



📍 Хан-Уул дүүрэг 18-р хороо "Силк Рөүд" Хотхон
🌐 www.silkroadresidences.mn
🌐 www.nomin.co
📱 /SilkRoadResidences
☎ +976 7799-3388

Хэвлэсэн огноо
2025.06.20





“НОМИН Холдинг” ХХК хэрэгжүүлж буй “Силк Рөүд” орон сууцны төсөл нь Улаанбаатар хотын А зэрэглэлийн бүсэд дахин давтагдашгүй байршилд, шилдэг архитектуруудын төлөвлөлт, гадна экстерьер, дотоод интерьер дизайны шинэлэг шийдэлтэй, цогц бүтээн байгуулалт юм. “Силк Рөүд” төсөл нь нийт 3 ээлжийн 11 блокоос бүрдэх 492 айлын хотхон юм. Төслийн 1-р ээлжийн 98 айлын 95-146м² талбай бүхий 3-5 өрөөний сонголттой орон сууц, үйлчилгээ, оффис хослуулсан өндөр зэрэглэлийн бүтээн байгуулалт юм.

Бүс нутагтаа хамгийн анхны усан паркттай хотхон бөгөөд Зөвхөн оршин суугч нарт зориулсан консейрж үйлчилгээ, усан бассейн, 4 улирлын цэцэрлэгт хүрээлэн, ашиглалттай дээвэр гээд амралт чөлөөт цагаа зөв боловсон өнгөрөөх ногоон байгууламжтай хотхон бөгөөд нийт талбайн 60%-д эко ногоон орчныг бүрдүүлж, хотхон дотроо авто машингүй байхаар төлөвлөгдсөн, нас насны ангилалд тохирсон тоглоомын талбай, гүйх болон дугуй унахад зориулагдсан зам, залууст зориулсан хөл бөмбөг, сагсны талбайг төлөвлөснөөрөө давуу талтай юм. Мөн хотхоны хэмжээнд нийт 1,200 авто машины тусгай зогсоол, Силк Базаар худалдаа үйлчилгээний төв болон спорт комплексыг төлөвлөснөөр оршин суугчид хотхон дотроо нэг дороос бүхий л хэрэгцээгээ шийдэх давуу талыг олгож байна.



Номингийн суурь тавигдав

7-н сарын 11-нд "Номин Тав" Хувиараа Эрхлэх Аж Ахуй нэртэйгээр электрон барааны худалдааны чиглэлээр байгуулагдан үйл ажиллагаагаа эхлүүлэв.

1992

1994

Номин Электроникс 3-р хорооллын 60-р дэлгүүрт анх электрон бараа худалдаалж эхлэв.



Номин Трэйд ХХК

1-р сарын 22-нд худалдаа, үйлчилгээний чиглэлээр үйл ажиллагаагаа сайжруулан Номин Тав Трэйд ХХК болж өргөжив.

1996



Номин

3-р бичил хороолол Номин Супермаркет нэртэйгээр хамгийн анхны онлайн POS системтэй өөртөө үйлчлэх дэлгүүрийг байгуулж, бидний өргөн хэрэглээ, жижиглэн худалдааны түүхэн аяллын эхлэлийг тавив.

Эрдэнэт Хивс

Монголын хөрөнгийн биржээр "Эрдэнэт Хивс" ХК-ийн нийт хувьцааны дийлэнхийг авч удирдах бүрэлдэхүүнийг шинэчлэн сонгов. Хувьцааны дийлэнх хувийг "Номин Холдинг" ХК эзэмшсэнээр ТУЗ-ийг шинэчилж, маркетинг, менежментийн шинэлэг арга хэлбэрийг нэвтрүүлж эхлэв.

1999

Монгол Улсын түүхэн барилгат гарсан гал түймэр ба сэргээн босголт

2020 оны 6 сарын 7-ны өдөр Улсын Их Дэлгүүрт гэнэтийн галын аюул учирч, УИД ХК -ийн хувьцаа эзэмшигчид, харилцагч, түрээслэгчдийг асар их эд хөрөнгөөр хохироосон харамсалтай үйл явдал тохиолдсон билээ. Энэхүү хүнд хэцүү цаг үед гар сунган сэтгэл санааны дэм болж байсан харилцагчид, түрээслэгчид, нийлүүлэгчид, хамтрагч түнш комданиуд, олон мянган сэтгэгдлээ ирүүлсэн хэрэглэгч үйлчлүүлэгчиддээ Номин Холдинг ХХК -ийн хамт олон гүнээ талархаж байдаг. Тэднийхээ дэмжлэгийн хүчээр 100 жилийн түүхт Улсын Их Дэлгүүрээ сэргээн засварлах ажлууд амжилттай хийгдэж дууссан билээ.

2020



2021

100 жилийн ой Улсын Их Дэлгүүр нь анх Зөвлөлт Холбоот Улсын мэргэжилтнүүдийн тусламжтайгаар суурь нь тавигдан Төв дэлгүүр нэртэйгээр ашиглалтанд орсноос хойш 100 жилийн түүхийг бүтээж өв соёлоо хадгалан ирсэн Монгол улсын Түүхэн дурсгалт барилга байгууламж, биет соёлын өвийн нэг болсон үнэ цэнэтэй байгууламж юм. Монгол Улсад Худалдааны байгууллага үүсэж хөгжсөний 100 жил, "Улсын Их Дэлгүүр" үүсэж хөгжсөний 100 жилийн ойг тохиолдуулан шинэчлэгдэн засварлагдаж үүд хаалгаа нээгсэн. амжилттай хийгдэж дууссан билээ.

2018

Эко Экспресс

"Номин Холдинг" ХХК нь дэлгүүрээр үйлчлүүлэх шинэ хэв маягийг тодорхойлох ЭкоЭкспресс конвенинс дэлгүүрүүдийг орчин үеийн залуучуудад зориулж нээлээ. Өнөөдөр хэрэглэгчид үйлчлүүлэгчдэд улам ойртон нийт 11 салбар конвенинс дэлгүүр үйл ажиллагаагаа амжилттай явуулж байна.



2018

Номин Мишээл байгуулагдав

Барилгын салбарын томоохон төлөөлөл болох "Номин Стандарт", "МММ Трейд" ХХК-ийг нэгтгэж, Монгол Улсад анхны "Барилгын Хайпермаркет" -ийг бий болгох зорилгоор "Номин Мишээл" ХХК-г байгуулав.

2018



2017

CENTURY 21

Олон улсын үл хөдлөх хөрөнгө зуучлалын #1 Франчайзыг Монголын зах зээлд анх нэвтрүүлснээр анхны зуучлалын оффисоо CENTURY 21 Top Realty нэртэйгээр нээн үйл ажиллагаа явуулж эхэлсэн.



2017

Эко Ойл

"Номин Ойл" ХХК нь газрын тосны салбартаа шинийг илэрхийлж, Монголын анхны өөртөө үйлчилдэг шатахуун түгээх станцыг байгуулж чанартай түлш, шатахуун импортлогч, ханган нийлүүлэгчдийн нэг болж байгуулагдав.

2017



2017

ENOJOY Electronics брэнд

Enjoy Electronics брэнд нь хэрэглэгчийн тав тух, сэтгэл ханамжийг дээд зэргээр хангах шинэлэг бүтээгдэхүүнүүдийг нэвтрүүлэх зорилгоор байгуулагдав.

2000



Номин Карт

"Номин Карт" банк бус санхүүгийн байгууллага нь бонус картын үйлчилгээ, даатгал, үл хөдлөх хөрөнгийн менежмент болон зуучлалын чиглэлээр анх 2000 оноос эхлэн үйл ажиллагаагаа явуулж эхэлсэн. Үүсгэн байгуулагдсан цагаас одоог хүртэл бүх салбар дэлгүүрээс хийсэн худалдан авалт бүрийн үнийн дүнгээс хамаарч 10% хүртэлх хувиар бонус оноог урамшуулал болгон олгож, хэрэглэгчдийн сэтгэл ханамжийг нэмэгдүүлсээр өнөөдөр 780,000 гаруй Номин бонус картын үнэнч хэрэглэгчидтэй болж үндэсний лоялти хөтөлбөрийг амжилттай хэрэгжүүлсээр байна.

2000



2000

Улсын Их Дэлгүүр

1995 оны 12-р сарын 12-ний өдрийн Монгол Улсын Засгийн Газрын №106 -р тогтоолоор, "УИД-ийг гол зорилго зориулалтаар нь ажиллуулж, Их Дэлгүүрийн зэрэглэлийн хэмжээнд өөрчлөн шинэчлэхтэй холбогдуулан төсөл шалгаруулах журмаар "Хувьцаат компани" болгон өөрчлөн зохион байгуулж, нээлттэй дуудлага худалдаагаар хувьчлах" шийдвэрийг Монгол Улсын Засгийн Газраас гаргаж, "НОМИН Холдинг" ХХК 2000 оны 5-р сард дийлэнх хувьцааг нээлттэй дуудлага худалдаагаар хувьчилж авлаа.

