлээн авсан мөнгө |  |  |
| Буцаан авсан албан татвар |  |  |
| Татаас, санхүүжилтийн орлого |  |  |
| Бусад мөнгөн орлого |  |  |
| **Мөнгөн зарлагын дүн** | **å мөнгөн зарлага** | **å мөнгөн зарлага** |
| Ажиллагчдад төлсөн |  |  |
| Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн |  |  |
| Бараа материал худалдан авахад төлсөн |  |  |
| Ашиглалтын зардалд төлсөн |  |  |
| Түлш шатахуун, тээврийн хөлс, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн |  |  |
| Хүүний төлбөрт төлсөн |  |  |
| Татварын байгууллагад төлсөн |  |  |
| Даатгалын төлбөрт төлсөн |  |  |
| Бусад мөнгөн зарлага |  |  |
| **Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал** | **å мөнгөн орлого**  **- å мөнгөн зарлага** | **å мөнгөн орлого**  **- å мөнгөн зарлага** |

Санхүүжилтийн мөнгөн урсгал нь төсөвлөсөн онд зээл авах, үнэт цаас гаргах замаар орж ирэх санхүүгийн мөнгөн урсгалаас зээл төлөх, ногдол ашиг төлөх гэх мэтээр гарах мөнгөн урсгалыг хасаж тодорхойлно.

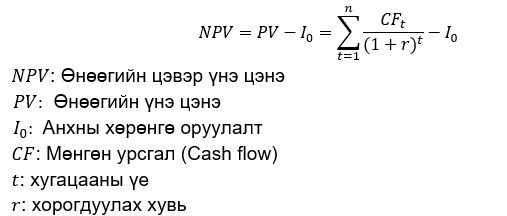
Хөрөнгө оруулалтын мөнгөн урсгал нь төсөвлөсөн онд урт хугацаа хөрөнгө борлуулснаас олох мөнгөн орлого болон урт хугацаат хөрөнгө худалдан авахад зарцуулах мөнгөн дүнгийн зөрүүгээр тодорхойлогдоно. Анхны хөрөнгө оруулалтын зардлыг хөрөнгө оруулалтын мөнгөн урсгалын мөнгөн зарлагын дүнд тусгах шаардлагатай.

Цэвэр мөнгөн урсгал нь төсөл хэрэгжүүлсний үр дүнд жил тутам хөрөнгө оруулагчдад ногдох мөнгөн урсгал юм. Үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал, санхүүжилтийн мөнгөн урсгал, хөрөнгө оруулалтын мөнгөн урсгалын нийлбэрээр тодорхойлогдоно.

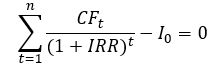
**5. Хөрөнгө оруулалтын ирээдүйд гарах зардал, олох орлогыг өнөөгийн үнэ цэнээр илэрхийлж тооцох**

Төр хувийн хэвшлийн түншлэлээр хэрэгжих төслүүдийг өнөөгийн цэвэр үнэ цэнийн арга, өгөөжийн дотоод хувиар үнэлнэ.

Төслийг үнэлэх цэвэр өнөөгийн үнэ цэнийн арга нь төслийн ирээдүйн мөнгөн урсгалын өнөөгийн үнэ цэнэ нь анхны хөрөнгө оруулалтаа нөхөөд илүү өгөөжтэй ажиллах боломжийг үнэлнэ. Цэвэр өнөөгийн үнэ цэнийг дараах томьёогоор тооцно.



* Мөнгөн урсгалын өнөөгийн үнэ цэнүүдийн нийлбэрээр өнөөгийн цэвэр үнэ цэнэ гарна. Өнөөгийн цэвэр үнэ цэнэ “0”-ээс их бол төслийг төр, хувийн хэвшлийн түншлэлээр хэрэгжүүлэх боломжтой гэж үзэж болно.
* Хорогдуулах хувийг тухайн төсөл хэрэгжүүлэх үеийн Монгол банкны бодлогын хүү, түншлэлээр хэрэгжүүлэх төсөл, хөтөлбөрийн эрсдэл, эх үүсвэрийн сонголт, зах зээлийн нөхцөлийг харгалзан тогтооно.
* Өгөөжийн дотоод хувь нь эдийн засаг, санхүүгийн эрсдэлээс хамаарч төслийн анхны хөрөнгө оруулалтаа нөхөх хамгийн их хорогдуулах хувийг тооцно. Өгөөжийн дотоод хувийг дараах томьёогоор тооцно.



