

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 12 сарын 20-ний өдөр

Арвайхээр сум

Дугаар БУ-15/2022-ЭМЯ/202212036

**Нэг. Удиртгал хэсэг**

Өвөрхангай аймгийн Хайрхандулаан сумын төвд баригдсан “Эрүүл мэндийн төвийн өргөтгөл”-ийн барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол, аймгийн Засаг даргын 2022 оны А/576 дугаар захирамжаар байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга, байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс 2022 оны 12 дугаар сарын 16-ний өдөр ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт баримтанд үзлэг шалгалт хийв.

**Хоёр.Ерөнхий мэдээлэл**

**2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар - БЭЗ-62-18/22**

**2.2. Барилга байгууламжийн зураг төсвийн шифр дугаар- JKL-22/04**

**2.3. Барилгын захиалагч:** Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: Өвөрхангай аймгийн Засаг даргын Тамгын газар, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:9044051, Хаяг: Өвөрхангай аймаг Арвайхээр сум 5 дугаар хороо нутгийн удирдлагын ордон, Холбоо барих утас: 99041738, Цахим шуудан: cvl.engineer.m@gmail.com;

**2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:** Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: “Арвайн шагшаа” ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 1011002020, Регистрийн дугаар: 3551261, Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: БУ32-1032/18, Хаяг:Өвөрхагай аймаг Арвайхээр сум 7-р баг Дэлгэрэхийн дэнж 26-2 тоот, Холбоо барих утас:89090979, Цахим шуудан: deegiideka9@gmail.com

**2.5. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:** Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: "Жаргалант хийц" ХХК, Зургийн шифр: JKL-22/04, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:9011285094, Регистрийн дугаар: 5472105, Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: ЗТ12-2126/17, Хаяг: : Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 5-р хороо, 85 байрны, 4 тоот, Холбоо барих утас:96961617,95091869, Цахим шуудан: happydizian999@gmail.com

**2.6. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:** Өвөрхангай аймгийн Хайрхандулаан сумын Эрүүл мэнд төвийн өргөтгөл, Регистрийн дугаар:9044876, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 000257172, Хаяг: Өвөрхангай аймаг, Хайрхандулаан сумын төвийн 6-р баг “Ц.Раш-Онолт”-гудамж 1-р хашаа, Холбоо барих утас:89919552,

**2.7.Барилга байгууламжийн төлөв байдал:** Тус барилга нь тэнхлэгээрээ 15.0 х 6.0м хэмжээтэй,  $\pm 0.00$  түвшнээс дээш 7м өндөртэй. Цутгамал бетон шугаман суурьтай, тоосгон өрөгт бүтээцтэй, угсармал хучилт, хавтгай дээвэр бүхий зоорьгүй, дунд төвөгшилтэй 2 давхар барилга, Зургийн шифр- JKL-22/04.

**Гадна дулаан, хэрэглээний халуун, хүйтэн ус:** Гадна дулааны систем нь хуучин эмнэлэгийн дулааны худагаас 1-р худагаас эхлэн 2-р худаг хүртэл цайрсан ган 32мм диаметртэй дулааны шугам хоолойнуудыг хооронд нь 100 мм зайтайгаар 24м урт хоолойг 0,1см швилер төмрөөр гагнаж, трубаг хар будгаар будаж шилэн хөвөнгөөр ороож дулаалсан.

**Бохир усны шугам:** Бохир усны шугамыг 100мм диаметртэй PVC хоолойгоор 1,5-2,2м гүнд элс нь дэвсгэр хийж дулаалгаар ороож хийв. Бохир усны шугам нь 1-р худагаас 2-р худаг хүртэл 100мм диаметртэй PVC яндангаар 35м урттай хоолойг 1м тутамд 0,02мм налуутай угсрагдаж, 1000 диаметр бүхий 2 ширхэг худагт кольцо хийж хар тосон түрхлэг түрхэж үнсээр булсан.

**Гадна цахилгаан:** Гэрэлийн шонгоос барилга хүртэл 45м. 3\*50+1\*100 агаарын/SIB/ кабелиар татаж барилгад оруулсан.

**Гадна холбоо:** Эрүүл мэндийн төвийн барилгаас 4 кортой 65м утсаар өргөтгөлийн барилга байгууламжид холбож оруулсан.

### **Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг**

3.1. Энэхүү Өвөрхангай аймгийн Хайрхандулаан сумын төвд баригдсан "Эрүүл мэндийн төвийн өргөтгөл"-ийн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга, байгууламжийн угсралтын ажил нь зохих зөвшөөрөл зураг төслийн дагуу баригдсан гэж үзээд ашиглалтанд оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

А) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

Б) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

А) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

Б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

В) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 2 хуудас, материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Энэхүү Өвөрхангай аймгийн Хайрхандулаан сумын төвд баригдсан "Эрүүл мэндийн төвийн өргөтгөл"-ийн барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:



А. Энхцэцэг (ГХБХБГазрын БХБХэлтсийн дарга)

Нарийн бичгийн дарга:

Ч. Далайсүрэн

Ч. Далайсүрэн (ГХБХБГазрын лабораторын шинжээч)

(Комиссын гишүүдийн 11 үүрэг даалгаврын биелэлтийн хамт хүчинтэй)