2000

Номин Даатгал

"Номин Даатгал" ХХК байгуулагдав. Байгуулагдсан цагаасаа хойш даатгалын зах зээлд 22 жилийн турш тогтвортой үйл ажиллагаа явуулсаар өнөөдөр 21 салбар, 9 санхүүгийн үйлчилгээний цэг, 200 гаруй төлөөлөгчөөр думжуулан даатгалын бүх төрлийн үйлчилгээг үзүүлж, үйл ажиллагаандаа дэвшилтэт техник технологийн шийдэл, олон улсын жишиг стандартыг нэвтрүүлэн ажиллаж байна.

2001



2002

Номин Холдинг ХХК болж өргөжин тэлэв 5-н сарын 28-нд Номин Групп өргөжин тэлж "Номин Холдинг" ХХК болон Борлуулалт Үйлчилгээ, Санхүү, Импорт Экспорт Дистрибьюшн, Барилга, Үйлдвэрлэл Инженерингийн бизнесийн 5 чиглэлд 29 салбар компанитайгаар үйл ажиллагаагаа тасралтгүй явуулсаар байна.

2014

Смарт Энержи ХХК

Смарт Энержи ХХК нь үйлчлүүлэгчдэд цахилгаан эрчим хүч түгээх, нийлүүлэх зорилгоор байгуулагдав.



2014

Номин Юнайтэд Их Дэлгүүр

Хан-Уул дүүрэгт байрлах +17,000 м2 талбайтай 5 давхар бүхий худалдаа үйлчилгээний төвд Номин Холдинг ХХК-ийн төв оффис, санхүү, даатгал, банкны үйлчилгээ, зоогийн газар, үсчин гоо сайхан, өргөн хэрэглээний бараа худалдаа, супермаркетын үйлчилгээг нэг дор төвлөрүүллээ.

2014



Улаанбаатар Импекс

Улаанбаатар Импекс салбар нь "Номин Трейдинг" ХХК-ийн импортын бизнес эрхлэгч 7 салбарын агуулах, "Номин Бизнес Клуб" Монголын анхны гишүүнчлэлтэй агуулах худалдаа, "Номин Дистрибьюшн" -ийн түгээлтийн нэгдсэн цэг, "Номин Тав Трейд" ХХК-ийн Номин супермаркет, Хөдөө орон нутгийн түгээлтийн цэгийг нэг дор төвлөрүүлэн ажиллаж байна.

2003



2003

Номин Фэйшн

Бид 2003 оноос дэлхийн шилдэг брэндийн бэлэн хувцасыг Монголын хэрэглэгчдэд хүргэх зорилгоор "Номин Фэйшн" үйл ажиллагаагаа эхлүүлсэн. Mango, Calliope, Tom Tailor, Puma, Coccodrillo, The North Face, Geox, Clarks, Giudi, Daniel Hechter, Roy Robson, Bugatti гэх мэт дэлхийд танигдсан шилдэг брэндүүдтэй гэрээ байгуулж, албан ёсоор түншийн харилцаа тогтоон үйл ажиллагаагаа явуулж байна.

Номин Косметикс

"Номин Косметикс" нь дэлхийн гоо сайхны болон арьс арчилгааны шилдэг брэндүүдийг Монголдоо түгээх зорилготойгоор анх үйл ажиллагаагаа явуулж эхэлсэн. Тус салбар нь өнөөдөр нийт 64 салбар сүлжээ дэлгүүрээр гоо сайхан, арьс арчилгааны бүтээгдэхүүнээс гадна өргөн хэрэглээний, цэвэрлэгээний, хүүхдийн, эрүүл мэндийн бараа бүтээгдэхүүнийг Монголын хэрэглэгчдийн эрүүл аж төрөх хэрэгцээ шаардлагад нийцүүлэн импортлон нийлүүлж, үйл ажиллагаагаа улам тэлэн, амжилттай ажилласаар байна.

2009

20 жилийн ой

"Номин Холдинг" ХХК -ийн 20 насны ойн баярыг тэмдэглэн өнгөрүүлэв.



Номин Агуулах Худалдаа

2004 оны 3 сард Дархан-Уул аймгийн худалдаа үйлчилгээний салбарт хөрөнгө оруулалт хийж Дархан Номин Худалдааны Төвийг нээв.

2004



2005

Номин Реалтор ХХК

"Номин Реалтор" ХХК нь 2005 онд "Номин Холдинг" ХХК-ийн Хөрөнгө зохицуулалтын алба нэртэйгээр үүсгэн байгуулагдаж өөрийн салбар худалдааны төвүүдийн үл хөдлөх хөрөнгийн менежмент, ашиглалтыг хариуцан ажиллаж эхэлсэн.

Номин Моторс

Номин Моторс" компани нь "Номин Трейдинг" ХХК-ийн салбар компани болж 2006 оноос эхлэн автомашины худалдаа, засвар үйлчилгээ, тоног төхөөрөмж, сэлбэг хэрэгслийн худалдааны чиглэлээр үйл ажиллагаагаа явуулж эхэлсэн.

2006



Хөвсгөл Усан Зам

"Хөвсгөл Усан Зам" ХК Монгол улсад усан замын үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа цорын ганц компани бөгөөд 2004 оноос одоог хүртэл "Номин Холдинг" ХХК-ийн хөрөнгө оруулалттайгаар аялал жуулчлалыг хөгжүүлэн ажилласаар байна.

2006





ЛОГОНЫ ЗАГВАР НЬ:

- Монгол гэрийн дүрслэл
- Нарны цацрагийг илэрхийлсэн дугуй цагиргуудаас бүрдэнэ.

ЭЛЕМЕНТИЙН БЭЛГЭДЭЛ:

Гэрийн дүрслэл нь үндэсний хэв шинжийг шингээсэн, тав тух, аюулгүй байдал зэрэг санаануудыг агуулсан.

Тойрсон цацраг хэлбэрийн цагиргууд нь төслийн давуу тал болох айл өрх бүрд жигд нарны ээвэрлэлт, амсаргүй битүү дүрс нь зогсолтгүй үргэлжлэх үнэ цэн зэрэг агуулгуудыг багтаасан болно.

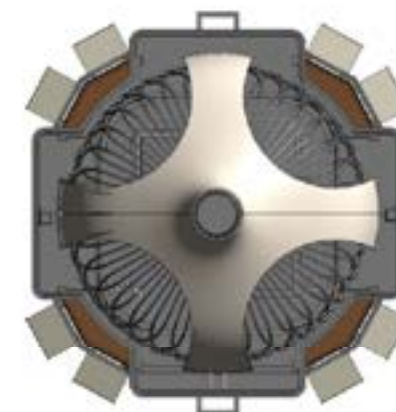
МЭО III зууны үед Хотан нутгийн Бадахшан уул, Ярканд-Дарья мөрний эхнээс сайн чанарын номин эрдэнийн чулууг олборлож өрнө дорнын улс орнуудруу худалдаж эхэлснээр торгоны замын эх тавигдсан гэж үздэг. Торгоны замаар өрнө дорнодыг холбосон худалдаа, элчин, харилцаа, шинэ технологи, шинжлэх ухаан, соёл заншил дамждаг байсан ба дэлхийн гол гүүр хэмээн үздэг байсан. Торгоны зам нь түүхийн урт хугацаанд "Тэмээн жингийн зам", "Худалдааны их зам", "НОМИН-ийн зам" гэх мэтээр нэрлэгдсэн байдаг ба өрнийг дорнотой холбосон их худалдааны замын нэрийг "НОМИН холдинг" ХХК компани нь шинээр эхлүүлж буй барилгын төсөлдөө сонгон авсан.