IRR-өгөөжийн дотоод хувь

Төслийн цэвэр мөнгөн урсгалууд өнөөгийн үнэ цэнийн нийлбэрийг “0” байлгах хорогдуулах хувийг тооцох ба энэ нь өгөөжийн дотоод хувь болно. Өгөөжийн дотоод хувь нь төслийн хорогдуулах хувиас их бол төслийг төр, хувийн хэвшлийн түншлэлээр хэрэгжүүлэх боломжтой гэж үзнэ.

IRR>r Төслийг түншлэлээр хэрэгжүүлэх боломжтой гэж үзнэ.

IRR<r Төслийг Төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн тухай хуулийн 14.1.2, 14.1.3-т заасан төрөл хэлбэрээр хэрэгжүүлэх эсэх талаар судална.

**Мөнгөний үнэ цэнийн урьдчилсан шинжилгээний жишээ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | | ***Өгөгдөл:*** | | |
| 1 | | Анхны хөрөнгө оруулалт | Өөрийн санхүүжилтээр | 10,000.0 мян.төг |
|  |  | Урт хугацаат зээлээр | | 40,000.0 мян.төг |
| 2 | | Түншлэлийн гэрээний хугацаа | Бүтээн байгуулалтын хугацаа | 2 жил |
|  |  | Үйл ажиллагаа явагдах хугацаа | | 8 жил |
| 3 | | Хөрөнгийн элэгдлийн зардал | 200.0 мян.төг | |
| 4 | | Орлогын албан татварын хувь | 10% | |
| 5 | | Хорогдуулах хувь | 13% | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Анхны хөрөнгө оруулалт /мян.төг/*** | | | | |
| **№** | **Зардлын төрөл** | **2024** | **2025** | **Нийт** |
| **1** | **Үндсэн хөрөнгийн дүн** | **12,950..0** | **34,550.0** | **47,500.0** |
| 1.1 | Газрын төлбөр | 1,000.0 | - | 1,000.0 |
| 1.2 | Барилга | 10,000.0 | 30,000.0 | 40,000.0 |
| 1.3 | Байгууламж | - | - | - |
| 1.3 | Газрын сайжруулалт | 1,500.0 | - | 1,500.0 |
| 1.4 | Машин, тоног төхөөрөмж | - | 1,700.0 | 1,700.0 |
| 1.5 | Тээврийн хэрэгсэл | - | 900.0 | 900.0 |
| 1.6 | Тавилга, эд хогшил | - | 1,000.0 | 1,000.0 |
| 1.7 | Компьютер, бусад хэрэгсэл | - | 300.0 | 300.0 |
| 1.8 | Бусад үндсэн хөрөнгө | - | - | - |
| 1.9 | Шууд хөрөнгө оруулалттай холбогдон гарах НӨАТ | - | - | - |
| 1.10 | Хүүгийн капиталжуулалт | - | - | - |
| 1.11 | Бүтээн байгуулалтын үеийн даатгалын зардал | 200.0 | 300.0 | 500.0 |
| 1.12 | Хууль, эрх зүйн зардал | 100.0 | 150.0 | 250.0 |
| 1.13 | Бэлтгэл ажиллагааны зардал | 150.0 | 200.0 | 350.0 |
| **2** | **Биет бус хөрөнгийн дүн** | **1,000.0** | **0.0** | **1,000.0** |
| 2.1 | Зохиогчийн эрх | - | - | - |
| 2.2 | Компьютерын программ хангамж | 350.0 | - | 350.0 |
| 2.3 | Патент | - | - | - |
| 2.4 | Тусгай зөвшөөрөл | 650.0 | - | 650.0 |
| **3** | **Эргэлтийн хөрөнгө** | **0.0** | **1,500.0** | **1,500.0** |
| 3.1 | Мөнгөн хөрөнгө | - | 1,000.0 | 1,000.0 |
| 3.2 | Бараа материал | - | 500.0 | 500.0 |
| **4** | **Анхны хөрөнгө оруулалтын нийт зардал** | **13,950.0** | **36,050.0** | **50,000.0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Орлогын төсөөлөл /мян.төг/** | | | | | | | | | | |
| **№** | **Орлогын төрөл** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **Нийт** |
| 1 | Бараа борлуулалтын орлого | 18,000.0 | 18,500.0 | 19,000.0 | 21,500.0 | 23,000.0 | 24,000.0 | 25,500.0 | 26,000.0 | **175,500.0** |
| 2 | Үйлчилгээ үзүүлсний орлого | - | - | - | - | - | - | - | - | **-** |
| 3 | Бусад мөнгөн орлого | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | **8,000.0** |
| **4** | **Нийт орлого** | **19,000.0** | **19,500.0** | **20,000.0** | **22,500.0** | **24,000.0** | **25,000.0** | **26,500.0** | **27,000.0** | **183,500.0** |