ЛОГОНЫ ЭЛЕМЕНТ



БАРИЛГЫН ХИЙЦ







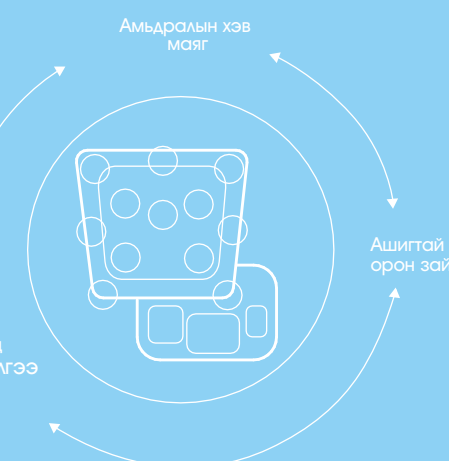
НАРНЫ ЭЭВЭ



09:00



15:00



Winter Garden болон
4 улирлын тоглоомын
талбай



60%
Ногоон байгуул



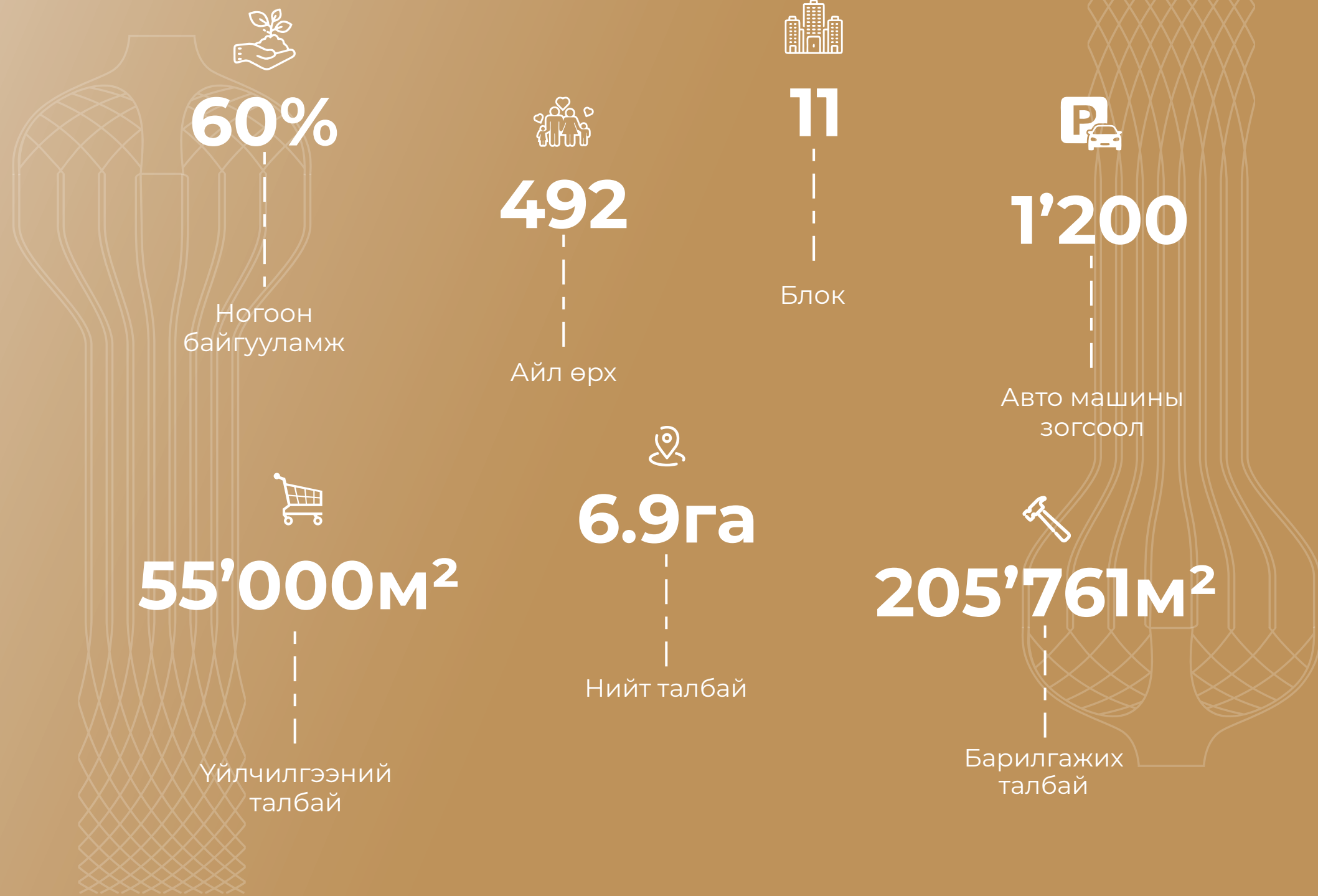
492 Айл



11 Блок



1'200
Авто машины
зогсоол





1-р ээлж 2 блок/ 2026 он
2-р ээлж 5 блок/ 2028 он
3-р ээлж 4 блок/ 2029 он



SILK BAZAAR худалдаа
үйлчилгээний төв



Ашиглалттай дээвэр



Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүн
чөлөөтэй зорчих төлөвлөлт



Өндөр зэрэглэлийн
24 цагийн харуул хамгаалалт



Гүйлтийн зам



Сагсан бөмбөгийн
талбай



Ногоон байгууламж



Дугуйн зам



Хүүхдийн тоглоомын
талбай



Оффис



Хөлбөмбөгийн
талбай



Теннисны талбай



Эрүүл хөрс,
эрүүл орчин



Автомашины
дулаан зогсоол



Дасгалын талбай



Тэжээвэр амьтдын
салхлах бүс



Хотын "А" бүсийн
байршил



Усан бассейн



Спорт комплекс



Салхлах талбай

Нийт 6.9га газар 11 блок
сүндэрлэх бөгөөд:

I ээлж 16 давхар 2 блок
бүхий орон сууц,
үйлчилгээний төвтэй,

II ээлж 18 давхар 2 блок, 23
давхар 2 блок, 33 давхар 1
блок, нийт 5 блок орон сууц,

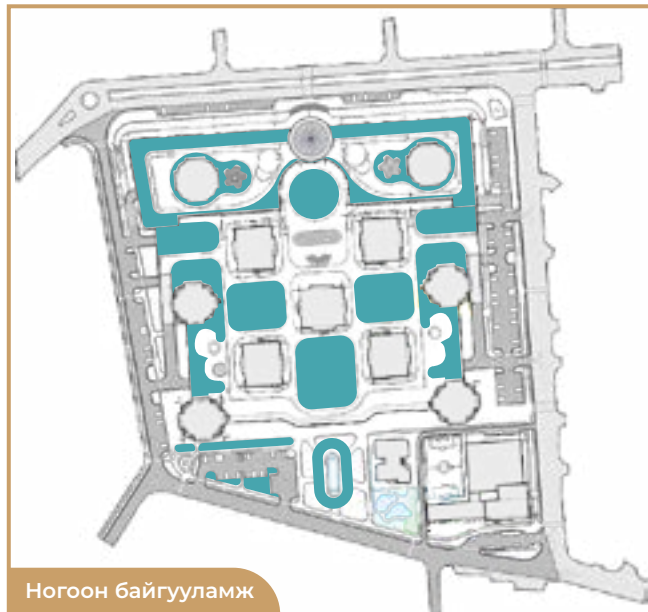
III ээлж 14 давхар 2 блок, 23
давхар 2 блок, нийт 4 блок
орон сууц болон веллнес
төв, спорт комплекс болон 4
улирлын цэцэрлэгт
хүрээлэн зэргээс бүрдэж
байна.

1-ЭЭЛЖ

2-ЭЭЛЖ

3-ЭЭЛЖ





Ногоон байгууламж



Авто машины хөдөлгөөн



Авто машины зогсоол



Явган хүний зам



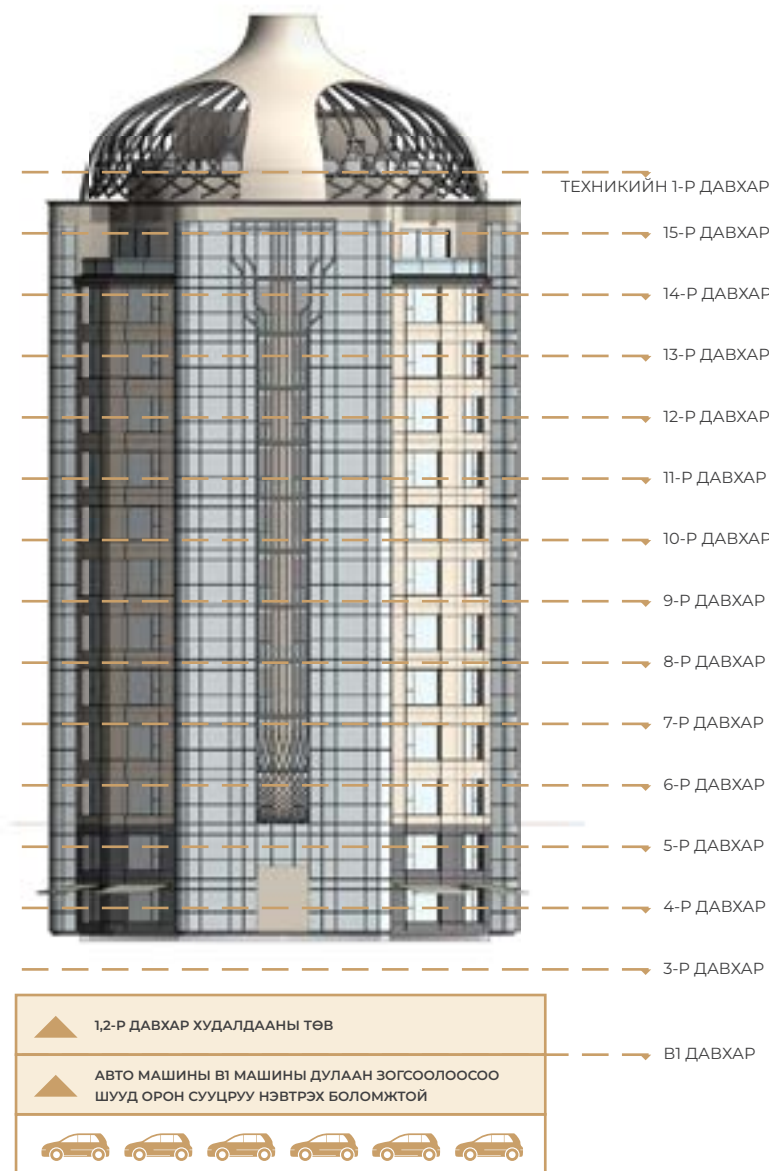
Дугуй, гүйлтийн зам



1.Цэцэрлэг
2. Сургууль

3. Дөрвөн улирлын цэцэрлэг
4. Усан бассейн, бялдаржуулах төв





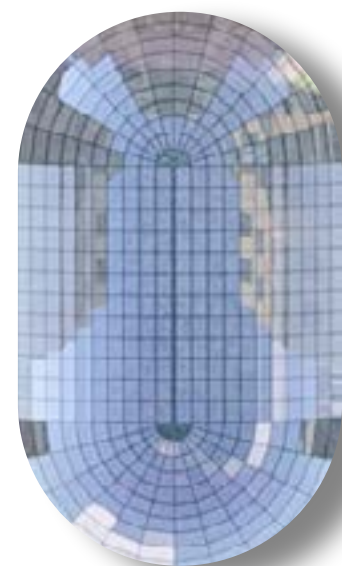
Ашиглалттай дээвэр

Хотхоны 15 болон 18 давхар блокуудын дээд давхарт монгол гэр хэлбэрийн 360 градусын харууц бүхий ашиглалттай дээврийг байршуулж өгснөөр оршин суугчид гэр бүлийн уулзалт, баяр, тэмдэглэлт өдрийг тав тухтай, зугаатай өнгөрүүлэх орон зайг гарган өгч байна .



Барилга хоорондын зай

Хотхоны барилга хоорондын зай 70м тул хотхоны айл өрх бүр нар үзэх таатай нөхцлийг бүрдүүлж өгсөн.



Дөрвөн улирлын цэцэрлэг

Хотхоны төв хэсэгт оршин суугчиддаа зориулан архитекторуудын шилдэг шийдэлтэй шилэн цэцэрлэгт хүрээлэнг төлөвлөсөн нь тансаг орчинд зочинтойгоо тухлан суух, цэвэр агаарт салхилах боломжийг олгоно. Тэсгим хүйтэн өвлөөр ч та урин дулаан зуныг мэдрэх боломжтой.





ENJOY THE
Winter garden



ENJOY THE
Great outdoors

Хотхоны оршин суугчдад зориулсан 1-р ээлжийн А Б блокыг холбосон Силк моолын дээвэр дээр байрлах 7254м2 ногоон орчин бүхий ашиглалттай дээвэр

Surrounded by
Lush greenery




SILK ROAD
RESIDENCES



at your
Service

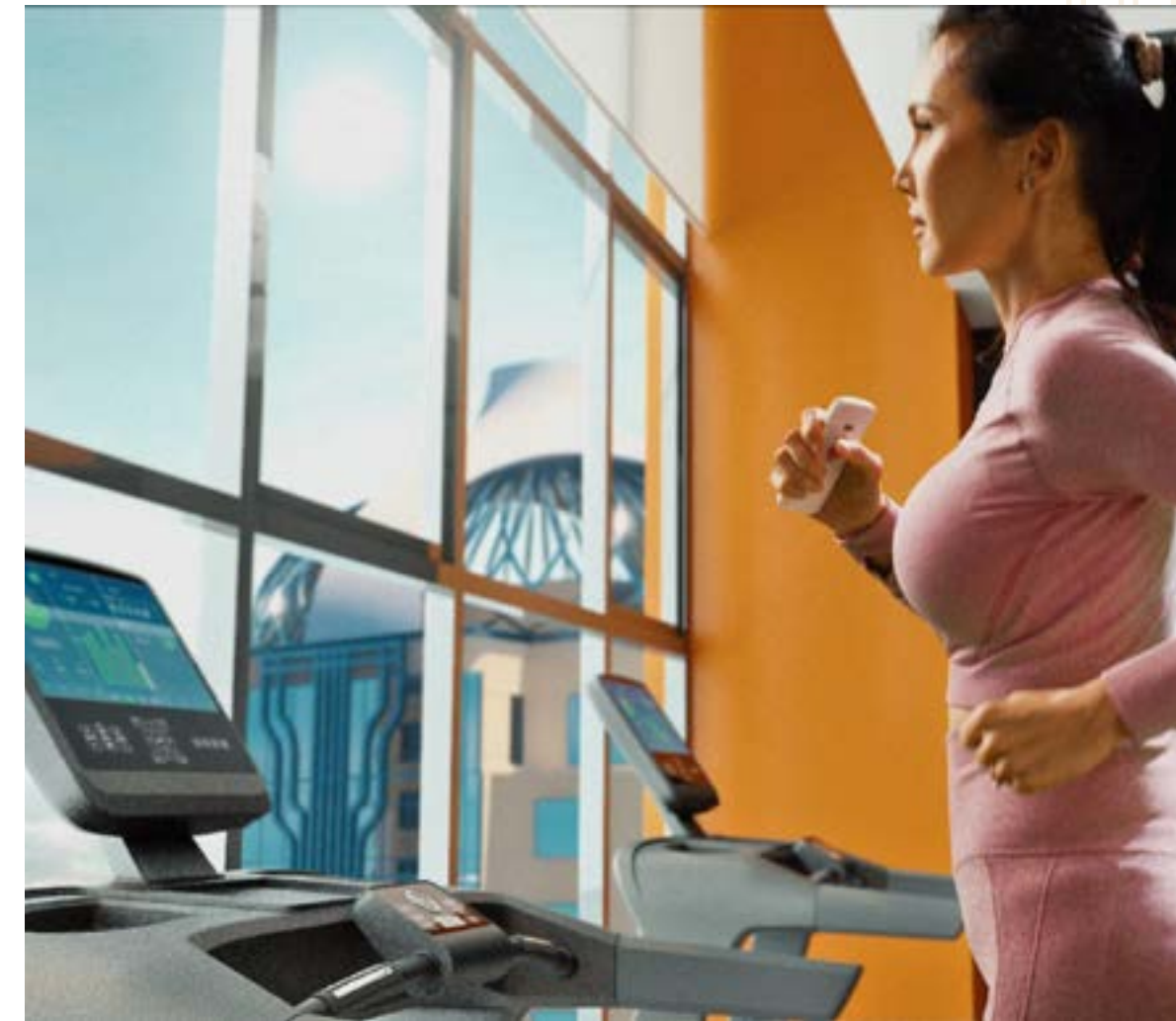
Консьерж бол оршин суугчдын хэрэгцээт ажлыг хөнгөвчлөх, тав тухыг хангах, аюулгүй байдлыг дэмжих үйлчилгээний систем юм.





Come alive at the
Aqua park

Жилийн дөрвөн улирал үйл ажиллагаагаа явуулах анхны усан парк, спорт цогцолбортой хотхон.
Далайн эрэг дээр байгаа мэт хиймэл давалгаа, олон төрлийн усан гулгуурууд болон 25м урт, 3 замтай
бассейнтай дэлхийн усан паркийн холбооноос батламжлагдсан тоног төхөөрөмжтэй байгууламж юм.



Эрүүл дадал хэвшил, өдөр тутмын дасгал хөдөлгөөнийг
эрхэмлэгч хэн боловч хүссэн цагтаа энэхүү спорт
цогцолборт насны хязгааргүй үйлчлүүлэх боломжтой.



ENJOY AN
Active lifestyle

Бүх насны оршин суугчдад зориулсан дэлхийн стандартын дагуу хийгдэх 3x3 сагсан бөмбөгийн талбай, 1002,84м2 хөлбөмбөгийн талбай болон зуны улиралд хотхоны оршин суугчид эрүүл агаарт цагаа өнгөрөөх 260,87м2 теннисний талбай.