*Санамж: Ирээдүйд олох орлогыг тооцохдоо тухайн жил тус бүрээр ажил, үйлчилгээ үзүүлэх хүчин чадлын тоо хэмжээ болон үнэ*

*тарифыг үндэслэл бүхий түүхэн мэдээлэл, судалгаан дээр суурилан ирээдүйн таамаглалыг тодорхой тусгасан байх шаардлагатай.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Зардлын төсөөлөл /мян.төг/*** | | | | | | | | | | |
| **№** | **Зардлын төрөл** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **Нийт** |
| 1 | Үндсэн үйл ажиллагааны зардал: | - | - | - | - | - | - | - | - | **-** |
| 1.1 | Ажиллагчдын цалингийн зардал | 3,500.0 | 3,500.0 | 3,500.0 | 4,000.0 | 4,000.0 | 4,000.0 | 4,000.0 | 4,500.0 | **31,000.0** |
| 1.2 | Аж ахуйн нэгжээс төлсөн НДШ-ийн зардал | 310.0 | 310.0 | 310.0 | 380.0 | 380.0 | 380.0 | 380.0 | 420.0 | **2,870.0** |
| 1.3 | Томилолтын зардал | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | **400.0** |
| 1.4 | Бичиг хэргийн зардал | 70.0 | 70.0 | 70.0 | 70.0 | 70.0 | 70.0 | 70.0 | 70.0 | **560.0** |
| 1.5 | Шуудан холбооны зардал | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | **800.0** |
| 1.6 | Мэргэжлийн үйлчилгээний зардал | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | **1,600.0** |
| 1.7 | Сургалтын зардал | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | **800.0** |
| 1.8 | Сонин сэтгүүл захиалгын зардал | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | **400.0** |
| 1.9 | Даатгалын зардал | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | **1,600.0** |
| 1.10 | Ашиглалтын зардал | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | **2,000.0** |
| 1.11 | Засварын зардал | 150.0 | 150.0 | 150.0 | 150.0 | 150.0 | 150.0 | 150.0 | 150.0 | **1,200.0** |
| 1.12 | Түрээсийн зардал | - | - | - | - | - | - | - | - | **-** |
| 1.13 | Харуул хамгаалалтын зардал | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | **2,400.0** |
| 1.14 | Цэвэрлэгээ үйлчилгээний зардал | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | **3,200.0** |
| 1.15 | Тээврийн зардал | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | 400.0 | **3,200.0** |
| 1.16 | Шатахууны зардал | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | **2,400.0** |
| 1.17 | Хүүгийн зардал | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | **2,800.0** |
| 1.18 | Зар сурталчилгааны зардал | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | **400.0** |
| **Үндсэн үйл ажиллагааны нийт зардал** | | **6,780.0** | **6,780.0** | **6,780.0** | **7,350.0** | **7,350.0** | **7,350.0** | **7,350.0** | **7,890.0** | **57,630.0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Төслийн цэвэр ашиг /мян.төг/*** | | | | | | | | | | |
| **№** | **Үзүүлэлт** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **Нийт** |
| 1 | **Төслийн нийт орлого** | 19,000.0 | 19,500.0 | 20,000.0 | 22,500.0 | 24,000.0 | 25,000.0 | 26,500.0 | 27,000.0 | **183,500.0** |
| 2 | Үндсэн үйл ажиллагааны зардал | 6,780.0 | 6,780.0 | 6,780.0 | 7,350.0 | 7,350.0 | 7,350.0 | 7,350.0 | 7,890.0 | **57,630.0** |
| 3 | Элэгдлийн зардал | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | **1,600.0** |
| 4 | Үйл ажиллагааны ашиг | 12,020.0 | 12,520.0 | 13,020.0 | 14,950.0 | 16,450.0 | 17,450.0 | 18,950.0 | 18,910.0 | **124,270.0** |
| 5 | Үйл ажиллагааны бус зардал | 500.0 | 650.0 | 450.0 | 700.0 | 600.0 | 600.0 | 600.0 | 600.0 | **4,700.0** |
| 6 | Татварын өмнөх ашиг | 11,520.0 | 11,870.0 | 12,570.0 | 14,250.0 | 15,850.0 | 16,850.0 | 18,350.0 | 18,310.0 | **119,570.0** |
| 7 | Орлогын албан татварын зардал /10%/ | 1,152.0 | 1,187.0 | 1,257.0 | 1,425.0 | 1,585.0 | 1,685.0 | 1,835.0 | 1,831.0 | **11,957.0** |