CCTV

Хяналтын камер



АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН СИСТЕМ



ЦАХИЛГААН ҮҮСГҮҮР



АНУ

Агааржуулалтын цогц систем



АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН НЭВТРЭХ СИСТЕМ



FAS

Галын аюулгүй байдлын систем



ECBS

Цахилгааны аюулгүйн систем



ЦАХИЛГААН ТООЛУУР



УСНЫ ШАХУУРГА



АВТО МАШИНЫ НЭГДСЭН ЗОГСООЛ



UPS

Цахилгааны нэмэлт хангамж



ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ

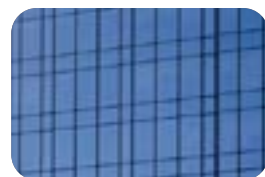
ҮНДСЭН БҮТЭЦ МАТЕРИАЛ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖ



ASP-500
Арматур
төмөр



M-450
Бетон



3 давхар дулаан
алдагдалгүй
аргон вакумжуулсан
шилэн фасат



ERV
Агааржуулалтын
систем



Aqua Therm
Цэвэр усны
шугам



**Шалны
халаалт**



Ус зайлуулах
систем



Орчны температур
болон
чийгшил хянагч



Хяналтын камер



Дуу болон гэрлийн
дохиолол



Ухаалаг цоож



Үүдний дохиоллын
систем



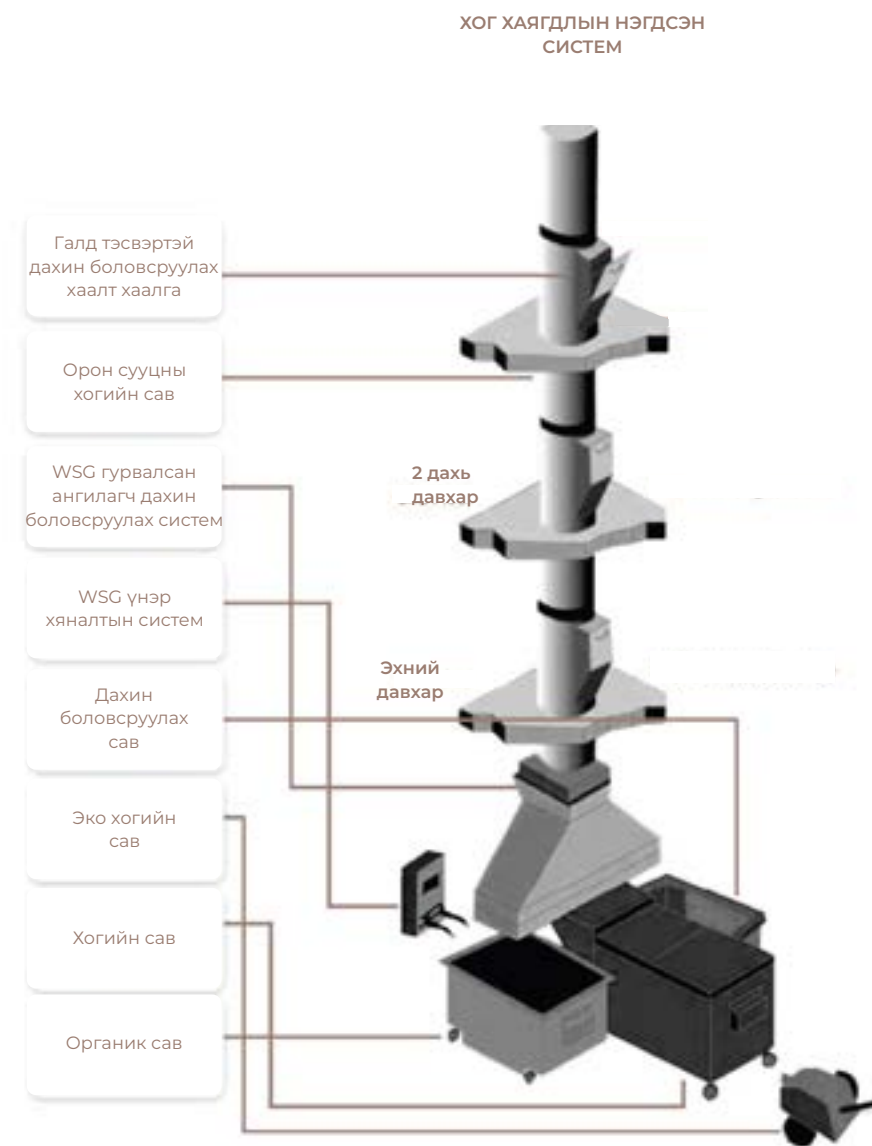
Интернет сүлжээ



Сүлжээ баригч



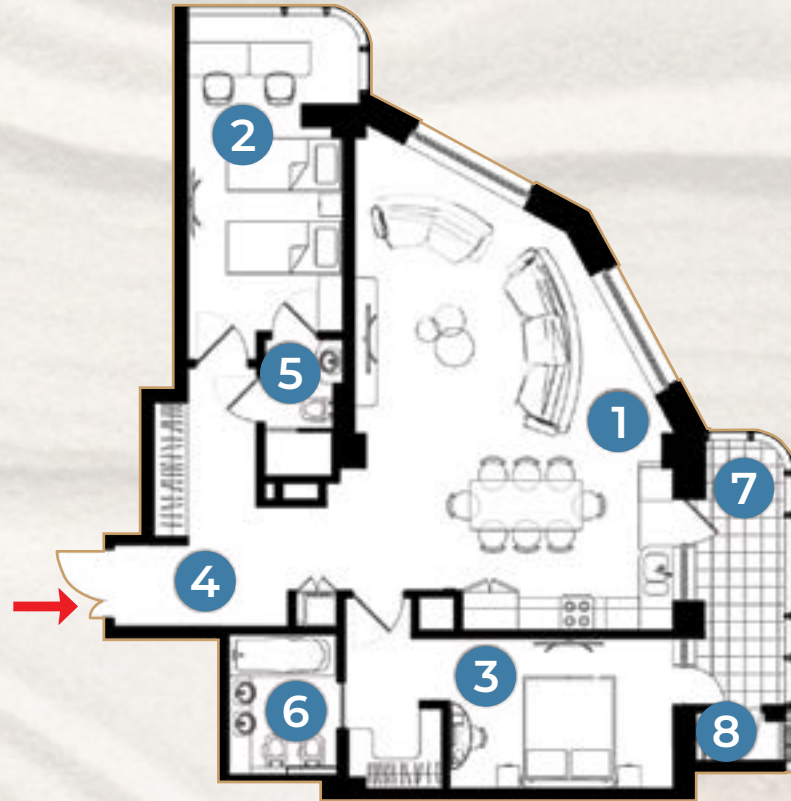
Хяналтын систем





DIVE INTO
**MODERN
LUXURY**

Б ТӨРӨЛ 95.35м²
3 ӨРӨӨ ОРОН СУУЦ



БЛОК-2(Б)



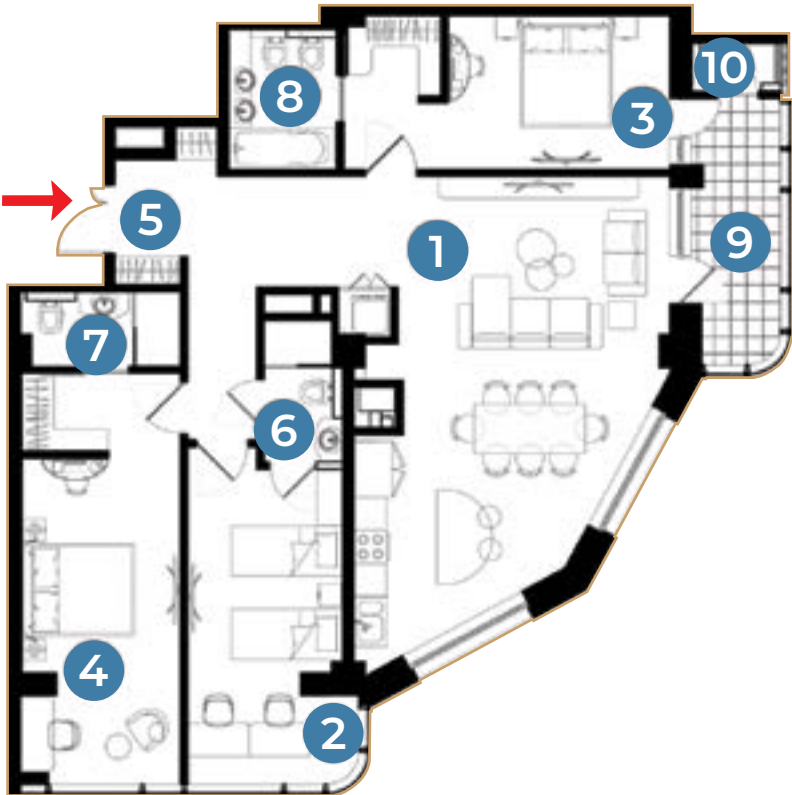
- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Зочны өрөө болон гал тогоо | 39.80 мкв |
| 2 | Хүүхдийн өрөө | 16.50 мкв |
| 3 | Мастер унтлагын өрөө болон хувцасны өрөө | 16.43 мкв |
| 4 | Унтлагын өрөө болон хувцасны өрөө | 12.30 мкв |

- | | | |
|---|--------------------|----------|
| 5 | Ариун цэврийн өрөө | 3.08 мкв |
| 6 | Ариун цэврийн өрөө | 4.65 мкв |
| 7 | Тагт (6.7x0.5) | 2.01 мкв |
| 8 | Тагт-2 (1.08x0.5) | 0.32 мкв |

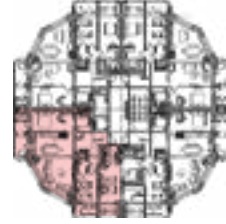
БЛОК-1(А)