| **8** | **Цэвэр ашиг** | **10,368.0** | **10,683.0** | **11,313.0** | **12,825.0** | **14,265.0** | **15,165.0** | **16,515.0** | **16,479.0** | **107,613.0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал /мян.төг/*** | | | | | | | | | | |
| **№** | **Мөнгөн урсгалын төрөл** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **Нийт** |
| **1** | **Мөнгөн орлогын дүн** | **19,000.0** | **19,500.0** | **20,000.0** | **22,500.0** | **24,000.0** | **25,000.0** | **26,500.0** | **27,000.0** | **183,500.0** |
| 1.1 | Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсний орлого | 18,000.0 | 18,500.0 | 19,000.0 | 21,500.0 | 23,000.0 | 24,000.0 | 25,500.0 | 26,000.0 | **175,500.0** |
| 1.2 | Бусад мөнгөн орлого | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | 1,000.0 | **8,000.0** |
| **2** | **Мөнгөн зарлагын дүн** | **8,432.0** | **8,617.0** | **8,487.0** | **9,475.0** | **9,535.0** | **9,635.0** | **9,785.0** | **10,321.0** | **74,287.0** |
| 2.1 | Ажиллагчдад төлсөн | 3,500.0 | 3,500.0 | 3,500.0 | 4,000.0 | 4,000.0 | 4,000.0 | 4,000.0 | 4,500.0 | **31,000.0** |
| 2.2 | Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн | 310.0 | 310.0 | 310.0 | 380.0 | 380.0 | 380.0 | 380.0 | 420.0 | **2,870.0** |
| 2.3 | Бараа материал худалдан авахад төлсөн | 770.0 | 770.0 | 770.0 | 770.0 | 770.0 | 770.0 | 770.0 | 770.0 | **5,200.0** |
| 2.4 | Ашиглалтын зардалд төлсөн | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | 250.0 | **2,000.0** |
| 2.5 | Түлш шатахуун, тээврийн хөлс, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | 300.0 | **2,400.0** |
| 2.6 | Хүүний төлбөрт төлсөн | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | 350.0 | **2,800.0** |
| 2.7 | Татварын байгууллагад төлсөн | 1,152.0 | 1,187.0 | 1,257.0 | 1,425.0 | 1,585.0 | 1,685.0 | 1,835.0 | 1,831.0 | **11,957.0** |
| 2.8 | Даатгалын төлбөрт төлсөн | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | 200.0 | **1,600.0** |
| 2.9 | Бусад мөнгөн зарлага | 1,600.0 | 1,750.0 | 1,550.0 | 1,800.0 | 1,700.0 | 1,700.0 | 1,700.0 | 1,700.0 | **13,500.0** |
| **3** | **Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ** | **10,568.0** | **10,883.0** | **11,513.0** | **13,025.0** | **14,465.0** | **15,365.0** | **16,715.0** | **16,679.0** | **109,213.0** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Өнөөгийн цэвэр үнэ цэнэ, дотоод өгөөжийн хувь*** | | | | | | | | | | | |
| **№** | **Үзүүлэлт** | **Томьёо** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **Дүн** |
| 1 | Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ /мян.төг/ |  | 10,568.0 | 10,883.0 | 11,513.0 | 13,025.0 | 14,465.0 | 15,365.0 | 16,715.0 | 16,679.0 | **109,213.0** |
| 2 | Хорогдуулах хувь | r=13% | 13% | 13% | 13% | 13% | 13% | 13% | 13% | 13% | **-** |
| 3 | Өнөөгийн үнэ цэнийн коэффициент |  | 0.885 | 0.783 | 0.693 | 0.613 | 0.543 | 0.480 | 0.425 | 0.376 | **-** |
| 4 | Өнөөгийн үнэ цэнэ /мян.төг/ | PV | 9352.21 | 8522.99 | 7979.09 | 7988.48 | 7851.02 | 7380.09 | 7104.89 | 6273.97 | **62,452.7** |
| 5 | Анхны хөрөнгө оруулалт /мян.төг/ |  | | | | | | | | | **50,000.0** |
| 6 | Төслийн цэвэр өнөөгийн үнэ цэнэ /мян.төг/ | **NPV** | | | | | | | | | **12,452.7** |
| 7 | Төслийг хэрэгжүүлэх боломжтой эсэх | *Өнөөгийн цэвэр үнэ цэнэ "0"-ээс их байгаа тул төслийг төр, хувийн хэвшлийн түншлэлээр хэрэгжүүлэх боломжтой.*  ***NPV=12,452.7>0*** | | | | | | | | | |
| 8 | Дотоод өгөөжийн хувь /IRR/ | *IRR>r бол төслийг төр, хувийн хэвшлийн түншлэлээр хэрэгжүүлэх боломжтой гэж үзнэ. IRR=24.9%>13%* | | | | | | | | | |