В ТӨРӨЛ 119.05м²
4 ӨРӨӨ ОРОН СУУЦ



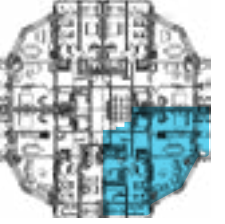
БЛОК-2(Б)



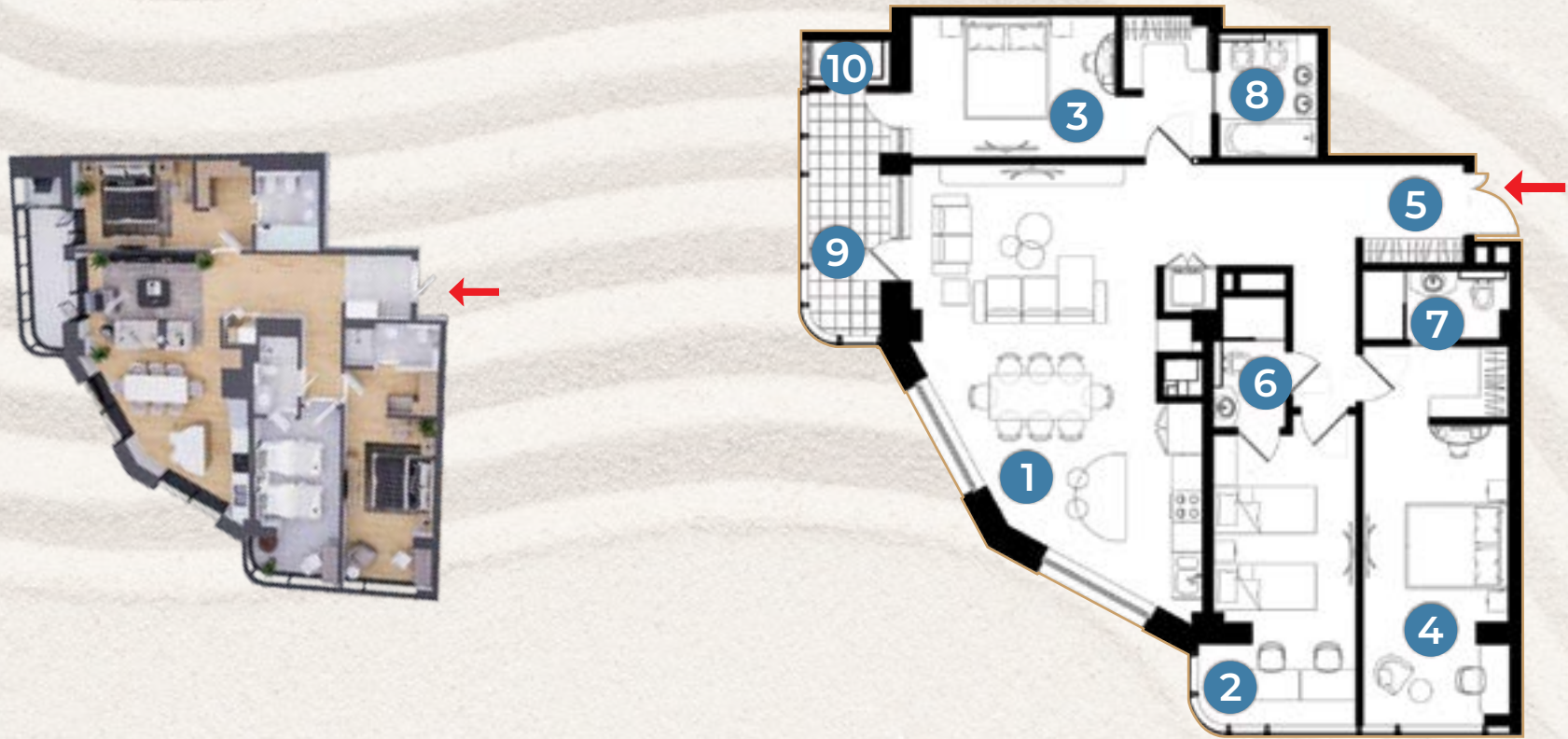
- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Зочны өрөө болон гал тогоо | 37.23 мкв |
| 2 | Хүүхдийн өрөө | 16.40 мкв |
| 3 | Мастер унтлагын өрөө болон хувцасны өрөө | 15.96 мкв |
| 4 | Унтлагын өрөө болон хувцасны өрөө | 20.66 мкв |
| 5 | Үүдны хэсэг | 15.10 мкв |

- | | | |
|----|--------------------|----------|
| 6 | Ариун цэврийн өрөө | 3.20 мкв |
| 7 | Ариун цэврийн өрөө | 3.52 мкв |
| 8 | Ариун цэврийн өрөө | 4.65 мкв |
| 9 | Тагт (6.7x0.5) | 2.01 мкв |
| 10 | Тагт-2 (1.08x0.5) | 0.32 мкв |

БЛОК-1(А)



Г ТӨРӨЛ 120.16м²
4 ӨРӨӨ ОРОН СУУЦ



БЛОК-2(Б)



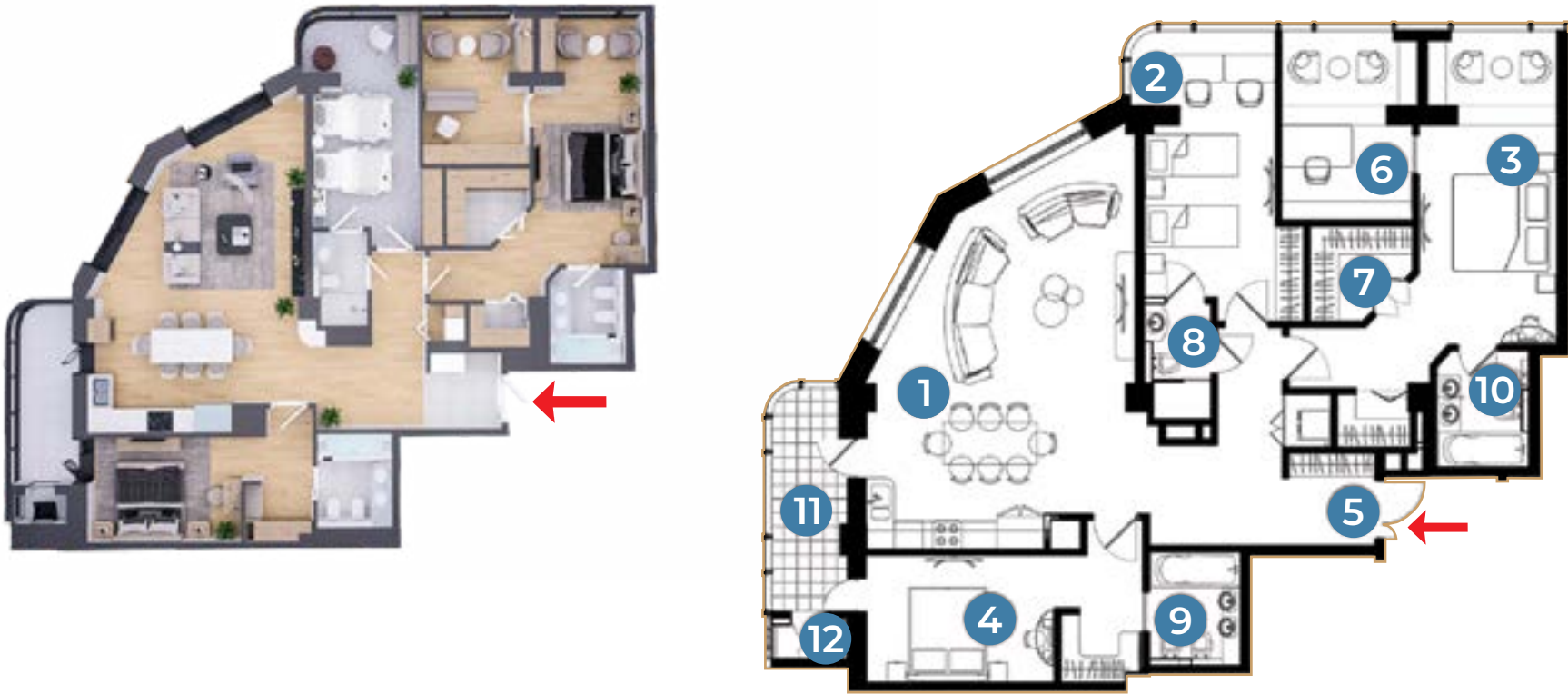
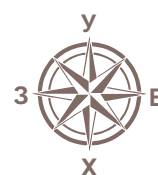
- | | |
|--|-----------|
| 1 Зочны өрөө болон гал тогоо | 37.30 мкв |
| 2 Хүүхдийн өрөө | 16.40 мкв |
| 3 Мастер унтлагын өрөө болон хувцасны өрөө | 15.96 мкв |
| 4 Унтлагын өрөө болон хувцасны өрөө | 20.66 мкв |
| 5 Үүдны хэсэг | 16.10 мкв |

- | | |
|----------------------|----------|
| 6 Ариун цэврийн өрөө | 3.43 мкв |
| 7 Ариун цэврийн өрөө | 3.52 мкв |
| 8 Ариун цэврийн өрөө | 4.46 мкв |
| 9 Тагт (6.7x0.5) | 2.01 мкв |
| 10 Тагт-2 (1.08x0.5) | 0.32 мкв |

БЛОК-1(А)



А ТӨРӨЛ 143.12м²
5 ӨРӨӨ ОРОН СУУЦ



БЛОК-2(Б)



- | | |
|-------------------------------------|-----------|
| 1 Зочны өрөө болон гал тогоо | 40.10 мкв |
| 2 Хүүхдийн өрөө болон хувцасны өрөө | 17.64 мкв |
| 3 Мастер унтлагын өрөө | 23.30 мкв |
| 4 Унтлагын өрөө | 16.43 мкв |
| 5 Үүдны хэсэг | 14.60 мкв |
| 6 Ажлын өрөө | 11.00 мкв |

- | | |
|-----------------------|----------|
| 7 Хувцасны өрөө | 5.55 мкв |
| 8 Ариун цэврийн өрөө | 3.08 мкв |
| 9 Ариун цэврийн өрөө | 4.46 мкв |
| 10 Ариун цэврийн өрөө | 4.54 мкв |
| 11 Тагт (6.7x0.5) | 2.01 мкв |
| 12 Тагт-2 (1.08x0.5) | 0.32 мкв |

БЛОК-1(А)



ХҮНИЙ ХЭРЭГЦЭЭ
ЦӨМ БҮРЭН

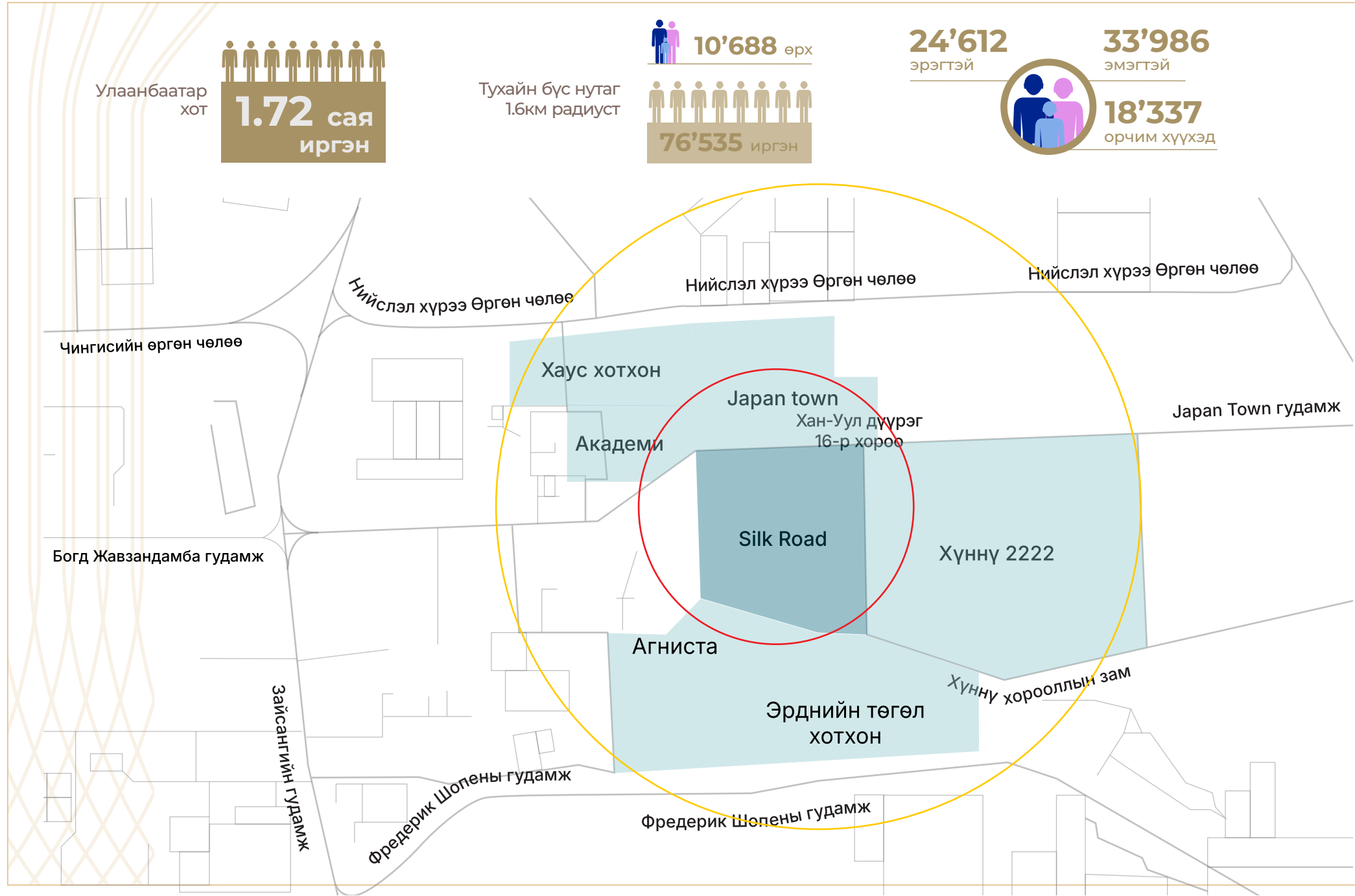


 SILK BAZAAR

A basketful of Convenience

2026 оны 1-р улиралд ашиглалтад орох Silk Bazaar худалдаа үйлчилгээний төв нь хүний хэрэгцээт зүйлсийг нэг дор төвлөрүүлэн, төлөвлөснөөр оршин суугчид хотхон дотроо нэг дороос бүхий л хэрэгцээгээ шийдэж болох давуу талтай бүс нутагаа хамгийн том үйлчилгээний цогц бүтээн байгуулалт юм.





ЧАНАР

Үйлчлүүлэгчид чанартай хоол, уух зүйл санал болгодог, хангалттай зайтай, гадаа суух боломжтой, цэвэр агаартай, ногоон байгууламж бүхий газар илүү таалагддаг гэж илэрхийлсэн бөгөөд энэ нь худалдааны төв сонгох гурав дахь чухал шалтгаанаар нэрлэгдсэн байна.

НОМИН СҮЛЖЭЭ ДЭЛГҮҮР

Хүнс, ахуйн хэрэглээ, гоо сайхан, цахилгаан бараа гээд 100,000+ нэр төрлийн бараа бүтээгдэхүүн худалдаалдаг. Гадаадын нэр хүндтэй брэндүүдийн албан ёсны дистрибьютер тул үнэ, чанарын баталгаа олгодог Монголын №1 сүлжээ дэлгүүр юм

LOYALTY

Номин дэлгүүрүүдэд хийсэн худалдан авалтын нийт үнийн дүнгээс 3–10% хүртэлх урамшууллыг бонус хэлбэрээр буцаан олгодог. •Эдгээр бонус оноог дараах худалдан авалтад хэрэглэж эсвэл хадгалан ашиглах боломжтой.



ЧӨЛӨӨТ ЦАГАА ӨНГӨРӨӨХ

Үйлчлүүлэгчдийн 50% нь чөлөөт цагаа өнгөрөөх гэж шопинг хийдэг

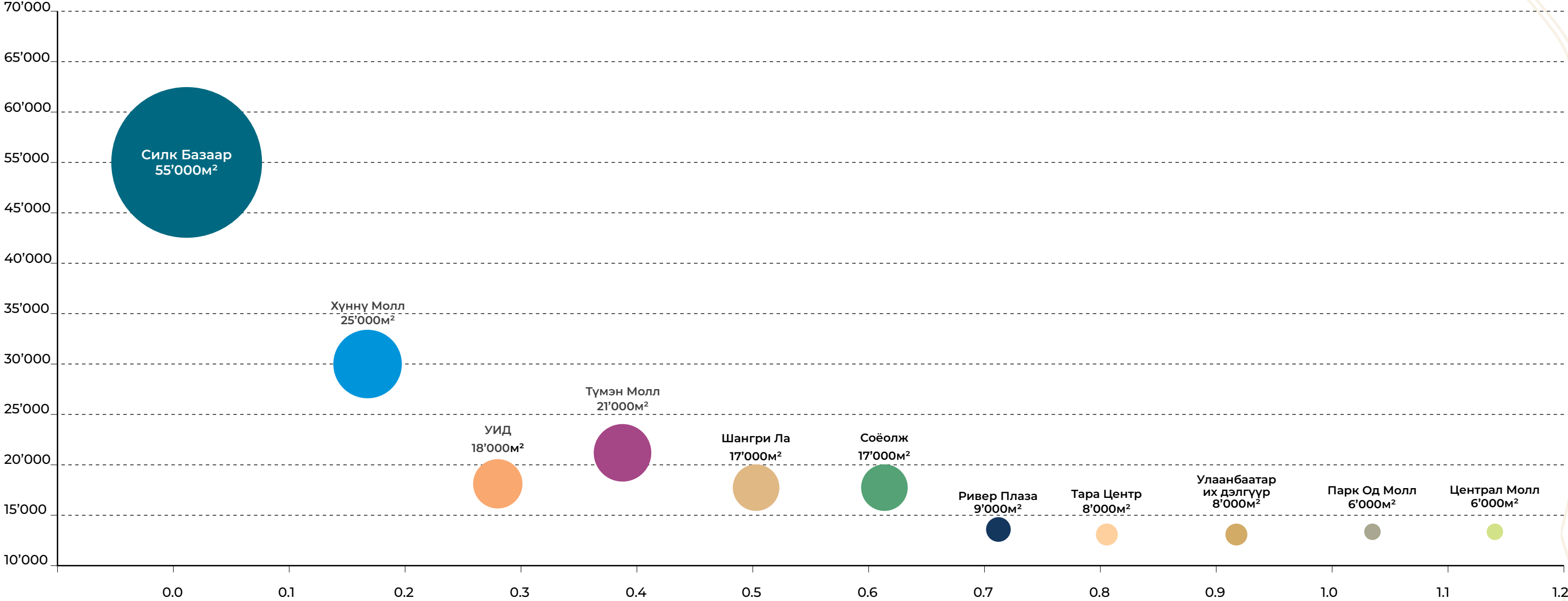
ХООЛНЫ ГАЗАР

Худалдан авагчдын 75% нь худалдаа хийхдээ хоол болон бусад зүйлийг давхар хийж цагаа өнгөрүүлдэг

НАЙЗУУДТАЙГАА ШОППИНГ ХИЙХ

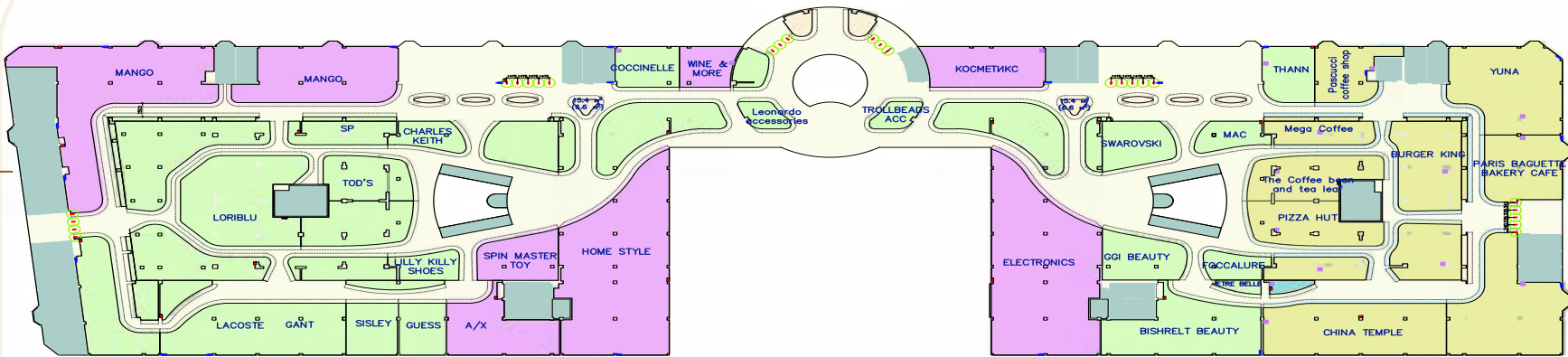
Үйлчлүүлэгчдийн 21% нь найзуудтайгаа уулзахдаа шопинг хийдэг байна.

Улаанбаатар дахь
худалдааны төвүүдийн
ТАЛБАЙН ХЭМЖЭЭ



1-р давхрын зохион байгуулалт

Санхүү үйлчилгээний цэг, электрон бараа, гоо сайхны бараа



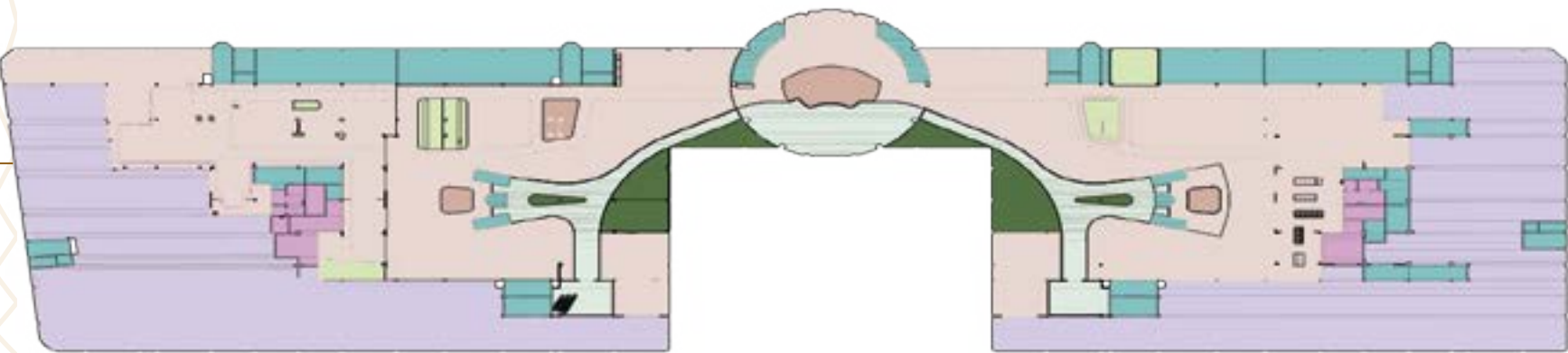
2-р давхрын зохион байгуулалт

Брэнд бүхий бэлэн хувцас, ресторан, салон, гоо сайхны үйлчилгээ



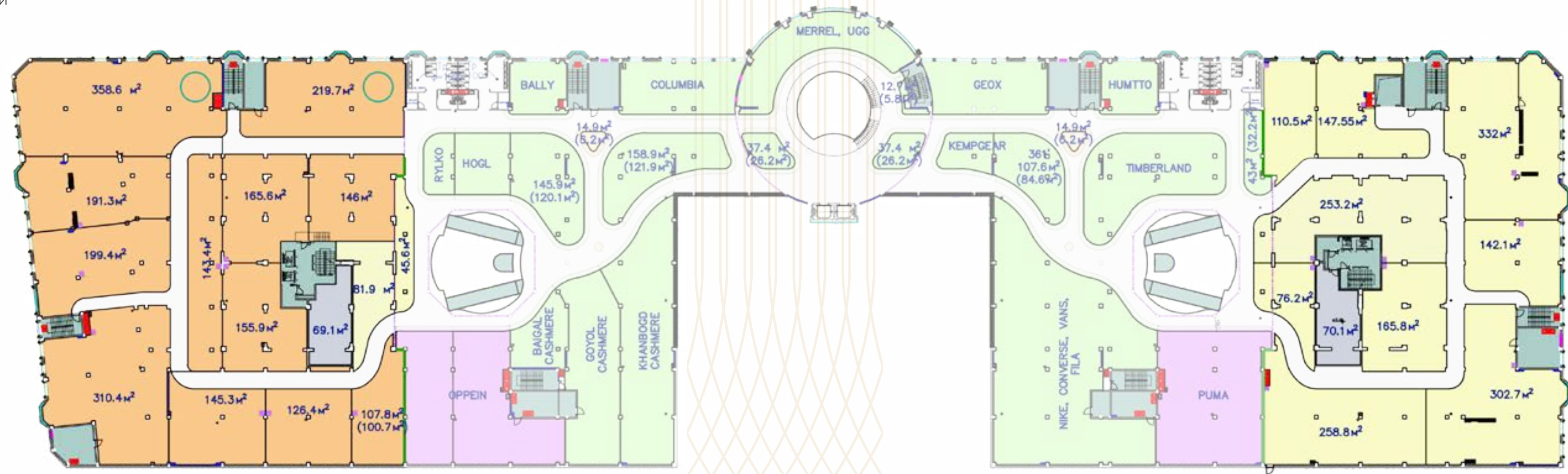
B1 давхрын зохион байгуулалт

Хүнс



2-р давхрын зохион байгуулалт

Борлуулах талбай



Taste

the Joy



Хоол үйлдвэр үйлчилгээ



Гоо сайхны үйлчилгээ



Хүүхдийн тоглоомын төв

Glow
of Grace



Шүдний эмнэлэг



Брэнд бараа бүтээгдэхүүн



Гоо сайхны эмнэлэг



Augraun arbraun un brynn

Silk Road Residences

